



V Kutné Hoře dne: 14.3.2023

Spis. zn.: 169784/2022/ZPR/VaK

Č.j. MKH/034997/2023

Vyřizuje: Ing. Vančurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 14.11.2022 podali

Marek Sluka, nar. 14.11.1981, Přístavní 1236, 170 00 Praha 7-Holešovice,

Eva Sluková, nar. 11.10.1987, Přístavní 1236, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

**Tříkomorový septik s biologickým filtrem
na pozemku parc. č. 925/7 v katastrálním území Losiny (Tlučeň), obec Petrovice II.**

v rozsahu

a) **umístění na místě:**

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Petrovice II
Identifikátor katastrálního území	720267
Název katastrálního území	Losiny
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 925/7 v katastrálním území Losiny
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0140-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1079203; 700283

b) Provedení stavby

Účel vodního díla	zneškodnění odpadních vod z plánovaného rekreačního objektu
Počet připojených EO	4
Druh vodního díla	domovní čistírna odpadních vod (septik)
Typ ČOV	tříkomorový septik SK1-EK s biologickým filtrem BF1-EK, od firmy Ekocis
příslušenství	akumulační nádrž 2 m ³ vsakovací objekt: 2,5 x 2,0 (retenční objem 1,7 m ³)
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV	PVC DN 150 mm délka cca 8,1 m
Kanalizační přípojka – odtok z ČOV	PVC DN 125 mm délka cca 2,6 m

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rekreačního objektu prostřednictvím tříkomorového septiku SK1-EK s biologickým filtrem BF1-EK pro 4 EO, včetně propojovacího potrubí. Odpadní vody budou z biologického filtru svedeny do akumulační nádrže o objemu 2 m³ ve vegetačním období budou využívány na závlahu zahrady. V zimním období bude vyčištěná odpadní voda svedena do vsakovacího objektu o rozměrech 2,5 x 2 m. Hladina podzemních vod se nachází v hloubce více než 3 m p.t. Možnost vsakování předčištěných odpadních vod pomocí rozstříku do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, zpracovaném odborně způsobilou osobou, tj. RNDr. Miloš Mikolanda. (č.1824/2004).

Podmínky k umístění a provedení stavby vodního díla:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace z 11/2022, vypracované Ing. Ondřejem Žákem, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT: 0202441 a ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku upravuje příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
5. Do kanalizační přípojky nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
6. Dle vyjádření Povodí Vltavy, státního podniku, zn. PVL-77897/2022/240-Sy ze dne 7.11.2022, jako příslušného správce povodí a správce vodního toku je z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu a se záměrem souhlasí za podmínek, se kterými se vodoprávní úřad ztotožnil, neboť odpovídají platným právním předpisům, jsou v souladu se zájmy sledovanými vodním zákonem a zajišťují ochranu povrchových a podzemních vod, a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.
7. Vzhledem k tomu, že je záměr umístován v ochranném pásmu lesa, bylo vydáno závazné stanovisko s č.j. MKH/119207/2022 ze dne 22.7.2022 Městským úřadem v Kutné Hoře, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, jehož podmínky budou dodrženy.
8. Při realizaci stavby nesmí být poškozen porost na lesních pozemcích, ani jeho kořenový systém.
9. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
10. Zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech), které vzniknou z realizace stavby, jako součást dokumentace stavby.

11. Stavebník zajistí taková opatření (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
12. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
13. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. **Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
15. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:

- a) zápis o předání a převzetí stavby,
- b) dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
- c) doklad o elektrovevizi zařízení,
- d) doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
- e) fotodokumentace osazení DČOV
- f) seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována
- g) doklad o vyvezení stávající akumulací jímky, která musí být vyčištěna.

II. Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k vypouštění odpadních vod do vod podzemních z tříkomorového septiku SK1-EK s biologickým filtrem BF1-EK, umístěného na pozemku parc. č. 925/7 v katastrálním území Losiny

na místě: viz bod a)

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

Povolené množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{\max} (l/sec)	Q_{den} (m ³ /den)	Q_{rok} (m ³ /rok)
0,0067	11,67	140

stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro ČOV v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních (dále jen "nakládání s vodami")

- b) *Emisní limity*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální hodnoty
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
NL	30
N-NH ₄	20

v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

1. Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody v **ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr}, NL**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je septik vybaven akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
2. **Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatele znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. **Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
4. Bude sledováno množství vypuštěných odpadních vod.
5. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Marek Sluka, nar. 14.11.1981, Přístavní 1236, 170 00 Praha 7-Holešovice
Eva Sluková, nar. 11.10.1987, Přístavní 1236, 170 00 Praha 7-Holešovice

Odůvodnění:

Dne 14.11.2022 podali žadatelé žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních a o společné územní a stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby septiku s filtrem. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil ústní jednání a veřejné projednání na den 2.3.2023. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/027992/2023. Ústní jednání proběhlo bez připomínek.

Žádné námítky či připomínky v průběhu jednání a do doby vydání rozhodnutí vodoprávní úřad neobdržel.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala Ing. Ondřejem Žákem, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické ČKAIT: 0202441 v listopadu 2022.

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rekreačního objektu prostřednictvím tříkomorového septiku SK1-EK s biologickým filtrem BF1-EK pro 4 EO, včetně propojovacího potrubí. Odpadní vody budou z biologického filtru svedeny do akumulacní nádrže o objemu 2 m³ ve vegetačním období budou

využívány na závlahu zahrady. V zimním období bude vyčištěná odpadní voda svedena do vsakovacího objektu o rozměrech 2,5 x 2 m. Hladina podzemních vod se nachází v hloubce více než 3 m p.t.

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v září 2022, pan RNDr. Miloš Mikolanda. (č.1824/2004).

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, a ve kterém se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody zasakováním přes půdní vrstvy prostřednictvím rozstříku přečištěných vod po pozemku a následně vsakem přes vsakovací objekt. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Ochranné pásmo studní (12 m) musí být při rozstříku respektováno. Nejbližší vodní zdroje se nachází ve vzdálenosti cca 12 m od hranice pozemku 1240/4, nicméně proti směru proudění podzemní vody.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení, tj.: Ing. Renata Krčmářová, Ing. Jan Krčmář.

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení, tj.: Marek Sluka, Eva Sluková a obec Petrovice II.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domácí čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník, tj. Marek Sluka, Eva Sluková,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj., Marek Sluka, Eva Sluková,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Petrovice II.,

dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. obec Petrovice II., Zdeněk Plešinger, Antonín Blomann.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

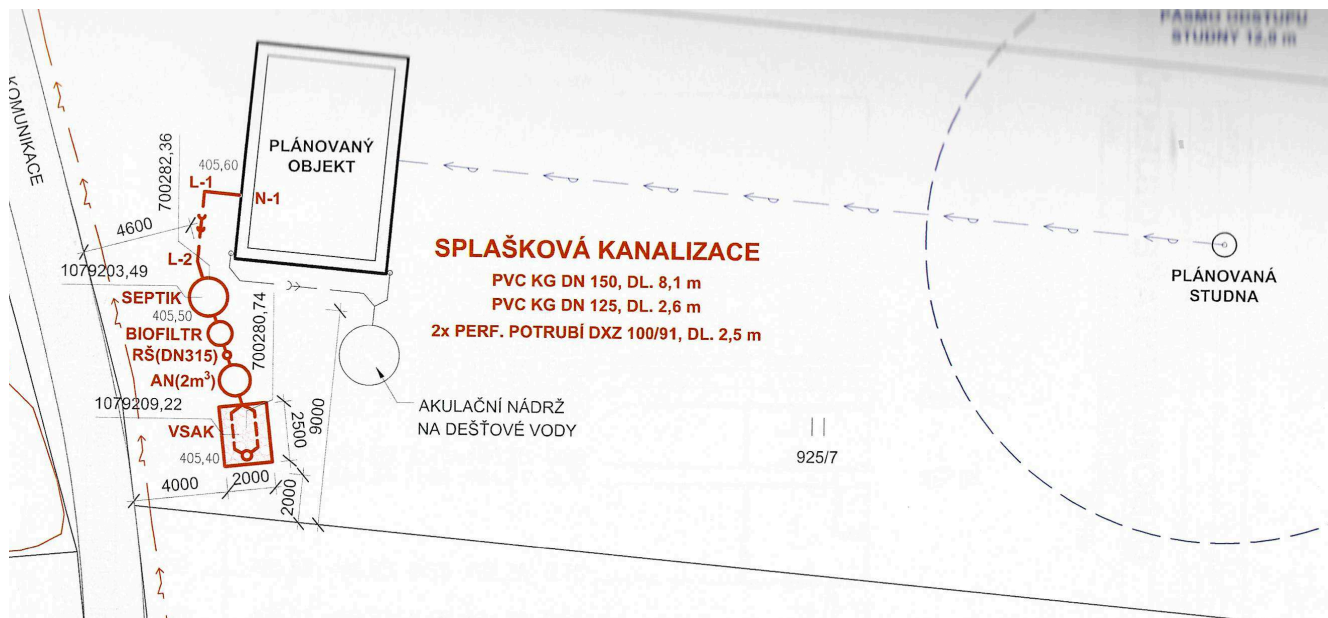
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Grafická příloha:**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Marek Sluka, Přístavní č.p. 1236/35, 170 00 Praha 7-Holešovice

Eva Sluková, Přístavní č.p. 1236/35, 170 00 Praha 7-Holešovice

Obec Petrovice II, IDDS: ux7bgmi

Zdeněk Plešinger, Tlučeň č.p. 1, Petrovice II, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Antonín Blomann, Otradovická č.p. 727/3, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Andrea Blomann, Novodvorská č.p. 1070/4, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, orgán státní správy lesů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2