



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor dopravy a silničního hospodářství**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/002751/2023/04  
Č.J.: MKH/023654/2023  
VYŘIZUJE: Kateřina Křížová  
TEL.: 327 710 303  
E-MAIL: podatelna@kutnahora.cz  
Městys Malešov  
Malešov 45  
285 41 Malešov  
DATUM: 20.2.2023

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

**Městys Malešov, IČO 00236217, Malešov 45, 285 41 Malešov**

(dále jen "stavebník") dne 5.1.2023 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

### **Rekonstrukce náměstí v Malešově**

#### **100.1 - Žižkovo náměstí**

#### **100.2 - Pivovarský dvůr**

#### **100.3 - Místní komunikace (ul. Žižkovo nám.)**

na pozemcích parc. č. 2, 44, 46/1, 50, 51, 52, 491/1, 1056/1 v katastrálním území Malešov. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Jedná se o revitalizaci veřejných prostor jádra městyse Malešov, zahrnující výměnu povrchů. Stávající živici a šterkové plochy nahradí kamenná dlažba dvou typů – na komunikaci dvojkostka a na ostatních plochách nepravidelný odsek. Cestičky jsou založeny z větších plochých kamenů „šlapáků“.

100.1 - Žižkovo náměstí – dojde ke stavební úpravě krytu a části konstrukce komunikace Žižkova náměstí. Polohopisně stavební úprava kopíruje stávající historický stav; výškopisně komunikace kopíruje stávající stav s ohledem na odvodnění, stávající napojení komunikací a připojení sousedních nemovitostí, objektů.

100.2 – Pivovarský dvůr – povrch komunikace je navržen z odsekové dlažby, od travnatých povrchů je komunikace oddělena 20 cm širokým pásem ze dvou řádků žulové kostky, přesahující komunikaci max. o 2 cm. Šířka komunikace v areálu pivovaru je od 4,6 m po 6,5 m. Vjezd do areálu je obousměrný v šíři 4,6 m s místy pro vyhnutí ve stávajících vjezdech.

100.3 – Místní komunikace (ul. Žižkovo nám.) – dojde k opravě-výměně obrusné vrstvy, živice povrchu asfaltové komunikace. Povrch bude odfrézován v tl. 5 cm a nahrazen novým asfaltobetonem ACO11 v tl. 5 cm. Komunikace je obousměrná, šířka 5,5 m.

Revitalizací nedojde ke změně odvodňovacích podmínek; odvodnění pozemních komunikací bude provedeno ve stejném režimu jako před revitalizací.

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě

**10 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, úřední dny Po a St 7:30 - 11:30 a 12:30 - 16:30, po předchozí telefonické domluvě).

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 3, 4/1, 4/2, 5/1, 5/2, 5/5, 5/8, 7/1, 8, 9, 15, 17, 20, 22, 24, 26, 27, 30, 35, 42, 43, 45, 46/2, 47/1, 47/2, 48, 49, 53/1, 53/2, 54, 55, 62, 63/1, 63/2, 63/3, 82, 85, 87, 491/2, 494, 495, 1047/1, 1047/3, 1056/3, 1061/4, 1061/5 v katastrálním území Malešov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Malešov č.p. 47, č.p. 45, č.p. 301, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 48, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 107, č.p. 55, č.p. 232, č.p. 54, č.p. 188, č.p. 2, č.p. 340, č.p. 11, č.p. 13 a č.p. 187

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Kateřina Křížová  
oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Městys Malešov, IDDS: 6ccautj

Ondřej Slačálek, Solidarity č.p. 2785/99, 100 00 Praha 10-Strašnice

Přátelský pivovar Malešov a.s., IDDS: nh6z8hr

Pavel Franěk, IDDS: kjr6vy6

Karla Fraňková, IDDS: vcvkifs

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

*Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.*

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů

*Obec a kancelář tajemníka se žádostí o bezodkladné vyvěšení dokumentu na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení.*