



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 16.1.2023

Spis. zn.: SÚ.- 177332/2022/Ce

Č.j. MKH/007776/2023

Vyřizuje: Čecháková

Telefon: 327710164

E-mail: cechakova@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874

405 02 Děčín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.11.2022 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, kterého zastupuje EQUANS Services a.s., Zdeněk Prejza, IČO 26121603, Lhotecká 793, 143 00 Praha, na základě písemné plné moci evidenční č. PM-087/2022 ze dne 6.5.2022 a písemné plné moci ze dne 1.4.2022 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby č.1098

obnova NN - knn a demontáž NN (č. stavby IE-12-6010200)(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 26/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 89 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 97 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 110 (zastavěná plocha a

nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 116 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 117 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 118 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 121 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 136 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 174 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 175 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 258 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 266 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 405 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 57 (zahrada), parc. č. 80/1 (zahrada), parc. č. 1044 (ostatní plocha), parc. č. 1168/6 (zahrada), parc. č. 1177/4 (ostatní plocha), parc. č. 1178/2 (zahrada), parc. č. 1178/12 (zahrada), parc. č. 1179 (zahrada), parc. č. 1180/3 (ostatní plocha), parc. č. 1192/4 (zahrada), parc. č. 1195/7 (ostatní plocha), parc. č. 1197/5 (ostatní plocha), parc. č. 1310/4 (ostatní plocha), parc. č. 1310/5 (ostatní plocha), parc. č. 1312/1 (ostatní plocha), parc. č. 1313 (ostatní plocha), parc. č. 1315/5 (ostatní plocha), parc. č. 1315/12 (ostatní plocha) v katastrálním území Záborejší nad Labem.

Druh a účel umístované stavby:

- **DEMONTÁŽ** : odstranění vzdušného venkovního vedení NN 0,4 kV včetně podpěrných bodů a příslušných přípojek :
 - venkovní vedení NN - AIFe 25 v délce 940 m
 - venkovní vedení NN - AIFe 35 v délce 340 m
 - venkovní vedení NN - AIFe 50 v délce 2400 m
 - venkovní vedení NN - AYKYz 4x16 mm² v délce 35 m
 - venkovní vedení NN - AYKYz 4x25 mm² v délce 31 m
 - trasa demontáže venkovního vedení NN v délce 990 m
 - demontáž betonového sloupu Jb 9/X kN v počtu 14 kusů
 - demontáž střešníku v počtu 20 kusů
 - demontáž konzoly v počtu 18 kusů

- **MONTÁŽ** : kabelové vedení NN, montáž přípojkových skříněk, přepojení odběratelů :
 - nové kabelové vedení NN bude provedeno kabelem AYKY 3x240+12 a AYKY 3x120+70 se zasmyčkováním do skříní SS a SR
 - vedlejší části trasy budou provedeny kabely AYKY 4x70
 - nová kabelová síť bude napojena v rozvaděči NN TS KH_0637
 - rozvaděč NN TS bude dobrojen
 - styk s částmi stávající sítě z TS KH_0634 ve skříních R10 a R31, které budou vyměněny za typ SD
 - kabely NN v délce 2160 m
 - celková délka trasy kNN v délce 1225 m
 - smyčkovací skříně (SS) v počtu 40 kusů
 - rozpojovací skříně (SR, SD) v počtu 4 kusů
 - Hlavní domovní vedení :
 - odbočky k ER v délce 680 m.
 - celková délka trasy kNN v délce 460 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou uloženou ve spisu, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 23 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 26/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 31/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 83 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 85 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 89 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 97 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 110 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 116 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 117 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 118 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 120/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 121 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 122 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 136 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 174 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 175 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 258 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 266 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 405 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 406 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 57 (zahrada), parc. č. 80/1 (zahrada), parc. č. 1044 (ostatní plocha), parc. č. 1168/6 (zahrada), parc. č. 1177/4 (ostatní plocha), parc. č. 1178/2 (zahrada), parc. č. 1178/12 (zahrada), parc. č. 1179 (zahrada), parc. č. 1180/3 (ostatní plocha), parc. č. 1192/4 (zahrada), parc. č. 1195/7 (ostatní plocha), parc. č. 1197/5 (ostatní plocha), parc. č. 1310/4 (ostatní plocha), parc. č. 1310/5 (ostatní plocha), parc. č. 1312/1 (ostatní plocha), parc. č. 1313 (ostatní plocha), parc. č. 1315/5 (ostatní plocha), parc. č. 1315/12 (ostatní plocha) v katastrálním území Záboří nad Labem.
3. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval Zdeněk Prejza, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0014638.
4. Případné změny stavby před jejím dokončením nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
6. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, předložen bude při závěrečné kontrolní prohlídce.
7. Budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
8. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy v souladu s vyjádřením Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora ze dne 7.7.2021 č.j. ARUP-4987/2021.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách a geodetické zaměření.

10. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské sítě a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
11. Při provádění stavby budou respektována závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů :
 - Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče závazné stanovisko dne 9.11.2022 č.j. MKH/147805/2022
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 8.7.2021 č.j. MKH/094122/2021
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát souhlas dne 8.7.2021 č.j. KRPS-152938-1/ČJ-2021-010506-ZZ.
12. Při provádění stavby budou respektována stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury vydaná k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem v souladu s § 105 odst. 2 písm. d) stavebního zákona :
 - Česká telekomunikační infrastruktura CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha vyjádření dne 27.9.2022 č.j. 786571/22
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice stanovisko dne 30.6.2021 zn. 5002407869
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín vyjádření dne 21.11.2022 zn.: 0101845925
 - Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice vyjádření dne 30.5.2022 č.j.: VS/Hav/2022/1550.
13. Dodrženy budou podmínky vyjádření Obce Záboří nad Labem, Školní 164, 285 74 Záboří nad Labem ze dne 21.11.2022.
14. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených, doklad o tom bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
15. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
16. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, o který požádá stavebník písemně na předepsaném formuláři č. 12, který je ke stažení <https://mu.kutnahora.cz/mu/formulare> .
17. Při provádění stavby je nutné respektovat podmínky vyjádření a stanovisek vlastníků stavbou dotčených pozemků a staveb, závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření a stanovisek správců a vlastníků inženýrských a komunikačních sítí vydaných k umístění stavby:
18. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
19. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení a před zahájením stavby budou údaje o dodavateli (obchodní název, adresa sídla, IČ a oprávnění) zaslány na vědomí stavebnímu úřadu Městského úřadu Kutná Hora.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín
Obec Záboří nad Labem, Školní 164, 285 74 Záboří nad Labem
Stanislav Král, nar. 17.3.1986, K Havaji 54, 285 74 Záboří nad Labem
Petra Králová, nar. 24.2.1989, K Havaji 54, 285 74 Záboří nad Labem
Ing. Aleš Cabicar, nar. 20.6.1966, Lesní 45, 542 25 Janské Lázně
Bohumil Vejvoda, nar. 15.2.1955, Krakovany 240, 281 27 Krakovany

Ing. Elena Navrátilová, nar. 2.10.1952, Budějovická 862, 140 00 Praha
Jozef Kočík, nar. 6.12.1970, Krátká 95, 285 74 Záboří nad Labem
PhDr. Doc. Jaromír Horák, CSc., nar. 4.6.1934, K Havaji 98, 285 74 Záboří nad Labem
Jana Jelínková, nar. 11.5.1952, Krátká 99, 285 74 Záboří nad Labem
Ing. Libor Šindelář, nar. 7.11.1963, Sportovní 293, 281 23 Starý Kolín
David Růžek, nar. 20.3.1979, Nová 105, 285 74 Záboří nad Labem
Miloš Voel, nar. 28.2.1979, K Havaji 104, 285 74 Záboří nad Labem
Ladislav Horáček, nar. 13.10.1954, K Havaji 109, 285 74 Záboří nad Labem
Marie Hesová, nar. 1.10.1957, K Havaji 109, 285 74 Záboří nad Labem
Mgr. Roman Holý, nar. 30.4.1967, Jateční 797, 280 02 Kolín
Štěpánka Holá, nar. 20.12.1969, Jateční 797, 280 02 Kolín
Jiří Šarm, nar. 16.1.1962, K Havaji 120, 285 74 Záboří nad Labem
Radka Hůrková, nar. 8.7.1988, K Havaji 126, 285 74 Záboří nad Labem
Josef Hůrka, nar. 21.4.1985, K Havaji 126, 285 74 Záboří nad Labem
Tomáš Drbohlav, nar. 22.6.1977, K Havaji 125, 285 74 Záboří nad Labem
Jan Smetana, nar. 26.8.1968, Prokopa Velikého 959, 280 02 Kolín
Bohumil Prchal, nar. 1.4.1974, K Havaji 138, 285 74 Záboří nad Labem
Jana Kunášková, nar. 22.2.1969, Dukelská 338, 431 86 Kovářská
Jarmila Šarmová, nar. 11.4.1966, K Havaji 120, 285 74 Záboří nad Labem
Miloš Kofroň, nar. 27.7.1965, K Havaji 142, 285 74 Záboří nad Labem
Polák, Jaroslav, 285 74 Záboří nad Labem 159
Marcela Horáková, nar. 21.3.1954, Žebice 69, 294 26 Boreč
Ing. Pavel Rybka, nar. 6.12.1955, Pešínova 267, 500 08 Hradec Králové
Vladimír Polák, nar. 10.7.1973, Svatá Kateřina 11, 284 01 Svatý Mikuláš
Miroslav Hladík, nar. 12.1.1959, U Kostela 26, 285 74 Záboří nad Labem
Marie Hladíková, nar. 11.5.1960, U Kostela 26, 285 74 Záboří nad Labem
Radek Beneš, nar. 26.1.1986, Hornická Čtvrť 112, 533 12 Chvaletice
Miloslav Beneš, nar. 13.8.1960, U Kostela 25, 285 74 Záboří nad Labem
Martin Pavlík, nar. 14.1.1977, Spojovací 228, 285 74 Záboří nad Labem
Simona Holubová, nar. 19.9.1982, K Havaji 24, 285 74 Záboří nad Labem
Roman Holub, nar. 4.9.1972, K Havaji 24, 285 74 Záboří nad Labem
Jana Galíková, nar. 13.5.1967, Spálená 34, 533 13 Řečany nad Labem
František Krejčík, nar. 21.7.1971, Uhelná Příbram 123, 582 45 Uhelná Příbram
František Krejčík, nar. 4.11.1947, Na Skalce 165, 285 74 Záboří nad Labem
Vendula Broučková, nar. 3.3.1975, Nová 279, 285 74 Záboří nad Labem
Kateřina Skalníková, nar. 1.12.1980, K Havaji 23, 285 74 Záboří nad Labem
Karel Skalník, nar. 27.5.1978, K Havaji 23, 285 74 Záboří nad Labem
Jaroslava Junková, nar. 3.3.1947, Černokostelecká 2791, 100 00 Praha
Jiří Peter, nar. 5.11.1965, Politických vězňů 34, 280 02 Kolín
Hana Peterová, nar. 11.8.1961, Politických vězňů 34, 280 02 Kolín
Jana Skálová, nar. 8.3.1981, Lovosická 771, 190 00 Praha
MUDr. Ludmila Hanselová, nar. 26.5.1945, Štichova 644, 149 00 Praha
Petr Šanc, nar. 4.5.1969, U Kostela 90, 285 74 Záboří nad Labem
Miloš Čákora, nar. 12.4.1944, U Kostela 91, 285 74 Záboří nad Labem
Mgr. Darina Šancová, nar. 31.1.1980, U Kostela 90, 285 74 Záboří nad Labem
Irena Hůrková, nar. 28.8.1941, Školní 20, 285 74 Záboří nad Labem
Miroslav Červinka, nar. 15.6.1990, Krátká 68, 285 74 Záboří nad Labem
Martin Pavlík, nar. 14.1.1977, Spojovací 228, 285 74 Záboří nad Labem
Petr Vaněk, nar. 28.5.1943, K Havaji 73, 285 74 Záboří nad Labem
Petr Vaněk, nar. 30.6.1967, K Nádraží 401, 284 03 Kutná Hora

Marcela Vančurová, nar. 25.4.1972, Drahobejlova 2391, 190 00 Praha
Jan Kyjovský, nar. 7.9.1957, Brankovická 478, 280 02 Kolín
Jana Kyjovská, nar. 19.3.1960, Brankovická 479, 280 02 Kolín
Martina Hodanová, nar. 20.1.1975, Krátká 86, 285 74 Záboří nad Labem
Jiří Hladík, nar. 25.12.1954, Školní 87, 285 74 Záboří nad Labem
Dagmar Hladíková, nar. 21.11.1958, Školní 87, 285 74 Záboří nad Labem
Alena Pavlíková, nar. 22.2.1944, Spojovací 228, 285 74 Záboří nad Labem

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Odůvodnění:

Dne 30.11.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- o Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče závazné stanovisko dne 9.11.2022 č.j. MKH/147805/2022
- o Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování závazné stanovisko dne 19.10.2022 č.j. MKH/144868/2022
- o Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 8.7.2021 č.j. MKH/094122/2021
- o Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát souhlas dne 8.7.2021 č.j. KRPS-152938-1/ČJ-2021-010506-ZZ
- o Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav vyjádření dne 11.11.2022 č.j. : KRPS-251959/ČJ-2022-0100IT
- o Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora vyjádření dne 7.7.2021 č.j. ARUP-4987/2021
- o Česká telekomunikační infrastruktura CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha vyjádření dne 27.9.2022 č.j. 786571/22
- o GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřdovice stanovisko dne 30.6.2021 zn. 5002407869

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín vyjádření dne 21.11.2022 zn.: 0101845925
- Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice vyjádření dne 30.5.2022 č.j.: VS/Hav/2022/1550
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha 4 sdělení dne 21.11.2022 zn.:0700633512
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 14053 Praha 4 sdělení dne 21.11.2022 zn.:0201496551
- MERO ČR a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou vyjádření dne 15.11.2022 č.j. . 5765
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice sdělení dne 15.11.2022 č.j.: 13862/22
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle vyjádření dne 15.11.2021 zn.:12392/22/OVP/N
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 vyjádření dne 1.7.2021 zn.: 4909/21/KSUS/KHT/RYS
- ABAK s.r.o., Lomecká 695, 190 11 Praha 9 vyjádření dne 21.11.2022 č.j. : 5060/22
- Obec Záboří nad Labem, Školní 164, 285 74 Záboří nad Labem vyjádření dne 21.11.2022.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 9/1, 11/1, 11/2, 12/1, 15, 16/1, 16/2, 17, 18/1, 19, 21, 22, 26/2, 28, 30/2, 33/2, 34/1, 34/2, 35, 42/1, 79/1, 90, 96/7, 96/11, 104, 112, 119, 120/2, 120/4, 134, 138, 270, 424, parc. č. 33/1, 36, 38, 43/2, 54/1, 55/1, 56/1, 58/1, 58/2, 59, 61, 63, 70/1, 73, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 77/3, 78/1, 81, 83/1, 83/2, 83/3, 84, 86/1, 86/2, 86/3, 844/1, 844/2, 844/3, 844/4, 844/7, 844/8, 1043/4, 1043/6, 1045/1, 1046/1, 1048/2, 1168/4, 1168/7, 1168/10, 1168/11, 1168/14, 1168/17, 1168/19, 1175, 1178/3, 1178/4, 1178/5, 1178/6, 1178/7, 1178/11, 1178/13, 1178/14, 1178/25, 1178/33, 1178/35, 1180/2, 1180/5, 1180/6, 1180/8, 1180/9, 1181/3, 1190/2, 1192/2, 1192/5, 1195/1, 1195/2, 1195/4, 1195/6, 1197/1, 1197/2, 1197/3, 1197/4, 1199/1, 1207/16, 1207/42, 1268/1, 1268/5, 1268/6, 1268/13, 1309/1, 1310/7, 1312/3, 1312/4, 1315/11, 1332/1, 1357, 1358, 1360, 1361, 1364 v katastrálním území Záboří nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Záboří nad Labem č.p. 29, č.p. 30, č.p. 33, č.p. 2, č.p. 106, č.p. 47, č.p. 1, č.p. 31, č.p. 27, č.p. 57, č.p. 21, č.p. 223, č.p. 50, č.p. 19, č.p. 44, č.p. 77, č.p. 93, č.p. 107, č.p. 130 a č.p. 237

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Lenka Čecháková
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne.....2023, č. dokladu.....

Obdrží:

účastníci (dodejky)

žadatel(dodejky) podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, zastoupená na základě písemné plné moci evidenční č. PM-087/2022 ze dne 6.5.2022 a písemné plné moci ze dne 1.4.2022 : EQUANS Services a.s., IDDS: f4wvfw7

účastníci (dodejky) podle § 85 odst. 1 b), odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Obec Záboří nad Labem, IDDS: w9yby9a

Stanislav Král, K Havaji č.p. 54, 285 74 Záboří nad Labem

Petra Králová, K Havaji č.p. 54, 285 74 Záboří nad Labem

Ing. Aleš Cabicar, Lesní č.p. 45, 542 25 Janské Lázně

Bohumil Vejvoda, Krakovany č.p. 240, 281 27 Krakovany v Čechách

Ing. Elena Navrátilová, Budějovická č.p. 862/52, 140 00 Praha 4-Krč

Jozef Kočík, Krátká č.p. 95, 285 74 Záboří nad Labem

PhDr. Doc. Jaromír Horák, CSc., K Havaji č.p. 98, 285 74 Záboří nad Labem

Jana Jelínková, Krátká č.p. 99, 285 74 Záboří nad Labem

Ing. Libor Šindelář, IDDS: 2ds4u24

David Růžek, Nová č.p. 105, 285 74 Záboří nad Labem

Miloš Vocl, K Havaji č.p. 104, 285 74 Záboří nad Labem

Ladislav Horáček, K Havaji č.p. 109, 285 74 Záboří nad Labem

Marie Hesová, K Havaji č.p. 109, 285 74 Záboří nad Labem

Mgr. Roman Holý, Jateční č.p. 797, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Štěpánka Holá, Jateční č.p. 797, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Jiří Šarm, K Havaji č.p. 120, 285 74 Záboří nad Labem

Radka Hůrková, K Havaji č.p. 126, 285 74 Záboří nad Labem

Josef Hůrka, K Havaji č.p. 126, 285 74 Záboří nad Labem

Tomáš Drbohlav, K Havaji č.p. 125, 285 74 Záboří nad Labem

Jan Smetana, IDDS: car44u5

Bohumil Prchal, K Havaji č.p. 138, 285 74 Záboří nad Labem

Jana Kunášková, Dukelská č.p. 338, 431 86 Kovářská
Jarmila Šarmová, K Havaji č.p. 120, 285 74 Záboří nad Labem
Miloš Kofroň, K Havaji č.p. 142, 285 74 Záboří nad Labem
Polák, Jaroslav, Záboří nad Labem č.p. 159, 285 74 Záboří nad Labem
Marcela Horáková, Žebice č.p. 69, Boreč, 294 26 Skalsko
Ing. Pavel Rybka, Pešinoва č.p. 267/3, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Vladimír Polák, Svatá Kateřina č.p. 11, Svatý Mikuláš, 284 01 Kutná Hora 1
Miroslav Hladík, U Kostela č.p. 26, 285 74 Záboří nad Labem
Marie Hladíková, U Kostela č.p. 26, 285 74 Záboří nad Labem
Radek Beneš, Hornická Čtvrť č.p. 112, 533 12 Chvaletice
Miloslav Beneš, U Kostela č.p. 25, 285 74 Záboří nad Labem
Martin Pavlík, Spojovací č.p. 228, 285 74 Záboří nad Labem
Simona Holubová, K Havaji č.p. 24, 285 74 Záboří nad Labem
Roman Holub, K Havaji č.p. 24, 285 74 Záboří nad Labem
Jana Galíková, Spálená č.p. 34, 533 13 Řečany nad Labem
František Krejčík, Uhelná Příbram č.p. 123, 582 45 Uhelná Příbram
František Krejčík, Na Skalce č.p. 165, 285 74 Záboří nad Labem
Vendula Broučková, Nová č.p. 279, 285 74 Záboří nad Labem
Kateřina Skalníková, K Havaji č.p. 23, 285 74 Záboří nad Labem
Karel Skalník, K Havaji č.p. 23, 285 74 Záboří nad Labem
Jaroslava Junková, Černokostelecká č.p. 2791/40, 100 00 Praha 10-Strašnice
Jiří Peter, Politických vězňů č.p. 34, Kolín III, 280 02 Kolín 2
Hana Peterová, Politických vězňů č.p. 34, Kolín III, 280 02 Kolín 2
Jana Skálová, Lovosická č.p. 771/12, 190 00 Praha 9-Prosek
MUDr. Ludmila Hanselová, Štichova č.p. 644/32, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
Petr Šanc, U Kostela č.p. 90, 285 74 Záboří nad Labem
Miloš Čákora, U Kostela č.p. 91, 285 74 Záboří nad Labem
Mgr. Darina Šancová, U Kostela č.p. 90, 285 74 Záboří nad Labem
Irena Hůrková, Školní č.p. 20, 285 74 Záboří nad Labem
Miroslav Červinka, Krátká č.p. 68, 285 74 Záboří nad Labem
Martin Pavlík, Spojovací č.p. 228, 285 74 Záboří nad Labem
Petr Vaněk, K Havaji č.p. 73, 285 74 Záboří nad Labem
Petr Vaněk, K Nádraží č.p. 401, Sedlec, 284 03 Kutná Hora 3
Marcela Vančurová, Drahobejlova č.p. 2391/13, 190 00 Praha 9-Libeň
Jan Kyjovský, Brankovická č.p. 478, Kolín V, 280 02 Kolín 2
Jana Kyjovská, Brankovická č.p. 479, Kolín V, 280 02 Kolín 2
Martina Hodanová, Krátká č.p. 86, 285 74 Záboří nad Labem
Jiří Hladík, Školní č.p. 87, 285 74 Záboří nad Labem
Dagmar Hladíková, Školní č.p. 87, 285 74 Záboří nad Labem
Alena Pavlíková, Spojovací č.p. 228, 285 74 Záboří nad Labem

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní město, 284 24 Kutná Hora 1
Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- *účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 9/1, 11/1, 11/2, 12/1, 15, 16/1, 16/2, 17, 18/1, 19, 21, 22, 26/2, 28, 30/2, 33/2, 34/1, 34/2, 35, 42/1, 79/1, 90, 96/7, 96/11, 104, 112, 119, 120/2, 120/4, 134, 138, 270, 424, parc. č. 33/1, 36, 38, 43/2, 54/1, 55/1, 56/1, 58/1, 58/2, 59, 61, 63, 70/1, 73, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 77/3, 78/1, 81, 83/1, 83/2, 83/3, 84, 86/1, 86/2, 86/3, 844/1, 844/2, 844/3, 844/4, 844/7, 844/8, 1043/4, 1043/6, 1045/1, 1046/1, 1048/2, 1168/4, 1168/7, 1168/10, 1168/11, 1168/14, 1168/17, 1168/19, 1175, 1178/3, 1178/4, 1178/5, 1178/6, 1178/7, 1178/11, 1178/13, 1178/14, 1178/25, 1178/33, 1178/35, 1180/2, 1180/5, 1180/6, 1180/8, 1180/9, 1181/3, 1190/2, 1192/2, 1192/5, 1195/1, 1195/2, 1195/4, 1195/6, 1197/1, 1197/2, 1197/3, 1197/4, 1199/1, 1207/16, 1207/42, 1268/1, 1268/5, 1268/6, 1268/13, 1309/1, 1310/7, 1312/3, 1312/4, 1315/11, 1332/1, 1357, 1358, 1360, 1361, 1364 v katastrálním území Záboří nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Záboří nad Labem č.p. 29, č.p. 30, č.p. 33, č.p. 2, č.p. 106, č.p. 47, č.p. 1, č.p. 31, č.p. 27, č.p. 57, č.p. 21, č.p. 223, č.p. 50, č.p. 19, č.p. 44, č.p. 77, č.p. 93, č.p. 107, č.p. 130 a č.p. 237

Vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí