



V Kutné Hoře dne: 14.12.2022

Spis. zn.: 139903/2022/ZPR/POM

Č.j. MKH/184159/2022

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona, místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 22.9.2022 podala

**Michaela Eiseltová, nar. 19.2.1977, Smetanovo nábřeží 327, 110 00 Praha 1-Staré Město, kterou zastupuje TopolWater, s.r.o., IČO 26212943, Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav-Nové Město**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I.** Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

### Domovní čistírna odpadních vod ČOV TOPAS S 5, akumulární jímka, vsakovací objekt

(dále jen "stavba") na pozemku 187/74 (orná půda) v katastrálním území Ledečko.

v rozsahu

#### a) Povoluje umístění stavby na místě:

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 187/74
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Vodní útvar podzemních vod	63204 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy-severní část
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV 1074884; 708165 vsak 1074885; 708170 závlaha 1074869; 708174

**b) Povoluje provedení stavby**

Údaje o povolené stavbě:

<b>Čistírna odpadních vod (ČOV)</b>	čistírna odpadních vod TOPAS S 5
Druh přiváděných vod (Č 07)	splaškové
Mechanické čištění	primární sedimentace
Biologické čištění	aktivační se zvýšeným odstraňováním dusíku, (nitrifikace-denitrifikace)
Zpracování provozního řádu uloženo	ANO
Akumulační jímka stávající/objem	5 m <sup>3</sup>
Přívodní potrubí	PVC-KG DN 200 v délce 15,2 m
Propoj do akumulační jímky	PVC-KG DN 110 v délce 2,2 m
Odtokové potrubí	PVC-KG DN 110 v délce 1,5 m
Vsakovací zářez dxšxv	2x1x2,5 m, šterkové lože DN 32/63 mm
Přívodní napájecí a ovládací kabel ČOV, vzduchové potrubí dmychadla	

**Účel a popis stavby:**

Čištění splaškových vod z rekreačního objektu v domovní ČOV TOPAS S 5 a odvádění vyčištěných vod do stávající akumulační nádrže o objemu cca 5 m<sup>3</sup> a následný rozstřík přečištěných odpadních vod (závlaha) a zásak na uvedeném pozemku v k.ú. Ledečko.

**Umístění stavby:**

Stavba ČOV bude umístěna na pozemku parc. č. 187/74 ve vzdálenosti cca 3 m od hranice s pozemkem parc. č. 187/61, cca 8,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 187/59 vše v katastrálním území Ledečko.

**Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby** dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a v souladu s § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované společností TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; hlavní projektant Ing. Jan Topol, Ph.D. – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT - 0009742 v červnu 2022, č.z.: 22ZA0101-204 ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách.
5. Před zahájením stavebních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytýčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí (pokud se na pozemku nacházejí) jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
6. O zahájení prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Případné poškození bude neprodleně správci sítí oznámeno.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Obsah stávající jímky bude zlikvidován vyvezením oprávněnou osobou na ČOV.
9. Domovní ČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno minimálně 1x za 14 dní. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán a zlikvidován způsobem stanoveným

v manipulačním řádu. Veškeré činnosti spojené s obsluhou domovní ČOV budou zapisovány do provozního deníku.

10. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné. (užívání ČOV bude ukončeno).

11. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- **dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.** Stavební úřad provede na základě tohoto oznámení závěrečnou kontrolní prohlídku. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
  - a. zápis o předání a převzetí stavby
  - b. dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci)
  - c. doklad o elektrotevizi zařízení
  - d. fotodokumentace osazení ČOV
  - e. doklad o vodotěsnosti ČOV
  - f. doklad o provedení likvidace splaškových vod ze stávající jímky oprávněnou osobou
  - g. **provozní řád upravující užívání stavby** s popisem místa a způsobu odběru vzorků

## II. vydává povolení

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 9 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních **k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních** – závlaha, rozstřík, zásak (dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod I a)

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

vsak 1074885; 708170

závlaha 1074869; 708174

v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	splaškové
Maximální povolené	0,00868 l/s
Maximální měsíční povolené	22,5 m <sup>3</sup> /měs.
Roční povolené	270 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Velikost zdroje znečištění v EO	5
Časové omezení platnosti povolení	<b>do doby technicky možného připojení na centrální ČOV; nejpozději do 31.12.2032</b>

### Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK <sub>5</sub> Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSK <sub>Cr</sub> Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH <sub>4</sub> Hodnota 'm'	20 mg/l
Způsob měření množství vody	odhadem dle směrných čísel roční spotřeby (96 l/os/den)
Četnost sledování jakosti vypouštěných odp. vod	2 ročně (jaro, podzim)
Typ vzorků (Č 05)	prostý jednorázově odebraný
Místo odběru vzorku	v akumuláční jímce
„m“ – maximální koncentrace, nepřekročitelná hodnota.	

Účel a popis nakládání s vodami:

**Zajištění likvidace odpadní vod (splaškových) vzniklých provozem rekreačního objektu s celoročním využitím.** Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v domovní ČOV, akumulovány ve stávající akumulaci jímce a následně formou plošného rozstřiku zasakovány přes půdní vrstvy. V klimaticky nepříznivých podmínkách bude přečištěná voda zasakována prostřednictvím vsakovacího pole.

**Stanoví podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 vodního zákona takto:

1. 2 x ročně **zajistit u akreditované laboratoře odběr vzorku a provedení analýzy vzorku** vyčištěné odpadní vody v ukazatelích BSK<sub>5</sub>, NL, CHSK<sub>cr</sub>, N-NH<sub>4</sub><sup>+</sup> (**odběry rovnoměrně rozložit do průběhu roku např. jaro, podzim**). ČOV je vybavena akumulacím pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, proto je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný", což bude popsáno v provozním řádu.
2. **Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (*Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí*). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. **Protokoly o provedeném odběru přečištěné odpadní vody s výsledky provedeného rozboru, vše provedeno akreditovanou osobou a laboratoří, budou zasílány neprodleně ke kontrole správci povodí (Povodí Vltavy, s.p.).**
4. **Vzhledem k technologické nutnosti provzdušňování aktivace nesmí být při odjezdu z rekreačního objektu přerušena dodávka el. energie do ČOV.**
5. **Pokud bude čistírna po delší dobu (nepřetržitě po dobu tří měsíců) bez přísunu splaškových vod, bude provedena odborná revize chodu ČOV s případným naočkováním aktivním kalem.**
6. Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentraci znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných vzorcích za uplynulý rok předávat vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího a zároveň je archivovat po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
7. Vyčištěná voda bude aplikována pouze na nezamrzlou půdu (využití přečištěných odpadních vod k hnojivé závlaze či zálivce) ve vzdálenosti minimálně 2 m od hranice sousedních pozemků. Při rozstřiku bude dodrženo ochranné pásmo v nejbližším okolí domovních studní (kruhové ochranné pásmo o poloměru minimálně 12 m), ve kterém nebude vyčištěná voda aplikována.
8. Zálivka půdy nesmí být používána na půdu zaplavenou, přesycenou vodou, pokrytou vrstvou sněhu, nebo promrzlou tak, že povrch půdy do hloubky 5 cm přes den nerozmrzá, ve vyjmenovaných případech bude voda akumulována a aplikována až při vhodných klimatických podmínkách.
9. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, pokud to bude technicky možné (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Michaela Eiseltová, nar. 19.2.1977, Smetanovo nábřeží 327, 110 00 Praha 1-Staré Město

**Odůvodnění:**

Dne 22.9.2022 vodoprávní úřad obdržel žádost o společné povolení záměru stavby vodního díla – domovní čistírny odpadních vod a žádost o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace vypracovaná společností TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; hlavní projektant Ing. Jan Topol, Ph.D. – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT - 0009742 v červnu 2022, č.z.: 22ZA0101-204.
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracovala v květnu 2022, č. akce S202204021 Mgr. Bohumila Hušpauerová; odpovědný řešitel RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002.

- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik. Závod Dolní Vltava ze dne 16.9.2022, zn.: PVL-65740/2022/240-Sy.
- Souhlas obce Ledečko se stavbou domovní ČOV ze dne 14.9.2022.
- Prohlášení výrobce o garantovaných parametrech, prohlášení o vlastnostech.
- Plná moc k zastupování pro společnost TopolWater, s.r.o. ze dne 2.8.2022.
- Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí, MěÚ Kutná Hora ze dne 8.9.2022, č.j.: MKH/116221/2022.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – povolení k nakládání s vodami, k vypouštění odpadních vod a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní čistírny odpadních vod.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 15.11.2022. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/170257/2022. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Vodoprávní úřad v písemnosti oznamující konání veřejného ústního jednání (místního šetření) upozornil účastníky řízení, že se mohou v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjadřovat k podkladům rozhodnutí, mohou uplatnit své námítky, dotčené správní úřady svá stanoviska a veřejnost připomínky do konce místního šetření. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

V průběhu řízení, do stanovené lhůty, neobdržel vodoprávní úřad žádné námítky nebo vyjádření účastníků řízení.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval: společnost TopolWater, s.r.o., Nad Rezkovcem 1114, 286 01 Čáslav; hlavní projektant Ing. Jan Topol, Ph.D. – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, ČKAIT - 0009742 v červnu 2022, č.z.: 22ZA0101-204. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rekreačního objektu. Vyčištěná odpadní voda bude z akumulární jímky užívána pro účely závlahy pozemků, likvidována rozstříkem a zásakem.

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracovala v květnu 2022, č. akce S202204021 Mgr. Bohumila Hušpauerová; odpovědný řešitel RNDr. Milan Hušpauer - odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002:

v závěru se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody na uvedeném pozemku akumulací a rozstříkem, vzhledem k sezónnímu využívání objektu. Při provozu v souladu s provozním řádem a pravidelné kontrole se nepředpokládá možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. V blízkosti DČOV do vzdálenosti > 16 m se nenachází žádné domovní studny. Hladina podzemní vody je na lokalitě dostatečně zakleslá (cca 6 m p.t.) a tudíž je zde dostatečná mocnost nenasatovaných půdních vrstev ve vztahu k uvažovaným způsobům likvidace předčištěných odpadních vod.

#### **Posouzení vodoprávního úřadu:**

Vodoprávní úřad využil ustanovení § 2 odst. 5 Nařízením vlády č. 57/2016, *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* a stanovil emisní limity v souladu s přílohou č. 1 k nařízení vlády. Při stanovení limitů vycházel vodoprávní úřad z návrhu limitů v žádosti a z tabulky bilancí dosahovaných hodnot na odtoku z ČOV uvedených v projektové dokumentaci, které navrhl projektant – autorizovaná osoba pro stavby vodního hospodářství, a tedy ručí za schopnost konkrétní domovní ČOV těchto hodnot dosáhnout. Vodoprávní úřad pro kontrolu míry znečištění odpadních vod stanovil v souladu s § 2 odst. 2 výše uvedeného nařízení typ vzorku prostý jednorázově odebraný.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Vltavy, státní podnik. Závod Dolní Vltava ze dne 16.9.2022, zn.: PVL-65740/2022/240-Sy. Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu

dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokových částí rozhodnutí. Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do doby technicky možného připojení na veřejnou splaškovou kanalizaci zakončenou centrální ČOV v předmětné lokalitě a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let. Výše uvedené omezení povolení k vypouštění odpadních vod a rovněž omezení užívání stavby domovní ČOV do doby možného připojení na centrální ČOV vychází rovněž z požadavku správce povodí na dočasnost stavby.

K bodu č. 2. výše uvedeného stanoviska (souhlasu s domovní ČOV podmíněného trvalým užíváním objektu) vodoprávní úřad uvádí, že žadatelka do protokolu při místním šetření uvedla, že rekreační objekt je užíván celoročně. Funkčnost domovní ČOV bude pravidelně prověřována analýzou odebrané přečištěné vody 2x ročně a to na jaře a na podzim, výsledky rozborů budou zasílány vodoprávnímu úřadu a neprodleně rovněž správci povodí Povodí Vltavy, státní podnik. Výrobce navržené domovní ČOV – společnost TopolWater, s.r.o. dle části 18. předloženého provozního řádu garantuje biologickou funkčnost čistírny při přerušení přítoku odpadních vod až po dobu 6 měsíců. Vodoprávní úřad může provádět kontroly dodržování ustanovení vodního zákona a svého rozhodnutí kdykoliv v průběhu užívání stavby. Vzhledem k výše uvedenému vodoprávní úřad přistoupil k vydání stavebního povolení domovní ČOV pro rekreační objekt, který bude celoročně užíván.

Dále vodoprávní úřad na základě výše uvedeného stanoviska správce povodí posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltava, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Byl předložen souhlas obce Ledečko s umístěním a se stavbou domovní ČOV.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území obce Ledečko, která nemá platný územní plán, má pouze vymezené zastavěné území obce. V tomto území je možné umisťovat stavby pro bydlení a doplňkové stavby ke stavbě hlavní. Stavba ČOV je umístěna v souladu s územně plánovací dokumentací. Stavební záměr se nachází na pozemku stavebníka, stavba domovní ČOV je stavbou doplňkovou ke stavbě hlavní. Vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu.

Podle § 96b odst. 1 písm. f) stavebního zákona se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává pro stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů souvisejících s bydlením či bydlení podmiňující, což je případ projednávané stavby.

Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 24b a § 25 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že malá čistírna musí být umístěna a řešena tak, aby bylo umožněno výhledové připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod. Po připojení stavby na kanalizaci ukončenou čistírnou odpadních vod musí být u žumpy nebo malé čistírny zajištěno ukončení jejich užívání. Malá čistírna se umisťuje tak, aby k ní byl umožněn přístup nebo příjezd pro vybírání jejího obsahu. Umístění stavby je rovněž v souladu s § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že vzdálenost staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m.

Pro předmětnou lokalitu je zpracován v souladu s ustanovením § 4 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje, který je jedním z podkladů pro rozhodování vodoprávního úřadu. V jeho aktuálním znění se uvádí, že splaškové vody jsou systémem kanalizace pro veřejnou potřebu odváděny na čistírnu s aeračním válcem a že kanalizace bude dobudována dle rozvoje výstavby. Stavba ČOV je umisťována a povolována v území kde není dostupná splašková kanalizace a ani v dohledné době se s její výstavbou, dle sdělení starostky obce, nepočítá, proto je vzhledem k výše uvedenému a k podmínce správce povodí omezena platnost povolení k nakládání s vodami do doby možného připojení na kanalizaci zakončenou na centrální ČOV.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a v jejich prováděcích předpisech, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení, které

vydal podle a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Stanovení účastníků řízení:

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení.

Občanské sdružení nenaplnilo požadavek § 115 odst. 7 vodního zákona tím, že nepožádalo ve stanovené lhůtě o postavení účastníka řízení, tudíž za něj nemůže být považováno.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 a následující správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

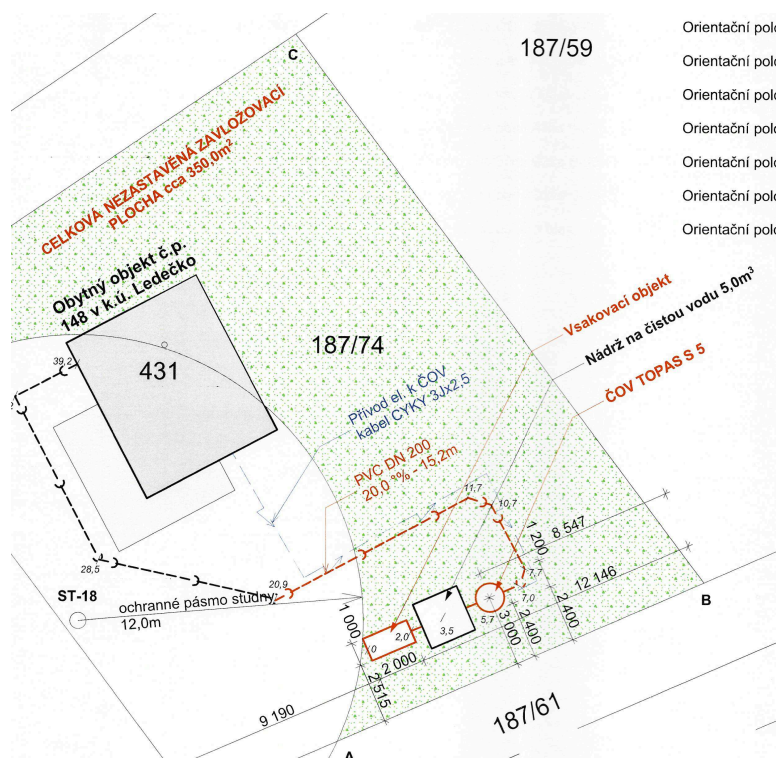
Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

**Ing. Martina Pospíšilová**  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 24.10.2022.

**Grafická příloha: Umístění ČOV včetně dalších stavebních objektů – odstupové vzdálenosti**

Orientační polk  
Orientační polk  
Orientační polk  
Orientační polk  
Orientační polk  
Orientační polk  
Orientační polk

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a obce Ledečko po dobu 15 dnů.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Ledečko zpět na adresu zdejšího odboru.

**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítka, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítka, podpis*

**K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:**

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxf

**Obdrží:****Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami dle § 115 vodního zákona**

TopolWater, s.r.o., IDDS: cmw7ty5

Obec Ledečko, IDDS: be7bxf

**Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona**

TopolWater, s.r.o., IDDS: cmw7ty5

Eva Zárubová, Nedvědovo náměstí č.p. 54/6, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Petr Mucha, Prokopa Velikého č.p. 861, Kolín III, 280 02 Kolín 2

Ing. Kateřina Kratochvílová, Polská č.p. 936/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Pavel Křížek, Pod Kesnerkou č.p. 2316/49, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ing. Radovan Kratochvíl, IDDS: 7pu7fbx

Obec Ledečko, IDDS: be7bxf

**Ostatní**

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2