



* M U K H S P 0 7 7 1 5 6 4 5 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*
mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 10.11.2022
Spis. zn.: SÚ.- 060614/2022/Ce
Č.j. MKH/168692/2022
Vyřizuje: Čecháková
Telefon: 327710164
E-mail: cechakova@mu.kutnahora.cz

Lidl Česká republika v.o.s.
Nárožní 1359
158 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359, 158 00 Praha, kterou zastupuje B.B.D., s.r.o., IČO 26149788, Rumunská 256, 120 00 Praha na základě písemné plné moci ze dne 30.7.2021 a písemné substituční plné moci (dále jen "žadatel") podal dne 20.4.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

prodejna potravin LIDL, reklamní značení, napojení na nadřazenou komunikační síť, veřejná část komunikace a parkoviště včetně opěrných stěn, areálové komunikace a zpevněné plochy včetně opěrných stěn, sadové úpravy, přípojka jednotné kanalizace a areálová splašková kanalizace, přípojka vodovodu a areálový vodovod, areálová dešťová kanalizace a likvidace dešťových vod, elektrická energie a venkovní rozvody NN, dobíjecí stanice elektromobilů, veřejné osvětlení, kiosková trafostanice včetně VN přípojky, požární nádrž, výdejní boxy s protipožární stěnou, dočasné stavby zařízení staveniště, přípojka Cetin, Opletalova ulice, kutná hora – Šipší na pozemku parcelní č. 785/1, 785/101, 785/102, 785/151 a 785/198 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby :

○ **SO 01 – PRODEJNA POTRAVIN LIDL**

Stavební řešení : novostavba prodejny LIDL je navržena jako typový, jednopodlažní objekt na obdélníkovém půdorysu o rozměrech cca 75,6 x 33,2 m, s pultovou střechou. Výška objektu po atiku činí v nejvyšším místě 6,92m. Obklad fasád je od +4,0m po střešní atiku navržena ze sendvičových panelů ve světle šedé barvě (RAL 9006), spodní část tvoří omítka na bázi silikátů v bílé barvě, v prostoru soklu je navržena celoprobarvená silikátová soklová omítka v achátově šedé barvě (RAL 7038), jižní fasáda směrem ke komunikaci Opletalova je prosklená.

Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční systém : konstrukčně je objekt kompletně navržena jako železobetonový prefabrikovaný skelet. Svislé nosné konstrukce tvoří do kalichů vetknuté sloupy. Lokální strop

mezipatra pro technologie je navržen skládaný z trámů a z předpjatých dutinových panelů. Zastřešení objektu je navrženo plochou a pultovou střechou. Plochá střecha (nad zásobováním) je navržena skládaná z trámů a z předpjatých dutinových panelů. Na ploché střeše budou umístěny technologie. Pultová střecha je navržena skládaná z vazníků, průvlaku, trámů a ztužidel. Nosnou konstrukci střešního pláště pultové střechy tvoří trapézový plech. Založení objektu je navrženo hlubinné na vrtaných velkopřůměrových pilotách zakončených vrtanými kalichy.

Založení objektu : založení objektu je s ohledem na zjištěné geologické poměry zájmového území navrženo hlubinné na vrtaných velkopřůměrových pilotách $\varnothing 620$ mm. Délky pilot jsou úměrné zatížení působící na jednotlivou pilotu. Piloty jsou navrženy na sedání do 10 mm. Piloty budou zakončeny vratnými kalichy. V případě nestabilní geologie je nutné piloty vrtat s pracovním pažením. Po obvodě objektu a pod vnitřními zděnými dělicími stěnami jsou na úrovni 1.NP navrženy železobetonové prefabrikované základové trámy a prahy uložené na kalichy. V místě zásobování je jeden trám navrženo jako sendvičový. Založení ŽB prefabrikovaných stěn trezorové místnosti je na monolitických železobetonových základových pasech. Založení zděných stěn servovny je na drátkobetonové desce.

Svislé konstrukce : svislé nosné konstrukce tvoří železobetonové prefabrikované sloupy. Sloupy jsou navrženy obdélníkové (převážně 600x300, 600x340 a 600x380 mm) v patě na úrovni 1.NP vetknuté do vrtaných kalichů. Svislé nosné konstrukce trezorové místnosti tvoří železobetonové prefabrikované stěny tloušťky 200 mm. Svislé nosné konstrukce servovny tvoří zděné stěny z POROTHERM cihel tloušťky 240 mm. V místě lehkého obvodového pláště jsou cca uprostřed výšky sloupy navrženy vodorovné ocelové paždíky, které jsou kloubově kotveny na sloupy.

Vodorovné nosné konstrukce – stropy : strop mezipatra je navržen skládaný z železobetonových prefabrikovaných trámů a z předpjatých dutinových panelů tloušťky 320 mm. Panely jsou uloženy na ozuby trámů. Trámy jsou kloubově uloženy na konzolky sloupů. Hlavní nosné trámy jsou navrženy obdélníkové 250x1280 mm. Stropy trezorové místnosti a servovny jsou navrženy skládané z železobetonových prefabrikovaných panelů tloušťky 150 mm.

Střecha : zastřešení objektu je navrženo plochou a pultovou střechou. Plochá střecha (nad zásobováním) je navržena skládaná z železobetonových prefabrikovaných trámů a z předpjatých dutinových panelů tloušťky 400 mm. Panely jsou uloženy na ozuby trámů. Trámy jsou kloubově uloženy na sloupy. Pultová střecha je navržena skládaná z příčných vazníků, jednoho průvlaku, trámů a podélných ztužidel. Uložení jednotlivých prvků je kloubově na sloupy. Vazníky jsou navrženy ve tvaru písmene T výšky 1250 mm. Průvlak je navržen obdélníkový 300x1000 mm jen jeden v místě vynechaného sloupu. Trámy jsou navrženy obdélníkové 300x600 mm. Ztužidla jsou navržena obdélníková 250x430 mm. Nosnou konstrukci střešního pláště pultové střechy tvoří v podélném směru pnutý trapézový plech 160/250/1,25. Ve střešní rovině jsou navrženy ocelové výměny pro osazení světlíků.

Schodiště : schodiště zásobování bude prefabrikované železobetonové, po stranách osazeno na zděnou stěnu tl.115mm (povrchová úprava tenkostěnná omítka - soklové provedení). Opracování a ošetření povrchu schodiště - protiskluzová úprava (metličková metoda, protiskluzný epoxidový nátěrový systém), opravy jsou přípustné. Zábradlí kotveno zboku do prefabrikovaného ramena.

Fasády

Vnější omítka

- na bázi silikátů
- jádro tloušťky 20 mm + 1,5 mm

- do výšky 4,00 m nad horní hranu hotové podlahy (omítka ukončena pod okapničkou fasády ze sendvičových panelů)
- barva - RAL 9010

Soklová omítka

- v prostoru soklu celoprobávená silikátová soklová omítka
- barva: achátově šedá RAL 7038
- velikost zrna 1,5-2,0 mm
- výška soklu 450 mm nad úroveň čisté podlahy

Nosné sloupy a prefabrikované konstrukce tepelně izolované a slícované v rovině s vnější stěnou (žádné lizény, římsy). Konstrukce nad úrovní terénu izolované fasádním polystyrenem Isover EPS Greywall tl.100mm ($\lambda = 0,032 \text{ W/(m.K)}$). Konstrukce, které zasahují pod úroveň terénu izolované pomocí extrudovaného polystyrenu např. XPS Fibran 500-L tl. 100 mm (skládané z desek tl.40mm+60mm), případně pomocí EPS desek s nízkou nasákavostí např. Isover EPS SOKL 3000 tl. 100 mm.

Kontaktní zateplovací systém trezorové místnosti : ETICS v systémovém provedení všech prvků, vrstev (lepící, tepelně izolační, vyrovnávací, výztužná, základní vrstvy, základní nátěr a povrchová vrstva) od jednoho dodavatele. Izolant je Isover EPS GreyWall na podkladu ŽB stěn místnosti. Přečtová spára u soklu při změně typu izolantu bude provedena zesilující vyztužení do vzdálenosti min. 150 mm na každou stranu, pohledová finální vrstva bude provedena v jednom záběru. Barevnost fasády a soklové části shodná se zbytkem fasády (RAL 9010; sokl RAL 7038)

Opláštění ukončení střechy, okapu, štítu a přesazení rastrovým fasádním sendvičovým systémem od +4,00m až po střešní atiku. Jedná se o konkrétní systém: Qbiss one B Power T s povrchovou úpravou PVDF 25 my v odstínu RAL 9006; sendvičové panely tl. 120mm v modulové šířce 900 mm, kotvené přes rektifikační ocelovým roštem HMP II 100 do ŽB sloupů a ocelových konstrukčních prvků atik. Rohy fasádního pláště budou provedeny horizontálními rohovými elementy s ostrými hranami, jednotná třída reakce na oheň: A1. Fasádní systém včetně detailů napojení na konstrukci těžké zděné stěny a střešního pláště bude proveden vodotěsně a vzduchtěsně. Součinitel prostupu tepla celého fasádního lehkého pláště: $U = 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$

Drátkobetonová podlaha : nosnou konstrukci podlahy tvoří drátkobetonová deska tl.180 mm. Pod desku je nutné provést zhuťněné podloží: $E_{def2} > 60\text{MPa}$, $E_{def2}/E_{def1} < 2,1$.

Opěrná stěna : součástí objektu je i jedna venkovní opěrná stěna. Stěna je navržena jako železobetonová monolitická úhlová zeď. Tloušťka základové desky je navržena 300 mm a tloušťka stěny je navržena 250 mm. Pod základovou desku je nutné provést podkladní beton.

○ SO 02 – REKLAMNÍ ZNAČENÍ

Jedná se o směrové šípky (vjezdové šípky) a reklamní pylony, které má firma Lidl standardizované. Rozmístění je patrné v C.3 situaci, vzhled reklamních prvků je nakreslený D.1.1 – ASŘ, výkres D.05 – Reklamní značení.

○ SO 03 – NAPOJENÍ NA NADŘAZENOU KOMUNIKAČNÍ SÍŤ, VEŘEJNÁ ČÁST KOMUNIKACE A PARKOVIŠTĚ VČETNĚ OPĚRNÝCH STĚN

Jedná se o napojení komunikací před prodejnou a komunikací okolo parkoviště na komunikaci v ulici Opletalova. Součástí tohoto stavebního objektu je také parkoviště s 10 parkovacími místy nacházející se na jihovýchodě pozemku stavebníka. Plánovaná prodejna bude mít dopravní připojení z příjezdové komunikace vedoucí z místní ul. Opletalova. Pěším způsobem bude areál

přístupný z chodníku v ul. Opletalova (v rámci projektu jsou navrženy přechody pro chodce a místo pro přecházení). Celé území včetně stavby je přístupno bezbariérově. V rámci nového dopravního připojení z ul. Opletalova dochází ke zrušení stávajících parkovacích stání (7 PS). Proto jsou nově navržena nahrazovaná stání (10 PS) na samostatném parkovišti za posunutou autobusovou zastávkou.

○ **SO 04 – AREÁLOVÉ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY VČETNĚ OPĚRNÝCH STĚN**

Předmětem stavebního objektu je vybudování nového parkoviště a zpevněných ploch podél objektu prodejny, areálové komunikace a zásobovací dvůr.

○ **SO 05 – SADOVÉ ÚPRAVY**

Jedná se úpravu stávající zeleně a návrh nové zeleně.

○ **SO 06 – PŘÍPOJKA JEDNOTNÉ KANALIZACE A AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE**

Pro napojení objektu bude vybudována nová přípojka jednotné kanalizace, která bude napojena na stávající kanalizační stoku v ulici Mazákova. Napojení bude provedeno do stávající koncové šachty, která bude provedena nově. Od místa napojení bude přípojka vedena napříč ulicí Opletalo, kde bude v prostoru vjezdu k prodejně LIDL ukončena přípojkovou šachtou. Do přípojkové šachty bude zaústěna areálová jednotná kanalizace, která bude odvádět splaškové a srážkové vody z areálu prodejny LIDL. Povolený odtok z areálu 80 l/s. Přípojka jednotné kanalizace bude provedena z potrubí PVC SN 12. Na trase dojde ke křížení se stávající dešťovou stoku a vodovodní přívaděčem. Navrhovaná přípojka bude vedena mezi těmito sítěmi. Před dalším stupněm PD důrazně doporučujeme ověřit přesné hloubky uložení sítí sondami.

Areálová jednotná a splašková kanalizace : od přípojkové šachty ve vjezdu do areálu bude dále pokračovat areálová jednotná kanalizace, která bude ukončena následnou šachtou. Do této šachty bude zaústěn regulovaný odtok a přeпад z navrhované retence a také splaškové vody z objektu.

Dále bude pokračovat areálová stoka splaškové kanalizace, která bude vedena napříč parkovištěm a podél objektu a budou do ní svedeny splaškové vody z objektu. Stoky budou provedeny z PVC potrubí SN 12.

○ **SO 07 – PŘÍPOJKA VODOVODU A AREÁLOVÝ VODOVOD**

Pro plánovanou stavbu nové prodejny LIDL bude vybudována nová vodovodní přípojka. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad R32 OC DN 200, který je veden podél ulice Opletalova. Napojení bude provedeno pomocí navrtávacího pasu OC 200 / PE 63. Za napojením bude osazeno zemní šoupě DN 50 s teleskopickou zemní soupravou vyvedenou do poklopu. Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě na pozemku v majetku společnosti LIDL. Přípojka bude vedena napříč ulicí Opletalova. Šachta bude o rozměrech 1,5 x 1,0 m, hloubka 1,5 m. V šachtě bude osazena vodoměrná sestava DN 50 s vodoměrem $Q = 2,5 \text{ m}^3/\text{hod}$ (1^o). Od přípojkové šachty bude areálový vodovod veden v navrhovaném parkovišti až do technické místnosti v objektu prodejny LIDL. Od vodoměrné šachty bude areálový vodovod veden v navrhovaném parkovišti u prodejny LIDL. Částečně bude vedeno v souběhu s areálovou splaškovou kanalizací. Vodovod bude veden s krytím min. 1,5 m.

○ **SO 08 – AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE A LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD**

V areálu bude vybudována oddílná dešťová kanalizace – odvodnění střechy objektu a odvodnění zpevněných ploch s možným výskytem ropných látek. Součástí návrhu je objekt retence s regulovaným odtokem do stávající jednotné kanalizace v ulici Mazákova. Vsakování není vhodné.

Kanalizace pro odvodnění střechy navrhovaného objektu bude vedena podél zadní strany objektu. Budou do ní zaústěny jednotlivé dešťové svody a dále bude vedena parkovištěm do navrhované retence. Zpevněné plochy budou odvodněny pomocí systému uličních vpustí do tří stok dešťové zaolejované kanalizace OA, OB a OC. Obě stoky budou zaústěny do navrženého odlučovače ropných látek s odtokem do navrhované retence. Liniový žlab pro odvodnění prostoru zásobování bude sveden do jímky o objemu 2,5 m³, z které budou zachycené dešťové vody čerpány do gravitační části – šachta ŠOB4. Pro zadržení přívalů dešťových vod je navržena retence o objemu 108,1 m³. Jedná se o retenci provedenou z plastových boxů o rozměrech 0,8 x 0,8 x 0,35 m. Vytvořená retence bude obalena systémovou PVC hydroizolací, která je z obou stran chráněna geotextilií. Retence bude osazena nepříznivě vůči hladině spodní vody, po ověření přesných hloubek je nutné provést po dohodě s výrobcem potřebná opatření, proti „vyplavání“ retence. Za retencí bude osazena šachta s regulačním prvkem Regulovaný odtok 10,2 l/s. Pro regulaci odtoku bude osazen vírový ventil. Parkoviště za vjezdem a vjezd je odvodněn přímo do kanalizace bez regulace, odtok cca. 10 l/s. Vpusti, které jsou zaústěny přímo do jednotné areálové kanalizace (3ks) budou sorpční.

○ **SO 09 – ELEKTRICKÁ ENERGIE A VENKOVNÍ ROZVODY NN, DOBÍJECÍ STANICE ELEKTROMOBILŮ**

Jedná se o návrh vedení rozvodů NN a napojení dobíjecích stanic pro elektromobily.

○ **SO 10 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**

Jedná se o návrh veřejného osvětlení areálu prodejny LIDL. Součástí návrhu je zrušení dvou stávajících stožárů VO v ul. Opletalova. Nový stožár ID970064 u autobusové zastávky se posune do nové pozice dle výkresu situace a napojí se naspojkováním na stávající kabel původního demontovaného stožáru. Nový stožár ID970064 bude v patcovém provedení. Stávající přechodové svítidlo SM227563 bude nahrazeno uličním svítidlem na novém stožáru ID970104 výšky 8,0m.

○ **SO 11 – KIOSKOVÁ TRAFOSTANICE VČETNĚ VN PŘÍPOJKY**

Jedná se o návrh nové trafostanice a VN přípojky k trafostanici. Objekt prodejny LIDL bude napájen z velkoodběratelské trafostanice (VOTS) 400kVA v kioskovém provedení. Připojení VOTS bude zajištěno ze stávající distribuční trafostanice DTS KH_0908, kde bude v rozvaděči VN na volné pozici 02 osazen odpínač VN_H27. DTS KH_0908 se nachází na pozemku parcelní č. 785/145 k.ú. Sedlec u Kutné Hory. VOTS bude připojena samostatným kabelovým vedením VN 22kV ukončeném v rozvaděči VN typu K-T.

○ **SO 12 – POŽÁRNÍ NÁDRŽ**

Jedná se novou požární nádrž. Objem nádrže je 35 m³. Nádrž je umístěna pod parkovacími stánkami na východě pozemku stavebníka. Dle požadavku PBŘ bude osazena podzemní požární nádrž o objemu 35,0 m³. Bude osazena systémová prefabrikovaná požární nádrž, z které bude vyveden nadzemní hydrant. Pro možnost dopouštění požární nádrže bude vybudován vodovod PE 32, veden částečně v souběhu s areálovým vodovodem. Napojení na rozvody vody v přípojkové místnosti, přes uzavírací armaturu a zpětnou klapku splňující ČSN EN 1717. Vodovod bude veden s krytím min. 1,5 m.

○ **SO 13 – VÝDEJNÍ BOXY S PROTIPOŽÁRNÍ STĚNOU**

Jedná se o několik výdejních boxů (například Alzabox, Z-box...). Mezi výdejními boxy a trafostanicí bude realizována protipožární stěna o rozměru tl. 0,2 m x v. 2,75 m x dl. 1,35 m. Stěna bude ze ztraceného bednění, základ bude železobetonový.

○ **SO 14 –DOČASNÉ STAVBY ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ**

Výšková a stavební technika nebude v kolizi s nadzemním vedením vedení inženýrských zařízení. Součástí zařízení staveniště budou 9 stavebních buněk, zasedací místnost složená ze dvou buněk, kontejner sloužící jako sklad nářadí a sanitární buňka. Vjezd a výjezd na a ze staveniště bude ze severu po nově vybudované panelové cestě, která se po dokončení stavby zrealizuje jako nová komunikace (součást projektu „Úprava křižovatky ulic Nad Sady a U Koruny včetně navazující západní komunikace“). Před výjezdem ze staveniště bude dostatečná čistící a oplachová zóna.

○ **SO 15 – PŘÍPOJKA CETIN**

Napojení novostavby prodejny LIDL na síť CETIN bude provedeno z ulice Opletalova. V místě navrhované odbočky bude instalována kabelová komora RADBOX 450x450x500 (kabelová komora bude sloužit pro umístění rezervy optického kabelu a případně optické spojky). Pro připojení nové kabelové komory z RSU KUTH:BS:2 Havířská stezka 68 bude využito stávajícího trubičkového systému a kabely budou protaženy v trase bez výkopu.

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parcelní č. 3852 v katastrálním území Kutná Hora, parc. č. 784/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/5, 785/14, 785/25, 785/26, 785/27, 785/28, 785/35, 785/36, 785/39, 785/40, 785/41, 785/42, 785/43, 785/44, 785/45, 785/46, 785/48, 785/50, 785/52, 785/54, 785/56, 785/57, 785/58, 785/59, 785/60, 785/61, 785/62, 785/67, 785/70, 785/71, 785/73, 785/74, 785/88, 785/89, 785/90, 785/91, 785/92, 785/93, 785/95, 785/135, 785/136, 785/138, 785/139, 785/141, 785/142, 785/143, 785/144, 785/146, 785/148, 785/150, 785/153, 785/159, 785/162, 785/168, 785/173, 785/184, 785/185, 785/187, 785/189, 785/192, 785/204, 795/72, 785/86, 785/29, 785/84, 785/205, 785/117, 785/118, 785/133, 785/134, 785/137, 785/140, 785/145 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kutná Hora, Šipší č.p. 93, č.p. 93, č.p. 93, č.p. 93, č.p. 79, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 168, č.p. 168, č.p. 179, č.p. 179, č.p. 179, č.p. 179, č.p. 182, č.p. 177, č.p. 177, č.p. 175, č.p. 175, č.p. 173, č.p. 173, č.p. 171, č.p. 171, č.p. 79, č.p. 179, č.p. 177, č.p. 175 a č.p. 173

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Lenka Čecháková
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:*žadatel(dodejky) podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona*

Lidl Česká republika v.o.s., IČO 26178541, Nárožní 1359, 158 00 Praha, IDDS: 5ab5tr8
kterou zastupuje B.B.D., s.r.o., IČO 26149788, Rumunská 256, 120 00 Praha, IDDS: n6fqwbe, na
základě písemné plné moci ze dne 30.7.2021 a písemné substituční plné moci

účastníci (dodejky) podle § 85 odst. 1 b), odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Městský úřad Kutná Hora, odbor správy majetku, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Vnitřní Město-
Kutná Hora

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní
Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01
Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284
01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p.
552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS:
hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS:
2dtai5u

Státní úřad inspekce práce, IDDS: nhtefdc

Krajská veterinární správa, Státní veterinární správa pro Středočeský kraj, IDDS: wx98b5p

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- *účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parcelní č. 3852 v katastrálním území Kutná Hora, parc. č. 784/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/5, 785/14, 785/25, 785/26, 785/27, 785/28, 785/35, 785/36, 785/39, 785/40, 785/41, 785/42, 785/43, 785/44, 785/45, 785/46, 785/48, 785/50, 785/52, 785/54, 785/56, 785/57, 785/58, 785/59, 785/60, 785/61, 785/62, 785/67, 785/70, 785/71, 785/73, 785/74, 785/88, 785/89, 785/90, 785/91, 785/92, 785/93, 785/95, 785/135, 785/136, 785/138, 785/139, 785/141, 785/142, 785/143, 785/144, 785/146, 785/148, 785/150, 785/153, 785/159, 785/162, 785/168, 785/173, 785/184, 785/185, 785/187, 785/189, 785/192, 785/204, 795/72, 785/86, 785/29, 785/84, 785/205, 785/117, 785/118, 785/133, 785/134, 785/137, 785/140, 785/145 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kutná Hora, Šipší č.p. 93, č.p. 93, č.p. 93, č.p. 93, č.p. 79, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 89, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 115, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 126, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 108, č.p. 168, č.p. 168, č.p. 179, č.p. 179, č.p. 179, č.p. 182, č.p. 177, č.p. 177, č.p. 175, č.p. 175, č.p. 173, č.p. 173, č.p. 171, č.p. 171, č.p. 79, č.p. 179, č.p. 177, č.p. 175 a č.p. 173

- Vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí