



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/037824/2022/09
Č.J.: MKH/105245/2022
VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová
TEL.: 327 710 302
E-MAIL: podatelna@kutnahora.cz

Středočeský kraj
Zborovská 81
150 00 Praha

DATUM: 12. července 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.3.2022 podal

Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81, 150 00 Praha,
který zastupuje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,
IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha,
kterou zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505, 460 07 Liberec,
v zastoupení Atelier PROMIKA s.r.o., IČO 26080273, Muchova 223, 160 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

III/3399 a III/33914 Vlastějovice-Pavlovice

SO 101 Silnice III/3399 (km 4,500 - 7,433 a 7,530 - 9,623), silnice III/33914 (km 6,281 - 7,183)
SO 102 Silnice III/3399 (km 7,433 - 7,530), silnice III/33914 (km 7,183 - 7,386)
SO 103 Kamenný propustek ve staničení km 7,17856

na pozemcích parc. č. 69/1, 540, 543, 694, 793, 794/2, 803 v katastrálním území Pavlovice u Vlastějovic a parc. č. 884/1, 896, 909/1, 909/2, 909/3, 909/4, 910/1, 910/7, 935, 937 v katastrálním území Vlastějovice (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

SO 101 Silnice III/3399 (km 4,500 - 7,433 a 7,530 - 9,623), silnice III/33914 (km 6,281 - 7,183)

V úseku silnice č. III/3399 budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy v tl. 70 mm, provedena recyklace podkladních vrstev za studena v tl. 200 mm a položeny 2 nové asfaltové vrstvy v tl. 110 mm, dojde k reprofilaci příčných a podélných sklonů a sanaci krajnice oboustranně.

V úseku silnice č. III/33914 budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy v tl. 100 mm, provedeny opravy lokálních poruch vozovky a položeny 2 nové asfaltové vrstvy v tl. 100 mm.

Odvodnění v extravilánu podélným a příčným sklonem do podélných odvodňovacích příkopů, které budou vyčištěny, propustky pod silnicí č. III/3399 budou plně obnoveny, propustky pod silnicí č. III/33914 budou pročištěny. V intravilánu budou pročištěny stávající uliční vpusti a vtokové objekty.

SO 102 Silnice III/3399 (km 7,433 - 7,530), silnice III/33914 (km 7,183 - 7,386)

Dojde k rozšíření silnice č. III/3399 v oblouku - odstranění konstrukčních vrstev v tl. 430 mm, případně provedena sanace zemní pláně a následně obnově všech konstrukčních vrstev v celkové tl. 470 mm, nové nezpevněné krajnice, ve stávajícím náspu budou vytvořeny stupně šířky 2,0 m se sklonem svahu 5:1 mezi stupni.

Silnice č. III/33914 – km 7,183 – 7,245 – bude provedena kompletní výměna konstrukčních vrstev, reprofilace příčných sklonů - příčný sklon vozovky bude střechovitý 2,5%, vpravo bude osazen betonový obrubník, vlevo úžlabí – dešťová voda bude svedena do 2 nových uličních vpustí a ty zaústěny do nátokové/výtokové jímky kamenného propustku.

Silnice č. III/33914 – km 7,245 – 7,352 – dojde k rozšíření vozovky na 5,0 m a opravě chodníku (betonová dlažba) v nezbytném rozsahu, příčný sklon bude změněn na jednostranný 2,5%, na hranu zpevnění vozovky bude navazovat podobrubníkový rigol (přídlažba z kostek), který odvede dešťové vody do nových vpustí, které budou napojeny do obecní dešťové kanalizace

Silnice č. III/33914 – km 7,352 – 7,386 - budou odstraněny stávající konstrukční vrstvy v tl. 110 mm, provedena recyklace podkladních vrstev za studena v tl. 200 mm a položeny 2 nové asfaltové vrstvy v tl. 110 mm, dojde k reprofilaci příčných a podélných sklonů. Vpravo je navržen obrubník, vlevo podobrubníkový rigol (přídlažba z kostek), který odvede dešťové vody do nové vpusti, která bude napojena do obecní dešťové kanalizace.

SO 103 Kamenný propustek ve staničení km 7,17856

Navrženo je hloubkové přespárování zdiva, sanace betonových částí propustku a sanace ocelového zábradlí.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Sdružení NOVA zastoupené jediným společníkem Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vančurova 505/17, 460 07 Liberec - Ing. Jiří Ctibor, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 0012627) a Bc. Jan Tomšů, MSc., autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb (ČKAIT 3000257).
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavebník písemně oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2024.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je **stavebník povinen** speciálnímu stavebnímu úřadu **předem oznámit název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět.
6. Stavebník před zahájením stavby **zajistí zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby** v souladu s přílohou č. 6 k vyhlášce č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb tak, aby jednoznačně a úplně určovala příslušné objekty a umožňovala sestavit soupis prací. Součástí této dokumentace bude soupis množství odpadů produkovaných při výstavbě a jejich druhy, bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být ponechán na místě do kolaudace stavby, po celou dobu musí být údaje na něm čitelné. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
8. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
9. Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.

10. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
11. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či el. stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
12. Doklady o dodržování podmínek pro provádění stavby správců sítí (provádění kontrol odkrytých vedení, předání vedení dotčených stavbou zpět správci apod.) budou předloženy speciálnímu stavebnímu úřadu.
13. **Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.**
14. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mez.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
16. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
17. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
18. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele o jejich použití na stavbě.
19. Při provádění stavby je třeba počítat si tak, aby jak vlastníkům pozemků dotčených povolovanou stavbou, tak vlastníkům sousedních pozemků a stavbám na nich nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
20. **Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.**
21. Staveniště bude vhodným způsobem označeno. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy.
22. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stanovenými dotčenými správními orgány a dotčenými správci:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

- nakládání s odpady – bude probíhat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s aktuálně platnými předpisy v oblasti nakládání s odpady; **zhotovitel stavby zajistí/soustředí písemný přehled o odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech) jako součást dokumentace stavby**, doklady o tom budou předloženy společně se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu;
- ochrana ovzduší – stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti;
- ochrana přírody – při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti; minimální vzdálenost výkopů od pat kmenů stromů musí být 1,5 m;
- orgán státní správy lesů vydal závazné stanovisko, kterým udělil souhlas s akcí za těchto podmínek:
- stavba bude realizována v souladu se schválenou dokumentací, změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů,

- stavebník si před stavbou zajistí výjimku dle § 33 odst. 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povolení těžby dřeva, a bude jednat o eventuálním dočasném odnětí z plnění funkcí lesa před zahájením stavební činnosti, nejpozději 30 dní před prováděním stavby, pokud bude třeba. Pokud dle zákona dojde k potřebě trvalého odnětí z plnění funkce lesa, bude toto provedeno ihned dle potřeby či nejpozději do doby kolaudace staveb,
- pro těžkou mechanizaci budou zpevněny stávající nájezdy na lesní cesty,
- orgán státní správy lesů bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce,
- orgánu státní správy lesů budou oznámeny termíny kontrolních prohlídek stavby.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora:

- stavba nebude prováděna v zimním období roku;
- během celé stavby budou okolní pozemní komunikace udržovány v čistém stavu a nebude docházet k jejich znečištění stavebními stroji.

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství:

- požadavek provádět obnovu propustků v souladu s metodikou AOPK ČR Doprava a ochrana fauny v České republice (2020),
- při provádění stavebních činností budou uplatněna taková opatření, která povedou k omezení prašnosti dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí České republiky ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a dalších stavebních činností.

23. Prokazatelné splnění podmínek výše uvedených dotčených správních orgánů bude předloženo speciálnímu stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
24. **Stavebník** ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením stavebních prací **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **povolení uzavírky předmětných silnic III. třídy** a nařízení objízdné trasy v souladu s ustanoveními § 24 zákona o pozemních komunikacích. Součástí žádosti musí být mimo jiné harmonogram prací a souhlas dopravního úřadu s případným zrušením či přemístěním zastávek linkové osobní dopravy.
25. **Stavebník**, resp. zhotovitel před zahájením stavebních prací **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích během stavby podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“). K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora (schválené DIO).
26. **Stavebník** v dostatečném časovém předstihu před kolaudací stavby **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona o silničním provozu. K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora.
27. **Stavebník oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **fáze stavby kontrolních prohlídek stavby**:
 - předání staveniště
 - zahájení stavby
 - následné kontrolní dny si bude speciální stavební úřad stanovovat v rámci své kontrolní činnosti v návaznosti na kontrolní dny stavby a plnění harmonogramu stavby
 - ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
28. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost se podává na předepsaném formuláři. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí geometrický plán (pokud výstavbou dochází k rozdělení pozemku nebo je stavba předmětem evidence v katastru), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, přílohy uvedené v podmínkách tohoto stavebního povolení a další přílohy dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohy č. 12, část B.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) – d) stavebního zákona:

- stavebník - Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81, 150 00 Praha

- vlastníci pozemků, na kterých je stavba realizována:
Obec Vlastějovice, IČO 00236594, Vlastějovice 4, 285 23 Vlastějovice
AGRO PERTOLTICE, a.s., IČO 25745042, Nová 331, 285 22 Zruč nad Sázavou
Milan Musil, RČ 8004290129, Pavlovice 1, 285 22 Vlastějovice
- vlastníci staveb technické infrastruktury:
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha
Obec Vlastějovice, IČO 00236594, Vlastějovice 4, 285 23 Vlastějovice

Odůvodnění:

Dne 9.3.2022 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Dle § 79 odst. 6 stavebního zákona stavební úpravy nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 9.3.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.5.2022.

Speciální stavební úřad oznámil dne 1.6.2022 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení lhůty k uplatnění námitek účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, oznamuje se zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Okruh dalších účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

parc. č. 1206 v katastrálním území Laziště u Pertoltic, parc. č. 1211 v katastrálním území Březina nad Sázavou, st. p. 16, 18, 20/2, 21/2, 25, 38, 43, 49, 50, parc. č. 69/3, 69/4, 102/1, 117/1, 117/2, 133, 136/1, 147, 154, 155/1, 158, 159, 160, 161/3, 162, 167, 168/1, 170, 176/2, 177, 179, 181, 192/2, 192/4, 194, 197, 198, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 442/3, 442/6, 442/7, 524, 533, 534/1, 534/2, 536, 537/3, 537/4, 537/5, 538/2, 541, 542, 553/7, 677, 678, 692, 693, 696/1, 698, 699, 702, 703, 704, 711, 712, 713, 717/1, 717/5, 717/6, 719, 720, 723, 724, 725, 730, 731, 732/4, 732/5, 732/6, 732/7, 736, 737, 739, 740, 767, 768, 769/1, 769/3, 769/4, 769/5, 769/6, 769/10, 769/12, 778, 779/1, 779/2, 779/3, 784/18, 790/2, 790/3, 791, 792, 794/1, 798/1, 800/1, 800/2, 800/3, 801 v katastrálním území Pavlovice u Vlastějovic, st. p. 5, 7, 17/1, 17/2, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 28/1, 42/1, 42/2, 43, 44, 95, 101, 177, 339, 340, 342, 343, 348, 356, 374, 415, 417, parc. č. 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 4, 7/1, 14/1, 14/2, 15, 19/3, 46, 51, 95/1, 95/2, 95/3, 95/4, 95/5, 95/6, 95/8, 151, 162/14, 162/15, 162/16, 162/17, 162/27, 162/33, 162/34, 162/35, 163/13, 163/14, 163/32, 163/44, 163/50, 163/57, 167/1, 169, 171/1, 171/2, 171/3, 172/1, 174, 206, 209/1, 269/18, 269/36, 269/38, 269/42, 277, 278, 279, 282, 303/1, 304, 309, 312, 313, 316/2, 318/1, 318/3, 318/4, 318/18, 344/1, 353/1, 885/2, 887, 888, 889/1, 897, 909/5, 909/6, 910/6, 910/8, 910/9, 910/10, 910/15, 918/1, 921 v katastrálním území Vlastějovice, parc. č. 555/8, 658/2, 660 v katastrálním území Volavá Lhota

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám

Vlastějovice, Pavlovice č.p. 3, č.p. 11, č.p. 2, č.p. 41, č.p. 16, č.p. 35, č.p. 33, č.p. 42 a č.p. 8, Vlastějovice č.p. 4, č.p. 86, č.p. 12, č.p. 54, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 43, č.p. 33, č.p. 24, č.e. 303, č.p. 46, č.p. 23, č.p. 47, č.p. 76, č.p. 103, č.p. 100, č.p. 101, č.p. 104, č.p. 118, č.e. 315, č.p. 110 a č.p. 75

K žádosti o stavební povolení byly předloženy tyto doklady:

- plná moc
- plán kontrolních prohlídek;
- seznam sousedních pozemků a staveb;
- souhlas obce Vlastějovice na situaci ze dne 2.12.2021 zn. 2/21-955.1;
- obec Vlastějovice, stanovisko vlastníka inž. sítí ze dne 31.5.2022 zn. 2/22-368;
- Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, závazné stanovisko ze dne 28.12.2021 zn. MKH/181702/2021;
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 21.12.2021 spis.zn. SZ_147600/2021/KUSK, č.j. 147600/2021/KUSK;
- Městský úřad Kutná Hora, odbor život. prostředí, vyjádření ze dne 7.12.2021 spis.zn. MKH/181704/2021/02/ZPR/VIJ (č.j. MKH/181704/2021);
- Městský úřad Kutná Hora, odbor život. prostředí, závazné stanovisko ze dne 28.3.2021 spis.zn. MKH/048007/2022/03/ZPR/VIJ (č.j. MKH/026950/2022);
- Městský úřad Kutná Hora, odbor život. prostředí, vyjádření ze dne 1.3.2022 spis.zn. MKH/027267/2022/02/ZPR/KrK (č.j. MKH/027267/2022);
- Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, vyjádření ze dne 9.12.2021 spis. zn. MKH/181635/2021/02 (č.j. MKH/181635/2021)
- Policie ČR, Krajské Ředitelství policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora, stanovisko ze dne 26.1.2022 č.j. KRPS-298814-3/ČJ-2021-010506-ZZ;
- ELRODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., vyjádření ze dne 17.12.2021 č. VPD_2021_2086;
- CETIN a.s., vyjádření ze dne 24.2.2022 č.j. 519953/22;
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 15.12.2021 zn. MW9910188896370175;
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 15.12.2021 zn. E62277/21;
- ALFA TELECOM s.r.o., vyjádření ze dne 13.1.2022;
- České Radiokomunikace a.s., vyjádření ze dne 15.12.2021;
- ČEZ Distribuce, a.s., vyjádření ze dne 29.12.2021 zn. 001122494605;
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení ze dne 19.1.2022 zn. 0101668807;
- Telco Pro Services, a.s., sdělení ze dne 19.1.2022 zn. 0201355913 a 0201355917;
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení ze dne 19.1.2022 zn. 0700494202 a 0700494207;
- VHS Vrchlice-Maleč, a.s., stanovisko ze dne 22.12.2021 č. 20211837, 20211838 a 20211839;
- ČEPS, a.s., stanovisko ze dne 15.12.2021 zn. 11170/2021/CEPS;
- ČD Telematika a.s., vyjádření ze dne 15.12.2021 č.j. 1202123879;
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, sdělení ze dne 21.12.2021 sp.zn. S-KHSSC 61809/2021 (č.j. KHSSC 61809/2021);
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, usnesení ze dne 17.12.2021 ev.č. HSKL-11804-2/2021-KH;
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů, souhlas ze dne 28.12.2021 č.j. ÚP-623/21-1504/2021-1150;
- Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko ze dne 10.2.2022 zn. PVL-10094/2022/240-Do;
- Archeologický ústav AV ČR Praha, vyjádření ze dne 8.12.2021 č.j. ARUP-8969/2021

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací a splňuje obecné požadavky na výstavbu. Bylo doloženo závazné stanovisko orgánu územního plánování, které potvrzuje přípustnost záměru.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této

souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html).

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Dana Ladrová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Atelier PROMIKA s.r.o., IDDS: teynx2v

Obec Vlastějovice, IDDS: e7ybjis

AGRO PERTOLTICE, a.s., IDDS: h8icm6n

Milan Musil, Pavlovice č.p. 1, Vlastějovice, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, DI, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů

Obec Vlastějovice a kancelář tajemníka se žádostí o bezodkladné vyvěšení dokumentu na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení.