



\* M U K H S P 0 7 3 5 3 6 1 6 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor životního prostředí**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3  
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 7.7.2022  
Spis. zn.: 023857/2022/ZPR/ŽAP  
Č.j. MKH/103908/2022  
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská  
Telefon: 327 710 266  
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Ing. Martina Kozlerová, nar. 3.5.1976, Na Topolce 1613, 140 00 Praha 4-Nusle,  
kterou zastupuje Mgr. Jan Kozler, nar. 4.6.1976, Ledečko 45, 285 06 Sázava**

(dále jen "stavebník") dne 11.2.2022 podala žádost o vydání

- povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových – dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

**ČOV "AQUATEC AT 6 plus"**  
**a elektro přípojka na pozemku parc. č. 172/7, kanalizační přípojka na pozemku parc. č. 172/7,  
176/1, 177/1, 177/2, 342 a výústní objekt na pozemku parc. č. 342 v katastrálním území Ledečko,  
obec Ledečko.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 172/7, 176/1, 177/1, 177/2, 342
Číselný identifikátor vodního toku	10100005
Název vodního toku	Sázava
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy - severní část
Umístění jevu vůči břehu (Č 09)	DVL_0620 Sázava od toku Želivka (Hejlovka) po Nučický potok
Přímé určení polohy ČOV (souřadnice X, Y)	1074274.12;708399.69
Přímé určení polohy VO (souřadnice X, Y)	1074242.90;708398.37

Údaje o předmětu rozhodnutí:

**Jedná se o typovou mechanicko-biologickou ČOV AQUATEC AT 6 plus pro 1-6 EO, která bude sloužit k čištění splaškových vod z budoucího RD (parc. č. 172/7 v katastrálním území Ledečko).** Samonosná polypropylenová nádrž bude osazena do výkopu tak, aby její pochůzná víko bylo umístěno nejméně 150 mm nad upraveným terénem (zamezení vniknutí dešťových vod), podrobnosti osazení nádrže a napojení na inženýrské sítě viz předložená projektová dokumentace, zpracovaná zpracovaná Ing. Nikol Štěpánovou, IČ: 06089887, Jahodová 2069, 286 01 Čáslav, zodpovědná osoba Ing. Jiří Štěpán, autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002373, v říjnu 2021.

Splaškové vody budou z objektu budoucího RD vedeny gravitačně novým potrubím DN 125 ve sklonu min. 2,0% a v délce cca 16 m do nové ČOV AQUATEC AT 6 plus, jejímž výrobcem je AQUATEC VFL, s.r.o.. Jedná se o aktivační čistírnu s cyklickým provozem, gravitačním nátokem a čerpaným odtokem odpadních vod. V čistírně je aktivovaným kalem odbouráváno organické znečištění a vyčištěná voda je periodicky odčerpávána.

Odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod povrchových (vodoteč Sázava, IDVT 10100005).** Z nové ČOV bude vedena přečištěná odpadní voda odtokovým kanalizačním potrubím PVC DN 125 v délce cca 31,0 m ve sklonu min. 1,0% do výústního objektu VO, umístěném na pozemku parc. č. 342 v katastrálním území Ledečko. Výústní potrubí bude do vodoteče zaústěno pod úhlem 60° nebo kolmo, opatřeno žabí klapkou a opevněno dokola a pod vyústěním kamennou dlažbou do betonu. VO bude opatřen číslem PV-Sa-0144-V. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu z ČOV bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Žadatel předložil kladné vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 31.1.2022, č.j. PVL-87585/2021/240-Mr a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti PVL-699/2022/SML ze dne 22.4.2022.

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

*Množství vypouštěných odpadních vod:*

$Q_{prum}$ (l/sec)	$Q_{max}$ (l/sec)	$Q_{m\acute{e}s}$ (m <sup>3</sup> /měsíc)	$Q_{rok}$ (m <sup>3</sup> /rok)
0,0045	0,0066	11,67	140

*Emisní limity:*

Ukazatel	„p“ - mg/l přípustné koncentrace	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK <sub>Cr</sub>	110	170
BSK <sub>5</sub>	30	50
NL	40	60

- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Není-li u čistírny odpadních vod instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** (v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových). Pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o

vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod povrchových a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby čistírny odpadních vod.

**Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán k projednání výše uvedeného vodoprávní úřad v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, dle § 115 odst. 8 vodního zákona nařizuje**

**veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na**

**středu 17.8.2022 ve 13:00 hod.**

**se srazem pozvaných na pozemku parc. č. 172/7 v katastrálním území Ledečko, obec Ledečko.**

Účast na místním šetření není povinná.

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že připomínky veřejnosti mohou být uplatněny v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do konce místního šetření dne 17.8.2022.** Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. **Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 320, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona je žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

**Dle § 94m odst. 1 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.**

**Poučení:**

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

**V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení** (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanou čistírnou odpadních vod).

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru** a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce příslušného obecního úřadu, a to do doby konání veřejného ústního jednání.** Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Ing. Pavlína Žalská  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Ledečko a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.**

**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítko, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítko, podpis*

**Obdrží:**

**Účastníci řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových dle § 115 odst. 1, odst. 4, odst. 6 vodního zákona**

Mgr. Jan Kozler, IDDS: kbbiec5  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
Český svaz ochránců přírody 06/05 Sázava, IDDS: yfnpdn9

**Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona**

Mgr. Jan Kozler, IDDS: kbbiec5  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf  
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
Český svaz ochránců přírody 06/05 Sázava, IDDS: yfnpdn9  
Ing. Petr Holý, CSc., Kafkova č.p. 320/3, 160 00 Praha 6-Dejvice  
Roman Dohnal, Chabařovická č.p. 1332/3, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

**Ostatní**

Město Uhlířské Janovice, Odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

**K vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dní:**

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3  
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf

**Grafická příloha:**

Umístění DČOV:

