



V Kutné Hoře dne: 18.8.2016
Spis. zn.: SÚ.- 037311/2016/Jah
Č.j. MKH/054055/2016
Vyřizuje: Jahodář
Telefon: 327710166
E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

Městys Suchdol
Suchdol 1
285 02 Suchdol

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 31.5.2016 podal

**Městys Suchdol, IČO 00236462, Suchdol 1, 285 02 Suchdol,
který zastupuje Aleš Jambor, IČO 74429884, Havelcova 70, 280 02 Kolín**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

na stavbu:

stavba chodníků podél silnice III/33345, Suchdol - Ratboř

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 196 (ostatní plocha), parc. č. 831/1 (ostatní plocha), parc. č. 834/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Suchdol u Kutné Hory.

Vydává podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu na pozemku.

Stavba obsahuje:

- chodníky budou provedeny po obou stranách silnice, budou provedeny s povrchem z betonové dlažby barvy šedé o rozměru 100 x 200 mm, tl. 60 mm, vjezdy budou provedeny z betonové dlažby barvy šedé o rozměru 100 x 200 mm, tl. 80 mm, úpravy pro nevidomé a tělesně postižené budou zhotoveny ze zámkové dlažby reliéfní červené o rozměru 100 x 200 mm, tl. 60 mm v chodníku a tl. 80 mm ve vjezdech, varovné pásy ve vjezdech budou provedeny o šířce 400 mm.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 196, 831/1, 834/1 v katastrálním území Suchdol u Kutné Hory v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, hranic pozemku a sousedních staveb.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození a budou dodrženy podmínky vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a. s. sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. dne 18.2.2016 č.j. 0100529777
 - ČEZ Distribuce, a. s. souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.5.2016, zn. 1085022092.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací dne 18.2.2016 č.j. 539666/16
 - VODOS s.r.o. vyjádření dne 1.6.2016 č.j. O16070025725
9. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje. Doklady o tom budou předloženy společně s oznámením o užívání stavby podle § 120 odst. 1 stavebního zákona, popřípadě s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Nakládání s nebezpečnými odpady podléhá povolení orgánu veřejné správy podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství závazné stanovisko dne 17.5.2016 č.j. MKH/033991/2016:
 - 1) Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení musí být zpracována dle platných předpisů, především v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a ČSN 73 6110 Navrhování místních komunikací.
 - 2) Před zahájením stavebních prací je nutné zažádat o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (přechodné dopravní značení) z důvodu ovlivnění bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích. K žádosti je nutné doložit návrh DIO odsouhlasený Policií ČR, DI Kutná Hora.
 - 3) Stavebník v případě úpravy trvalého dopravního značení v dostatečném předstihu před kolaudací stavby (min. 60 dnů) zažádá silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o stanovení místní úpravy provozu na pozemních

komunikacích podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR, pracoviště Kolín vyjádření dne 16.5.2016 č.j. Ko/31-2016-Ny:
 - 1) Případné dopravní omezení a dopravní značení bude schváleno příslušným DI POLICIE ČR.
 - 2) Na pozemky ŘSD ČR nebude ukládán žádný stavební ani výkopový materiál.
 - 3) Napojení silnice III. třídy bude provedeno pružnou zálivkou.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora stanovisko dne 19.5.2016 č.j. KRPS-169501-1/ČJ-2016-010506

11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

12. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.

13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Suchdol, Suchdol 1, 285 02 Suchdol

Odůvodnění:

Dne 31.5.2016 podal žadatel žádost o vydání společného rozhodnutí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství závazné stanovisko dne 17.5.2016 č.j. MKH/033991/2016
- ČEZ Distribuce, a. s. sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. dne 18.2.2016 č.j. 0100529777
- ČEZ Distribuce, a. s. souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.5.2016, zn. 1085022092.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací dne 18.2.2016 č.j. 539666/16
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora stanovisko dne 19.5.2016 č.j. KRPS-169501-1/ČJ-2016-010506
- VODOS s.r.o. vyjádření dne 1.6.2016 č.j. O16070025725
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, pracoviště Kolín vyjádření dne 16.5.2016 č.j. Ko/31-2016-Ny

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 74/1, 123/1, 123/2, 123/3, 149, 156, 157, 158, 159, 163, 164, 169, 198/1, 198/2, 228, parc. č. 4/7, 4/13, 4/14, 192/1, 231/11, 1034, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1162 v katastrálním území Suchdol u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Suchdol č.p. 89, č.p. 98, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 120, č.p. 124, č.p. 111, č.p. 104, č.p. 99, č.p. 93, č.p. 101, č.p. 127 a č.p. 149

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 30000 Kč byl zaplacen dne 17.8.2016 bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Městys Suchdol, Suchdol č.p. 1, 285 02 Suchdol u Kutné Hory

Aleš Jambor, IDDS: y8wcqva

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 74/1, 164, 163, 159, 158, 157, 156, 198/1, 198/2, 123/1, 123/2, 123/3, 149, 228, 169, parc. č. 192/1, 1068, 1070, 1034, 1069, 1162, 1067, 1066, 231/11, 4/7, 4/13, 4/14 v katastrálním území Suchdol u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Suchdol č.p. 89, č.p. 101, č.p. 93, č.p. 99, č.p. 104, č.p. 111, č.p. 124, č.p. 149, č.p. 98, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 120 a č.p. 127

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

ostatní

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

VODOS s.r.o., IDDS: 7tdtyte

Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z