



\* M U K H S P 0 7 1 7 2 5 9 8 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor životního prostředí**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bf3  
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 9.5.2022  
Spis. zn.: 032044/2022/ZPR/KRO  
Č.j. MKH/071747/2022  
Vyřizuje: Ing. Ondřej Kruliš  
Telefon: 327 710 262  
E-mail: krulis@mu.kutnahora.cz

Vodohospodářská společnost Vrchlice -  
Maleč, a.s.  
Ku ptáku 387  
Žižkov  
284 01 Kutná Hora 1

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, jako vodoprávní úřad vykonávající státní správu na úseku vodovodů a kanalizací příslušný podle § 25 písm. b) a § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) a ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 28.2.2022 podali

**Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1,**  
kterou zastupuje **Aleš Jambor, IČO 74429884, nar. 21.3.1982, K Labi 329, Velké Zboží, 290 01 Poděbrady 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

**Vodovod Sudějov**

v rozsahu

**a) Umístění souboru staveb na místě:**

Název kraje	Středočeský kraj
Identifikátory katastrálních území	672432, 758728, 739537, 773204
Názvy katastrálních území	Žandov, Sudějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1159, 1163, 1164, 1165, 1169, 1172 v

katastrálním území Žandov, parc. č. 16/6,  
27/5, 32/3, 32/10, 75/2, 150/1, 151, 152,  
154/1, 155, 156, 157/1, 184, 249 v  
katastrálním území Sudějov

Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X,  
Y)

1074203 ; 697704

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X,  
Y)

1074558 ; 696309

#### Stavba obsahuje:

Výstavba vodovodního řadu bude zhotovena v celkové délce 3 060 m z potrubí DN80PE, bude napojen na nově budovaný vodovod Chlístovice – Žandov, v AT stanici Vodojemu Žandov. Před obcí Sudějov a v obci Sudějov bude umístěna šachta vybavená redukčními ventily z důvodu vysokého tlaku ve vodovodní síti.

Na novém vodovodu budou osazeny hydranty – vzdušníky a kalníky dle podélných profilů. Před hydrantem bude osazeno šoupě se zemní soupravou. Všechny hydranty budou v případě potřeby používány k odběru požární vody. V obci bude osazen hydrant HV2 nadzemní.

Vodoprávní úřad podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje **podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, kterou vypracoval Aleš Jambor, autorizovaný projektant Ing. Jiří Kuba, v červnu 2021, ČKAIT 0004056, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičem.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, termín zahájení stavby a dále údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
5. **Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Budou zajištěny přechody a přejezdy, případně bude postup stavebních prací organizován tak, aby byl zajištěn přístup vlastníků a složek IZS k nemovitostem.**
6. Dojde-li v průběhu stavby k omezení provozu na pozemní komunikaci, zažádá stavebník odbor dopravy Městského úřadu Kutná Hora o přechodnou úpravu provozu na dotčené pozemní komunikaci.
7. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník (stavbyvedoucí) vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Veškeré zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně. Případné poškození sítí bude neprodleně nahlášeno jejich správci.
8. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.
9. Na stavbě budou k dispozici prostředky k likvidaci případné havárie.
10. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních, závazných stanoviscích a rozhodnutích účastníků řízení a dotčených orgánů:**
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 20.8.2021 pod č.j. MKH/121344/2021.
  - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j. KHSSC 41554/2021 ze dne 13.9.2021.
    - K užívání stavby vodovodu bude na KHS stavebníkem předložen doklad, že kvalita dodávané

pitné vody z koncových částí nově realizovaných vodovodního řadů (V1, V3, V3.1, V3.2 a V4) splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 7 písm. a) vyhlášky 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění, v rozsahu kráceného rozboru. Dále bude na KHS stavebníkem předložen doklad, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, č.j. ARUP-75925/2021 ze dne 18.8.2021.
  - Zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením dohody o provedení archeologického výzkumu mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha, v.v.i.
  - Termín zahájení akce bude ohlášen na adresu ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušická 609, 284 01, tel. 327 511 730.
  - Průběh vlastních zemních a výkopových prací bude oznámen dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu výše uvedenou.

#### 11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních správců veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:

- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., č.j. 20211029/TPČ ze dne 3.8.2021
  - tlak vody v místě napojení je dán současným technickým řešením vodovodu. Případná úprava tlaku musí být řešena stavebníkem jako součást stavby,
  - provoz zařízení vodovodů ve správě společnosti je nepřetržitě sledován a řízen dispečinkem na základě přenosů telemetrického systému GDF. Proto požadujeme u napojovaných staveb zřízení příslušných přenosů, kompatibilních s tímto systémem, nezbytných k nepřetržitému řízení vodovodu, a to: v místě napojení ve VDJ žandov hodnoty průtoku a tlaku. Napojením bez příslušných přenosů by byl telemetrický systém společnosti znehodnocen,
  - požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu pro veřejnou potřebu stanovené § 23 odst. 3) zákona 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění,
  - je nutno dodržet podmínky prostorového uspořádání podzemních vedení (ČSN 73 6005), kolmé křížení s ostatními inženýrskými sítěmi v chrániče,
  - požadujeme provádět výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu ručně, bez použití mechanizace,
  - přesnou trasu našich zařízení je nutno vytýčit přímo na místě. Vytýčení je možné objednat týden před požadovaným termínem u naší společnosti – pan Jaroslav Buriánek, tel. 602 493 715,
  - stavba bude napojena na stávající vodovod pro veřejnou potřebu až po jejím dokončení, úspěšné kolaudaci stavby a provedení proplachu a desinfekce potrubí,
  - v případě potřeby lze v místě budoucího napojení zřídit staveništní přípojku pro dodavatele stavby,
  - napojení na stávající potrubí (zásah do stávajícího vodovodu) provede výhradně Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.,
  - nad vodovodní potrubí bude volně uložen vyhledávací vodič CYKY 2 x 2,5 mm<sup>2</sup> neodstíněný,
  - před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu vodovodu vyzve zhotovitel stavby odpovědného pracovníka naší společnosti ke kontrole dodržení podmínek prostorového uspořádání podzemních vedení, zejména pak ochranného pásma dle zák. 274/2001 Sb. a kolmé křížení v chrániče. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez předchozí kontroly nesmí být vodovodní potrubí zasypáno,
  - v případě, že nebude možno dodržet ochranné pásmo, bude toto řešeno na místě samém s odpovědným pracovníkem naší společnosti,
  - před provedením napojení bude s naší společností uzavřena dohoda ve smyslu § 8 odst. 3 zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění,
  - bude nám předložena kompletní dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby dle závazné směrnice GIS/2011 "Na zaměření vodárenských a kanalizačních zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí " (Zpracování geodetické dokumentace skutečného provedení stavby). Směrnici, základní výkresy a knihovny značek potřebné pro vytvoření námi požadovaných podkladů obdržíte zároveň s vyjádřením či v oddělení TPČ,
  - odpovědným pracovníkem vodovodů je pan Marek Wolf, tel. 327 588 142, nebo jím pověřený pracovník,
  - vyjádření k vodovodním přípojkám bude vydáno samostatně,
  - požadujeme písemné ohlášení zahájení stavebních prací.

- Stanovisko povodí Labe s.p. ze dne 3.9.2021, č.j.: PLa/2021/037711

- Dotčenou činností nebude ohrožena jakost podzemních a povrchových vod-
- Křížení s toky musí odpovídat normě ČSN 752130.
- K technickému řešení v místech křížení s toky je nutné kladné stanovisko správce vodních toků, kterým jsou Lesy ČR, s.p
- Podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 14.3.2022, 20.1.2022 a 17.2.2022.
- Podmínky MěÚ Kutná Hora, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 6.5.2022 pod č.j.: MKH/071107/2022.
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101563763 ze dne 14.7.2021;
- ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě pro společné územní a stavební řízení zn. 001117843623 ze dne 12.8.2021

V dostatečném předstihu bude vodoprávnímu úřadu oznámeno provedení těchto fází rozestavěné stavby, ve kterých budou provedeny **kontrolní prohlídky**:

- Při předání staveniště a vytyčení stavby
- Po položení všech potrubí

12. **Stavbu lze užívat**, v souladu s § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, **jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.**
13. Před dokončením stavby požádá investor o **kolaudační souhlas**. Žádost bude doložena dle příloh vzoru žádosti o kolaudační souhlas (příloha č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu), především pak:
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a dodavatelem,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
  - dokumentace skutečného provedení stavby,
  - doklad o geodetickém zaměření stavby,
  - doklad o provedení předepsaných tlakových, těstnostních a komplexních zkoušek,
  - doklad o provedení kontroly provozuschopnosti požárních hydrantů,
  - doklad o zkoušce funkčnosti identifikačního vodiče,
  - certifikáty použitých materiálů a prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků,
  - souhlas KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, s kolaudací stavby, kterým bude ověřeno splnění podmínek ze závazného stanoviska,
  - zápis s vlastníky pozemků přímo dotčených stavbou o předání a převzetí těchto pozemků
  - souhlasné vyjádření VHS Vrchlice – Maleč, a.s. ke kolaudaci jako provozovatele provozně související vodovodu a kanalizace
  - doklad o provedení kontroly stavby (protokoly, kopie zápisů ze stavebního deníku) a souhlas s kolaudací vydaný správcem nebo vlastníkem stavbou dotčených sítí, komunikací atp. po dokončení stavby, pokud si to ve svém vyjádření vyhradili!
  - **povolení k provozování vodovodu a kanalizace** podle § 15 odst. 4 vodního zákona
  - **písemná dohoda s vlastníkem provozně souvisejícího vodovodu a kanalizace** podle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., *o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)*
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vyjádření ze dne 10.8.2021., č.j.: 725261/21
  - GasNet, s.r.o. – stanovisko ze dne 13.7.2021, č.j.: 5002421221
  - T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 13.7.2021, č.j.: E35901/21
  - Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření ze dne 20.7.2021, č.j.: 210713-2016314585.
  - NET4GAS, s.r.o., vyjádření ze dne 13.7.2021, č.j.: 8084/21/OPV/N.
  - ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101563763 ze dne 14.7.2021;
  - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě pro společné územní a stavební řízení zn. 001117843623 ze dne 12.8.2021
  - Povodí Labe s.p. ze dne 3.9.2021 pod č.j.: PLa/2021/037711
  - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje – závazné stanovisko ze dne 29.9.2021, č.j.: HSKL-8976-2/2021-KH

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 20.8.2021, č.j.: MKH/121344/2021
- Městský úřad Uhlířské Janovice, stavební úřad, závazné stanovisko ze dne 20.8.2021 pod č.j.: MUUJ/0600/2021/be.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje – závazné stanovisko ze dne 13.9.2021, č.j.: KHSSC 41554/2021
- Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje, závazné stanovisko ze dne 20.9.2021, č.j.: MKH/121347/2021.
- Archeologický ústav AV ČR, vyjádření ze dne 18.8.2021, č.j.: ARUP-5925/2021
- Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s. – vyjádření ze dne 13.10.3.8.2021, č.j.: 20211029/TPČ
- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem ministerstva obrany ze dne 8.9.2021 pod spis. zn.. 128111/2021-1150-OÚZ-PHA
- Podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 14.3.2022 č.j.: 2060/22/KSUS/KHT/VYC, 20.1.2022 481/22/KSUS/KHT/VYC a 17.2.2022 788/22/KSUS/KHT/VYC.
- Městský úřad Kutná Hora, správa lesů, stavba do 50m od lesa ze dne 10.8.2021, č.j.: MKH/128369/2021.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 6.5.2022 č.j.: MKH/071107/2022.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Dle ust. § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ust. § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

#### **Poučení o zveřejnění rozhodnutí veřejnou vyhláškou:**

Tato vyhláška bude vyvěšena po **dobu 15 dnů** na úředních deskách Obecního úřadu Sudějov, Rašovice, Chlístovice, Města Uhlířské Janovice a Městského úřadu Kutná Hora. V souladu s § 25 odst. 2 správního řádu bude rozhodnutí zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup. Přílohy rozhodnutí budou k dispozici dálkovým způsobem a v listinné podobě na uvedených úřadech. Vyhláška s datem vyvěšení a sejmutí a s podpisem oprávněné osoby bude vrácena zpět Městskému úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.

**Obec Sudějov, obec Rašovice, obec Chlístovice a město Uhlířské Janovice vyvěsí toto oznámení na úřední desce svého obecního úřadu po dobu 15 dnů.** Ve smyslu ust. § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora. Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec zpět na adresu zdejšího odboru.**

*Otisk úředního razítka*

Ing. Ondřej Kruliš  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí vodoprávního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Sudějov, Rašovice, Chlístovice, Uhlířských Janovic a městského úřadu Kutná Hora.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

**Obdrží:**

Aleš Jambor, IDDS: y8wcqva

Obec Chlístovice, IDDS: pdkboxsm

Ing. Jan Klepal, Tři Dvory č.p. 321, 280 02 Kolín 2

Ing. Pavlína Klepalová, Tři Dvory č.p. 321, 280 02 Kolín 2

Radek Vladyka, Zahradní č.p. 133, Veltruby-Hradištko I, 280 02 Kolín 2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Obec Sudějov, IDDS: ekbbxsr

Zdeněk Kačerovský, Sudějov č.p. 1, 285 04 Uhlířské Janovice

Ing. Jan Kod'ous, Kosmická č.p. 751/29, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Anděla Kod'ousová, Kosmická č.p. 751/29, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Jaroslav Lebeda

Kateřina Lebedová, Sudějov č.p. 66, 285 04 Uhlířské Janovice

Ing. Michal Pazdera, Sudějov č.p. 60, 285 04 Uhlířské Janovice

Ing. Markéta Pazderová, Sudějov č.p. 60, 285 04 Uhlířské Janovice

Stanislav Vojta, Sudějov č.p. 63, 285 04 Uhlířské Janovice

Mgr. Marcela Vojtová, Sudějov č.p. 63, 285 04 Uhlířské Janovice

Římskokatolická farnost Uhlířské Janovice, Havlíčkova č.p. 898, 285 04 Uhlířské Janovice

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcái8e

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Obec Rašovice, IDDS: zpia7qq

Město Uhlířské Janovice, IDDS: fpcbau2

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b65bfX3