



V Kutné Hoře dne: 5.5.2022
Spis. zn.: 025296/2022/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/070549/2022
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ladislava Vilímovská, nar. 5.5.1962, Zlešická 1848, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

(dále jen "žadatel") dne 15.2.2022 podala žádost o vydání společného povolení na stavbu:

- povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních – dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

Tříkomorový biologický septik PSK-4 s biologickým filtrem BDF-4, typová plastová akumuláční jímka 2 m³ vše umístěné na parc. č. 29/2, kanalizační přípojka na st. parc. č. 14, parc. č. 29/2, vše v katastrálním území Prostřední Ves, obec Bohdaneč

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení (dále jen "řízení").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Bohdaneč
Identifikátor katastrálního území	606146
Název katastrálního území	Prostřední Ves
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 29/2, st. p. 14
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-01-1340-0-00
Hydrogeologický rajon	6520 Krystalinikum v povodí Sázavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	septik: 1083237;690584 rozstřík (zálivka) na parc. č. 29/4

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán státní správy dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších

předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby tříkomorového biologického septiku. V souladu s § 140 odst. 1 správního řádu vede vodoprávní úřad společné řízení ve věci žádosti o povolení k odběru podzemní vody a o vydání společného územního a stavebního povolení.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán k projednání výše uvedeného vodoprávní úřad v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, dle § 115 odst. 8 vodního zákona **nařizuje**

veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na

úterý 21.6.2022 v 9:30 hod.

se srazem pozvaných na pozemku st. p. 14 v katastrálním území Prostřední ves, obec Bohdaneč.

Účast na místním šetření není povinná.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rekreačního objektu na pozemku st. parc. č. 14 v k.ú. Prostřední Ves prostřednictvím tříkomorového biologického septiku PSK4 s biologickým filtrem BDF 4, výrobce Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., IČ:15053695, s kapacitou 3 - 7 EO. Samonosná polypropylenová nádrž bude osazena do výkopu tak, aby její nepochůzná víko bylo umístěno nejméně 150 mm nad upraveným terénem (zamezení vniknutí dešťových vod), podrobnosti osazení nádrže a napojení na inženýrské sítě viz předložená projektová dokumentace, zpracovaná Ing. Jiřím Štěpánem, autorizovaným inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0002373, v listopadu 2021.

Splaškové vody budou v objektu rekreačního objektu vedeny gravitačně potrubím DN 150 v délce cca 13 m, do tříkomorového biologického septiku PSK4, kde budou odebírány i vzorky vyčištěné odpadní vody. Z něj bude vedena přečištěná odpadní voda odtokovým kanalizačním potrubím DN 100 na biologický filtr BDF 4, dále pak kanalizačním potrubím DN 100 v délce cca 0,5 m do akumulární plastové jímky o objemu 2 m³, vše na parc. č. 29/2 v katastrálním území Prostřední Ves, obec Bohdaneč. Likvidaci aerobně stabilizovaného kalu ze septiku bude provádět specializovaná firma dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Stávající kanalizační jímka bude odpojena a její obsah zlikvidován specializovanou firmou dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a souvisejících předpisů.

Odpadní vody z ČOV budou vypouštěny **do vod podzemních**. Vyčištěná voda bude v nezámrném období likvidována rozstříkem (zálivkou) na pozemku parc. č. 29/4 v katastrálním území Prostřední Ves, obec Bohdaneč. V zámrném období bude obsah jímky (přečištěné odpadní vody) vyvážen specializovanou firmou (oprávněnou osobou) na příslušnou ČOV.

Žadatel předložil kladné vyjádření Povodí Vltavy, s.p. ze dne 31.1.2022, č.j. PVL-6676/2022/240-Str.

Dle hydrologického posudku není předpokládána možnost kvalitativního ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod v okolí. **Při vsaku do vod podzemních musí být respektováno ochranné pásmo okolních studní.**

Biologický septik bude využíván 7 měsíců v roce.

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

Množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max.} (l/sec)	Q_{měs} (m³/měsíc)	Q_{rok} (m³/rok)
0,0022	0,0033	8,64	60,48

Emisní limity:

Ukazatel	„m“ ⁴ - mg/l maximální koncentrace
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
NL	30
N-NH ₄	20

- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Není-li u ČOV instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** v souladu s přílohou č. 4 vyhlášky č. 401/2015 Sb., typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že připomínky veřejnosti mohou být uplatněny v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do konce místního šetření dne 21.6.2022. Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. **Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 320, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Dle § 94m odst. 1 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanou čistírnou odpadních vod).

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce příslušného obecního úřadu, a to do doby konání veřejného ústního jednání.** Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Bohdaneč a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k odběru podzemní vody dle § 115 odst. 16 vodního zákona

Ladislava Vilímovská, Zlešická č.p. 1848/5, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Obec Bohdaneč, IDDS: xxdbffn

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Ladislava Vilímovská, Zlešická č.p. 1848/5, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Obec Bohdaneč, IDDS: xxdbffn
Pavel Hlava, Prostřední Ves č.p. 17, Bohdaneč, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Vlasta Hlavová, Prostřední Ves č.p. 17, Bohdaneč, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
Obec Zbraslavice, Stavební úřad, IDDS: rbkb3mw

K vyvěšení na úřední desce po dobu 30 dní:

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3
Obec Bohdaneč, IDDS: xxdbffn

Grafická příloha:

Umístění DČOV:



