

Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, Exekutorský úřad v Praze 7
sídlo: Jankovcova 13, 170 00 Praha 7
tel.: 266 713 031, mobil: 602 857 061 e-mail: podatelna@exekutor-plasilova.cz
datová schránka: cswtkc2
internetové stránky: www.exekutor-plasilova.cz

Naše č.j.
228 EX 483/11-169/dr.

Vyřizuje:
Mgr. Bc. Hajznerová J.

Dne:
5.8.2021

U s n e s e n í

kterým se podle ustanovení § 336b o.s.ř. vydává

D R A Ž E B N Í V Y H L Á Š K A

I.

Ve smyslu ustanovení § 66 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb. Vám oznamuji, že v exekuční věci pod č. 228 EX 483/11 na základě exekučního titulu - výkaz nedoplatků: č.j.2440900046, který vydal VZP ČR ÚP Kutná Hora dne 10.2.2009 a který se stal pravomocným dne a vykonatelným dne 24.2.2009, výkaz nedoplatků: č.j.2441000717, který vydal VZP ČR ÚP Kutná Hora dne 16.8.2010 a který se stal pravomocným dne a vykonatelným dne 30.8.2010 a usnesení o nařízení exekuce a pověření soudního exekutora č.j. 83 EXE 404/2011-14, které vydal Okresní soud v Kutné Hoře, dne 29.3.2011, o vymožení pohledávky, ve prospěch oprávněného: VZP ČR, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3, IČ:41197518, proti povinnému:

1. Jolana Mikšovská, Školní 534, 285 22 Zruč nad Sázavou, nar. 1.11.1964

nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 23.9.2021 v 10:00 hodin, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení dražby je stanoveno na den 23.9.2021 v 12:00 hodin. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovité věci ve vlastnictví povinného a to:

Podíl ideální 1/6 k celku:

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1729	64	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Zruč nad Sázavou, č.p. 534, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1729				
1730	337	zahrada		zemědělský půdní fond

Okres: CZ0205 Kutná Hora

Obec: 534633 Zruč nad Sázavou

Kat.území: 793655 Zruč nad Sázavou

List vlastnictví: 113

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora, kód: 205.

včetně příslušenství (okrasné dřeviny, plot pozemku, který tvoří pletivo do ocelových sloupků a zděný plot),

ve vlastnictví povinného: Jolany Mikšovské, Školní 534, 285 22 Zruč nad Sázavou, nar. 1.11.1964

Shora uvedené nemovitě věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden komplex.

III.

Výsledná cena dražených nemovitých věcí podle znaleckého posudku číslo 8734-1198/2019 znaleckého deníku znaleckého ústavu XP invest, s. r. o., IČ: 284 62 572, se sídlem Mánesova 1374/53, 120 00 Praha činí částku: 230.000,- Kč.

-----slovy dvěsetřicetisíc Kč-----

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitých věcí a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot k dražebnímu celku částkou: 115.000,- Kč.

-----slovy jednostopatnáctisíc Kč-----

V.

Výši jistoty soudní exekutor stanoví v částce 30.000,- Kč, slovy třicetisíc Kč.

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu na účet soudního exekutora č. 130208707/0300, vedeného u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol 48311. Je nutné dále uvést specifický symbol, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo (IČ) a v případě fyzické osoby její rodné číslo. Platbu v hotovosti není možné učinit! Neúspěšným dražitelům bude jistota obratem vrácena.

K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo – li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na tento účet byla připsána.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitými věcmi:

a)

o Zástavní právo soudcovské

Oprávnění pro

Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00006963

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní
soud v Kutné Hoře 2E-129/2006 -12 ze dne 20.02.2006. Právní moc ke dni
18.03.2006.

Z-2998/2006-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

b)

o Zástavní právo soudcovské

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,
Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva Okresní
soud v Kutné Hoře 4E-195/2007 -9 ze dne 20.04.2007. Právní moc ke dni
12.05.2007.

Z-12077/2007-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

c)

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu spoluvlastnického podílu 1/8

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti
Exekutorský úřad Praha 7 063 EX-483/2011 -3 ze dne 01.04.2011. Právní moc ke
dni 23.07.2011.

Z-16202/2011-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

d)

- o Zástavní právo zákonné
ve výši 34.885,- Kč, ke spoluvlastnickému podílu 1/6

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,
Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
1041 zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
č.j. 42005-2133/2013 /220/KI ze dne 08.03.2013. Právní moc ke dni 28.03.2013.

Z-2327/2013-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

e)

- o Zástavní právo zákonné
pohledávka ve výši 25.385,- Kč, ke spoluvlastnickému podílu 1/6

Oprávnění pro

Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,
Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
1041 zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005-220/9010/2013 /5328/341/2011/KI/ZP ze dne 21.06.2013. Právní moc ke dni
25.07.2013.

Z-5645/2013-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

f)

- o Zástavní právo zákonné
pohledávka ve výši 36.569,- Kč s příslušenstvím, ke spoluvlastnickému podílu 1/6

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,

Oprávnění pro

Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
1041 zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005/220-9010/2013 /10426/291/13/KI/ZP ze dne 23.10.2013. Právní moc ke dni
27.11.2013.

Z-11931/2013-205

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

g)

- o Zástavní právo zákonné
pohledávka ve výši 40.519 Kč
ke spoluvlastnickému podílu 1/6

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,
Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
1041 zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005-12315/2014 /220/KI/ZP ze dne 25.09.2014. Právní moc ke dni 15.10.2014.
Právní účinky zápisu k okamžiku 26.09.2014 08:52:52. Zápis proveden dne
24.10.2014.

V-6799/2014-205

Pořadí k 26.09.2014 08:52

h)

- o Zástavní právo zákonné
spoluvlastnického podílu 1/6
pohledávka ve výši 45.749,- Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora,
Lorecká 667, Hlouchka, 28401 Kutná Hora

Povinnost k

Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
1041 zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005-220-8030/2016 -00067/RS/19/16-1 ze dne 18.01.2016. Právní účinky zápisu k
okamžiku 19.01.2016 07:55:11. Zápis proveden dne 09.02.2016.

V-362/2016-205

Pořadí k 19.01.2016 07:55

i)

o Zástavní právo zákonné
spoluvlastnického podílu 1/6
pohledávka ve výši 45.944,- Kč
Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Česká
správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00006963
Povinnost k
Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730
Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005-220/8030/2016 -02410/RS/441/16-1 (Sp. zn.: 42005-220/8030/10.11.2016-
02410/RS/441/16) ze dne 10.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.11.2016
13:48:11. Zápis proveden dne 06.12.2016.
V-7584/2016-205

Pořadí k 10.11.2016 13:48

j)

o Zástavní právo zákonné
ke spoluvlastnickému podílu 1/6
k zajištění pohledávky ve výši 49.070,- Kč včetně příslušenství
Oprávnění pro
Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Česká
správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25,
Smíchov, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00006963
Povinnost k
Mikšovská Jolana, Školní 534, 28522 Zruč nad Sázavou,
RČ/IČO: [REDACTED]
Parcela: 1729, Parcela: 1730
Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§
104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Kutná Hora
42005-220/8030/2018 -00274/PF/85/18-1 (Sp. zn.: 42005-220/8030/28.02.2018-
00274/PF/85/18) ze dne 28.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.02.2018
14:35:55. Zápis proveden dne 22.03.2018.
V-1225/2018-205

Pořadí k 28.02.2018 14:35

Výše uvedená zástavní práva zaniknou ve smyslu ustanovení § 337h odst. 1 o.s.ř. dnem právní moci rozvrhového usnesení.

VII.

Eventuelní závady, které prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou:

Takovéto závady nebyly zjištěny.

VIII.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovité věci nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno pod bodem VII. tohoto usnesení, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne přiklepením nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

IX.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o přiklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přiklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o přiklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokážou-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží (§ 336f o.s.ř.).

XI.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 336f o.s.ř.), aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o.s.ř.).

XII.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XIII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, která udělením příklepu nezanikají.

Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději 24 hodin před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Po udělení příklepu se vydražitel může ujmout držby vydražených nemovitých věcí, o čemž je povinen uvědomit exekutora.

XIV.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdražby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou ve výroku V.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdražby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdražby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdražby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutor-plasil.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: [hjng8vk](https://www.mojedatovasitrana.cz/identifikator/hjng8vk)
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.

XV.

Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo, neboť elektronický systém dokáže rozlišit časovou následnost příhozů, byť k nim došlo ve zlomcích vteřiny. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného příhozu zájemců a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí příklep losem.

V souladu s ust. § 336o odst. 2 písm. d) o. s. ř., soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a

potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražitel, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 1.000,00 Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražiteli (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

„Ostatní účastníci dražby, to je oprávněný, povinný, zástavní věřitelé, jakož i právní zástupci těchto osob mohou průběh elektronické dražby sledovat na základě elektronického přihlášení na portál www.exdražby.cz, do oddílu „Ostatní účastníci dražby“, elektronická adresa: <http://www.exdražby.cz/index.php?a=registrace&aa=do>, kde budou postupovat podle návodu. Při přihlášení do tohoto oddílu musí jmenované osoby postupovat následujícím způsobem:

„Registrovaný ostatní účastník“ dražby musí prokázat svou totožnost. Podpis registrovaného „ostatního účastníka dražby“ na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění registrovaným „ostatním účastníkem dražby“ ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí „ostatní účastník dražby“ soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.exdražby.cz v sekci „Můj účet“;
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutor-plasil.cz, anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: hjng8vk
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence.“

Osobě, která nedisponuje technickým vybavením pro registraci a následnou dražbu, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle úřadu nebo na jiném dohodnutém vhodném místě, pokud to bude technicky možné. Písemná žádost musí být do sídla úřadu doručena nejpozději tři dny předem, ve kterém má být zahájena dražba.

Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání. Od okamžiku tohoto zveřejnění, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 2 hodin, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne soudní exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním předposledního podání – toto vyvolání bude provedeno v usnesení, kterým bude rozhodnuto o námitkách. Zároveň bude v tomto usnesení rozhodnuto odkdy a dokdy je možno činit další podání.

Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby a doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

P o u ě n í : Proti dražební vyhlášce mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávněný, povinný, a osoby, které mají k nemovité věci předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání lze podat ve lhůtě do 15 dnů od jejího doručení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného soudního exekutora. Odvolání jen proti výrokům uvedeným ve výroku I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII., XIII a XIV. není přípustné.

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, zaměstnanci Exekutorského úřadu Praha 7, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis. Vydražitel, který nezaplatí podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, která počíná dnem právní moci příklepu a nesmí být delší než dva měsíce, event. ani v dodatečné lhůtě kterou mu určí soudní exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem (§ 336m odst.2, § 336n odst. 1 o.s.ř.).

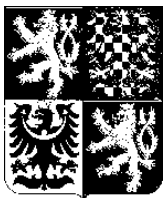
Jestliže odvolací soud usnesení o příklepu změní, tak, že se příklep neuděluje, vydražitel, který se nestal vlastníkem vydražené nemovité věci, je povinen ji vrátit povinnému, vydat mu užitky a nahradit škodu, kterou mu způsobil při hospodaření s nemovitou věcí a jejím příslušenstvím.

V Praze, dne 5.8.2021

L. S.

Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Mgr. Hajznerová J.
pověřená soudním exekutorem
Mgr. Bc. Hanou Plášilovou Kaufmanovou



Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, Exekutorský úřad v Praze 7
sídlo: Jankovcova 13, 170 00 Praha 7
tel.: 266 713 031, mobil: 602 857 061 e-mail: podatelna@exekutor-plasilova.cz
datová schránka: cswtkc2
internetové stránky: www.exekutor-plasilova.cz

Vyrozumění účastníka o převzetí spisu

V exekuční věci pod sp. zn. 063 EX 483/11 na základě exekučního titulu - výkaz nedoplatků: č.j.2440900046, který vydal VZP ČR ÚP Kutná Hora dne 10.2.2009 a který se stal pravomocným dne a vykonatelným dne 24.2.2009, výkaz nedoplatků: č.j.2441000717, který vydal VZP ČR ÚP Kutná Hora dne 16.8.2010 a který se stal pravomocným dne a vykonatelným dne 30.8.2010 a pověření soudního exekutora č.j. 83 EXE 404/2011-14, které vydal Okresní soud v Kutné Hoře, dne 29.3.2011, o vymožení pohledávky, proti povinnému:

1. Jolana Mikšovská, Školní 534, 285 22 Zruč nad Sázavou, nar. 1.11.1964

ve prospěch oprávněného:

1. VZP ČR, Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3, IČ:41197518

Vám ve smyslu § 15 odst. 5 zák.č. 120/2001 Sb. tímto sděluji, že dne 1.3.2021 byla Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová v souladu s § 10 odst. 1 zák.č. 120/2001 Sb. ministrem spravedlnosti pod č.j.: MSP-154/2021-OOJ-SO/2 ze dne 1.3.2021 s účinky ode dne 2.3.2021 jmenována soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu pro Prahu 7 po soudním exekutorovi JUDr. Vladimíru Plášilovi, LL.M., kterému výkon exekutorského úřadu zanikl k 26.11.2020.

Soudní exekutor Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová tímto vyrozumívá účastníky řízení o převzetí vedení exekucí po soudním exekutorovi JUDr. Vladimíru Plášilovi, LL.M.

Předčísli spisové značky soudního exekutora se tímto mění z 063 EX na 228 EX.

Soudní exekutor vyrozumívá účastníky řízení, že platebním místem soudního exekutora je v souladu s § 46 odst. 5 zák.č. 120/2001 Sb. nadále shodný exekuční účet (účet číslo: 130208707/0300 vedený u Československé obchodní banky, a. s.), variabilní symbol zůstává rovněž zachován (variabilním symbolem 48311).

S pozdravem

Mgr. Bc. Hana Plášilová Kaufmanová, v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Bc. Hajznerová J.

pověřený(á) soudním exekutorem

Mgr. Bc. Hanou Plášilovou Kaufmanovou