



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 19.7.2021

Spis. zn.: SÚ.- 082174/2021/Ku

Č.j. MKH/106578/2021

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Kutná Hora

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.6.2021 podala **Obec Svatý Mikuláš, IČO 00236225, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), kterou zastupuje **MEDIUM project EU s.r.o., IČO 28778847, Riegrova 431, 533 51 Pardubice** a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení ve Svatém Mikuláši (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 444/42 (orná půda), parc. č. 462/115 (orná půda), parc. č. 462/136 (orná půda), parc. č. 462/137 (orná půda), parc. č. 462/140 (orná půda), parc. č. 462/141 (orná půda), parc. č. 462/142 (orná půda), parc. č. 462/143 (orná půda), parc. č. 464/8 (zahrada), parc. č. 464/16 (ostatní plocha), parc. č. 464/17 (ostatní plocha), parc. č. 476/30 (orná půda), parc. č. 476/60 (ostatní plocha), parc. č. 925/5 (vodní plocha) v katastrálním území Svatý Mikuláš.

Druh a účel umísťované stavby:

- odpojení a demontáž stávajícího veřejného osvětlení (6ks osvětlovacích bodů) vč. kabelového vedení
- instalace rozvaděče veřejného osvětlení, vč. napojení z distribučního kabelového rozvodu NN
- kabelové vedení sítě veřejného osvětlení (cca 2300m)
- instalace nových osvětlovacích bodů (52ks)

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
6. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
9. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
10. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření, stanovisek a rozhodnutí:
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 8.1.2020, spis. zn. 100505/2019/ZPR/MEL ke stavbě v záplavovém území.
 - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 24.10.2019, č.j. ARUP-8536/2019 ke stavbě z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče.
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 21.11.2019, č.j. KRPS-278591-5/ČJ-2019-010506-JL k dokumentaci stavby.
 - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 24.9.2019, č.j. 756203/19 k existenci sítě elektronických komunikací společnosti a podmínkách její ochrany.
 - VHS Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 6.11.2019, č.j. 0839/19/TPČ k dokumentaci stavby.
12. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
14. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš 23, 284 01 Kutná Hora.

Odůvodnění:

Dne 4.6.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 12.7.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 8.1.2020, spis. zn. 100505/2019/ZPR/MEL ke stavbě v záplavovém území.

- Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 29.10.2019, č.j. MKH/101830/2019 k záměru stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 10.12.2019, spis. zn. MKH/123034/2019/02 ke společnému řízení o povolení stavby.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 6.11.2019, č.j. KHSSC 53069/2019 k dokumentaci stavby.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 5.11.2019, ev. č. KH-341-2/2019/PD k dokumentaci stavby.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 21.11.2019, č.j. KRPS-278591-5/ČJ-2019-010506-JL k dokumentaci stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 441/33, 444/1, 444/27, 444/28, 444/34, 444/51, 445/1, 462/2, 462/43, 462/44, 462/45, 462/46, 462/47, 462/48, 462/49, 462/50, 462/51, 462/52, 462/53, 462/54, 462/55, 462/56, 462/57, 462/58, 462/59, 462/60, 462/61, 462/62, 462/63, 462/64, 462/65, 462/66, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/74, 462/75, 462/76, 462/77, 462/78, 462/79, 462/80, 462/81, 462/82, 462/83, 462/84, 462/85, 462/86, 462/87, 462/88, 462/89, 462/90, 462/91, 462/92, 462/93, 462/94, 462/95, 462/96, 462/97, 462/98, 462/99, 462/100, 462/101, 462/102, 462/103, 462/104, 462/105, 462/107, 462/108, 462/111, 462/112, 462/113, 462/114, 462/116, 462/117, 462/118, 462/119, 462/120, 462/180, 462/181, 464/3, 464/4, 464/7, 464/9, 464/12, 464/13, 464/14, 464/15, 464/18, 476/40, 476/52, 476/59, 476/64, 476/65, 476/66, 476/67, 476/68, 476/69, 476/70, 476/71, 476/72, 476/73, 476/74, 476/75, 476/76, 476/77, 476/78, 476/79, 476/80, 476/81, 476/82, 476/83, 476/84, 476/85, 476/86, 476/87, 476/88, 476/89, 476/90, 476/93, 476/94, 476/95, 476/114, 482, 509, 511, 898/16, 898/32, 925/4 v katastrálním území Svatý Mikuláš, parc. č. 1244, 1288 v katastrálním území Habrkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 14.6.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš č.p. 23, 284 01 Kutná Hora 1 – žádáme o vyvěšení na úřední desce MEDIUM project EU s.r.o., IDDS: cc2h586

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 441/33, 444/1, 444/27, 444/28, 444/34, 444/51, 445/1, 462/2, 462/43, 462/44, 462/45, 462/46, 462/47, 462/48, 462/49, 462/50, 462/51, 462/52, 462/53, 462/54, 462/55, 462/56, 462/57, 462/58, 462/59, 462/60, 462/61, 462/62, 462/63, 462/64, 462/65, 462/66, 462/67, 462/68, 462/69, 462/70, 462/71, 462/72, 462/73, 462/74, 462/75, 462/76, 462/77, 462/78, 462/79, 462/80, 462/81, 462/82, 462/83, 462/84, 462/85, 462/86, 462/87, 462/88, 462/89, 462/90, 462/91, 462/92, 462/93, 462/94, 462/95, 462/96, 462/97, 462/98, 462/99, 462/100, 462/101, 462/102, 462/103, 462/104, 462/105, 462/107, 462/108, 462/111, 462/112, 462/113, 462/114, 462/116, 462/117, 462/118, 462/119, 462/120, 462/180, 462/181, 464/3, 464/4, 464/7, 464/9, 464/12, 464/13, 464/14, 464/15, 464/18, 476/40, 476/52, 476/59, 476/64, 476/65, 476/66, 476/67, 476/68, 476/69, 476/70, 476/71, 476/72, 476/73, 476/74, 476/75, 476/76, 476/77, 476/78, 476/79, 476/80, 476/81, 476/82, 476/83, 476/84, 476/85, 476/86, 476/87, 476/88, 476/89, 476/90, 476/93, 476/94, 476/95, 476/114, 482, 509, 511, 898/16, 898/32, 925/4 v katastrálním území Svatý Mikuláš, parc. č. 1244, 1288 v katastrálním území Habrkovice