



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 4.6.2021

Spis. zn.: SÚ.- 012834/2021/Jah

Č.j. MKH/082091/2021

Vyřizuje: Jahodář

Telefon: 327710166

E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874

405 02 Děčín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 1064

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 9.2.2021 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, kterého zastupuje ELMEP s.r.o., Jaroslav Kroužeký, IČO 26461811, V Růžovém údolí 556, 278 01 Kralupy nad Vltavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

stavba kabelového vedení nn, Nové Dvory, parc. č. 489/19 - knn, dem. nn

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/13 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/20 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory.

Druh a účel umísťované stavby:

- IV - 12 - 6027374

- kabelové vedení AYKY 3x240+120 mm² a AYKY 4x70 mm², nová SR 402, nová SS100

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 489/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/13 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/19 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 489/20 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou respektována stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a vlastníků dotčených staveb a pozemků:
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. vyjádření dne 26.11.2020 č.j. 20201039/TPČ
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 28.1.2021 č.j. MKH/005147/2021, sp. zn. MKH/005147/2021/02/ZPR/KoK
 - CETIN a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. dne 1.11.2020 č.j. 779917/20
 - ČEZ Distribuce, a. s. sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce a.s. dne 29.1.2021, zn. 0101452956
 - Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora vyjádření dne 18.11.2020 č.j. ARUP-8659/2020
 - STAVOKOMPLET spol.s r.o. vyjádření dne 21.10.2020
 - GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 3.11.2020 č.j. 5002242015

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 9.2.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. vyjádření dne 26.11.2020 č.j. 20201039/TPČ
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí vyjádření dne 28.1.2021 č.j. MKH/005147/2021, sp. zn. MKH/005147/2021/02/ZPR/KoK
- CETIN a.s. vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. dne 1.11.2020 č.j. 779917/20
- ČEZ Distribuce, a. s. sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce a.s. dne 29.1.2021, zn. 0101452956
- Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora vyjádření dne 18.11.2020 č.j. ARUP-8659/2020
- STAVOKOMPLET spol.s r.o. vyjádření dne 21.10.2020
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 3.11.2020 č.j. 5002242015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 480/1, 480/33, 481, 486/2, 486/3, 487/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/14, 489/15, 489/16, 489/17, 489/18, 490, 491, 492, 493, 511, 1901 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nové Dvory č.p. 4, č.p. 1 a č.p. 2

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 2.6.2021.

Obdrží:

účastníci dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ELMEP s.r.o., IDDS: hih3u98

Městys Nové Dvory, IDDS: p9tbcez

ANO-EKO s.r.o., IDDS: h4ny9ee

veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 480/1, 480/33, 481, 486/2, 486/3, 487/1, 489/2, 489/3, 489/4, 489/5, 489/6, 489/7, 489/8, 489/9, 489/10, 489/11, 489/12, 489/14, 489/15, 489/16, 489/17, 489/18, 490, 491, 492, 493, 511, 1901 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nové Dvory č.p. 4, č.p. 1 a č.p. 2

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I

vlastníci TI

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

STAVOKOMPLET spol.s r.o., IDDS: n834kd3

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z