



\* M U K H S P 0 6 1 8 0 0 7 8 \*

## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

### odbor životního prostředí

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bf3

e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 16.6.2021

Spis. zn.: 027088/2021/ZPR/VAK

Č.j. MKH/088159/2021

Vyřizuje: Ing. Vancurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 4.3.2021 podali

**Emil Hernych, nar. 12.4.1977, Jivenská 1271, 140 00 Praha 4-Michle,**

**Jan Hernych, nar. 7.7.1979, V Ráji 211, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912,**

**které zastupuje Ing. Jakub Horner, nar. 4.4.1987, Sodoměřská 1651, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

**Domovní čistírny odpadních vod „ČOV STMH5“  
na pozemku dle KN st.p. 3/1 a parc. č. 55/1 v katastrálním území Bludov.**

#### a) umístění na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Bludov
Identifikátor katastrálního území	620840
Název katastrálního území	Bludov v Čechách
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. st. 3/1, 55/1 v katastrálním území Bludov v Čechách
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0100-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1081640; 687583

**b) Provedení stavby**

Účel vodního díla	zneškodnění odpadních vod z rodinného domu
Kapacita ČOV	2-5 EO
Druh vodního díla	domovní čistírna odpadních vod s kapacitou 2-5 EO
Typ ČOV	ČOV STMH5
příslušenství	akumulační nádrž 3 m <sup>3</sup>
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV	PVC DN 125 mm délka 25 m

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod ze stávajícího rodinného domu (č.p.3) prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod „ČOV STMH5“ výrobce Hellstein spol.,s r.o., s kapacitou 4-6 EO pracující na principu mechanicko – biologického čištění. ČOV bude umístěna na pozemku st.p. 3/1. Předpokládá se, že bude využívána 4 osobami trvale žijícími v RD, tj. 4 EO. Splaškové vody z RD budou vedeny stávajícím potrubím do ČOV a poté do nové akumulace o velikosti 3 m<sup>3</sup> a dále do vsakovacího objektu, přičemž ji lze částečně využívat např. k zálivce zeleně. Přebytek vody pak lze vsakovat přípovrchovým rozlivem do povrchového půdního horizontu.

Možnost vsakování předčištěných odpadních vod pomocí rozstříku do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, zpracovaném odborně způsobilou osobou, tj. Mgr. Miloš Klapka. (č.2397/2018).

**Podmínky k umístění a provedení stavby vodního díla:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace z 11/2020, vypracované Ing. Jakubem Hornerem, Jivenská 1274/5, 140 00, Praha 4, autorizované Ing. Hanou Rosypalovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT: 0009811) a ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku upravuje příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správci.
5. Do kanalizační přípojky nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
6. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém, DČOV je považována za stavbu dočasnou.
7. Dle vyjádření Povodí Labe, státního podniku, zn. PLa/2021/000154 ze dne 18.1.2021, jako příslušného správce povodí a správce vodního toku je z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu a se záměrem souhlasí za podmínek, se kterými se vodoprávní úřad ztotožnil, neboť odpovídají platným právním předpisům, jsou v souladu se zájmy sledovanými vodním zákonem a zajišťují ochranu povrchových a podzemních vod, a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.
8. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
9. Zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech), které vzniknou z realizace stavby, jako součást dokumentace stavby.

10. Stavebník zajistí taková opatření (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
11. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
12. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 13. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
14. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu**. Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.

**Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:**

- zápis o předání a převzetí stavby,
- dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
- doklad o elektrovizitě zařízení,
- doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
- fotodokumentace osazení DČOV a fáze realizace vsakovacího objektu (výkop, vyštěrkování, uložení potrubí, položení geotextilie)
- seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována.

**II.** Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

### v y d á v á p o v o l e n í

k vypouštění odpadních vod do vod podzemních z ČOV STMH5  
na pozemku dle KN st.p. 3/1 a parc. č. 55/1 v katastrálním území Bludov

na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Bludov
Identifikátor katastrálního území	620840
Název katastrálního území	Bludov v Čechách
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. st. 3/1, 55/1 v katastrálním území Bludov v Čechách
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0100-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1081640; 687583

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

*Povolené množství vypouštěných odpadních vod:*

$Q_{\text{prum}}$ (m <sup>3</sup> /den)	$Q_{\text{max.}}$ (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m <sup>3</sup> /měsíc)	$Q_{\text{rok}}$ (m <sup>3</sup> /rok)
0,48	0,013	14,6	175

**stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro ČOV** v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních* (dále jen "nakládání s vodami").

b) *Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální hodnoty	t/rok množství vypouštěného znečištění
CHSK <sub>Cr</sub>	150	0,021
BSK <sub>5</sub>	40	0,005
NL	30	0,005
N-NH <sub>4</sub>	20	0,002

c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

1. Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody v **ukazatelích BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použít typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
2. **Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. **Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
4. Bude sledováno množství vypouštěných odpadních vod pomocí směrných čísel.
5. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Jan Hernych, nar. 7.7.1979, V Ráji 211, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912  
Emil Hernych, nar. 12.4.1977, Jivenská 1271, 140 00 Praha 4-Michle

### **Odůvodnění:**

Dne 4.3.2021 podali žadatelé žádost o povolení k nakládání s vodami a o společné územní a stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil ústní jednání a veřejné projednání na den 3.6.2021. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního

jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/081063/2021. Ústní jednání proběhlo bez připomínek. Žádné námítky či připomínky v průběhu jednání a do doby vydání rozhodnutí vodoprávní úřad neobdržel. Žádná další vyjádření či stanoviska vodoprávní úřad neobdržel.

#### Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Jakub Horner, Jivenská 1274/5, 140 00, Praha 4, autorizované Ing. Hanou Rosypalovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT: 0009811).

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rodinného domu prostřednictvím celoplastové domovní čistírny odpadních vod „ČOV STMH5“ výrobce Hellstein spol. s r.o., s kapacitou 2-5 EO pracující na principu biologického čištění.

Následně budou vyčištěné odpadní vody svedeny do stávající akumulární jímky o objemu 3 m<sup>3</sup> a ve vegetačním období budou využívány na závlahu zahrady na pozemcích st. 3/1 a parc.č. 55/1, k.ú. Bludov. V zimním období bude vyčištěná odpadní voda akumulována v jímce, popřípadě přepadem svedena do zasakovacího objektu.

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) vypracoval v červenci 2019, pan Mgr. Miloš Klapka - odborná způsobilost v hydrogeologii a inženýrské geologii, č. 2397/2018.

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, a ve kterém se uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní vody rozstříkem po nezastavěných částech pozemku. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení, tj.: Emil Hernych, Jan Hernych a obec Bludov.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domácí čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku Emil Hernych, Jan Hernych,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Bludov
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Ing. Stanislav Janák, Ing. Renata Janáková, Ondřej Klupka.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Toto rozhodnutí bude viset na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Petrovice II. min po dobu 15 dní.**

**Ing. Kristýna Vančurová**  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

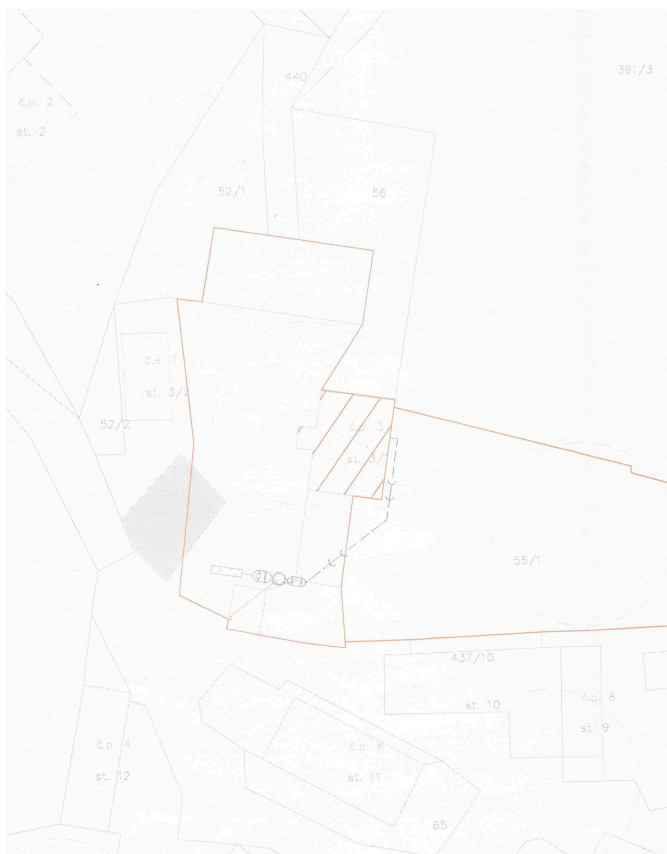
**VYVĚŠENO dne:**  
*Razítko, podpis*

**SEJMUTO dne:**  
*Razítko, podpis*

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Grafická příloha:**



**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Jakub Horner, IDDS: fsrqknp

Ing. Stanislav Janák, Na křivce č.p. 1319/94, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Ing. Renata Janáková, Na křivce č.p. 1319/94, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Ondřej Klupka, IDDS: nd4pgfk

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Obec Bludov, IDDS: cfvaj5b

ostatní

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25