



* M U K H S P 0 6 1 7 5 5 8 2 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 14.6.2021

Spis. zn.: 041313/2021/ZPR/VaK

Č.j. MKH/087305/2021

Vyřizuje: Ing. Vančurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 31.3.2021 podali

MUDr. Radka Jandějsková, nar. 20.2.1965, Orebitská 361, Kolín IV, 280 02 Kolín 2,

MUDr. Jan Jandějský, nar. 24.6.1965, Orebitská 361, Kolín IV, 280 02 Kolín 2,

které zastupuje Vejvoda, spol. s r.o., Zdeněk Pokorný, IČO 61504815, Kostelní 364, 170 00

Praha 7-Holešovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

**Domovní čistírny odpadních vod „ČOV BIOWA AT 8“
na pozemku dle KN parc. č. 15/7 v katastrálním území Sudějov.**

v rozsahu

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Sudějov
Identifikátor katastrálního území	758728
Název katastrálního území	Sudějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 15/7 v katastrálním území Sudějov
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-06-0020-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1074391; 697766

a) Provedení stavby

Účel vodního díla	zneškodnění odpadních vod z rodinného domu
Kapacita ČOV	max 8 EO
Druh vodního díla	domovní čistírna odpadních vod s kapacitou 8 EO
Typ ČOV	ČOV BIOWA – AT 6, ABLAST s.r.o.
Kanalizační přípojka	- PVC DN 125 mm, délka cca 25 m nátok na ČOV - PVC DN 125 mm, délka 0,5 m z ČOV do ak. nádrže - PVC DN 125 mm, délka 0,5 m z ak.nádrže do vsak.objektu

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z budoucího rodinného domu prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod „ČOV BIOWA AT“ výrobce Aquatec VFL, s. r.o., s kapacitou 8 EO pracující na principu mechanicko – biologického čištění. ČOV bude umístěna na pozemku p.č. 15/7. Předpokládá se, že bude využívána 4 osobami trvale žijícími v RD, tj. 4 EO. Splaškové vody z RD budou vedeny svodným potrubím do ČOV a poté do vsakovacího objektu, přičemž ji lze částečně využívat např. k zálivce zeleně. Přebytek vody pak lze vsakovat přípovrchovým rozlivem do povrchového půdního horizontu.

Podmínky k umístění a provedení stavby vodního díla:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace z 02/2021, kterou vypracovala společnost Vejvoda, s.r.o., Kostelní 28, 170 00 Praha 7 , zodpovědný projektant Ing. Michal Chramosta, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 00000647 a ověřené ve vodoprávním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku upravuje příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
5. Do kanalizační přípojky nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
6. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Labe, státní podnik s č.j. Pla/2021/002425 ze dne 17.2.2021.
8. Budou splněny podmínky vyplývající ze stanoviska regionálního rozvoje a územního plánování Městského úřadu Kutná Hora s č.j. MKH/149270/2020 ze dne 28.12.2020.
9. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
10. Zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech), které vzniknou z realizace stavby, jako součást dokumentace stavby.
11. Stavebník zajistí taková opatření (např. zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn pravidelný mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
12. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
13. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

14. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

15. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu**. Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.

Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:

- zápis o předání a převzetí stavby,
- dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
- doklad o elektrovevizi zařízení,
- doklad o vodotěsnosti ČOV a kanalizačního potrubí,
- seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována.

II. Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k vypouštění odpadních **vod do vod povrchových z ČOV BIOWA AT 8**, umístěné na pozemku parc. č. 15/7 k.ú. Sudějov.

na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Sudějov
Identifikátor katastrálního území	758728
Název katastrálního území	Sudějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 15/7 v katastrálním území Sudějov
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-06-0020-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1074391; 697766

a) stanovuje rozsah nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

Povolené množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max} (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m ³ /měsíc)	Q_{rok} (m ³ /rok)
0,0045	0,0067	17,5	140

stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro ČOV v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních* (dále jen "nakládání s vodami")

b) Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální hodnoty	t/rok množství vypouštěného znečištění
CHSK _{Cr}	150	0,0315
BSK ₅	40	0,082
NL	30	0,0063
N-NH ₄	20	0,0042

c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

1. Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody v **ukazatelích BSK_s, CHSK_{Cr}, NL**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
2. **Odběry a rozborů odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. **Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
4. Bude sledováno množství vypuštěných odpadních vod podle směrných čísel.
5. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

MUDr. Jan Jandejsek, nar. 24.6.1965, Orebitská 361, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

MUDr. Radka Jandejsková, nar. 20.2.1965, Orebitská 361, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Odůvodnění:

Dne 17.6.2018 podala žadatelka žádost o povolení k nakládání s vodami a o společné územní a stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod povrchových a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní ČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil ústní jednání a veřejné projednání na den 3.6.2021. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/0081064/2021. Ústní jednání proběhlo bez připomínek.

Žádné námítky či připomínky v průběhu jednání a do doby vydání rozhodnutí vodoprávní úřad neobdržel.

Žádná další vyjádření či stanoviska vodoprávní úřad neobdržel.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala společnost Vejvoda, s.r.o., Kostelní 28, 170 00 Praha 7, zodpovědný projektant Ing. Michal Chramosta, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 00000647.

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rodinného domu prostřednictvím domovní čistírny odpadních vod „ČOV Biowa AT 8“ Aquatec VFL, s. r.o., s kapacitou 8 EO pracující na principu mechanicko – biologického čištění.

Vyčištěné odpadní vody budou vypouštěny do vod podzemních pomocí rozřiků po pozemku, popřípadě pomocí zasakovacího objektu (např. v zámrném období). Doporučuje se v největší možné míře likvidovat vyčištěné odpadní vody po rozlehlém pozemku investora vzhledem ke hraničním vsakovacím podmínkám.

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech (dále jen nařízení vlády).

Přípustné hodnoty znečištění byly stanoveny ve smyslu § 5 odst. 4 nařízení vlády, resp. dle přílohy 7, jako dosažitelné hodnoty koncentrací jednotlivých ukazatelů při použití nejlepší dostupné technologie v oblasti zneškodňování městských odpadních vod.

V souladu s § 11 odst. 2 nařízení vlády resp. dle přílohy 4, stanovil vodoprávní úřad četnost odběrů vzorků vypouštěných odpadních vod 2x ročně, typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Odběry vzorků musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu roku. Odběry by neměly být prováděny za neobvyklých situací, při přívalových deštích a povodních.

Doba povoleného nakládání s podzemními vodami a další podmínky vypouštění odpadních vod byly stanoveny v souladu s § 9 odst. 1, odst. 2 vodního zákona, § 38 odst. 3, odst. 4 a odst. 8 a § 92 téhož zákona.

K záměru bylo vydáno vyjádření Povodí Labe, státního podniku, zn. Pla/2021/002425 ze dne 17.2.2021.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení, tj.: MUDr. Jan Jandejsek a MUDr. Radka Jandejsová a obec Sudějov.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domácí čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku MUDr. Jan Jandejsek a MUDr. Radka Jandejsová,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Sudějov
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Zdeněk Kačerovský, MUDr. Šárka Dizonová, JUDr. Filip Sternberg a obec Sudějov.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

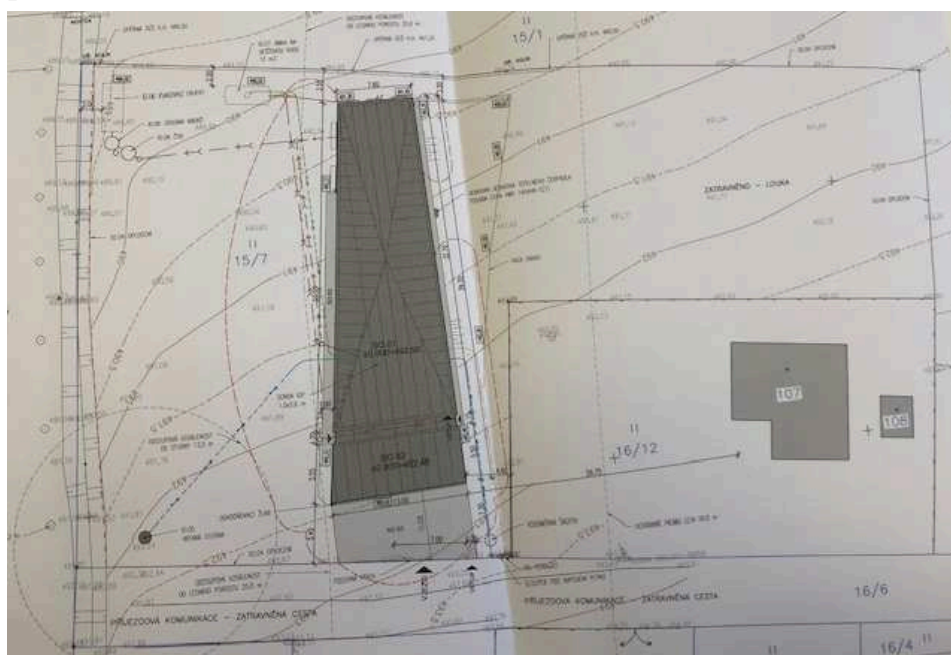
Toto rozhodnutí bude viset na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Sudějov. min po dobu 15 dní.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razůtko, podpis

SEJMUTO dne:
Razůtko, podpis

Grafická příloha:



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vejvoda, spol. s r.o., IDDS: 8ph9z8q

Zdeněk Kačerovský, Černokostelecká č.p. 1805/121, 100 00 Praha 10-Strašnice

Obec Sudějov, IDDS: ekbbxsr

MUDr. Šárka Dizonová, Sudějov č.p. 64, 285 04 Uhlířské Janovice

JUDr. Filip Sternberg, Český Šternberk č.p. 1, 257 26 Divišov

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bf3

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns

ostatní

Městský úřad Uhlířské Janovice, Odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcb2

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2