



## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

**stavební úřad**

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 27.1.2021

Spis. zn.: SÚ.- 148390/2020/Ku

Č.j. MKH/008761/2021

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.12.2020 podal **CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha** (dále jen "žadatel"), kterého zastupuje **BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, Libušská 27, 142 00 Praha** a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby**

**veřejná komunikační síť společnosti CETIN a.s. vč. přípojek** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1406/5, 1406/2, 167/2, 1396/1, 1401/4, 1401/2, 1402/3, 1389, 1402/21, 1401/1, 1400/6, 1400/1, 68/1, 460/6, 458/2, 1383/1, 1378, 632/3, 676/5, 676/1, 675/1, 51/1, 46/11, 629/1, 1386, 1393 v katastrálním území Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše, na pozemku parc. č. 1623/24, 1573/1, 1582/1, 1623/33, 1623/1, 1623/34, 1623/31, 1623/15, 1623/22, 1605, 1325/1, 1557/1, 1329/16, 1326/4, 1557/2, 1578, 1327, 1579 v katastrálním území Starý Kolín.

### Druh a účel umísťované stavby:

- pokládka optických kabelů v chráničkách HDPE
- celková délka trasy 7165m
- délka přípojek 395m (přípojky do délky 100m)

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách a protokoly o převzetí pozemků dotčených stavbou.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
9. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření, stanovisek a rozhodnutí:
  - Obec Svatý Mikuláš – vyjádření ze dne 20.1.2021 ke stavbě a stanovení podmínek pro její realizaci.
  - Obec Starý Kolín – vyjádření ze dne 27.8.2020, č.j. STKO-551/2020 k dokumentaci pro územní řízení.
  - Ústav archeologické památkové péče středních Čech – vyjádření ze dne 4.9.2020, zn. 4088/2020 ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče.
  - Povodí Labe, s.p. – stanovisko ze dne 7.10.2020, č.j. Pla/2020/037367 k dokumentaci pro územní řízení.
  - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – vyjádření ze dne 1.9.2020, č.j. 6707/20/ KSUS /KHT/RYS ke stavbě.
  - Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – vyjádření ze dne 31.8.2020, zn. 6683/20/KSUS /KHT/SOM k rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o udělení výjimky z uložení do ochranného pásma silnice.
  - Lesy České republiky s.p. – vyjádření ze dne 2.9.2020, č.j. LČR 177/050130/2020 ke stavbě v ochranném pásmu lesního pozemku.
  - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 28.8.2020, č.j. č.j. 738245/20 o existenci sítě elektronických komunikací společnosti a podmínkách její ochrany.
  - ČEZ Distribuce a.s. – vyjádření ze dne 17.9.2020, zn. 55/001110380350/20 k žádosti o souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy společnosti.
  - GasNet služby s.r.o. – stanovisko ze dne 23.10.2020, zn. 5002229080 k povolení stavby v územním řízení a stanovení podmínek provozovatele distribuční soustavy a technické infrastruktury.
  - VHS Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 12.10.2020, č.j. 20200728/TPČ k dokumentaci pro územní řízení.
  - Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 30.6.2020, zn. 200622-1039184231 k dokumentaci pro územní řízení.
  - ČEPS a.s. – vyjádření ze dne 9.7.2020, zn. 667/20/KOC/Ro/1 k existenci sítí vedení přenosové soustavy.

- Energie AG Kolín a.s. – vyjádření ze dne 1.7.2020, č.j. O20070121484 a ze dne 16.9.2020, č.j. O20070126808 k územnímu řízení.
  - Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 16.9.2020, zn. SPU304200/2020 pro rozhodnutí o umístění stavby.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření a závazné stanovisko ze dne 22.9.2020, spis. zn. MKH/105445/2020/02 k dokumentaci pro územní řízení.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 16.9.2020, spis. zn. MKH/108094/2020/03/ZPR/VIJ ke stavbě v ochranném pásmu lesního pozemku.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 26.8.2020, spis. zn. MKH/102109/2020/02 ke stavbě.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 1.9.2020, sp. zn. MKH/102211/2020/02 ke stavbě.
  - Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 4.1.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 130507/20-Ur, spis. zn. OZPZ 216/2020 k zahájení územního řízení a ze dne 10.9.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 92161/20-Tv, spis. zn. OZPZ 216/2020 k rozhodnutí o umístění stavby.
  - Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 9.9.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 94684/20-posp, spis. zn. OZPZ 743/2020 ke stavbě v ochranném pásmu lesního pozemku.
  - Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – rozhodnutí ze dne 7.12.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 109152/20-hak, spis. zn. OZPZ 26282/2020 o udělení souhlasu ke stavbě dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001Sb., o vodách.
  - Městský úřad Kolín, Odbor dopravy – vyjádření ze dne 21.9.2020, č.j. MUKOLIN/OD 89772/20-noj, spis. zn. OD noj 21668/20 ke stavbě.
  - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 11.9.2020, č.j. KRPS-211495-1/ČJ-2020-010506-ZZ ke stavbě.
  - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát – závazné stanovisko ze dne 2.9.2020, č.j. KRPS-210304-1/ČJ-2020-010406-DOŽ ke stavbě.
11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
13. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha.

### **Odůvodnění:**

Dne 7.12.2020 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 22.1.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

**Stanoviska sdělili:**

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření a závazné stanovisko ze dne 22.9.2020, spis. zn. MKH/105445/2020/02 k dokumentaci pro územní řízení.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 16.9.2020, spis. zn. MKH/108094/2020/03/ZPR/VII ke stavbě v ochranném pásmu lesního pozemku.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 26.8.2020, spis. zn. MKH/102109/2020/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 21.9.2020, č.j. MKH/102113/2020 k záměru stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 1.9.2020, sp. zn. MKH/102211/2020/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 4.1.2021, č.j. MUKOLIN/OZPZ 130507/20-Ur, spis. zn. OZPZ 216/2020 k zahájení územního řízení a ze dne 10.9.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 92161/20-Tv, spis. zn. OZPZ 216/2020 k rozhodnutí o umístění stavby.
- Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko ze dne 9.9.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 94684/20-posp, spis. zn. OZPZ 743/2020 ke stavbě v ochranném pásmu lesního pozemku.
- Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství – rozhodnutí ze dne 7.12.2020, č.j. MUKOLIN/OZPZ 109152/20-hak, spis. zn. OZPZ 26282/2020 o udělení souhlasu ke stavbě dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001Sb., o vodách.
- Městský úřad Kolín, Odbor dopravy – vyjádření ze dne 21.9.2020, č.j. MUKOLIN/OD 89772/20-noj, spis. zn. OD noj 21668/20 ke stavbě.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 11.9.2020, č.j. KRPS-211495-1/ČJ-2020-010506-ZZ ke stavbě.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát – závazné stanovisko ze dne 2.9.2020, č.j. KRPS-210304-1/ČJ-2020-010406-DOŽ ke stavbě.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – závazné stanovisko ze dne 19.10.2020, spis. zn. SZ 118694/2020/KUSK ÚSŘ/No, č.j. 143239/2020/KUSK k záměru stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- vlastníci sousedních pozemků v katastrálním území Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše
- vlastníci sousedních pozemků v katastrálním území Starý Kolín

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění stavby.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.12.2020.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Obec Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš č.p. 23, 284 01 Kutná Hora 1 – žádáme o vyvěšení na úřední desce

Obec Starý Kolín, Náměstí č.p. 117, 281 23 Starý Kolín – žádáme o vyvěšení na úřední desce

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 9kkbs46

Městský úřad Kolín, Odbor dopravy, IDDS: 9kkbs46

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kolín, Dopravní inspektorát, Václavská č.p. 11, 280 16 Kolín 3

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyf

**Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- vlastníci sousedních pozemků v katastrálním území Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše
- vlastníci sousedních pozemků v katastrálním území Starý Kolín