



V Kutné Hoře dne: 14.1.2021

Spis. zn.: 074791/2020/ZPR/POM

Č.j. MKH/002165/2021

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 2.7.2020 podalo

AGRO PODLESÍ, a.s., IČO 25714350, Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice, kterou zastupuje Ing. Ondřej Štěpán, IČO 02795451, nar. 4.4.1989, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav-Nové Město

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Dvou neveřejných vrtaných studní HPE -1, HPE - 2, sběrné a armaturní šachty, vodovodní a elektro přípojky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1148 (orná půda), parc. č. 1149 (orná půda) v katastrálním území Petrovice I v rozsahu

a) Umístění vrtaných studní na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Petrovice I
Identifikátor katastrálního území	720224
Název katastrálního území	Petrovice I
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1148 HPE-1 a HPE-2 , 1149 SŠ a AŠ
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-005-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 - Kutnohorské krystalinikum
Útvar podzemních vod	65310 - Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	HPE-1 1081637; 683942 HPE-2 1081703; 684038

Umístění stavby: Stavby studní jsou umístěny na pozemku parc. č. 1148, studna HPE-1 ve vzdálenosti 15,20 m od pozemku parc. č. 1155 a 14,65 m od hranice s pozemkem parc.č. 1175, studna HPE-2 je umístěna 17,50 m od pozemku parc. č. 1175 a 27,95 m od hranice s pozemkem parc.č. 1148 vše v katastrálním území Petrovice I.

b) Provedení stavby vrtaných studní

Studna	2x vrtaná jímací HPE-1 a HPE-2
Účel	zásobování farmy užitkovou vodou
Hloubka studny	50 m (každá)
Vystrojení vrtu	vrtný průměr Ø 182 - 254 mm zárubnice PVC-U Ø 160 mm (atest na pitnou vodu)
Těsnění vrtu	Jílové těsnění, cementace do hloubky 3 m p.t
Manipulační šachta	betonové skruže o Ø 1000 mm do hloubky min 1 m vystupující 0,5 m nad terén, zákrytová půlená betonová deska, těsnění jílové

Podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované Ing. Ondřejem Štěpánem, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 02795451; odpovědný projektant Ing. Jiří Štěpán – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 0002373 v březnu 2020, č. zakázky: TS149/2019, ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. Budou zajištěny přechody a přejezdy v nejnětější míře.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Před zahájením zemních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytýčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí u jejich provozovatelů a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
7. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům sítí 15 dní předem. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude zástupce správce sítě přizván ke kontrole. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném vyjádření Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 19.5.2020 s č.j.: MKH/041358/2020.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí Povodí Labe, státní podnik ze dne 24.6.2020 s č.j.: PLa/2020/019708.
10. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat. Na základě oznámení bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Spolu s oznámením bude doložena:**
 - elektrorevize čerpadel (elektrorevize čerpací soustavy)
 - zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena přesně podle schválené projektové dokumentace nebo se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace se změnami).

II. Podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1 vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

na místě viz bod a) a dále

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí 1139 S-2, 1148 HPE-1 a HPE-2

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

HPE-1 1081637; 683942 HPE-2 1081703; 684038
S-2 1081827; 684022

III. Podle ustanovení § 12 odst. 2 vodního zákona

m ě n í

výrok rozhodnutí o povolení k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru z kopané studny S-1, na pozemku parc. č. 1137 v k.ú. Petrovice I, přímé určení polohy (souřadnice X,Y) - 1081776; 684099, vydané Městským úřadem Kutná Hora, odborem životního prostředí dne 14.2.2005 pod č.j. ŽP/3010/04/Ti, z původního množství 0,2 l/s, 526 m³/měs, 6 310 m³/rok následovně

v tomto celkovém rozsahu z jímací soustavy „PETROVICE I – VODNÍ ZDROJ AGRO“:

Odběry pro účely

zásobování farmy užitkovou vodou

Studna

2x vrtaná jímací HPE-1 a HPE-2, 2x kopaná S-1 a S-2

Údaje o povoleném množství odběru

Označení vrtu (studny)		HPE-1	HPE-2	S-1	S-2
MAX. DENNÍ ODBĚR – jednotlivý objekt	m ³	3,45	6,05	26	26
PRŮMĚRNÝ VTEŘINOVÝ ODBĚR (cca Q _{VYUŽIT.})	l.s ⁻¹	0,04	0,07	0,3	0,3
MAX. KRÁTKODOBÝ VTEŘINOVÝ ODBĚR (Max. odběrová vydatnost čerpadla)	l.s ⁻¹	0,5	0,5	1,0-2,0	1,0-2,0
MAX. MĚSÍČNÍ ODBĚR – jednotlivý objekt	m ³	104	183	790	790
MAX. ROČNÍ ODBĚR – jednotlivý objekt (zaokr.)	m ³	1250	2 200	9 490	9 490

Celkové návrhové odběrové limity pro jímací soustavu „PETROVICE I - VODNÍ ZDROJ AGRO“		HPE-1+HPE-2+S-1+S-2
MAX. DENNÍ ODBĚR	m ³	50
PRŮMĚRNÝ VTEŘINOVÝ ODBĚR	l.s ⁻¹	0,58
MAX. MĚSÍČNÍ ODBĚR	m ³	1520
MAX. ROČNÍ ODBĚR (zaokr.)	m ³	18 250

**Časové omezení platnosti povolení pro množství
odebíraných vod**

31.12.2030

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá

12

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Budou vedeny písemné záznamy o skutečně odebraném množství vody, měřeno množství odebrané vody - dle osazeného cejchovaného vodoměru.

2. Při exploataci studní postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno ve „vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona – závěrečné zprávě hydrogeologického průzkumu bod 5. část DOPORUČENÍ“.
3. „**Ochranné pásmo**“ bude u každé studny tvořit čtverec o rozměrech minimálně 5 x 5 m, ohraničený (oplocený) pevnou zábranou proti možnému vniknutí zvířat při pastvě, v jehož středu budou umístěny studny HPE-1 a HPE-2 a studny S-1 a S-2. „Ochranná pásma“ budou opatřena nápisem „ochranné pásmo vodního zdroje, vstup zakázán“. Okolí všech studní musí být upraveno a udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod (*dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody*).
4. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači (instalací vypínacích elektrod) tak, aby maximální krátkodobé provozní snížení hladiny vody ve vrtech HPE-1 a HPE-2 nepřesáhlo niveletu cca 38 m p.t. (tj. snížení o cca 4/5 vodního sloupce).
5. Čerpadla do vrtaných studní HPE-1 a HPE-2 budou osazena tak, aby jejich sání bylo umístěno v plné části výstroje v hloubce cca 39 m p.t.
6. Vrtané studny budou pravidelně odkalovány (po úvodním důkladném odkalení). Množství sedimentu (kalu) na dně bude pravidelně měřeno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

AGRO PODLESÍ, a.s., Červené Janovice 55, 285 42 Červené Janovice

Vodoprávní úřad dále

o v ě ř u j e p a s p o r t
stávající kopané studny S-2

na pozemku parc. č. 1139 v k.ú. Petrovice I

podle § 125 odst. 4 stavebního zákona a konstatuje, že stavba slouží k účelu, pro který byla postavena parametry studny:

Studna	kopaná – šachtová S-2
Účel	zásobování farmy užitkovou vodou
Hloubka studny	5,15 m
Vystrojení	betonové skruže o Ø 1000 mm
Hladina podzemní vody	1,36 m p.t.

Odůvodnění:

Dne 2.7.2020 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – dvou vrtaných studní, souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení, které bylo usnesením přerušeno dne 11.8.2020 písemností s č.j.: MKH/094372/2020 a žadatel byl téhož dne vyzván k doplnění žádosti písemností s č.j.: MKH/094371/2020. Žadatel podání dne 29.9.2020 doplnil o následující žádosti: o povolení k odběru podzemních vod ze studny S-2 a o ověření pasportu se spis. zn.: MKH/120126/2020, ze studny HPE-1 se spis. zn.: MKH/120123/2020, ze studny HPE-2 se spis. zn.: MKH/120125/2020 a o změnu nakládání ze studny S-1 se spis. zn.: MKH/120120/2020. Vodoprávní úřad o podaných žádostech vede společné řízení podle § 140 odst. 1 správního řádu pod spis. zn.: 074791/2020/ZPR/POM. Žádost byla doplněna o Dodatek č. 1 k projektové dokumentaci TS149/2019.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- 3x projektová dokumentace vypracovaná Ing. Ondřejem Štěpánem, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 02795451; odpovědný projektant Ing. Jirí Štěpán – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské

- stavby; ověřena Mgr. Liborem Sílou - projektantem s odbornou způsobilostí báňského projektanta v březnu 2020, č. zakázky: TS149/2019 včetně snímku mapy z KN.
- 1x hydrogeologický posudek; vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona (závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu) vypracované RNDr. Milanem Hušpauerem - odpovědný řešitel, odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002 v I-V/2019.
 - Pasport šachtové studny S-2 vypracovaný Ing. Ondřejem Štěpánem, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 02795451 z března 2020.
 - Plné moci k zastupování k jednotlivým žádostem pro Ing. Ondřeje Štěpána z 20.3.2020, z 23.9.2020
 - Stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik ze dne 24.6.2020 s č.j.: PLa/2020/019708.
 - Vyjádření správců sítí: CETIN a.s. ze dne 21.3.2020, č.j.: 583550/20, ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.3.2020, zn.: 0101280011; ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700185960 ze dne 21.3.2020; Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201045638 ze dne 21.3.2020, NET4GAS, s.r.o. ze dne 21.3.2020, zn.: 2772/20/OVP/N, GridServices, s.r.o. ze dne 21.3-2020, zn.: 5002113530.
 - Souhrnné vyjádření MěÚ Kutná Hora, odboru životního prostředí ze dne 19.5.2020, č.j.: MKH/041358/2020.
 - Stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje se sídlem v Praze dne 21.5.2020, spis. zn.: S-KHSSC 22267/2020.
 - Závazné stanovisko MěÚ Kutná Hora, odboru regionálního rozvoje a územního plánování ze dne 21.5.2020, č.j.: MKH/041357/2020.
 - Vyjádření k projektu geologických prací vydané Krajským úřadem středočeského kraje, odborem životního prostředí dne 12.12.2018, č.j.: 159721/2018/KUSK.
 - Souhlas dle § 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona vydaný MěÚ Kutná Hora, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 6.3.2019, č.j.: MKH/024080/2019.
 - Rozhodnutí o povolení odběru podzemních vod z kopané studny S-1 vydané MěÚ Kutná Hora, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 14.2.2005 pod č.j.: ŽP/3010/04/Ti.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody ze dvou vrtaných studní HPE-1 a HPE-2 ze stávající kopané studny S2 a ověření pasportu podle § 125 odst. 4 stavebního zákona a o povolení změny nakládání s podzemními vodami dle § 12 odst. 2 vodního zákona ze stávající kopané studny S1 a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby vrtaných studní.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.1.2021. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j.: MKH/001530/2021. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Vodoprávní úřad v písemnosti oznamující konání veřejného ústního jednání (místního šetření) upozornil účastníky řízení, že mohou uplatnit své námítky, dotčené správní úřady svá stanoviska a veřejnost připomínky do konce místního šetření. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

Žádné námítky či připomínky do doby stanovené v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu v oznámení o zahájení řízení vodoprávní úřad neobdržel. Účastníci řízení se k podkladům pro vydání rozhodnutí nevyjádřili.

Dle § 125 odst. 1 stavebního zákona je vlastník stavby povinen uchovávat po celou dobu trvání stavby ověřenou dokumentaci odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení. V případech, kdy dokumentace stavby nebyla vůbec pořízena, nedochovala se nebo není v náležitém stavu, je vlastník stavby povinen pořídit dokumentaci skutečného provedení stavby. Dle odst. 3 téhož ustanovení pak pokud není nezbytná úplná dokumentace skutečného provedení stavby, uloží stavební úřad pouze pořízení zjednodušené dokumentace (pasport stavby), pokud ji stavebník nepořídil sám.

Zjednodušenou dokumentaci stavby (pasport stavby) zpracoval Ing. Ondřejem Štěpánem, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 02795451 v březnu 2020. Doklady se nedochovaly. Vydáním předmětného povolení se účel nakládání s vodami nemění, pouze dochází k uvedení do řádného právního stavu.

Vodoprávní úřad ověřil pasport stavby podle § 125 odst. 4) stavebního zákona a konstatuje, že stavba slouží k účelu, pro který byla postavena. Rozsah a obsah dokumentace je v souladu s § 4 odst. 1 (přílohou č. 14) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ověřený pasport stavby nahrazuje dokumentaci ověřenou ve stavebním řízení. Při ověření pasportu stavby se kolaudační rozhodnutí nevydává.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Ondřejem Štěpánem, Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav, IČ 02795451; odpovědný projektant Ing. Jiří Štěpán – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby; ověřena Mgr. Liborem Sílou - projektantem s odbornou způsobilostí báňského projektanta vše v březnu 2020, č. zakázky: TS149/2019.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- Projektová dokumentace stavby řeší vybudování dvou vrtaných studní za účelem odběru vody pro zásobování farmy užitkovou vodou. Studny, hluboké 50 m, jsou vystrojeny zárubnicemi PVC-U Ø 160 mm (atest na pitnou vodu), ve zvodnělé části perforovanými a osazena standardním zhlavím. Šachtice i zárubnice budou utěsněny jílovým těsněním a cementací. Terén v okolí šachty bude zpevněn betonovým potěrem, popř. dlažbou na cementové maltě. Okolí studní o ploše minimálně 25 m² bude vyrovnáno, oseto trávou a zabezpečeno oplocením. Ostatní podrobnosti viz výroková část rozhodnutí a projektová dokumentace.

Dokumentaci záměru nakládání s vodami – Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí podle § 9 odst. 1 vodního zákona (závěrečná zpráva hydrogeologického průzkumu) vypracoval RNDr. Milan Hušpauer - odpovědný řešitel, odborná způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, inženýrská geologie, sanační geologie, ložisková geologie osvědčení MŽP ČR 1572/2002 v I-V/2019.

(rozsah, účel, popis) v jeho závěru se uvádí:

- Lze očekávat, že při dlouhodobém provozním čerpání podzemní vody z nových jímacích vrtů vydatnostmi, které nepřekročí navržené hodnoty, bude na lokalitě zajištěn funkční hydraulický režim, při němž nebude docházet k vzájemnému hydraulickému ovlivňování 2 nových vrtů a 2 stávajících kopaných studní, nebo bude velmi malé a zcela nepodstatné, bez zásadních vlivů na hydrogeologické poměry v širším okolí. Využíváním vrtů nedojde k narušení podmínek pro existenci stávajících ekosystémů v oblasti.
- Další existující jímací objekty v obci Petrovice I (domovní studny) leží ve vzdálenosti 400 m a jejich ovlivnění při provozu čerpací soustavy nepředpokládáme.
- Doporučujeme, aby povolení k odběru podzemních vod z nově vybudované (zrekonstruované) jímací soustavy „Petrovice I – vodní zdroj Agro“ bylo podmíněno osazením cejchovaného vodoměrného zařízení do čerpací soustavy.
- Doporučujeme, aby maximální krátkodobé provozní snížení hladiny vody ve vrtech HPE-1 a HPE-2 při provozní exploataci vody z vrtů nepřesáhlo niveletu cca 38 m p.t. (tj. cca 4/5 výšky vodního sloupce).
- Čerpadla doporučujeme osadit do vrtů HPE-1 a HPE-2 tak, aby jejich sání bylo umístěno v plné části výstroje v hloubce cca 39 m p.t.
- Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v dané hydrogeologické pozici posuzovaných studní dostatečné a splňují požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Na místě jsou provedeny průzkumné hydrogeologické vrty na základě souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. i) vodního zákona vydaného MěÚ Kutná Hora, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 6.3.2019, č.j.: MKH/024080/2019.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Labe, státní podnik ze dne 24.6.2020 s č.j.: PLa/2020/019708.

Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny (řeší je předložená projektová dokumentace), ukládá je příslušný právní předpis, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Podmínky dalších výše jmenovaných dotčených orgánů a účastníků řízení, pokud je stanovily, byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Povolení k nakládání s vodami bylo vydáno na časově omezenou dobu, v souladu se zněním § 9 odst. 1 vodního zákona v rozsahu žádosti a v souladu s podmínkou uvedenou ve stanovisku správce povodí, tj. Povodí Labe, státní podnik ze dne 24.6.2020 s č.j.: PLa/2020/019708.

Užívání předmětného vodního díla, v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona, nevyžaduje vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území obce Petrovice I, která nemá platný územní plán. Stavební záměr se nachází v severovýchodní části obce na pozemku stavebníka, stavba vrtaných studní je stavbou doplňkovou ke stavbě hlavní. Vlivem stavby budou dotčeny pouze pozemky určené pro stavbu, sousední pozemky a stavby budou stavbou ovlivněny pouze nepřímo.

V řízení byly předloženy souhlasy vlastníka pozemku se stavbou dle § 184a odst. 1 stavebního zákona a dále souhlasy vlastníků pozemků, na nichž jsou umístěny studny S-1 a S-2 s povolením k odběru podzemních vod a se změnou povolení spolu se souhlasem se vstupem na předmětné pozemky za účelem nezbytné údržby.

Podle § 96b odst. 1 písm. e) stavebního zákona se ke stavbě studny individuálního zásobování vodou závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává. Dle čl. 3.4 ČTN 75 5115 „*Jímání podzemní vody*“ je individuálním zásobováním vodou zásobování pitnou vodou malého a od jiného systému trvalé dodávky pitné vody izolovaného okruhu spotřebitelů zpravidla z jediného lokálního zdroje, jímž obvykle bývá studna. V projednávaném řízení jde o povolení odběru podzemní vody ze 4 studní a nejedná se o odběr malého rozsahu, proto bylo předloženo závazné stanovisko MěÚ Kutná Hora, odboru regionálního rozvoje a územního plánování ze dne 21.5.2020, č.j.: MKH/041357/2020, ve kterém se uvádí, že záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, stavby pro zemědělství jsou v nezastavěném území umožněny a proto je záměr přípustný bez podmínek.

Z projektové dokumentace, vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona (hydrogeologického posudku) a z žádostí vyplývá, že voda z uvedených zdrojů bude sloužit pouze jako užitková pro provoz farmy, administrativní budova a samotná farma jsou zásobeny pitnou vodou z veřejného vodovodu Petrovice I – Újezdec, proto Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze není dotčeným orgánem a závazné stanovisko nevydává.

Protože se nejedná o zásobování pitnou vodou, nejsou naplněny všechny požadavky uvedené v §30 odst. 1 vodního zákona pro stanovení ochranného pásma. S ohledem na ochranu kvality podzemní vody se vodoprávní úřad ztotožnil s podmínkou uvedenou ve vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona (hydrogeologickém posudku) na vytvoření „ochranných pásem“ okolo jednotlivých studní, zejména proto, že je nutné zamezit přístupu pasoucího se dobytka do bezprostřední blízkosti studní a ochránit je před případným znečištěním.

Povinnost měřit množství odebrané vody plyne z ustanovení § 10 odst. 1 vodního zákona a rovněž je v souladu s podmínkami výše citovaného vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona (hydrogeologického posudku).

Změna nakládání s vodami – navýšení odebíraného množství ze stávající kopané studny S-1, je posouzeno ve vyjádření podle § 9 odst. 1 vodního zákona (hydrogeologického posudku). Opírá se mimo jiné o „vyhodnocení čerpací zkoušky na vodním zdroji“ z roku 1976 (Agroprojekt Praha), v němž byla deklarována setrvalá vydatnost zdroje 0,5 l/s, což je dlouholetým provozem potvrzeno. V závěru hydrogeologického posudku jsou navrženy a posouzeny nová průměrná a maximální množství pro odběr podzemní vody ze studny S-1, které jsou v souladu s požadavky na odebírané množství uvedenými v žádosti.

Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a to především s ustanovením § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., kde je uvedeno, že studna pro zásobování vodou musí být situována v prostředí, které není zdrojem možného

znečištění ani ohrožení jakosti vody ve studni, a to v takové poloze, aby nebyla ovlivněna vydatnost sousedních studní, a kde jsou dále uvedeny nejmenší vzdálenosti studny od možných zdrojů znečištění.

Dále vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe, a dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměrem nebude znemožněno dosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, stavebního zákona a v jejich prováděcích předpisech, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení, které vydal podle a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 a následujících správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce úřadu obce Petrovice I po dobu 15 dnů. Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Petrovice I zpět na adresu zdejšího odboru.**

Ing. Martina Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

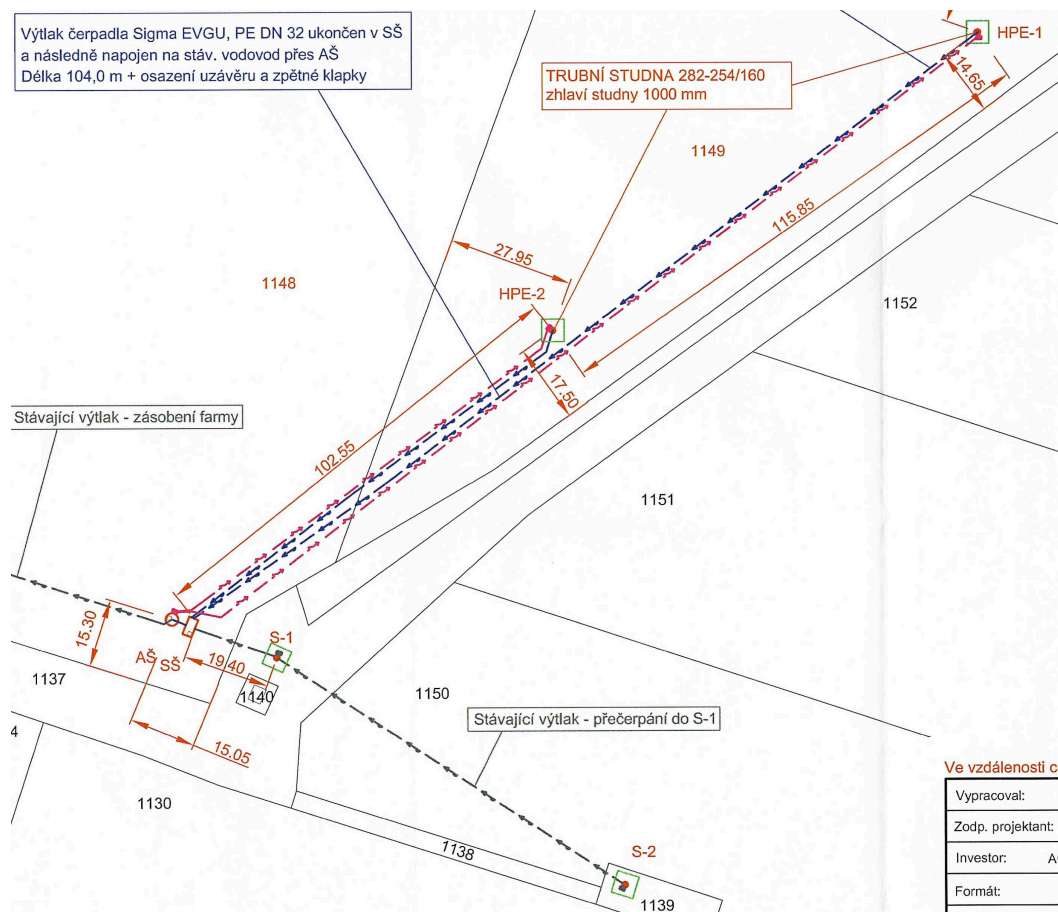
SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč, položky 18 odst. 15 ve výši 500 Kč, celkem 800 Kč byl zaplacen dne 30.11.2020.

Grafická příloha:

Umístění studny (odstupové vzdálenosti):



Obdrží:

Účastníci řízení o povolení k odběru podzemní vody dle § 115 odst. 16 vodního zákona

Ing. Ondřej Štěpán, IDDS: qzrv5p5

Obec Petrovice I, IDDS: rumbxqq

Účastníci společného řízení dle § 94k stavebního zákona

Ing. Ondřej Štěpán, IDDS: qzrv5p5

Zemědělské družstvo Červené Janovice, IDDS: 6psc9e

Obec Petrovice I, IDDS: rumbxqq

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bfx3

ostatní

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Kutné Hoře,
IDDS: hhcai8e

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Obec Petrovice I, IDDS: rumbxqq