



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/137380/2020/06
Č.J.: MKH/152875/2020
VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová
TEL.: 327 710 302
E-MAIL: podatelna@kutnahora.cz

Obec Černíny
Černíny 44
284 01 Černíny

DATUM: 18. prosince 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5.11.2020 podala

Obec Černíny, IČO 00236039, Černíny 44, 284 01 Černíny

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Bahno - účelová komunikace na pozemku p.č. 1162

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1162 (ostatní plocha), parc. č. 1163 (ostatní plocha) v katastrálním území Bahno.

Stavba obsahuje:

Navržena je veřejně přístupná účelová komunikace – vedlejší polní cesta P 3,5/30 – jednopruhová, obousměrná komunikace šířky 3,0 m + 2x 0,25 m krajnice s povrchem z živičného recyklátu délky 218,25 m, v místě napojení na místní komunikaci rozšířena v délce 8,0 m na dvoupruhovou. V km 0,134 - 0,156 úpravy je zřízena výhybna (rozšíření vozovky na 5,0 m), na konci úseku je obratiště.

Odvodnění je řešeno příčným sklonem, dešťová voda bude odtékat směrem k poli, kde bude přirozeně vsakována. V místě napojení na místní komunikaci bude prodlouženo stávající trubní vedení DN 300 v délce 11,0 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací (příloha č. C.2 a D.1.1.2.a) projektové dokumentace ověřené Ing. Jiřím Kejvalem, autorizovanou osobou v oboru dopravní stavby. Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

2. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 1162 (ostatní plocha) a části pozemku parc. č. 1163 (ostatní plocha) v katastrálním území Bahno.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Kejval, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT 0002802, osvědčení o autorizaci č. 7294.
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavebník písemně oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
4. Stavba bude dokončena do 30.9.2022.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je **stavebník povinen** speciálnímu stavebnímu úřadu **předem oznámit název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být ponechán na místě do kolaudace stavby, po celou dobu musí být údaje na něm čitelné. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytýčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
9. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
10. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mez.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
12. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
13. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
14. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele o jejich použití na stavbě.
15. Při provádění stavby je třeba počítat si tak, aby vlastníkům sousedních pozemků a stavbám na nich nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
16. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
17. Staveniště bude vhodným způsobem označeno. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy.

18. V případě, že pro prostor zařízení staveniště bude nutný dočasný zábor jiného než pozemku, než na kterém se stavba nachází, zábor je nutné předem projednat a odsouhlasit s vlastníkem pozemku. Doklad o projednání bude uložen na místě stavby k nahlédnutí.
19. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stanovenými dotčenými správními orgány a dotčenými správci:

Policie ČR, Krajské Ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát

- v místě připojení musí být zajištěny vyhovující rozhledové poměry v souladu s ČSN 73 6110 (Projektování místních komunikací), které musí být udržovány po celou dobu užívání.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí:

- nakládání s odpady - odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje; zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech a doklady o jejich předání oprávněným osobám (v rozsahu průběžné evidence o odpadech dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech), které vzniknou z realizace stavby, a tento přehled bude součástí dokumentace stavby – tento bude speciálnímu stavebnímu úřadu předložen k závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
 - ochrana ovzduší – stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo eliminováno znečištění ovzduší, jedná se zejména o šíření prašnosti z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů do okolí, a také šíření prašnosti související s přesunem sypkých materiálů;
 - ochrana přírody – veškeré dřeviny jsou podle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
20. **Stavebník**, resp. zhotovitel před zahájením stavebních prací **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích během stavby podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona o silničním provozu. K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora (schválené DIO).
 21. **Stavebník** v dostatečném časovém předstihu před kolaudací stavby **zažádá** silniční správní úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích během stavby podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“). K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR, KŘ Policie Středočeského kraje, DI Kutná Hora.
 22. **Stavebník oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **fáze stavby kontrolních prohlídek stavby**:
 - předání staveniště;
 - ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
 23. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost se podává na předepsaném formuláři. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí geometrický plán (pokud výstavbou dochází k rozdělení pozemku nebo je stavba předmětem evidence v katastru), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, přílohy uvedené v podmínkách tohoto stavebního povolení a další přílohy dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohy č. 12, část B.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene a) – d) stavebního zákona:

- Obec Černíný, IČO 00236039, Černíný 44, 284 01 Černíný jako stavebník a současně jako obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Odůvodnění:

Dne 5.11.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 10.11.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 10.12.2020,

o jehož výsledku byl sepsán protokol. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení lhůty k uplatnění námitek účastníků řízení.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisu z katastru nemovitostí a zastavovací situace na podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebníkem je Obec Černíny; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn je také Obec Černíny. Stavebník je vlastníkem stavby i pozemku, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene e) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být společným povolením přímo dotčeno):

Ing. Soňa Ondráková, Jiří Klečák, Jana Vlčková, Miroslav Radil, Ondřej Radil, Josef Radil, Miroslava Radilová, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, AGRO PODLESÍ, a.s., Ludmila Bohouňovská, Komerční banka, a.s., Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Miroslav Radil

Stanoviska předložená ve stavebním řízení:

- Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, vyjádření č.j. 135/2020 ze dne 16.9.2020
- Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, závazné stanovisko č.j. MKH/104864/2020 ze dne 4.9.2020
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. MKH/104851/2020 ze dne 14.9.2020
- Policie ČR, KŘ policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, DI, stanovisko č.j. KRPS-213411-1/ČJ-2020-010506-ZZ ze dne 7.9.2020
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, závazné stanovisko ev.č. KH-331-2/2020/PD ze dne 17.9.2020
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Praha, v.v.i. č.j. ARUP-6568/2020 ze dne 1.9.2020
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Kutné Hoře, sdělení č.j. KHSSC 44700/200 ze dne 24.9.2020
- NET4GAS, s.r.o., vyjádření zn. 9013/20/OVP/N ze dne 23.9.2020
- ČEPRO, a.s., sdělení sp.zn. 11411/20 ze dne 23.9.2020
- MERO ČR, a.s., vyjádření č.j. 2020/09/17753 ze dne 23.9.2020
- Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s., stanovisko ze dne 27.8.2020
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 728680/20 ze dne 17.8.2020
- GridServices, s.r.o., stanovisko zn. 5002211821 ze dne 27.8.2020
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení zn. 0101363488 ze dne 17.8.2020
- Telco Pro Services, a.s., sdělení zn. 0201112483 ze dne 17.8.2020
- ČEZ ICT Services, a.s., sdělení zn. 0700252537 ze dne 17.8.2020
- Krajská správa s údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, vyjádření č.j. 9551/20/KSUS/KHT/VYC ze dne 10.12.2020

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html).

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s politikou územního rozvoje a se schválenou územně plánovací dokumentací a je přípustné z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování dle ustanovení § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Ladrová
referent pro silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Obec Černíny, IDDS: 7iebgg5

Ing. Soňa Ondráková, Bahno č.p. 8, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Jiří Klečák, Bahno č.p. 9, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Jana Vlčková, Břasy č.p. 154, 338 24 Břasy 1

Miroslav Radil, Bahno č.p. 24, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Ondřej Radil, Malešov č.p. 222, 285 41 Malešov

Josef Radil, Bahno č.p. 49, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Miroslava Radilová, Bahno č.p. 49, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Miroslav Radil, Bahno č.p. 24, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

AGRO PODLESÍ, a.s., IDDS: sztc6i

Ludmila Bohouňovská, Barborská č.p. 32/14, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, DI, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Obec Černíny a kancelář tajemníka se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení