

# OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

**SN 14/20**

Rada města Kutná Hora vyhlašuje výběrové řízení na pronájem těchto prostor sloužících podnikání v Kutné Hoře:

Adresa	Katastrální území	Pozemek p.č.
Čáslavská č.p. 274	Kutná Hora	p.č. 3340

Prostor	výměra (m <sup>2</sup> )
přízemí – místnosti č. 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 a 1.15	28,95

## MINIMÁLNÍ CENA ZA PRONÁJEM:

Vyvolávací cena nájmu celkem	<b>2.644,- Kč/měsíc bez DPH,</b> tj. 31.728,- Kč/rok bez DPH
Vyvolávací cena nájmu za prostory sloužící podnikání. Pronájem prostor bude plátcům DPH zdaněn základní sazbou DPH.	<b>2.374,- Kč/měsíc bez DPH,</b> tj. 28.488,- Kč/rok bez DPH
Vyvolávací cena nájmu za movité věci (viz příloha). Pronájem movitých věcí bude zdaněn základní sazbou DPH.	<b>270,- Kč/měsíc bez DPH,</b> tj. 3.240,- Kč/rok bez DPH

## ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- a) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- b) prostory sloužící podnikání se pronajímají za účelem provozování masérských a fyzioterapeutických služeb
- c) nájemné a služby související s užíváním prostor budou hrazeny čtvrtletně, nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí,
- d) součástí nájmu jsou také movité věci – vybavení předmětných prostor, které jsou ve vlastnictví vyhlášovatele. Seznam těchto movitých věcí tvoří přílohu tohoto oznámení.
- e) žadatel je povinen předložit:
  - podnikatelský záměr
  - v zapečetěné obálce návrh ročního nájemného celkem, ročního nájmu za prostory sloužící podnikání a ročního nájmu za movité věci.

## **DOPORUČUJEME K PŘIHLÁŠCE PŘILOŽIT**

- platební morálku vůči Městu Kutná Hora (např. doklad o bezdlužnosti vůči Městu Kutná Hora s historií platební morálky)

## **KRITÉRIA HODNOCENÍ**

- podnikatelský záměr,
- výše nabídnuté ceny ročního nájemného.

Přihlášky do výběrového řízení a další informace obdržíte na odboru správy majetku Města Kutná Hora (MÚ v Kutné Hoře, Havlíčkovo nám. 552/1, kancelář č. 14). Přihlášku je nutné podat osobně přímo na odboru správy majetku.

Prohlídka jednotlivých prostor bude zajišťována pro zájemce prostřednictvím manažera sportovní haly Klimeška Ing. Michala Vaváka (tel. 702 152 253).

### **Prohlídka prostor se uskuteční dne:**

v pondělí 8.6.2020 od 15.00 hod.  
ve středu 24.6.2020 od 15.00 hod.

### **Uzávěrka přihlášek do tohoto výběrového řízení je dne:**

**2.7.2020 ve 14.00 hodin**

Dne 2.7.2020 v 14.15 hod. bude na odboru správy majetku (v kanceláři č.14) v přízemí Vlašského dvora probíhat otvírání obálek, kterého se mohou zúčastnit přihlášení uchazeči, popř. zplnomocněný zástupce (plná moc musí být s ověřeným podpisem u fyzických i právnických osob). V případě, že se otvírání obálek bude účastnit pouze jeden uchazeč, budou obálky otevřeny až na zasedání rady města.

.....  
**Ing. Josef Viktora**  
starosta



## Seznam movitých věcí

- 8x Židle šedá-chrom
- 1x Odpadkový koš
- 2x Skříň 80x110x40