



\* M U K H S P O 5 0 8 2 2 2 2 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.5.2020  
Spis. zn.: SÚ.- 030178/2020/Ku  
Č.j. MKH/040394/2020  
Vyřizuje: Kůrka  
Telefon: 327710163  
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.3.2020 podal **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora** (dále jen "žadatel"), kterého zastupuje **Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Ing. Jiří Janál, vedoucí odboru, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora** a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu: **stavební úpravy komunikace ul. Roháčova v Kutné Hoře, vč. odvodnění, veřejného osvětlení a chráničky optických sítí** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3727 (ostatní plocha), parc. č. 3730 (ostatní plocha) v katastrálním území Kutná Hora.

### Stavba obsahuje:

- oprava povrchu komunikace a chodníku včetně podkladních vrstev
- povrch komunikace žulové kostky, povrch chodníku žulová mozaika
- odvodnění uličními vpustěmi (4ks) napojenými na stávající rozvody kanalizace
- výměna svítidel a napájecího kabelu veřejného osvětlení
- uložení chráničky 2ks optických sítí v celé délce chodníku

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením hranic pozemku a sousedních staveb.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
9. Dešťové vody z navržené stavby budou svedeny na pozemek investora, kde budou i likvidovány.
10. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
11. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry a předloženy při kolaudačním řízení.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – závazné stanovisko ze dne 1.8.2019, spis. zn. MKH/059817/2019/04/PAM/ZAV ke stavbě z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče a stanovení podmínek pro provádění stavby a použité materiály.
  - CETIN a.s. – vyjádření ze dne 20.4.2020, č.j. 591316/20 o existenci sítě elektronických komunikací společnosti a podmínkách její ochrany.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření a závazné stanovisko ze dne 3.7.2019, spis. zn. MKH/056182/2019/02/ZPR/TRL ke stavbě – stanovení podmínek v oblasti nakládání s odpady, ochrany ovzduší a upozornění na riziko kontaminace půdy arzénem a dalšími těžkými kovy.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 25.3.2020, spis. zn. MKH/029865/2020/02 ke společnému řízení o povolení stavby – stanovení podmínek z hlediska řešení místních a účelových komunikací a upozornění na dodržení povinností při provádění stavby.
  - GridServices s.r.o. – stanovisko ze dne 1.7.2019, zn. 5001941521 k povolení stavby – stanovení podmínek pro umístění a provádění stavby z hlediska provozovatele stávající distribuční soustavy a technické infrastruktury.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 24.3.2020, č.j. MKH/029409/2020/INV TEC/MAB k projektové dokumentaci – stanovení podmínek provádění stavby z hlediska správy místních komunikací, veřejného osvětlení, metropolitní sítě a odpadového hospodářství.
  - VHS Vrchlice - Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 24.6.2019, č.j. 0451/19/TPČ k projektové dokumentaci pro povolení stavby – stanovení podmínek provozovatele vodovodu a kanalizace pro umístění a provádění stavby.
13. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
14. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.
15. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány do 14 dnů na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora.

### Odůvodnění:

Dne 27.3.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 4.5.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření a závazné stanovisko ze dne 3.7.2019, spis. zn. MKH/056182/2019/02/ZPR/TRL ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – závazné stanovisko ze dne 1.8.2019, spis. zn. MKH/059817/2019/04/PAM/ZAV ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – závazné stanovisko ze dne 25.3.2020, spis. zn. MKH/029865/2020/02 ke společnému řízení o povolení stavby.
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 20.3.2020, č.j. KRPS-59779-1/ČJ-2020-010506-ZZ k projektové dokumentaci pro povolení stavby.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 11.6.2019, ev. č. KH-177-2/2019/PD k projektové dokumentaci pro povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 63/1, 67, 68, 69, 70, 2808, 2810, 2812, 2815, 2816, 2817, 3725, 3726, 36, 38, 44, 45, 46, 56, 58, 60, 62, 63/2, 64, 65, 66, 1290, 1306, 1308, 1310, 1311, 1317, 1330/1, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 2717/1, 2758, 2777, 2778, 2781, 2794/1, 2795/1, 2802, 2804/1, 2818, 2820, 2841, 2842, 2844, 2845, 2846, 2850/1, 2926, 2927, 2928, 3672/2, 3673, 3674/1, 3722, 3724, 3731, 3732, 3733, 3735, 3738, 3739, 3742, 3883/1 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora-Vnitřní Město č.p. 702, č.p. 498, č.p. 520, č.p. 557, č.p. 621, č.p. 625, č.p. 497, č.p. 496, č.p. 509, č.p. 508, č.p. 507, č.p. 506, č.p. 558, č.p. 565, č.p. 505, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 502, č.p. 501, č.p. 500, č.p. 499, č.p. 389, č.p. 388, č.p. 232, č.p. 387, č.p. 390, č.p. 409, č.p. 408, č.p. 407, č.p. 406, č.p. 405, č.p. 404, č.p. 435, č.p. 434, č.p. 573, č.p. 426, č.p. 421, č.p. 495, č.p. 494, č.p. 601, č.p. 549, č.p. 436, č.p. 570, č.p. 627, č.p. 413 a č.p. 268

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát , IDDS: 2dtai5u

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

**Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 63/1, 67, 68, 69, 70, 2808, 2810, 2812, 2815, 2816, 2817, 3725, 3726, 36, 38, 44, 45, 46, 56, 58, 60, 62, 63/2, 64, 65, 66, 1290, 1306, 1308, 1310, 1311, 1317, 1330/1, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 2717/1, 2758, 2777, 2778, 2781, 2794/1, 2795/1, 2802, 2804/1, 2818, 2820, 2841, 2842, 2844, 2845, 2846, 2850/1, 2926, 2927, 2928, 3672/2, 3673, 3674/1, 3722, 3724, 3731, 3732, 3733, 3735, 3738, 3739, 3742, 3883/1 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora-Vnitřní Město č.p. 702, č.p. 498, č.p. 520, č.p. 557, č.p. 621, č.p. 625, č.p. 497, č.p. 496, č.p. 509, č.p. 508, č.p. 507, č.p. 506, č.p. 558, č.p. 565, č.p. 505, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 502, č.p. 501, č.p. 500, č.p. 499, č.p. 389, č.p. 388, č.p. 232, č.p. 387, č.p. 390, č.p. 409, č.p. 408, č.p. 407, č.p. 406, č.p. 405, č.p. 404, č.p. 435, č.p. 434, č.p. 573, č.p. 426, č.p. 421, č.p. 495, č.p. 494, č.p. 601, č.p. 549, č.p. 436, č.p. 570, č.p. 627, č.p. 413 a č.p. 268