



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
 Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
 sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
 tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/129095/2019/06
 Č.J.: MKH/020566/2020
 VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová
 TEL.: 327 710 302
 E-MAIL: podatelna@mu.kutnahora.cz

SPOJSTAV, spol. s r. o.
 Jordana Jovkova 3251
 143 00 Praha

DATUM: 27. února 2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením ve společném řízení, kterou dne 30.12.2019 podal

SPOJSTAV, spol. s r. o., IČO 48589039, Jordana Jovkova 3251, 143 00 Praha

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a § 94j stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

Zruč nad Sázavou - místní komunikace Na Farském, Nad Městem a Severní

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2386/9, 2386/10, 2819, 2820 v katastrálním území Zruč nad Sázavou, v tomto rozsahu:

- změna způsobu odvodnění části ul. Severní – původní návrh odvodnění stávajícím potrubím do silničního příkopu je nahrazen vsakem do podloží prostřednictvím vsakovacího žebra.

II. Stanoví podmínky pro umístění změny stavby:

1. Změna stavby bude umístěna v souladu se situací – vsakovací žebro 1:20 hydrogeologického posudku, který zpracoval RNDr. Zbyněk Alinče, odborná způsobilost v hydrogeologii a inženýrské geologii č. 1878/2004.
2. Změna stavby bude umístěna na části pozemku parc. č. 2820 (ostatní plocha) v katastrálním území Zruč nad Sázavou

III. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle dokumentace (hydrogeologického posudku) ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Ostatní podmínky společného povolení spis.zn. MKH/080019/2018/08 SŘ 171S (č.j. MKH/026820/2019) ze dne 21.3.2019 zůstávají v platnosti.
3. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 31.6.2021.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) – d) stavebního zákona:

SPOJSTAV, spol. s r. o., IČO 48589039, Jordana Jovkova 3251, 143 00 Praha
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha
Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora,
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín
GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499, 602 00 Brno
Město Zruč nad Sázavou, IČO 00236667, Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

Odůvodnění:

Dne 30.12.2019 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu společné povolení spis.zn. MKH/080019/2018/08 SŘ 171S (č.j. MKH/026820/ 2019) dne 21.3.2019.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17.1.2020 zahájení společného řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2386/6, 2386/11, 2386/12, 2386/13, 2386/14, 2386/16, 2386/24, 2386/26, 2386/27, 2386/28, 2386/29, 2386/32, 2386/33, 2386/34, 2386/35, 2386/36, 2386/37, 2386/38, 2386/39, 2386/40, 2386/42, 2386/43, 2386/44, 2386/45, 2386/46, 2386/48, 2386/53, 2386/54, 2386/55, 2386/56, 2386/57, 2386/58, 2386/83, 2386/84, 2386/85, 2386/86, 2386/87, 2386/88, 2386/90, 2386/91, 2386/92, 2386/93, 2386/96, 2386/147, 2386/148, 2386/149, 2386/150, 2386/154, 2386/155, 2386/157, 2386/158, 2386/159, 2386/163, 2386/164, 2386/166, 2386/167, 2386/168, 2386/169, 2386/170, 2386/171, 2386/175, 2386/180, 2386/182, 2386/184 v katastrálním území Zruč nad Sázavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zruč nad Sázavou č.p. 1072, č.p. 1058, č.p. 1062, č.p. 1059, č.p. 1065, č.p. 1049, č.p. 1052, č.p. 1064, č.p. 1067, č.p. 1068, č.p. 1069, č.p. 1050, č.p. 1070, č.p. 1076, č.p. 1051, č.p. 1061, č.p. 1060, č.p. 1066, č.p. 1096, č.p. 1094 a č.p. 1112

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, oznamuje se zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Stanoviska předložená v řízení:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření č.j. MKH/119946/2019 ze dne 16.12.2019;
- Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí – závazné stanovisko spis.zn. Výst. 4951/2019/Ku (č.j. ZRNS/5006/2019) ze dne 2.12.2019

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání společného povolení změny stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Dana Ladrová
referent pro silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 27.2.2020.

Obdrží:účastníci (dodejky)

SPOJSTAV, spol. s r. o., IDDS: 2kcsj5t

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: abejgmx

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgwx

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Město Zruč nad Sázavou, IDDS: v3qb2au

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, DI, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Benešov, IDDS: dz4aa73

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka a Město Zruč nad Sázavou se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.