



V Kutné Hoře dne: 20.2.2020
Spis. zn.: 118236/2019/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/018493/2020
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 25.11.2019 podal

Libor Melda, nar. 11.5.1971, Mělník 9, Úžice, 285 06 Sázava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

**domovní vrtaná studna vč. vodovodní a elektro přípojky
na pozemku parc. č. 66 v katastrálním území Mělník nad Sázavou, obec Úžice**

v rozsahu

I.

a) Umístění vrtané studny na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775827
Název katastrálního území	Mělník nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 66
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1030-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1068985;710834
Název kraje	Středočeský kraj

Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku,

požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

b) Provedení stavby vrtané studny:

vodního díla (dále jen "stavba") na místě: viz bod a)

Údaje o povolené stavbě:

Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	40 m
Vystrojení vrtu	zárubnice PVC-U Ø 125 mm
Těsnění a obsyp mezikruží	těsněno jílem, bentonitem, spáry a prostupy studnařskou pěnou
Manipulační šachta	betonové skruže Ø 800 mm, zákrytová deska s odvětráním 500 mm nad úroveň terénu
Vodovodní přípojka	připojeno v nezámrazné hloubce, potrubí z PE32/PN10
Elektro přípojka	kabely, např. typu 4B x 2,5 a 3J x 1,5, zakrytí výstražnou fólií

Stanovuje povinnosti a podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované **HYDROGEOsond, s.r.o., Jungmannova 560, 250 88 Čelákovice, IČ: 14929473, Ing. Miroslav Fárik, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 0008488** v říjnu 2019, ověřené vodoprávním úřadem; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili.
4. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 1.7.2019, Zn.: PVL-42553/2019/240-Ka SP-2019/8223.
5. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
6. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby** (žádost na: [www.mu.kutnahora.cz/odbor životního prostředí/formuláře/žádost č. 29](http://www.mu.kutnahora.cz/odbor_zivotního_prostředí/formuláře/žádost_č._29)). S oznámením bude předloženo:
 - zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena:
 - a) přesně podle schválené projektové dokumentace nebo
 - b) se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace se změnami)
 - pokud je ve studni umístěno el. čerpadlo na stálo s přívodem el. energie zemním kabelem – bude předložena zpráva o revizi připojení el. odběrného zařízení – čerpadla.
 - fotodokumentace provedené stavby - pohled na studnu a pohled do manipulační šachty (případně fotodokumentace jednotlivých fází stavby – provedení vrtu, provedení manipulační šachty, těsnění).

Pozn: Formulář žádosti oznámení o dokončení stavby studny viz WWW.mu.kutnahora.cz – občan - městský úřad- organizační struktura - odbor životního prostředí – formuláře - odd. vodoprávního úřadu -29. Oznámení o dokončení stavby studny a domovní čistírny.

II. Podle §8 odst. 1 písm. b) vodního zákona**v y d á v á p o v o l e n í****k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru**

(dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod a)

Odběry pro účel	zásobování rodinného domu a sezónní závlazy zahrady
Studna	jímací vrtaná
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,005 l/s
Maximální povolený odběr	0,6 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	18 m ³ /měs
Roční povolený odběr	144 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	na dobu existence vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Při exploataci studny postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Uživatel bude mít přehled o odebraném množství a nárazově bude sledovat i úroveň hladiny podzemní vody ve studni. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači tak, aby snížení hladiny v jímacím objektu dosáhlo maximálně 2/3 – 3/4 výšky vodního sloupce.
2. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (např. souvislé plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání). Na zálivku budou v maximální míře využity srážkové vody.
3. **S ohledem na ustanovení § 29 odst. 1 vodního zákona, v případě dlouhodobého sucha, nebudou podzemní vodou plněny bazény, přednostně bude podzemní voda užívána pro nezbytné zásobení nemovitosti vodou (pitná voda, osobní hygiena).**
4. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod (*dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody*).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Libor Melda, nar. 11.5.1971, Mělník 9, Úžice, 285 06 Sázava

Odůvodnění:

Dne 25.11.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – vrtané studny a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace projektové dokumentace vypracované firmou HYDROGEOsond, s.r.o., Jungmannova 560, 250 88 Čelákovice, IČ: 14929473, Ing. Miroslav Fárik, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 0008488 v říjnu 2019.
- Závěrečná zpráva o vyhodnocení výsledků průzkumných prací včetně vyjádření podle §9 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., vypracovanou RNDr. Romanem Jerie, odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii č. 1551/2002, v září 2019

- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 1.7.2019, Zn.: PVL-42553/2019/240-Ka SP-2019/8223.
- Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 25.11.2019.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 14.1.2019 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

V místě povolované vrtané studny byl proveden průzkumný hydrogeologický vrt, povolený Souhlasem č.j. MKH/075327/2019 ze dne 30.7.2019. Hydrogeologický průzkumný vrt (HPV) je umístěn v západní části pozemku parc. č. 66, ve vzdálenosti cca 4 m od hranice s pozemkem parc. č. 55/18 a 38 m od hranice s pozemkem parc. č. 69/3 vše k.ú. Mělník nad Sázavou, obec Úžice.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/004407/2019. Ústní jednání proběhlo bez připomínek. Žádné námítky či připomínky do doby ústního jednání vodoprávní úřad neobdržel.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala firma **HYDROGEOsond, s.r.o., Jungmannova 560, 250 88 Čelákovice, IČ: 14929473, Ing. Miroslav Fárik, autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT – 0008488** v říjnu 2019

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování vrtané studny za účelem odběru vody pro zásobování rekreačního objektu a závlahu zahrady. Studna, hluboká cca 40 m, bude vystrojena zárubnicemi PVC o průměru 125 mm, ve zvodnělé části perforovanými a osazena standardním zhlavím. Mezikruží bude utěsněno jílem, bentonitem, spáry a prostupy studnařskou pěnou. Terén v okolí šachty do vzdálenosti 1 m bude zpevněn betonovým potěrem, popř. dlažbou či jiným nepropustným povrchem a vyspádován směrem od studny ve sklonu min. 5%. Ostatní podrobnosti viz výřezová část rozhodnutí a projektová dokumentace.

Hydrogeologické posouzení studny:

Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona **vypracoval RNDr. Roman Jerie, odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii č. 1551/2002, v září 2019.**

Vyjádření dle § 9 odst. 1 vodního zákona řeší vliv nakládání s vodami (rozsah, účel, popis):

Podzemní voda odebíraná z vrtané studny bude využívána **k zásobování rodinného domu a závlaze.**

- Součástí dokumentace záměru nakládání s vodami je hydrogeologický posudek, v jehož závěru se uvádí, že při odběru Q_p 0,005 l/s, krátkodobě i Q_{max} 0,6 l/s a při provedení studničního pláště v odpovídající kvalitě a standardním odborným způsobem, nenastane mezi novou studnou a posuzovanými studnami na lokalitě přímá hydraulická spojitost, která by mohla být příčinou vzájemného ovlivňování vydatnosti, s možným následkem podstatného snížení využitelného množství podzemní vody v okolních již existujících jímacích zdrojích.
- Odběrem podzemní vody ze studny se také nezmění dosavadní ustálený režim podzemních vod na lokalitě a v okolí a odběr nepříznivě neovlivní na podzemní vodu vázané ekosystémy. Množství odebírané podzemní vody je přiměřené zásobám podzemních vod v území.
- Horninové prostředí, v němž je umístěna počva studny, je hodnoceno jako málo, nebo méně propustné. Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v dané hydrogeologické pozici posuzované studny dostatečné a splňují požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Stavební záměr se nachází v zastavěném území k.ú. Mělník nad Sázavou, obec Úžice, která nemá pro toto území platný územní plán. Stavební záměr se nachází na pozemku stavebníka, stavba vrtané studny je stavbou doplňkovou ke stávající stavbě hlavní.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení, tzn. Libor Melda a Obec Úžice.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník, tj. Libor Melda,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Libor Melda,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Obec Úžice,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Obec Úžice, Michal Jílek, Ludmila Jílková, Petr Krčmář, Vladislav Sosna a Dana Sosnová.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti

společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Toto rozhodnutí bude viset na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Úžice min po dobu 15 dní.

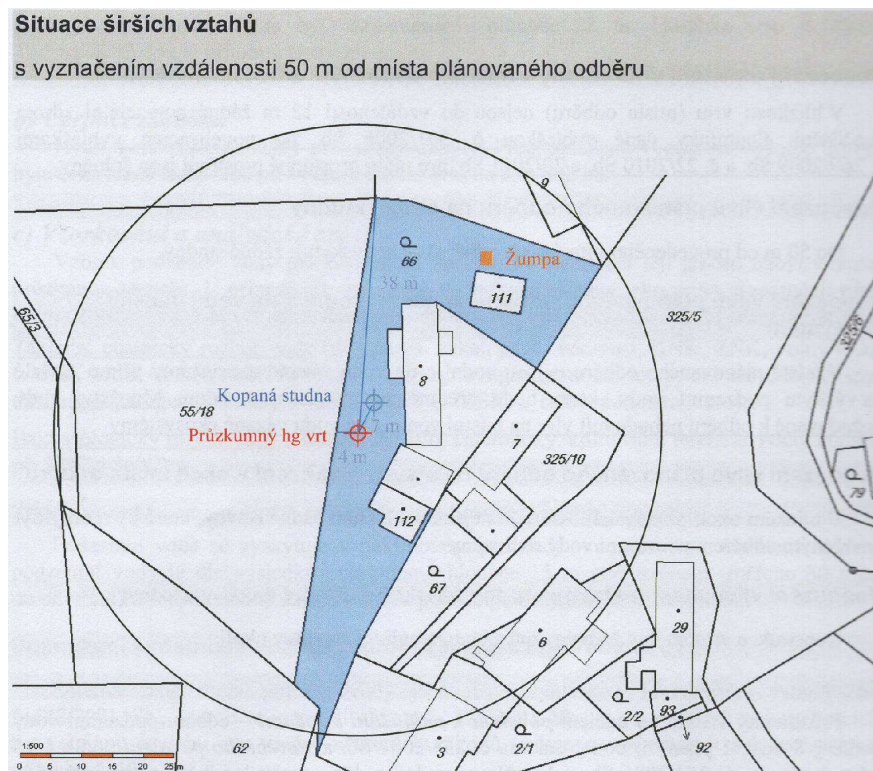
Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Grafická příloha:

Umístění studny (PHV):



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 25.11.2019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Libor Melda, Mělník č.p. 9, Úžice, 285 06 Sázava

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

Město Kutná Hora, kancelář tajemníka, IDDS: b65bfx3

Michal Jílek, Mělník č.p. 15, Úžice, 285 06 Sázava

Ludmila Jílková, Mělník č.p. 11, Úžice, 285 06 Sázava

Petr Krčmář, Na zlodějce č.p. 320, 281 67 Stříbrná Skalice

Vladislav Sosna, Bořivojova č.p. 623/100, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dana Sosnová, Krkonošská č.p. 1474/1, 120 00 Praha 2-Vinohrady

dotčené správní úřady

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

ostatní

Město Uhlířské Janovice, Odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2