



* M U K H S P O 4 9 2 0 0 3 7 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bf3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 29.1.2020
Spis. zn.: 123608/2019/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/010706/2020
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Karel Mihalovič, nar. 3.11.1960, Zahradní 302, Všebořice, 400 10 Ústí nad Labem 10

(dále jen "žadatel") podal dne 9.12.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

ČOV "VH – L4"

vč. kanalizační a elektro přípojky, vše umístěné na pozemku parc. č. 147/40, k.ú. Ledečko

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod povrchových a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby čistírny odpadních vod.

Záměr řeší likvidaci splaškových odpadních vod z rodinného domu prostřednictvím celoplastové domovní čistírny odpadních vod „ČOV VH – L4“ výrobce VH TECH EU, s.r.o., s kapacitou 4 EO, pracující na principu biologického čištění.

Splaškové vody budou z objektu RD vedeny gravitačně potrubím PVC DN 125 v délce 2,9 m ve sklonu 2% do navržené ČOV VH-L4 na parc. č. 147/40.

Vyčištěná voda bude vedena gravitačním potrubím DN 110 mm v délce cca 13,2 m ve sklonu 1,0% do stávající kanalizace na pozemku parc. č. 147/23 (vlastník Obec Ledečko). Tato kanalizace ústí do vodoteče Sázava na parc. č. 350 (vlastník Obec Ledečko).

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

Množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max} (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m ³ /měsíc)	Q_{rok} (m ³ /rok)
0,002	0,006	6	72

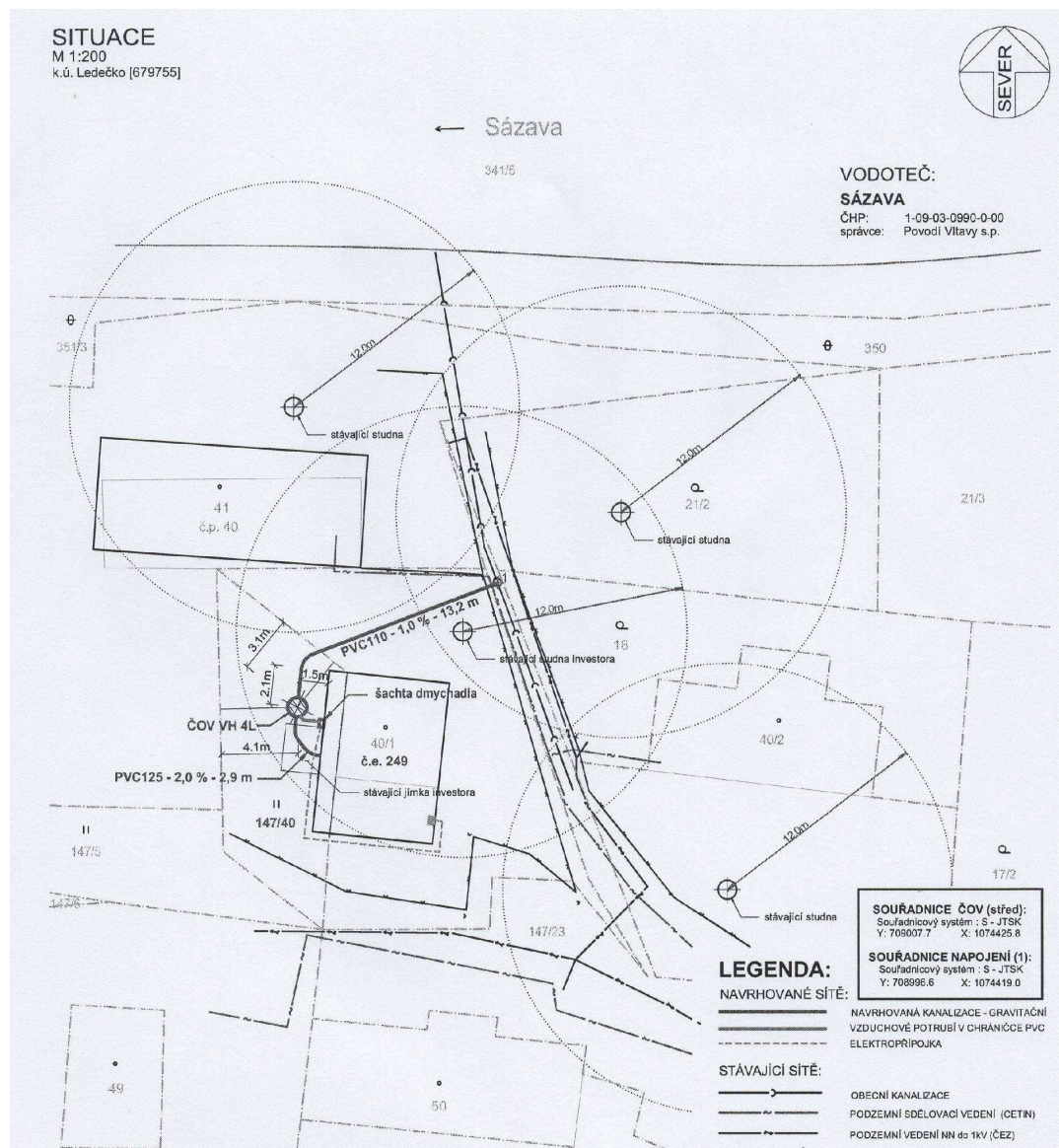
Emisní limity:

Ukazatel	„p“ - mg/l přípustné koncentrace	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK _{Cr}	110	170
BSK ₅	30	50
NL	40	60

V souladu s § 2 odst. 4 správního řádu vodoprávní úřad stanovil u nového vodního díla limity v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, tj. ve smyslu nejlepší dostupné technologie.

- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Není-li u ČOV instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** v souladu s přílohou č. 4 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod).

Umístění DČOV:



Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad veřejné ústní jednání v souladu s § 94 m stavebního zákona. Konání veřejného ústního jednání bude veřejnosti oznámeno veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

K projednání výše uvedeného stanovuje vodoprávní úřad dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona

**ústní jednání spojené s ohledáním na místě
na pátek 6.3.2020 v 09:30 hod.**

se srazem pozvaných na pozemku p.č. 147/40 v k.ú. Ledečko.

Účast na místním šetření není povinná (žadatel umožní přístup na pozemek).

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, dává účastníkům řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení.

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do 6.3.2020 .

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Ledečko do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.

V souladu § 115 odst. 8 vodního a § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod. Po telefonické domluvě také v jiném termínu, tel.: 327 710 266).

Účastníkem řízení o povolení k nakládání s vodami je dle § 115 odst. 4, 5 a 6 vodního zákona žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, správce vodního toku a případně občanské sdružení, tj.: Karel Mihalovič a Obec Ledečko.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby domácí čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku Karel Mihalovič,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Obec Ledečko,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Marianna Davidová, Obec Ledečko, Povodí Vltavy, s. p. a Cetin, a.s..

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení tohoto řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na úřední desce Ledečko, a to **do doby konání veřejného ústního jednání**. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Karel Mihalovič, Ledečko č.e. 249, Ledečko, 285 06 Sázava

Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, IDDS: w2nhuj7