MUKHSP048197 73

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 2.12.2019
Spis. zn.: 090799/2019/ZPR/ŽAP
Č.j. MKH/120858/2019
Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská
Telefon: 327 710 266
E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 11.9.2019 podal

Petr Křížek, nar. 9.7.1991, Pod Kesnerkou 2316, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Na základě § 94j odst. 1, podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

domovní vrtaná studna vč. vodovodní a elektro přípojky
na pozemku parc. č. 187/94 v katastrálním území Ledečko.

v rozsahu

I.

a) <u>Umístění vrtané studny na místě:</u>

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Ledečko
Identifikátor katastrálního území	679755
Název katastrálního území	Ledečko
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 187/94
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-0990-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1074924;708186

Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

b) <u>Provedení stavby vrtané studny:</u>

vodního díla (dále jen "stavba") na místě: viz bod a)

Údaje o povolené stavbě:

Studna	vrtaná jímací
Hloubka studny	28 m
Vystrojení vrtu	zárubnice PVC-U min ∅ 120 mm
Těsnění a obsyp mezikruží	těsněno jílem, bentonitem, spáry a prostupy studnařskou pěnou
Manipulační šachta	betonová šachta min ∅ 800 mm, dvoudílná zákrytová betonová deska s odvětráním 500 mm nad úrovní terénu
Vodovodní přípojka	připojeno v nezámrzné hloubce potrubí z PE nebo z LDPEEN 12 201 32 mm,
Elektro přípojka	kabely, např. typu 4B x 2,5 a 3J x 1,5 ve společné rýze s vodovodní přípojkou, zakrytí výstražnou fólií,

Stanovuje povinnosti a podmínky pro provedení stavby

1. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace vypracované panem Karlem Vlčkem – HYDROZÓNA,** IČO: 12362778, Ke Trojici 257, 284 01 Kutná Hora – autorizovaný technik pro obor vodohospodářských staveb, ČKAIT – 0004208 v červenci 2019 **ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu**.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili.
4. Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik, ze dne 25.7.2019, Zn. PVL-48707/2019/240.
5. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
6. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby** (žádost na:www. mu.kutnahora.cz/odbor životního prostředí/formuláře/žádost č. 29). S oznámením bude předloženo:

- zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena:
  a) přesně podle schválené projektové dokumentace nebo
  b) se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace se změnami)
- pokud je ve studni umístěno el. čerpadlo na stálo s přívodem el. energie zemním kabelem – bude předložena zpráva o revizi připojení el. odběrného zařízení – čerpadla.
- fotodokumentace provedené stavby - pohled na studnu a pohled do manipulační šachty (případně fotodokumentace jednotlivých fází stavby – provedení vrtu, provedení manipulační šachty, těsnění).

II. Podle §8 odst. 1 písm. b) vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

(dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod a)

Odběry pro účel	**zásobování rodinného domu a sezónní závlaze zahrady**
Studna	jímací, vrtaná
Podzemní vody	studna
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,015 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	33 tis. m^3
Roční povolený odběr	400 m^3
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Při exploataci studny postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Uživatel bude mít přehled o odebraném množství a nárazově bude sledovat i úroveň hladiny podzemní vody ve studni. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači tak, aby snížení hladiny v jímacím objektu dosáhlo maximálně 2/3 – 3/4 výšky vodního sloupce.
2. Při odkalování studny postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Přerušovaný režim odkalování - po každé ¼ hodině čerpání na 8 hodin přerušit (takto lze postupovat 2x za den). Mezi jednotlivými dny takto přerušovaného čerpání ponechat časový odstup 2 dnů (respektive 48 hodin od posledního odkalování).
3. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (např. souvislé plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání). Na zálivku budou v maximální míře využity srážkové vody.
4. **S ohledem na ustanovení § 29 odst. 1 vodního zákona, v případě dlouhodobého sucha, nebudou podzemní vodou plněny bazény, přednostně bude podzemní voda užívána pro nezbytné zásobení nemovitosti vodou (pitná voda, osobní hygiena).**
5. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod *(dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody).*

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Petr Křížek, nar. 9.7.1991, Pod Kesnerkou 2316, 150 00 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 11.9.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – vrtané studny a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr

podzemní vody a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umisťován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 14.11.2019 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Z ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/114413/2019. Ústní jednání proběhlo bez připomínek.

Žádné námitky či připomínky do doby ústního jednání vodoprávní úřad neobdržel.

Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval **pan Karel Vlček – HYDROZÓNA,** IČO: 12362778, Ke Trojici 257, 284 01 Kutná Hora – autorizovaný technik pro obor vodohospodářských staveb, ČKAIT – 0004208.

Projektová dokumentace stavby řeší vybudování vrtané studny S1 za účelem odběru vody pro zásobování rodinného domu a závlahu zahrady. Studna, hluboká cca 28 m, bude vystrojena zárubnicemi PVC-U o průměru 120 mm, ve zvodnělé části perforovanými a osazena standardním zhlavím. Mezikruží bude utěsněno jílem, bentonitem, spáry a prostupy studnařskou pěnou. Terén v okolí šachty do vzdálenosti 1 m bude zatravněn a vyspádován směrem od studny ve sklonu min. 2%. Ostatní podrobnosti viz výroková část rozhodnutí a projektová dokumentace.

Hydrogeologické posouzení studny:

Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona **vypracoval Ing. Josef Plešinger (odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1719/2003).** V jeho závěru se uvádí, že z výsledků provedeného průzkumu, při dodržení odběru podzemní vody v množství výše uvedeném a při provedení studničního pláště v odpovídající kvalitě a standardním odborným způsobem lze předpokládat, že nenastane mezi novou studnou S a studnami uvedenými v projektu (viz grafická příloha) přímá hydraulická spojitost, která by byla příčinou vzájemného ovlivňování vydatnosti, s možným následkem vydatného snížení využitelného množství podzemní vody v okolních, již existujících jímacích zařízeních. Nejbližší studna S1 je vzdálena cca 20 m.

V rámci průzkumu bylo teleztézickou bioindikací ověřeno, že do studny S přichází v daném horninovém prostředí preferenční přítok podzemní vody v horizontu puklinové propustnosti z jiného směru, tj. z jiné pukliny, než jsou umístěny okolní vodní zdroje.

Odběrem podzemní vody z této studny v množství, uvedeném v projektu, se nezmění dosavadní ustálený režim podzemních vod na lokalitě a v okolí a nedojde ani k ohrožení na podzemní vody vázané okolní ekosystémy. Množství podzemní vody, které je požadováno k odběru, je úměrné předpokládaným zásobám podzemních vod v území.

Horninové prostředí, v němž je umístěna počva studny, je hodnoceno jako málo, nebo méně propustné.

Žadatel předložil kladné stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 30.8.2019, Zn.: PVL-56875/2019/240-Mš.

Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v dané hydrogeologické pozici posuzované studny dostatečné a splňují požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):
Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení, tzn. Petr Křížek, Obec Ledečko. Základní organizace Českého svazu ochránců přírody 06/05 Sázava se v dané zákonné lhůtě do řízení o povolení k odběru podzemní vody nepřihlásila, tudíž nemá nadále postavení účastníka řízení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník, tj. Petr Křížek
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Pavel Křížek
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Obec Ledečko,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tj. Obec Ledečko, Karel Blažek, Ivan Vodička, Ladislava Foffová.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:
- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:
- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Toto rozhodnutí bude viset na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Ledečko min po dobu 15 dní.

Otisk úředního razítka

Ing. Pavlína Žalská
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 22.10.2019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Petr Křížek, Pod Kesnerkou č.p. 2316/49, 150 00 Praha 5-Smíchov
Pavel Křížek, Pod Kesnerkou č.p. 2316/49, 150 00 Praha 5-Smíchov
Obec Ledečko, IDDS: be7bxrf
Ing. Karel Blažek, IDDS: uwuvnu5
Ing. Ivan Vodička, Na souvrati č.p. 848/2, Praha 6-Břevnov, 162 00 Praha 616
Ladislava Foffová, V Zídkách č.p. 171, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Město Kutná Hora, kancelář tajemníka, IDDS: b65bfx3

dotčené správní úřady
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

ostatní
Město Uhlířské Janovice, Odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2

Grafická příloha: