MUKHSP0469814 2

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 30.9.2019
Spis. zn.: 073852/2019/ZPR/POM
Č.j. MKH/097399/2019
Vyřizuje: Ing. Pospíšilová
Telefon: 327 710 265
E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 25.7.2019 podala

Romana Seifertová, nar. 8.2.1969, Benešova 471, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1,
kterou zastupuje Jaroslav Štecher, IČO 42911699, nar. 21.1.1977, Havlíčkova 183, 584 01 Ledeč nad Sázavou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní vrtaná studna, vodovodní a elektro přípojka

na pozemku st. p. 63 v katastrálním území Bahno

v rozsahu

a) <u>Umístění vrtané studny na místě:</u>

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Černíny
Identifikátor katastrálního území	620254
Název katastrálního území	Bahno
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 63
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-014-01-028
Hydrogeologický rajon	6531 - Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1074471; 687992

b) Provedení stavby vrtané studny

Studna; účel	vrtaná jímací; zásobování rodinného domu
Hloubka studny	50 m
Vystrojení vrtu	zárubnice PVC-U ∅ 160 mm
Těsnění	do hloubky 10 m pod terén cementovo-jílová směs
Manipulační šachta	šachta z betonových skruží ∅ 1000 mm, betonová zákrytová deska
Vodovodní a elektro přípojka	přípojka PE-HD-PE 80 DN 32 mm uložena v pískovém loži 90 – 110 cm p.t. v souběhu s CYKY kabelem k čerpadlu

Podmínky pro umístění a provedení stavby dle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jiří Frič, Za Humny II. čp. 346, 273 03 Tuchlovice, IČ 43156550 v červnu 2019, ověřené vodoprávním úřadem a umístěna v souladu s § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 a § 160 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením zemních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytýčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí u jejich provozovatelů a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
6. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům sítí 15 dní předem. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou prováděny ručně. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude zástupce správce sítě přizván ke kontrole. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.
7. Bude provedeno protokolární měření hladin podzemní vody v okolních studních na pozemcích p.č. st. 53 a st. 64 v k.ú. Bahno (případně dalších dle přílohy C.2 projektové dokumentace) před zahájením vrtných prací, během nich a po jejich skončení, za účelem dokumentace vlivu vrtných prací na hladinu podzemní vody. Pokud vlastníci okolních jímacích objektů neumožní splnění výše jmenované podmínky, nemusí být tato podmínka v rozsahu neumožněných měření dodržena.
8. Budou splněny podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí Povodí Labe, státní podnik ze dne 19.7.2019, č.j.: PLa/2019/027804:
   - v případě negativních výsledků v průběhu vrtných či následně testovacích prací (hydrodynamická čerpací zkouška) bude vrt odborně zlikvidován oprávněnou firmou.
9. **Vodoprávnímu úřadu bude písemně oznámeno dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat. Spolu s oznámením bude doložena:** elektrorevize čerpadla,
   fotodokumentace provedené stavby **-** pohled na studnu a pohled do manipulační šachty (případně fotodokumentace jednotlivých fází stavby – provedení vrtu, provedení manipulační šachty, těsnění),
   zápis o předání a převzetí stavby včetně prohlášení, že stavba byla provedena přesně podle schválené projektové dokumentace nebo se změnami oproti schválené projektové dokumentaci včetně výkresové dokumentace skutečného provedení stavby (nutno doložit písemný souhlas zpracovatele projektové dokumentace se změnami).

II. Podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1. vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

na místě viz bod a)

v tomto rozsahu:

Odběry pro účely	zásobování rodinného domu
Závlahy	zahrady
Studna	vrtaná
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,01 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	26 m^3/měs
Roční povolený odběr	280 m^3/rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	po dobu existence vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	12

Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Při exploataci studny postupovat dle doporučení hydrogeologa, jak je uvedeno v projektové dokumentaci. Uživatel bude mít přehled o odebraném množství a nárazově bude sledovat i úroveň hladiny podzemní vody ve studni.
2. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (souvislé průběžné plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání).
3. Na závlahu budou v maximální míře využity srážkové vody.
4. **S ohledem na ustanovení § 29 odst. 1 vodního zákona, v případě dlouhodobého sucha, nebudou podzemní vodou plněny bazény, přednostně bude podzemní voda užívána pro nezbytné potřeby obyvatelstva.**
5. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod *(dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody).*
6. Čerpání podzemní vody bude regulováno koncovými spínači (elektrodou hladinového spínače) tak, aby nemohlo docházet k úplnému zčerpání zásobního prostoru vrtu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Romana Seifertová, nar. 8.2.1969, Benešova 471, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1

Odůvodnění:

Dne 25.7.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla – vrtané studny a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.
Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Dále byla žadatelem předložena sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., s vlastní zn. 0101149232 ze dne 23.7.2019, o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. s vlastní zn. 0700081852 ze dne 23.7.2019, o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. s vlastní zn. 0200941130 ze dne 23.7.2019 a o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. s vlastním č.j. 700408/19 ze dne 23.7.2019. Ve všech sděleních je uvedeno, že v zájmovém území se nenachází

zařízení v majetku společností. S ohledem na zde uvedené nevzal vodoprávní úřad uvedené společnosti jako účastníky řízení, neboť jejich vlastnická práva a společnostmi chráněné zájmy nebudou umístěním, provedením ani případným budoucím užíváním stavby přímo dotčeny.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení umístění a stavby domovní vrtané studny.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umisťován v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.9.2019. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Z veřejného a ústního jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/091050/2019. Na ústní jednání se dostavili, mimo žadatelky účastníci řízení paní Jana Kačerovská (p.č. st. 64) a paní Lenka Krycnerová (p.č. st. 52) zastupující na základě plné moci účastníka řízení pana Aleše Krycnera. Účastníci do protokolu uvedli, že mají zájem o provedení protokolárního zaměření hladin podzemní vody v jejich studních před, během a po vykonání vrtných prací, za účelem dokumentace vlivu vrtných prací na hladinu podzemní vody. Vodoprávní úřad se s tímto návrhem ztotožnil a tento požadavek zapracoval do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné další písemné námitky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námitky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby domovní vrtané studny a dokumentaci záměru nakládání s vodami vypracoval v červnu 2019 pan Ing. Jiří Frič, Za Humny II. čp. 346, 273 03 Tuchlovice, IČ 43156550 – držitel osvědčení o autorizaci č. 0009557 vydaného ČKAIT v oboru autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické a držitel osvědčení odpovědný řešitel geologických prací vydaného MŽP ČR v oboru hydrogeologie poř. č. 1994/2005.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- Odběr podzemní vody z vrtané studny hloubky 50 m (předpoklad), vystrojené zárubnicí PVC ∅ 160 mm v celé délce studny. Šachta zhlaví bude prefabrikovaná, sestavená z betonových skruží o průměru 1000 mm, se zajištěným poklopem, vystupující 500 mm nad terén. Šachta zhlaví v celé délce a studniční plášť do hloubky 10 m pod terén budou těsněny cemento-jílovitou směsí. Do vzdálenosti 1 m po obvodu šachty bude provedena betonová dlažba nebo drnování. Vrtaná studna bude vystrojena ponorným čerpadlem v monobloku. Ostatní podrobnosti viz projektová dokumentace.

Dokumentace řeší vliv nakládání s vodami – vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona (rozsah, účel, popis):

- Odběrem podzemní vody ve výše uvedeném množství nedojde k ohrožení vydatnosti podzemních a povrchových vodních zdrojů a na vodu vázaných ekosystémů v místě nakládání, tak ani v širším okolí studny. Při výše uvedeném maximálním odběru vody nebude docházet k ohrožení vydatnosti ostatních vodních zdrojů v předmětné oblasti. Na okolních pozemcích byly zjištěny kopané studny ve vzdálenosti nejbližší cca 26 m, která je dostatečná k tomu, že nebude docházet k ohrožení jejich vydatnosti, při výše uvedeném maximálním odběru vody. Okolní kopané studny využívají, na rozdíl od plánované vrtané studny, jinou, mělkou zvodeň, která bude ve vrtané studni izolována těsněním. Proto nedojde u kopaných studní k ohrožení jejich vydatnosti.
- Doporučuji, aby uživatel studny při exploataci vody ze studny měl přehled o odebraném množství a nárazově sledoval i úroveň hladiny podzemní vody ve studni.
- Horninové prostředí, v němž je umístěna studna, je hodnoceno jako málo propustné. Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v souladu s § 24a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
- Současně upozorňuji, že v případě dlouhého suchého počasí tj. při deficitu srážkové činnosti zřejmě dojde ke snížení vydatnosti navrhované studny i studní stávajících.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Labe, státní podnik, s vlastním č.j.: PLa/2019/027804 ze dne 19.7.2019. Povinnost mít toto stanovisko vychází ze změny č. 66/2018 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, která s účinností od 13.4.2018 do formuláře žádosti č. 6 pro společné povolení jako přílohu č. 13 zakotvila právě stanovisko správce povodí, s výjimkou případů v ní uvedených. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Vodoprávní úřad přezkoumal umístění stavby z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací kraje a obce, územně analytickými podklady a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a konstatoval, že záměr je možný.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost ve správním řízení a posoudil ji podle § 94o stavebního zákona a § 115 vodního zákona a z dalších hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Upozornění:
Bude splněna podmínka uvedená ve vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského z.n.: SBS 21833/2019/OBÚ – 02/1 ze dne 21.6.2019:

- organizace provádějící vrtné práce ohlásí zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem OBÚ minimálně 8 dní předem.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 až § 85 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.
Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Černíny po dobu 15 dní. Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora po dobu 15 dnů**. Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Obec Černíny zpět na adresu zdejšího odboru.**

Ing. Martina Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 8.8.2019.

Grafická příloha:

Situace v měřítku 1:250

Obdrží:

K vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní:
Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
Obec Černíny, IDDS: 7iebgg5

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody dle § 115 odst. 16 vodního zákona
Jaroslav Štecher, IDDS: nqnybng
Obec Černíny, IDDS: 7iebgg5

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona
Jaroslav Štecher, IDDS: nqnybng
Obec Černíny, IDDS: 7iebgg5
Jana Kačerovská, Bahno č.p. 34, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1
Aleš Krycner, Bahno č.p. 39, Černíny, 284 01 Kutná Hora 1

Dotčené správní úřady dle § 94l odst. 2 písm. b) stavebního zákona
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Ostatní
Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
Obecní úřad Červené Janovice, IDDS: 3hxby25