



\* M U K H S P 0 4 6 7 3 4 3 6 \*

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor životního prostředí**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3  
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 18.9.2019

Spis. zn.: 046399/2019/ZPR/POM

Č.j. MKH/092636/2019

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 a 2 a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost, kterou podal

**Městys Suchdol, IČO 00236462, Suchdol 1, 285 02 Suchdol u Kutné Hory,  
který zastupuje Jiří Růžička, nar. 10.4.1982, Šandova 146, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

pro soubor staveb označený jako:

#### **Solopysky, lokalita Na Vsi - novostavba vodovodních řadů včetně přípojek**

(dále jen "soubor staveb") na pozemku st. p. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18/5 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 48/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 48/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 58 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 13/1 (zahrada), parc. č. 34/2 (vodní plocha), parc. č. 34/4 (zahrada), parc. č. 40 (zahrada), parc. č. 42 (zahrada), parc. č. 46/2 (zahrada), parc. č. 55 (zahrada), parc. č. 678/1 (ostatní plocha), parc. č. 678/3 (ostatní plocha), parc. č. 678/13 (ostatní plocha), parc. č. 678/18 (ostatní plocha), parc. č. 678/19 (ostatní plocha), parc. č. 750/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Solopysky u Kutné Hory

v rozsahu

**a) Umístění souboru staveb na místě:**

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Městys Suchdol
Identifikátory katastrálních území	759074
Názvy katastrálních území	Solopysky u Kutné Hory
Čísla hydrologického pořadí	1-04-01-0410-0-00
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	nápojení vodovodního řadu 1066440; 694796
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1066488; 694913

soubor staveb bude umístěn v souladu s grafickou přílohou.

**b) Provedení souboru staveb**

Popis a umístění souboru staveb:

Novostavba vodovodních řadů A-2, A-2.1 a A-2.2 včetně vodovodních přípojek pro rozvod pitné vody do přílehlých nemovitostí ve výše uvedené lokalitě.

Potrubí bude uloženo v krajské a místní asfaltové komunikaci a v místních zpevněných i nezpevněných přístupových cestách a v rostlém terénu.

Účel souboru staveb: Zásobování nemovitostí v obci Solopysky vodou napojením nových vodovodních řadů na stávající vodovodní řad „A“ PE 110 a „A“ LT 300, který přivádí vodu z vodojemu „Vysoká“.

**Stavební objekty souboru staveb:**

SO 01 – Vodovodní řady

SO 02 – Vodovodní přípojky

Stavební objekt	Název, materiál	Rozsah
SO 01	Vodovodní řady Řad „A-2“ - PE100 RC SDR11 PN16 De 90/8,2mm – délka 268,0 m Řad „A-2.1“ - PE100 RC SDR11 PN16 De 90/8,2mm – délka 40,5 m Řad „A-2.2“ - PE100 RC SDR11 PN16 De 90/8,2mm – délka 75,0 m 383,5 m	383,5 m
SO 02	Vodovodní přípojky  Vodovodní přípojky - LDPE PE 40 SDR 7,4 De 32/4,4 mm Vnitřní vodovod - LDPE PE 40 SDR 7,4 De 32/4,4 mm Vodoměrná šachta	19 kpl  144,5 m 178,0 m 18 ks

Pro zásobování zájmové lokality jsou navrženy vodovodní řady „A-2“, „A-2.1“ a „A-2.2“.

Navrhovaný vodovodní řad „A-2“ bude napojen na stávající vodovodní řad „A“ z potrubí PE De 110 mm, který je ve správě VHS Vrchlice – Maleč, a.s. Kutná Hora.

Na navrhovaný řad „A-2“ budou napojeny řady „A-2.1“ a „A-2.2“. Po trase řadů budou na potrubí umístěny příslušné tvarovky a armatury (šoupata, hydranty). V km 0,0074 bude na potrubí vodovodního řadu „A-2“ osazena prefabrikovaná železobetonová armaturní šachta (AŠ).

Vodovodní přípojky budou ukončeny vodoměrnou šachtou osazenou za hranicí soukromého pozemku. Na vodovodní přípojku navazuje vnitřní vodovod.

Stavba vodovodních přípojek není stavbou vodního díla. Všechny ostatní stavby a části staveb jsou vodním dílem.

Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je stavba vodního díla, stavbou vedlejší jsou vodovodní přípojky.

Vodoprávní úřad podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona stanovuje **podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, kterou vypracovala Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1 - Jiří Růžička ČKAIT - 0011331, z 3/2019, č. zakázky 39/2018.
2. Před zahájením prací stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičem.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky, termín zahájení stavby a dále údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
4. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
5. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do řádného technického stavu. Budou zajištěny přechody a přejezdy, případně bude postup stavebních prací organizován tak, aby byl zajištěn přístup vlastníků a složek IZS k nemovitostem.
6. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník (stavbyvedoucí) vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou 15 dní předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili. Veškeré zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně. Případné poškození sítí bude neprodleně nahlášeno jejich správci.
7. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.
8. Nové vodovodní řady budou připojeny na vodovodní řad „A“ PE 110 až po jeho kolaudaci.
9. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních, závazných stanoviscích a rozhodnutích účastníků řízení a dotčených orgánů:**
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 9.4.2019 pod č.j. MKH/028871/2019  
– nakládání s odpady a ochrana ovzduší  
Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených v souladu se zákonem o odpadech a s plánem odpadového hospodářství kraje. Zhotovitel stavby zajistí písemný přehled o odpadech. Stavebník zajistí taková opatření, aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.  
– orgán ochrany přírody  
Hrana výkopu bude vedena minimálně 2 m od pat kmenů stromů. V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin pracovat výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů. Při kolizi s dřevinou kontaktovat jejího vlastníka. Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebude ukládán či přihrnován ke kmenům stromů či ke keřům. Výkopy v okapové linii dřevin nebudou prováděny v době mrazu. **Zahájení výkopových prací bude oznámeno 5 pracovních dnů předem orgánu ochrany přírody.**
  - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j. KHSSC 14618/2019 ze dne 22.3.2019
    - Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude Krajské hygienické stanici doloženo, že:
    - kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řadu splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb. v rozsahu kráceného rozboru
    - při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví ust. § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb.
  - Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., č.j. ARUP-2358/2019 ze dne 2.4.2019
    - Bude zajištěno provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením dohody o provedení archeologického výzkumu mezi investorem a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha, v.v.i.
    - Termín zahájení akce bude ohlášen na adresu ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora.
    - Průběh vlastních zemních a výkopových prací bude oznámen dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu výše uvedenou.

- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, č.j. KRPS-81137-1/ČJ-2019-010506 ze dne 29.3.2019
- Případný zásah do pozemní komunikace nebude prováděn v zimním období roku. Případné křížení pozemní komunikace bude provedeno bez narušení povrchu vozovky (nelze-li jinak, souhlasíme s překopem). V případě osazení jakýchkoliv součástí stavby, nebudou tyto umístěny v rozhledových polích sjezdů a křižovatek a nebudou tvořit překážku v silničním provozu.

#### 10. **Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních správců veřejné dopravní nebo technické infrastruktury:**

- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., č.j. 0184/19/TPČ ze dne 17.4.2019
- před zahájením stavby bude přesná trasa vodovodu vytyčena přímo na místě
- budou dodrženy podmínky prostorového uspořádání podzemních vedení (ČSN 73 6005), ochranných pásem a kolmé křížení s ostatními inženýrskými sítěmi v chrániče
- výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu budou prováděny ručně, bez použití mechanizace.
- tlak vody v místě napojení je dán současným technickým řešením vodovodu, případná úprava tlaku musí být řešena stavebníkem jako součást stavby
- za místem napojení bude zřízena předávací vodoměrná šachta
- nad potrubím bude uložen vyhledávací vodič CYKY 2x4 mm<sup>2</sup> a výstražná folie
- stavba bude napojena na stávající vodovod pro veřejnou potřebu až po jejím dokončení, kolaudaci stavby a provedení proplachu, tlakové zkoušky, desinfekce potrubí
- napojení na stávající potrubí (zásah do stávajícího vodovodu) provede výhradně Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.
- Vodohospodářské společnosti Vrchlice – Maleč, a.s. bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby k vyjádření
- zahájení stavebních prací bude písemně ohlášeno společnosti Vrchlice – Maleč, a.s.
- vodovodní přípojky provede Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s. nebo s jejím souhlasem jiný zhotovitel s podmínkou, že napojení na stávající vodovod a osazení vodoměru provádí výhradně zaměstnanci VHS Vrchlice – Maleč, a.s.
- vodoměrná sestava a její osazení musí odpovídat technickým požadavkům VHS Vrchlice – Maleč, a.s.
- bude provedena kontrola trasy přípojek před zakrytím potrubí odpovědným pracovníkem VHS Vrchlice – Maleč, a.s., o kontrole bude proveden záznam.
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101068307 ze dne 28.2.2019 a vyjádření zn.: 1103366173 ze dne 26.3.2019:
- Ve vymezeném zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: podzemní síť NN (střet), nadzemní síť NN (střet) a stanice (střet). Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- V případě existence podzemní energetických zařízení, síť pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat o vytyčení. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahláste tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu.
- Při výstavbě vodovodu v místě křížení bude dodržena minimální vzdálenost 0,2 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněně 0,4 m. Při souběhu s kabely bude dodržena minimální vzdálenost 0,4 m.
- ČEZ Distribuce a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení zn. 001103366174 ze dne 18.4.2019:
- Souhlas s činností zasahující do ochranného pásma el. zařízení – podzemní vedení NN a nadzemní vedení VN a stožárová distribuční trafostanice. Jsou povoleny činnosti: stavební práce, zemní práce, umístění stavby za těchto podmínek:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné vyjádření k existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce a.s. v daném zájmovém území a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami.
- Vytyčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel

neprodleně na poruchovou linku. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyzooměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí.

- V ochranném pásmu nelze skladovat stavební ani jiný materiál.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke zvýšení současné výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- Zemní práce musí být vedeny ve vzdálenosti od základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo porušení uzemnění. Základy všech doplňkových stavebních objektů (vsaky, uliční vpusti, dopravní značení, svodidla, opěrné zdi, gabiony, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6m od krajního kabelu stávající kabelové trasy. Při styku s nadzemním vedením NN 0,4 kV, které nemá ochranné pásmo, musí být dodrženy vzdálenosti podle čl. 6.1.6 a tab. 6.3 PNE 33 3302. Stavbou nesmí dojít ke snížení stability podpěrných bodů, nebo pojistkových či rozpojovacích skříní nebo poškození uzemnění a musí být dodrženy vzdálenosti podle PNE 33 3302. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.

Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. organizace - stanovisko zn. 2191/19/KSUS/KHT/NOV ze dne 26.3.2019:
  - potrubí vodovodního řádu bude křížit komunikaci protlakem (1x bez zásahu do vozovky, 1x se zásahem do vozovky) v chrániče v min. hloubce 140 cm pod povrchem silnice
  - zemina z výkopu nebude ukládána na vozovku a nebude zužovat její profil
  - musí být uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě – *splněno č. s. 930/00066001/2019 – KH/No/BS ze dne 28.8.2019*
  - po ukončení stavby bude terén uveden do původního stavu
  - před zahájením stavebních prací v silničním tělese dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení prací bude pozemek předán protokolárně zpět správci komunikace a bude zkontrolováno dodržení podmínek zvláštního užívání
  - dopravní řešení musí být projednáno a odsouhlaseno DI Policie ČR Kutná Hora a příslušným MěÚ-odborem dopravy
  - spára mezi povrchy bude zalita pružnou asfaltovou zálivkou
  - bude provedeno odfrézování krytu vozovky s přesahem minimálně 40 cm za hranu výkopu
  - výkop ve vozovce bude zasypan hutněným štěrkopískem po vrstvách
  - 10 cm pod niveletou vozovky bude zhotoven beton prostý tl. min 25 cm
  - povrch bude uzavřen v místě výkopu ACO 11, tl. 2 x 5 cm a v místě přesahu ACO 11, tl. 5 cm.
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK č.j. 579981/19 ze dne 3.4.2019:
  - Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto vyjádření a ve všeobecných podmínkách ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

- Před zahájením prací je nezbytné skutečnou polohu zařízení SEK vytýčit. Případné kolize zařízení SEK se stavbou a konkrétní podmínky ochrany SEK budou řešeny se zaměstnancem společnosti pověřeným ochranou sítě (POS) na místě v průběhu stavby.
  - Zahájení prací bude oznámeno písemně 5 pracovních dnů předem na adresu elektronické pošty POS. Ke kontrole před zakrytím výkopu se zařízením SEK bude vyzván POS tři pracovní dny předem. Před zakrytím SEK bude vystaven POS písemný souhlas se zakrytím.
11. V dostatečném předstihu bude vodoprávnímu úřadu oznámeno provedení těchto fází rozestavěné stavby, ve kterých budou provedeny **kontrolní prohlídky**:
- při provádění protlaku pod komunikací a při napojení stavby na stávající vodovodní řad
  - provedení tlakových zkoušek vodovodního potrubí
12. **Stavbu lze užívat**, v souladu s § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, **jen na základě kolaudačního souhlasu**.
13. Před dokončením stavby požádá investor o **kolaudační souhlas**. Žádost bude doložena dle příloh vzoru žádosti o kolaudační souhlas (příloha č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu), především pak:
- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a dodavatelem,
  - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
  - dokumentace skutečného provedení stavby,
  - seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována,
  - doklad o geodetickém zaměření stavby,
  - doklad o provedení předepsaných těsnostních a komplexních zkoušek,
  - certifikáty použitých materiálů a prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků,
  - souhlas KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, s kolaudací stavby, kterým bude ověřeno splnění podmínek ze závazného stanoviska,
  - zápis s vlastníky pozemků přímo dotčených stavbou o předání a převzetí těchto pozemků
  - souhlasné vyjádření VHS Vrchlice – Maleč, a.s. ke kolaudaci jako vlastníka a provozovatele provozně související vodovodu
  - doklad o provedení kontroly stavby (protokoly, kopie zápisů ze stavebního deníku) a souhlas s kolaudací vydaný správcí nebo vlastníky stavbou dotčených sítí, komunikací atp. po dokončení stavby, pokud si to ve svém vyjádření vyhradili
  - **povolení k provozování vodovodu a kanalizace** podle § 15 odst. 4 vodního zákona
  - **písemná dohoda s vlastníkem provozně související kanalizace** podle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., *o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Městys Suchdol, Suchdol 1, 285 02 Suchdol u Kutné Hory

### **Odůvodnění:**

Dne 9.5.2019 podal žadatel žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vodního díla „Solopysky, lokalita Na Vsi - novostavba vodovodních řadů včetně přípojek“. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Předmětem povolení je soubor staveb ve smyslu § 2 odst. 8 stavebního zákona. Stavbou hlavní je stavba vodního díla, stavbou vedlejší jsou stavby vodovodních přípojek.

Podle § 94j stavebního zákona jde o společné územní a stavební řízení. Vodoprávní úřad je dle § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona stavebním úřadem příslušným k vydání společného povolení pro soubor staveb.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vodního zákona, stavebního zákona, vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení řízení podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 144 správního řádu, zahájení společného stavebního řízení podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby vodního díla, ve kterém podle § 94m odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům, stanovil termín ústního jednání spojeného s místním šetřením včetně termínu k uplatnění námitek či připomínek nejpozději při místním šetření s upozorněním, že na později podané námítky či připomínky nebude brán zřetel. Současně byla účastníkům řízení a dotčeným orgánům dána možnost nahlížet do spisu a seznámit se s podklady rozhodnutí. O výsledku ústního jednání spojeného s místním šetření ze dne 13.8.2019 byl sepsán protokol s č.j. MKH/080241/2019. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

Žádná nová stanoviska, vyjádření případně námítky vodoprávní úřad neobdržel.

#### Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentací stavby vypracovala společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1 - Jiří Růžička ČKAIT - 0011331, v 3/2019, č. zakázky 39/2018.

V rámci stavby budou vybudovány vodovodní řady A-2, A-2.1 a A-2.2 včetně vodovodních přípojek pro rozvod pitné vody do přilehlých nemovitostí ve výše uvedené lokalitě. Nemovitosti v obci Solopysky budou zásobeny vodou pomocí nových vodovodních řadů, které budou napojeny na stávající vodovodní řad „A“ PE 110 a „A“ LT 300, který přivádí vodu z vodojemu „Vysoká“.

Pro stavbu nebude zřizováno samostatné zařízení staveniště. Pro příjezd na staveniště bude využívána stávající místní komunikace a pozemky stavebníka.

Stavba se dotýká zájmů KSÚS, p.o. v místě napojení na stávající vodovod na pozemku p.č. 750/1 v k.ú. Solopysky u Kutné Hory a při křížení tohoto pozemku (silnice III/12536).

Ochranné pásmo vodovodního řadu je dle § 23 odst. 3 písm. a) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vymezeno vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu.

Vlastník a provozovatel stavby bude vodoprávnímu úřadu oznámen nejpozději při podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Jako podklad pro rozhodnutí bylo vodoprávnímu úřadu spolu s žádostí předloženo závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru regionálního rozvoje a územního plánování bez podmínek, ve kterém se uvádí, že je posuzovaný záměr přípustný. Záměr byl přezkoumán z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Záměr není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací – platným územním plánem.

Podmínky dotčených orgánů a správců technické infrastruktury jsou součástí projektové dokumentace nebo byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, v rozsahu, ve kterém se dotýkaly této předmětné stavby.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu veřejné infrastruktury a stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, lze ji užívat v souladu s § 119 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu.

K žádosti byly doloženy souhlasy vlastníků pozemků přímo dotčených stavbou dle § 184a stavebního zákona, vyznačené na situačním výkrese.

V souladu s § 144 odst. 1 správního řádu vodoprávní úřad doručuje písemnost účastníkům řízení podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Písemnosti v řízení jsou doručovány postupem podle § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu.

Vodoprávní úřad posoudil žádost podle § 94o odst. 1, 2 a 3 stavebního zákona a podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovil podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby.

Ke stavbám vodovodních přípojek, jako ke stavbám vedlejším souboru staveb, vydal Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný k umístění a povolení těchto staveb, závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona s č.j. MKH/036538/2019 ze dne 10.4.2019.

K záměru stavby souboru staveb vydal odbor regionálního rozvoje a územního plánování závazné stanovisko ze dne 8.4.2019 pod č.j. MKH/028873/2019 – záměr je přípustný.

Další stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – sdělení ze dne 22.3.2019 pod spis. zn. MKH/028874/2019
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 9.4.2019 pod č.j. MKH/028871/2019
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j. KHSSC 14618/2019 ze dne 22.3.2019
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., č.j. ARUP-2358/2019 ze dne 2.4.2019
- Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, č.j. KRPS-81137-1/ČJ-2019-010506 ze dne 29.3.2019
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., č.j. 0184/19/TPČ ze dne 17.4.2019
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 0101068307 ze dne 28.2.2019 a vyjádření zn.: 1103366173 ze dne 26.3.2019
- ČEZ Distribuce a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činnosti v ochranném pásmu elektrického zařízení zn. 001103366174 ze dne 18.4.2019
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, přísp. organizace - stanovisko zn. 2191/19/KSUS/KHT/NOV ze dne 26.3.2019
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK č.j. 579981/19 ze dne 3.4.2019
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje – souhlasné závazné stanovisko ev. č. KH-105-2/2019/PD ze dne 9.4.2019
- Povodí Labe, státní podnik – stanovisko č.j.: PLa/2019/013124 ze dne 10.4.2019
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů – souhlasné závazné stanovisko sp. zn.: 77703/2019-1150-OÚZ-PCE ze dne 17.4.2019.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe a na základě stanoviska správce povodí (Povodí Labe, státní podnik ze dne 10.4.2019, č.j.: PLa/2019/013124) dospěl k závěru, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Vodoprávní úřad přezkoumal umístění stavby, na základě závazného stanoviska orgánu územního plánování, z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací obce, územně analytickými podklady a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a konstatoval, že záměr je možný.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a vzhledem ke skutečnostem v odůvodnění uváděných zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení, na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci výše uvedené stavby jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 22, 74, 36, 41, 35, 42, 50, 38, 51, 57/1, 57/2, 59/2, 59/1, 60, 53/2, 53/1, 56/1, 16, 18/2, 18/3, 20, 19, 75, parc. č. 20/3, 781, 30/2, 30/1, 678/17, 678/20, 31/2, 31/4, 34/1, 562/98, 562/24, 32/1, 45/3, 33/4, 33/3, 43, 46/3, 47/1, 47/2, 48, 59/1, 779, 50/2, 50/1, 52, 13/3, 14/1, 423/59, 16/1 v katastrálním území Solopysky u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Suchdol, Solopysky č.p. 19, č.p. 9, č.p. 13, č.p. 4, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 20, č.p. 73, č.p. 42, č.p. 30, č.p. 51, č.p. 26 a č.p. 28

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81 až § 85 správního řádu do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Rozhodnutí je účastníkům oznámeno doručením stejnopisu do vlastních rukou. Do běhu lhůt se nezapočítává den, kdy došlo ke skutečnosti určující počátek lhůty. V případech doručování veřejnou vyhláškou se podle § 25 odst. 2 správního řádu písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Dle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ustanovení § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce úřadu Městysu Suchdol po dobu 15 dnů.** Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Městys Suchdol zpět na adresu zdejšího odboru.**

Ing. Martina Pospíšilová  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městyse Suchdol a Městského úřadu Kutná Hora.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 11.7.2019.

**Obdrží:**

**k vyvěšení na ÚD:**

Městys Suchdol, IDDS: wpabydw

Město Kutná Hora, kancelář tajemníka, IDDS: b65bfx3

**účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a další účastníci řízení (dodejky)**

Městys Suchdol, IDDS: wpabydw

Jiří Růžička, Šandova č.p. 146, Šipší, 284 01 Kutná Hora 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: abejgmxx

Martin Čermák, Na Magistrále č.p. 650, Kolín II, 280 02 Kolín 2

Jaroslav Jaroš, Solopysky č.p. 6, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Eva Jarošová, Tererova č.p. 1551/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Jiří Svoboda, Velešínská č.p. 341, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Ing. Dana Svobodová, Velešínská č.p. 341, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Jiří Musil, Solopysky č.p. 10, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Ivana Musilová, Solopysky č.p. 10, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Jiří Převrátíl, Suchdol č.p. 114, 285 02 Suchdol u Kutné Hory

Marie Převrátílová, Suchdol č.p. 114, 285 02 Suchdol u Kutné Hory

Helena Nehasilová, Polepy č.p. 167, 280 02 Kolín 2

Alena Erbanová, Sametová č.p. 737/25, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Jaroslav Erban, Sametová č.p. 737/25, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Andrea Gorná, V dolině č.p. 1533/1d, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Robert Gorný, V dolině č.p. 1533/1d, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101

Jiřina Stará, Ždánice č.p. 145, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy

Jan Mikulka, Solopysky č.p. 2, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Markéta Mikulková, Solopysky č.p. 2, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Richard Novotný, Prosluněná č.p. 564/19, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Jiří Syrový, Malenovice č.p. 19, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Vladimír Trnka, Solopysky č.p. 29, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Luboš Uher, Pavlišovská č.p. 2297/4, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Josef Zajíček, Solopysky č.p. 25, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Květa Zajíčková, Solopysky č.p. 25, Suchdol, 284 01 Kutná Hora 1

Josef Staněk, Sokolovská č.p. 41/7, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Bohumila Staňková, Sokolovská č.p. 41/7, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

**účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):**

*účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94m odst. 2 stavebního zákona):*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 22, 74, 36, 41, 35, 42, 50, 38, 51, 57/1, 57/2, 59/2, 59/1, 60, 53/2, 53/1, 56/1, 16, 18/2, 18/3, 20, 19, 75, parc. č. 20/3, 781, 30/2, 30/1, 678/17, 678/20, 31/2, 31/4, 34/1, 562/98, 562/24, 32/1, 45/3, 33/4, 33/3, 43, 46/3, 47/1, 47/2, 48, 59/1, 779, 50/2, 50/1, 52, 13/3, 14/1, 423/59, 16/1 v katastrálním území Solopysky u Kutné Hory

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Suchdol, Solopysky č.p. 19, č.p. 9, č.p. 13, č.p. 4, č.p. 47, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 20, č.p. 73, č.p. 42, č.p. 30, č.p. 51, č.p. 26 a č.p. 28

**dotčené správní úřady:**

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bfx3

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

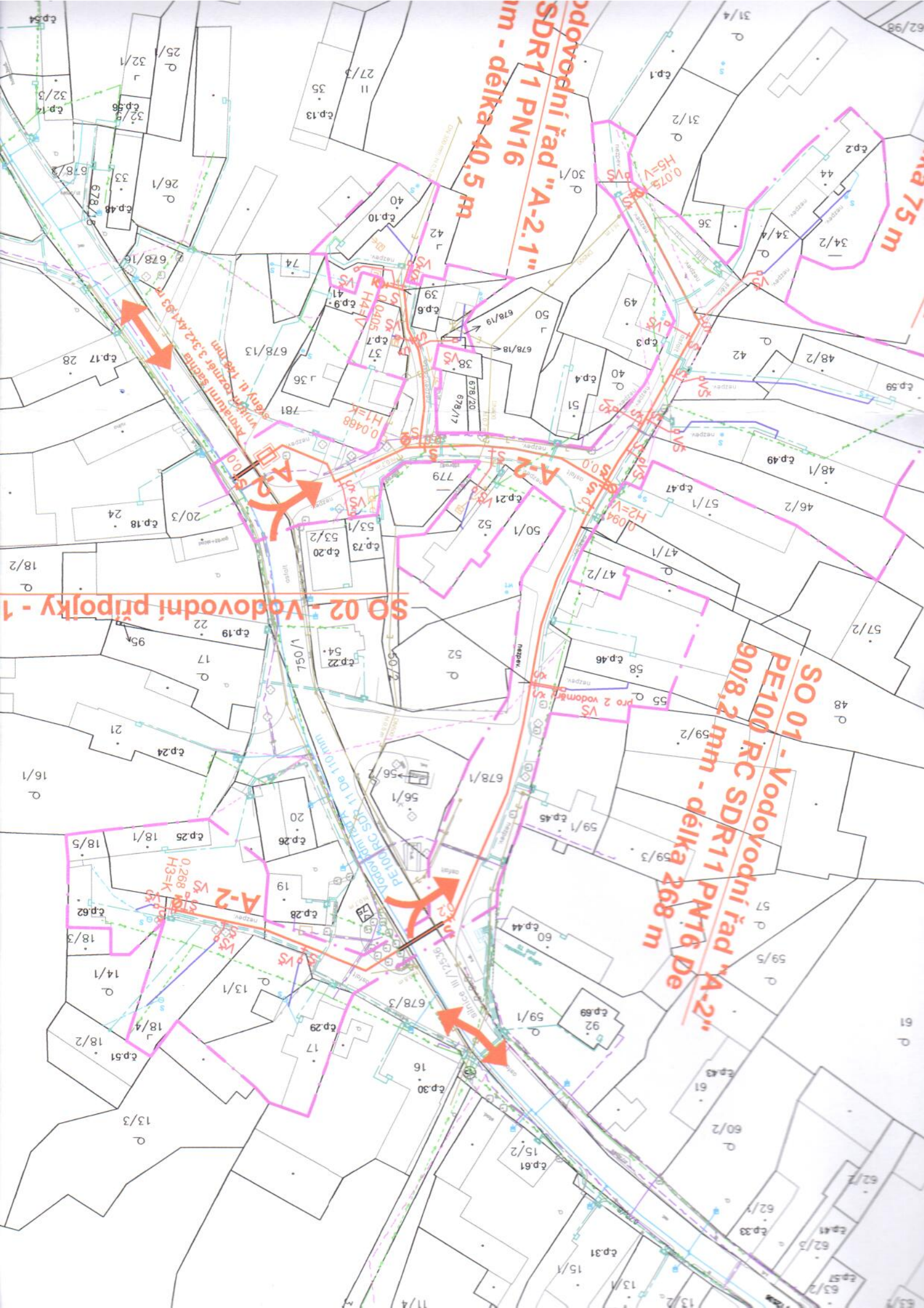
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

**Příloha:**

Situace stavby



Vodovodní řád "A-2.1"  
SDR11 PN16  
m - délka 40,5 m

SO 02 - Vodovodní přípojky - 1

SO 01 - Vodovodní řád "A-2"  
PE100 RC SDR11 PN16 De  
90/8,2 mm - délka 268 m

A-2  
H3=K  
0,268

H5=V  
0,075

H2=V  
0,094

Vodovodná sieť 3x2x4x143 mm  
sieť v dl. 143 mm

Vodovodná sieť 1 De 110 mm

Vodovodná sieť 1 De 110 mm