



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 8.7.2019

Spis. zn.: SÚ.- 053394/2019/Ku

Č.j. MKH/066482/2019

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.5.2019 podal **GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem**, kterého zastupuje **Projekce Cihlář - Šanc, s.r.o., IČO 27880516, Na Hradě 12, 281 26 Týnec nad Labem** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

stavební úpravy NTL plynovodů a plynovodních přípojek v ul. Masarykova, Trebišovská, Puškinská a Družební v Kutné Hoře (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2551 (zahradka), parc. č. 2560/5 (ostatní plocha), parc. č. 3653 (ostatní plocha), parc. č. 3659 (ostatní plocha), parc. č. 3661 (ostatní plocha), parc. č. 4512/9 (ostatní plocha), parc. č. 4580 (ostatní plocha), parc. č. 4582/8 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 4583 (ostatní plocha) v katastrálním území Kutná Hora.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.

5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
6. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
7. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
8. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
9. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
10. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření, stanovisek:
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 21.3.2019, č.j. MKH/015441/2019/INV TEC/MAB ke stavbě a vstupu na pozemky v majetku Města Kutná Hora.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření ze dne 27.11.2017, zn. MKH/077662/2017/02 ke stavbě.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 14.12.2017, spis. zn. MKH/077699/201/02/ZPR/TRL ke stavbě.
 - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 29.11.2017, č.j. ARUP-12762/2017 ke stavbě.
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 1.4.2019, zn. 2147/21/19-31200-Ny k projektové dokumentaci.
 - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 4.1.2018, ev. č. KH-541-2/2017/PD k projektové dokumentaci.
 - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora – stanovisko ze dne 1.2.2018, č.j. KRPS-18142-1/ČJ-2018-010506 ke stavbě.
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 22.5.2019, č.j. 631027/19 o existenci sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany.
 - ČEZ Distribuce a.s. – souhlas ze dne 31.5.2019, zn. 001103930509 s umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy.
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 28.5.2019, č.j. 0373/19/TPČ ke stavbě.
 - Info Tel, spol. s.r.o. – vyjádření ze dne 1.4.2019, zn. 647/2019 o existenci vedení veřejné komunikační sítě a podmínkách její ochrany.
 - T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 25.3.2019, č.j. E12400/19 a stanovení podmínek souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury společnosti.
 - KH TEBIS s.r.o. – vyjádření ze dne 8.4.2019 k existenci sítí.
 - KHnet.info, z.s. – vyjádření ze dne 28.5.2019, zn. VYKH1901 k existenci sítí.
 - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – souhlas se stavbou ze dne 23.5.2019, č.j. UZSVM/S/10775/2019-SKOM.
12. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavba bude dokončena do 31.12.2022.
14. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem.

Odůvodnění:

Dne 28.5.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 4.7.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření ze dne 27.11.2017, zn. MKH/077662/2017/02 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 14.12.2017, spis. zn. MKH/077699/201/02/ZPR/TRL ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 30.11.2017, spis. zn. MKH/077704/2017/02/PAM/MON ke stavbě.
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 29.12.2017, sp. zn. 11390/67128/2017-8201-OÚZ-PCE k projektové dokumentaci.
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora – závazné stanovisko ze dne 4.1.2018, ev. č. KH-541-2/2017/PD k projektové dokumentaci.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora – stanovisko ze dne 1.2.2018, č.j. KRPS-18142-1/ČJ-2018-010506 ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 2550, 4585/1, 2547, 4584/1, 4584/2, 4586/1, 4586/2, 4588/1, 4588/2, 4582/1, 4582/2, 4582/3, 4582/4, 4582/5, 4582/6, 4582/7, 3662, 4591/3, 4591/4, 4591/5, 2560/26, 4579/1, 4579/2, 4579/3, 4579/4, 4581/1, 4581/2, 4581/3, 4581/4, 4593/1, 4593/2, 4593/3, 4593/4, 2559/1, 2560/1, 2560/2, 2560/3, 2560/4, 2560/14, 2560/17, 2560/22, 2560/25, 2560/55, 2722/6, 4578, 4512/1, 4512/13, 4585/3, 4591/1, 4598/1, 4598/19 v katastrálním území Kutná Hora
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 96, č.p. 579, č.p. 579, č.p. 581, č.p. 581, č.p. 582, č.p. 582, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 595, č.p. 595, č.p. 595, č.p. 595, č.p. 643, č.p. 651 a č.p. 641

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 3.7.2019, doklad č. 9693.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Projekce Cihlář - Šanc, s.r.o., IDDS: hn3u6h3

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

ostatní

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 2550, 4585/1, 2547, 4584/1, 4584/2, 4586/1, 4586/2, 4588/1, 4588/2, 4582/1, 4582/2, 4582/3, 4582/4, 4582/5, 4582/6, 4582/7, 3662, 4591/3, 4591/4, 4591/5, 2560/26, 4579/1, 4579/2, 4579/3, 4579/4, 4581/1, 4581/2, 4581/3, 4581/4, 4593/1, 4593/2, 4593/3, 4593/4, 2559/1, 2560/1, 2560/2, 2560/3, 2560/4, 2560/14, 2560/17, 2560/22, 2560/25, 2560/55, 2722/6, 4578, 4512/1, 4512/13, 4585/3, 4591/1, 4598/1, 4598/19 v katastrálním území Kutná Hora
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 96, č.p. 579, č.p. 579, č.p. 581, č.p. 581, č.p. 582, č.p. 582, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 570, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 585, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 591, č.p. 595, č.p. 595, č.p. 595, č.p. 643, č.p. 651 a č.p. 641