

NAŠE ZNAČKA: ND 456/2018
27 D 1104/2012
VYŘIZUJE: Mgr. Zlámalová
DNE: 31.5.2019

Pozůstalost po Lydii Drbalové, rodné číslo [REDAKCE] posledně bytem Lubná 177, zemř. 27.8.2012

Věc: Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku

Vážení,

sděluji Vám, že jsem byla jako soudní komisař pověřena dle § 101 z.ř.s. Okresním soudem v Kroměříži k provedení úkonů v řízení o dědictví po **Lydii Drbalové, [REDAKCE] posledně bytem Lubná 177, zemř. [REDAKCE]** Usnesením Okresního soudu v Kroměříži ze dne 21.1.2015 č.j. 27D 1104/2012-218, které nabylo právní moci dne 10.2.2015 byla nařízena likvidace pozůstalosti. Původní řízení o pozůstalosti již bylo skončeno. Nyní se však objevil nový majetek zůstavitelky a tento musí být také zpeněžen.

Do majetku likvidační podstaty byl mimo jiné zařazen majetek, a to:

1. Podíl 1/12 nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora, na LV 2953 pro katastrální území a obec Kutná Hora, a to podíl 1/12 pozemku parc.č. 3139 – ostatní plocha, včetně podílu 1/12 součástí a příslušenství.

Výše uvedený podíl nemovitosti byl oceněn soudním znalcem Ing. Bc. Ewou Hradil na částku ve výši 11.100,- Kč.

V souladu s ustanovením § 1772 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je vyhlášena soutěž o nejvhodnější nabídku na odkup výše uvedených nemovitostí.

Minimální kupní cena je stanovena na částku ve výši 11.100,- Kč.

Nabídku je potřeba podat písemně do notářské kanceláře Mgr. Kateřiny Zlámalové, notářce se sídlem Kroměříž, Soudní 1293/14, PSČ 767 01, nejpozději do 31.7.2019. Výběr nejvhodnější nabídky bude nejpozději do 15.8.2019. Hlavním kritériem je nabídnutá cena.

Kupní smlouva na předmětné nemovitosti bude uzavřena s tím, jehož nabídka bude nejlépe vyhovovat, tj. zejména s tím, kdo nabídne nejvyšší kupní cenu, která musí být složena před podpisem smlouvy na účet soudu.

Náležitosti přihlášky: údaje o kupujícím (tj. jméno, příjmení, datum narození, bydliště), kupní cena, telefonní kontakt a email.

Dále si upozorňuji, že v případě zájmu o odkup nemovitostí, je kupující plátcem daně z nabytí nemovitých věcí ve výši 4% a správního poplatku ve výši 1.000,- na katastru nemovitostí. Kupní smlouva bude připravena notářskou kancelář.

Tato vyhláška je zasílána všem vlastníkům sousedních pozemků, dále bude uveřejněna na webových stránkách notářky a dále bude uveřejněna na stránkách města Kutná Hora. Pokud by nejvyšší nabídku podal někdo jiný než vlastníci sousedních pozemků, budou tito o tomto vyrozumění a mohou projevit zájem o odkup za stejnou cenu jako vítěz soutěže.

Mgr. Kateřina Zlámalová
notářka v Kroměříži