



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

odbor dopravy a silničního hospodářství

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 320

e-mail: podatelna@kutnahora.cz, ID DS: b65bfx3

www.mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/015252/2019/04 SŘ 10S

Č.J.: MKH/031427/2019

VYŘIZUJE: Kateřina Křížová

TEL.: 327 710 303

E-MAIL: krizova@mu.kutnahora.cz

DATUM: 28.3.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 6.2.2019 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha,
IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha**

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. MKH/077586/2016/14 SŘ 143S ze dne 10.4.2017 na stavbu

Polní cesta C 1 v k.ú. Jakub

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1110/1 (původní pozemek parc. č. 1110), 1117 v katastrálním území Jakub.

Podmínky pro stavbu z uvedeného stavebního povolení se mění v bodu č. 3 (termín dokončení stavby), bodu č. 13 (podmínky vyjádření správců sítí) a doplňují takto:

1. Bod č. 3 - Stavba bude dokončena do dne 31.3.2020.
2. Bod č. 13 - 13.1 Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
13.2 Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.

13.3 Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či el. stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.

Ostatní podmínky rozhodnutí spis.zn. MKH/077586/2016/14 SŘ 143S ze dne 10.4.2017 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) – d) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha,
IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha,

Obec Církvice, IČO 00236012, Církvice 6, 285 33 Církvice,

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů,
IČO 60162694, Tychonova 221, 160 01 Praha

Odůvodnění:

Stavebník dne 6.2.2019 oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení spis.zn. MKH/077586/2016/14 SŘ 143S ze dne 10.4.2017 nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti a zároveň žádá o změnu termínu dokončení stavby.

Speciální stavební úřad oznámil dne 25.2.2019 zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 50/1, 50/2, 72, 117/2, 117/5, 117/24, parc. č. 16/1, 16/2, 163/2, 168/9, 175/1, 175/4, 175/5, 180, 217/30, 217/32, 729/4, 729/5, 741/1, 813, 816, 817, 837/1, 837/2, 838, 843, 848, 920, 921, 922, 928, 929, 930, 931, 936, 938, 949, 1105, 1110/2, 1115/1, 1115/2, 1116 v katastrálním území Jakub

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Církvice, Jakub č.p. 47, č.p. 104 a č.p. 69

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, oznamuje se zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby se nemění. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily prodloužení platnosti stavebního rozhodnutí spis.zn. MKH/077586/2016/14 SŘ 143S ze dne 10.4.2017.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Kateřina Křížová
referent pro silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, IDDS: z49per3
Obec Církvice, - *se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení*, IDDS: puybn4x

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí,

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, IDDS: b65bfx3

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka – *se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení*