



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 320
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, ID DS: b65bfx3
www.mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/015253/2019/05 SŘ 9S
Č.J.: MKH/031224/2019
VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová
TEL.: 327 710 302
E-MAIL: ladrova@mu.kutnahora.cz

DATUM: 28. března 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 6.2.2019 podal

Státní pozemkový úřad, Pobočka Kutná Hora, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

Polní cesty PC8 Vilémovice a V2 Korotice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 501/10, 705 v katastrálním území Vilémovice u Červených Janovic, parc. č. 863, 897 v katastrálním území Korotice, v tomto rozsahu:

- mění se podmínka č. 3 stavebního povolení spis.zn. MKH/060505/2015/05 SŘ 93S (č.j. MKH/074646/2015) ze dne 24.11.2015 - termín dokončení stavby takto:

3. Stavba bude dokončena do **31.12.2019**.

- mění se podmínka č. 13 stavebního povolení spis.zn. MKH/060505/2015/05 SŘ 93S (č.j. MKH/074646/2015) ze dne 24.11.2015 pro část stavby Polní cesta V2 Korotice:

13.1 Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.

13.2 Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.

13.3 Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či el. stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.

- doplňuje se nová podmínka stavebního povolení spis.zn. MKH/060505/2015/05 SŘ 93S (č.j. MKH/074646/2015) ze dne 24.11.2015:

Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 písm. a) – d) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, Pobočka Kutná Hora, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Obec Úmonín, IČO 00236535, Úmonín 31, 285 46 Úmonín
Obec Červené Janovice, IČO 00236047, Červené Janovice 102, 285 42 Červené Janovice

Odůvodnění:

Dne 6.2.2019 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. MKH/060505/2015/05 SŘ 93S (č.j. MKH/074646/2015) ze dne 24.11.2015.

Speciální stavební úřad oznámil dne 25.2.2019 zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení desetidenní lhůty po doručení.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 501/3, 501/4, 507/3, 687, 689, 690, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 706, 707, 714, 716, 717, 719, 777 v katastrálním území Vilémovice u Červených Janovic, parc. č. 856, 859, 860, 861, 864, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 893 v katastrálním území Korotice, parc. č. 434/1, 434/4, 550/3 v katastrálním území Lomec u Úmonína

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, NET4GAS, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, oznamuje se zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace

stavby se nemění, touto změnou se upravuje pouze změna dokončení termínu stavby, resp. její části polní cesty V2 Korotice. Část stavby PC8 Vilémovice již byla dokončena a byl vydán dne 26.1.2018 kolaudační souhlas pod spis.zn. MKH/085950/2017/05 (č.j. MKH/008124/2018). Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Dana Ladrová
referent pro silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:účastníci (dodejky)

Státní pozemkový úřad, Pobočka Kutná Hora, IDDS: z49per3

Obec Úmonín, IDDS: d5eakr4 - *se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného rozhodnutí*

Obec Červené Janovice, IDDS: 3hxby25 - *se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného rozhodnutí*

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Obecní úřad Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka

se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného rozhodnutí