

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

SN 3/19

Rada města Kutná Hora vyhlašuje výběrové řízení na pronájem těchto prostor sloužících podnikání v Kutné Hoře:

Adresa	Katastrální území	Pozemek p.č.
Čáslavská č.p. 274	Kutná Hora	p.č. 3340

Prostor	výměra (m²)
přízemí – místnosti č. 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14 a 1.15	28,95

MINIMÁLNÍ CENA ZA PRONÁJEM:

Vyvolávací cena nájmu celkem	2.644,- Kč/měsíc bez DPH, tj. 31.728,- Kč/rok bez DPH
Vyvolávací cena nájmu za prostory sloužící podnikání. Pronájem prostor bude plátcům DPH zdaněn základní sazbou DPH.	2.374,- Kč/měsíc bez DPH, tj. 28.488,- Kč/rok bez DPH
Vyvolávací cena nájmu za movité věci (viz příloha). Pronájem movitých věcí bude zdaněn základní sazbou DPH.	270,- Kč/měsíc bez DPH, tj. 3.240,- Kč/rok bez DPH

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou,
- prostory sloužící podnikání se pronajímají za účelem provozování masérských a fyzioterapeutických služeb
- nájemné a služby související s užíváním prostor budou hrazeny čtvrtletně předem, nejpozději do 10. dne prvního měsíce předcházejícího čtvrtletí,
- součástí nájmu jsou také movité věci – vybavení předmětných prostor, které jsou ve vlastnictví vyhlášovatele. Seznam těchto movitých věcí tvoří přílohu tohoto oznámení.
- nájemce bude hradit paušál za služby ve výši: vodné, stočné 150,- Kč/měsíc včetně DPH; elektrickou energii ve výši 100,- Kč/měsíc včetně DPH, topení ve výši 50,- Kč/měsíc včetně DPH.

f) žadatel je povinen předložit:

- doklad o bezdlužnosti vůči Městu Kutná Hora na místních poplatcích a pokutách. Potvrzení vydá na požádání ekonomický odbor MÚ Kutná Hora.
- podnikatelský záměr
- v zapečetěné obálce návrh ročního nájemného celkem, ročního nájmu za prostory sloužící podnikání a ročního nájmu za movité věci.

g) **kritéria hodnocení**

- podnikatelský záměr,
- výše nabídnuté ceny ročního nájemného.

Přihlášky do výběrového řízení a další informace obdržíte na odboru správy majetku Města Kutná Hora (MÚ v Kutné Hoře, Havlíčkovo nám. 552/1, kancelář č. 14). Přihlášku je nutné podat osobně přímo na odboru správy majetku.

Prohlídka jednotlivých prostor bude zajišťována pro zájemce prostřednictvím manažera sportovní haly Klimeška Ing. Michala Vaváka (tel. 702 152 253).

Prohlídka prostor se uskuteční dne:

31.1. 2019 od 15.00 hod.

20.2.2019 od 15.00 hod.

Uzávěrka přihlášek do tohoto výběrového řízení je dne:

26.2.2019 ve 14.00 hodin

Dne 26.2.2019 v 14.15 hod. bude na odboru správy majetku (v kanceláři č.14) v přízemí Vlašského dvora probíhat otvírání obálek, kterého se mohou zúčastnit přihlášení uchazeči, popř. zplnomocněný zástupce (plná moc musí být s ověřeným podpisem u fyzických i právnických osob). V případě, že se otvírání obálek bude účastnit pouze jeden uchazeč, budou obálky otevřeny až na zasedání rady města.

.....
Ing. Josef Viktora
starosta



Seznam movitých věcí

- 8x Židle šedá-chrom
- 1x Odpadkový koš
- 2x Skříň 80x110x40