



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.12.2018  
Spis. zn.: SÚ.- 079561/2018/Jah  
Č.j. MKH/085155/2018  
Vyřizuje: Jahodář  
Telefon: 327710166  
E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

Městys Nové Dvory  
Masarykovo nám. 11  
285 31 Nové Dvory

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ**

**Městys Nové Dvory, IČO 00236276, Masarykovo nám. 11, 285 31 Nové Dvory,  
kterého zastupuje JANSPOURT PROJEKT, s.r.o., IČO 06027504, Dědina 447, 683 54 Otnice**

(dále jen "stavebník") dne 13.11.2018 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

**stavba sportovního areálu Nové Dvory - regenerace**

na pozemku parc. č. 1645, 1646, 1647, 1652/1, 1653, 1654 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 ATLETICKÝ OVÁL S BĚŽECKOU ROVINKOU A VÍCEÚČELOVÝM HŘIŠTĚM**
- Atletická dráha je navržena jako rovinka o délce přibližně 115m (od in-line dráhy po in-line dráhu v oblouku) s vyznačenou běžeckou dráhou 100m. Běžecká dráha má 4 běžecké pruhy a přechází v ovál se dvěma pruhy. Délka oválu činí 400m.
- Skladba pod atletickým oválem je řešena obdobně jako u hřiště s rozdílnými mocnostmi drceného kameniva. Finální povrch tvoří EPDM granulát, vodopropustný, červený + bílé vodící linie. Veškeré umělé povrchy jsou od okolních odděleny betonovými obrubníky.
- Zpevněná plocha pro víceúčelové sportovní hřiště bude o vnějších rozměrech 44x35,5m včetně oplocení. Plocha bude ohraničena obrubníkem. Povrch plochy bude umělá tráva třetí generace s křemičitým vsypem, koberec bude proveden na utažený podklad s vyznačením jednotlivých sportů. Oplocení bude provedeno z napnuté ochranné sítě doplněné o dřevěné hrazení z voděodolné překližky.
- Hřiště je od atletického oválu odděleno betonovou dlažbou 500x500mm.
- V jižním oblouku hřiště je navržena dráha se skokem do dálky a cvičební prvky. Celý oblouk je z umělého povrchu EPDM vyjma doskočiště s pískem (lemováno obrubníkem). Hlavní plocha oblouku je světle červená, rozběhová dráha je stejně červená jako atletický ovál. Cvičební prvky jsou rozmístěny dle bezpečných dopadových zón, které jsou naznačeny bílými rožky na EPDM povrchu.
- Vrh koulí je navrženo v severním oblouku. Rozměry musí odpovídat atletickým normám. Skládá se z betonového kruhu o poloměru 1070 mm a vržiště s mlatovým povrchem o délce strany 19910 mm a šířce max. 12800 mm.

**- SO 02 PARKOVIŠTĚ**

- Jedná se o parkoviště sloužící výhradně návštěvníkům sportovního areálu. Parkoviště je navrženo v rohové části areálu nejbližší k místu, odkud je hlavní příjezd k areálu z ulice Havlíčkova a dále z centra obce. Parkoviště se nachází v místě, kde je již nyní improvizované neoficiální parkoviště pro fotbalové hřiště na nezpevněném povrchu. Parkoviště je přímo napojeno na novou asfaltovou komunikaci a to v místě kde jsou snížené betonové obrubníky, není tedy nutné novou asfaltovou komunikaci narušovat.

**- SO 03 HASIČSKÁ DRÁHA**

- Hasičská dráha se skládá ze dvou částí:
  - 1. Asfaltová plocha – základna - plocha o velikosti 10 x 5m ohraničena obrubníky o stejné skladbě konstrukce jako in-line dráha. Na asfaltové ploše bude vyznačen střed pro umístění základny 2 x 2m s komponenty k požárnímu sportu. Asfaltová plocha může být v mírném spádu v kratším rozměru (0,5%) ale musí být v rovině s travnatým povrchem v okolí.
  - 2. Travnatá dráha
- Dráha má rozměr 97,5x10m od hranice asfaltové plochy, tedy 100m od středu asfaltové plochy jsou umístěny terče (mimo soutěž mohou být skladovány v nově navržené garáži). Plocha je vymezená pouze pomocí vápna z fotbalové "lajnovačky" Jako pomoc pro vytyčování slouží dřevěné kolíky zatlučené do země, tak aby bylo snadnější vymezit plochu. Stejně tak je vymezena i startovací čára kolmá na dráhu (dle pravidel je to umožněno, tak aby se ušetřilo 10m délky dráhy). Dále je stejným způsobem vymezena hranice stříkání. Na plochu je použit standardní parkový zátěžový trávnik.
- Hasičská dráha je navržena dle oficiálních pravidel Požárního sportu dostupných na stránkách Hasičského záchranného sboru České Republiky.

**- SO 04 CHODNÍK**

- povede od atletického oválu, kolem fotbalového hřiště a hasičské dráhy až k parkovišti. Chodník bude z betonových dlažebních dílců a bude skládán volnou formou, povede od atletického oválu, kolem fotbalového hřiště a hasičské dráhy až k parkovišti. Podsyp pod dlažbu bude z dreného kameniva. Chodník bude osvětlen pouličními lampami. Mezery mezi jednotlivými bloky budou zalaty betonem.

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

**31.12.2018.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 373/1, 373/2, 376/2, 378, 381/1, 383, 385, 387/1, 389/1, 389/2, 392/2, 394, 396/2, 398/1, 1644, 1648, 1651, 1652/2, 1655 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory

**Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Martin Jahodář  
Referent stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Městys Nové Dvory, IDDS: p9tbcez

JANSPORT PROJEKT, s.r.o., IDDS: 9wfhjfu

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

**Veřejnou vyhláškou se doručuje těmto fyzickým a právnickým osobám:**

- vlastníci pozemků stavby
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
- parc. č. 373/1, 373/2, 376/2, 378, 381/1, 383, 385, 387/1, 389/1, 389/2, 392/2, 394, 396/2, 398/1, 1644, 1648, 1651, 1652/2, 1655 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory