



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

odbor dopravy a silničního hospodářství

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 320

e-mail: doprava@kutnahora.cz, ID DS: b65bf3

www.mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/080379/2015/07 SŘ 136S

Č.J.: MKH/034261/2016

VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová

TEL.: 327 710302

E-MAIL: ladrova@mu.kutnahora.cz

DATUM: 18.5.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 15.12.2015 podala

Obec Křesetice, IČO 00236187, Křesetice 1, 285 47 Křesetice

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. MKH/049717/2013/07 SŘ 121S ze dne 23.12.2013 na stavbu

Rekonstrukce místních komunikací v obci Křesetice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 308/1, 327 v katastrálním území Křesetice.

Podmínky pro stavbu uvedené v rozhodnutí ze dne 23.12.2013 pod spis.zn. MKH/049717/2013/07 SŘ 121S 63S se mění v bodu č.3 (termín dokončení stavby) a bodu č. 15 (vyjádření správců sítí) takto:

1. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení. změna bodu č. 3
2. Budou splněny podmínky dané ve vyjádření těchto správců sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 11.1.2016 č.j. 506954/16 (dříve Telefonica O2):

- stavebník je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen „CETIN“);
- pokud stavebník zjistí, že existence a poloha SEK či vyjádření CETIN nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, je povinen vyzvat písemně CETIN k upřesnění podmínek ochrany SEK.

ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.3.2016 zn. 1082718596:

- souběhy a křižovatky s el. vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy se zajištěním nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů 1 kV a 22 kV v tělese komunikace a vjezdů 1,0 m, krytí je nutné přizpůsobit konstrukci chodníku, vozovky a vjezdů;
- parkovací stání nesmí být umístěno na kabelovém vedení;

- kabelové vedení 1 kV a 22kV nesmí být uloženo v souběhu v komunikaci a min. 0,6 m od krajnice vozovky, dovoleno je pouze křížení v komunikaci za předpokladu uložení v chráničkách a 1,0 m hluboko;
- zahájení výkopových prací v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce musí být ohlášeno místně příslušné provozní službě ČDS;
- výkopové práce v ochranném pásmu kabelových vedení smí být prováděny až po vytyčení jejich trasy zaměstnanci místně příslušné provozní službě provozovny distribuční soustavy;
- veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů, každé poškození ohlásí stavebník neprodleně na poruchovou linku, před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ musí být o ukončení prací vyrozuměna místně příslušná provozní služba, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ a jejich krytí a ověří, zda je cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005;
- v ochranném pásmu nelze skladovat stavební ani jiný materiál;
- v ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celk. hmotnosti nad 6 t;
- budou dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení.

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s. ze dne 29.2.2016 č.j. 695/16/1/TPČ:

- přesnou trasu vodovodu a kanalizace je nutno vytýčit přímo na místě;
- požadavek dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu stanovené § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění;
- po zahájení stavby a sejmutí povrchu vozovky provedou odpovědní pracovníci VHS kontrolu a případné opravy vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně přípojek;
- požadavek provádět výkopové práce v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ručně, bez použití mechanizace;
- napojení uličních vpustí na stávající kanalizaci budou provádět výhradně zaměstnanci VHS Vrchlice – Maleč, a.s.;
- požadavek dodržet podmínky prostorového uspořádání podzemních vedení, křížení sítí bude provedeno kolmo a v chráničce;
- bude doloženo písemné odsouhlasení vlastníků vodovodních a kanalizačních přípojek, že při realizaci stavby nedošlo k jejich poškození;
- požadavek přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu;
- před ukončením jednotlivých zemních prací bude provedena kontrola odpovědným pracovníkem VHS, dodržení podmínek prostorového uspořádání podzemních vedení, ochranného pásma a dodržení nové nivelety povrchu, o provedené kontrole bude sepsán protokol;
- požadavek včasného ohlášení zahájení stavebních prací.

změna bodu č. 15

Ostatní podmínky rozhodnutí spis.zn. MKH/049717/2013/07 SŘ 121S ze dne 23.12.2013 zůstávají nadále v platnosti.

Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“) s přihlédnutím k § 109 stavebního zákona:

Obec Křesetice, Křesetice 1, 285 47 Křesetice

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno nedostatkem finančních prostředků.

Speciální stavební úřad při posuzování žádosti zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, proto byl stavebník dne 21.12.2015 vyzván k jejímu doplnění s lhůtou do 29.2.2016 a řízení bylo přerušeno. Tato lhůta byla na žádost stavebníka prodloužena do 30.3.2016.

Žádost byla v prodloužené lhůtě doplněna. Speciální stavební úřad oznámil dne 14.4.2016 zahájení řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil lhůtu 10 dnů od doručení oznámení, ve které mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené správní orgány svá stanoviska.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 stavebního zákona, tj. vlastníci sousedních pozemků a staveb, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4/1, 4/2, 6, 7, 11, 12, 58, 60, 321, 323, parc. č. 2, 5/3, 5/4, 8, 50/1, 57, 61, 312, 313/2, 319/1, 319/2, 324/1, 324/2, 424/5, 424/8, 479, p. p. k. 145 v katastrálním území Křesetice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Křesetice č.p. 77, č.p. 104, č.p. 97, č.p. 58, č.p. 93, č.p. 144, č.p. 114 a č.p. 76

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Dana Ladrová
referent pro silniční hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.5.2016.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Křesetice, IDDS: ampbyf5

se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného rozhodnutí

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Účastníkům řízení dle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka

se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení