



V Kutné Hoře dne: 2. 10.2018
Spis. zn.: 054286/2018/ZPR/FRH
Č.j. MKH/067747/2018
Vyřizuje: Ing. Fridrichová
Telefon: 327 710 261
E-mail: fridrichova@mu.kutnahora.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 1. 8.2018 podal

**Leoš Volf, nar. 8. 9.1966, Ke Kalichu 752, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1,
Petra Volfová, nar. 19. 5.1969, Přibyslavská 1027, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní vrtaná studna vč. připojení elektřiny

v rozsahu

a) Umístění vrtané studny na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Kutná Hora
Identifikátor katastrálního území	677710
Název katastrálního území	Kutná Hora
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 3950/187 v katastrálním území Kutná Hora
Hydrogeologický rajon	6531 - Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1065887, 685402

Podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna ve vzdálenosti 18 m od hranice s pozemkem parc.č. 3801/1, ve vzdálenosti 2,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 3950/15 vše v k.ú. Kutná Hora v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivu na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

b) Provedení stavby vrtané studny:

Studny	studna vrtaná
Studna sběrná / jímací	1
Hloubka studny	30 m

Vystrojení vrtu
Zhlaví studny

zárubnice PVC-U Ø 160 mm, do hloubky cca 3 m pod terén těsnění jílovitou zeminou
šachta z prefabrikovaných skruží Ø 1000 mm min. 500 mm nad terén, betonová zákrytová deska

Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem a umístěna v souladu s § 24a vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Záměr započít s užíváním stavby oznámí stavebník písemně. S oznámením užívání bude předloženo:
 - zápis o předání a převzetí stavby
 - pokud je ve studni umístěno el. čerpadlo na stálo s přívodem el. energie zemním kabelem – bude předložena zpráva o revizi připojení el. odběrného zařízení – čerpadla.
 - fotodokumentace provedené stavby - pohled na studnu a pohled do manipulační šachty (případně fotodokumentace jednotlivých fází stavby – provedení vrtu, provedení manipulační šachty, těsnění).

II. Podle § 8 odst. 1 písm. b) č. 1 vodního zákona

v y d á v á p o v o l e n í

k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru

na místě viz bod a) v tomto rozsahu:

Účel odběru	Zálivka zahrady
Údaje o povoleném množství odběru	
Průměrný povolený odběr	0,002 l/s
Maximální povolený odběr	0,2 l/s
Maximální měsíční povolený odběr	6 m ³ /měs
Roční povolený odběr	48 m ³ /rok
Časové omezení platnosti povolení pro množství odebíraných vod	na dobu existence vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se odebírá	6

Povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Ze studny nelze realizovat dlouhodobé jednorázové odběry spojené s maximálním snížením hladiny v jímacím objektu (např. souvislé plnění bazénu, dlouhodobé nepřerušované zalévání).
2. Na závlahu budou v maximální míře využity srážkové vody zachytávané z okapových svodů.
3. Okolí studny (do vzdálenosti 10 m) musí být udržováno tak, aby nedošlo k ohrožení nebo zhoršení jakosti podzemních vod (*dle ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody*).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Leoš Volf, nar. 8. 9.1966, Ke Kalichu 752, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1
Petra Volfová, nar. 19. 5.1969, Přibyslavská 1027, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Odůvodnění:

Dne 1. 8.2018 podal žadatel žádost o vydání společného povolení na stavbu vodního díla a souvisejícího povolení k nakládání s podzemními vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní vrtané studny.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace a hydrogeologický posudek z července 2018 včetně snímku mapy z KN.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru regionálního rozvoje a územního plánování ze dne 30. 7.2018 pod č.j. MKH/055165/2018.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby a dokumentaci záměru nakládání s vodami vypracoval Ing. Jiří Frič, Za Humny II 346, 273 02 Tuchlovice, IČ 431 56 550, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0009557, osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie poř. č. 1994/2005.

Projektová dokumentace řeší zhlaví vrtu umístěné do skružové manipulační šachtice o průměru 1000 mm. Dřík šachtice bude vyveden min. 0,5 m nad okolní terén tak, aby studna byla zabezpečena proti vniknutí povrchové vody z okolí. Skruže budou osazeny excentricky vůči ose vrtu tak, aby vznikl dostatečný manipulační prostor pro montáž a pozdější údržbu technologické výstroje. Nesmí docházet k pronikání srážkových vod do šachty. Spojování skruží bude provedeno tak, aby nedocházelo k bočnímu propuštění podpovrchové vody. Okolí studny bude zadlážděno.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

Lze konstatovat, že odběrem podzemní vody v množství uvedeném v projektu se nezmění ustálený režim podzemních vod v lokalitě a nedojde k ohrožení na podzemní vodu vázaných okolních ekosystémů. Odstupy studny od možných zdrojů znečištění, které jsou uvedeny v projektu, jsou v dané hydrogeologické pozici posuzované studny a při dodržení odborných požadavků na její realizaci dostatečné.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Po dni nabytí právní moci společného povolení stavební úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Ing. Helena Fridrichová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen 1. 8.2018.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Leoš Volf, Ke Kalichu č.p. 752, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Petra Volfová, Příbyslavská č.p. 1027, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora

účastníci dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád – doručení veřejnou vyhláškou:

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka - **se žádostí o vyvěšení na úřední desce**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3950/1, 3950/15, 3950/17, 3950/163, 3950/191, 3950/192, 3801/1, 3801/2 v katastrálním území Kutná Hora

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kutná Hora, Žižkov čp. 1004, čp. 1005, čp. 1008

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1