

OZNÁMENÍ O VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

SN 19/18

Rada města Kutná Hora vyhláší výběrové řízení na pronájem těchto prostor sloužících podnikání v Kutné Hoře:

| | Katastrální území | Pozemek p.č. |
|------------------------------------|--------------------------|---|
| Sportovní hala Klimeška | Kutná Hora | část p.č. 3336, část p.č. 3337/1, část p.č. 3340, část p.č. 3341 |

| prostor | výměra (m²) |
|---|-------------------------------|
| Přízemí vlevo – bufet | 64,79 |
| Přízemí vlevo před bufetem (umístění stolků) | 9,31 |
| I. patro – snídárna | 91,68 |

MINIMÁLNÍ CENA ZA PRONÁJEM:

| | |
|---|----------------------------------|
| Vyvolávací cena nájmu celkem | 19.843,- Kč/měsíc bez DPH |
| Vyvolávací cena nájmu za prostory sloužící podnikání. Pronájem prostor bude plátcům DPH zdaněn základní sazbou DPH. | 7.066,- Kč/měsíc bez DPH |
| Vyvolávací cena nájmu za movité věci (viz příloha). Pronájem movitých věcí bude zdaněn základní sazbou DPH. | 12.777,- Kč/měsíc bez DPH |

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- a) nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní dobou,
- b) prostory sloužící podnikání se pronajímají za účelem provozování gastronomických služeb,
- c) nájemné a zálohy na služby budou hrazeny čtvrtletně předem, nejpozději do 10. dne prvního měsíce předcházejícího čtvrtletí,
- d) součástí nájmu jsou také movité věci – vybavení předmětných prostor, které jsou ve vlastnictví vyhlášovatele. Seznam těchto movitých věcí tvoří přílohu tohoto oznámení.
- e) žadatel je povinen předložit:
 - doklad o bezdlužnosti vůči Městu Kutná Hora na místních poplatcích a pokutách. Potvrzení vydá na požádání ekonomický odbor MÚ Kutná Hora.

- konkretizaci svého podnikatelského záměru, který musí obsahovat rozsah zajišťovaných služeb. Vyhlášovatel požaduje, aby žadatel zajistil gastronomické služby minimálně v rozsahu provozování bufetu v přízemí vlevo ve vstupní hale s možností využití části veřejného prostoru vstupní haly k umístění restauračních stolků. Dále vyhlášovatel požaduje zajišťování snídaní pro ubytované. Součástí záměru musí být také návrh provozní doby.
- reference o zrealizovaných projektech v oblasti provozování gastronomických služeb, popř. uvést, zda již provozuje nebo má zkušenosti s obdobným podnikatelským záměrem.
- v zapečetěné obálce návrh ročního nájemného celkem, ročního nájmu za prostory sloužící podnikání a ročního nájmu za movité věci.

6) kritéria hodnocení

- podnikatelský záměr,
- reference,
- výše nabídnuté ceny ročního nájemného.

Přihlášky do výběrového řízení a další informace obdržíte na odboru správy majetku Města Kutná Hora (MÚ v Kutné Hoře, Havlíčkovo nám. 552/1, kancelář č. 14). Přihlášku je nutné podat osobně přímo na odboru správy majetku.

Prohlídka jednotlivých prostor bude zajišťována pro zájemce prostřednictvím manažera sportovní haly Klimeška Ing. Michala Vaváka (tel. 702 152 253).

Prohlídka prostor se uskuteční dne:

29.8.2018 od 10.00 hod.

17.9.2018 od 14.00 hod.

Uzávěrka přihlášek do tohoto výběrového řízení je dne:

25. září 2018 ve 13.00 hodin

Otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek bude probíhat neveřejně.

.....
Ing. Josef Viktora
starosta

Seznam movitých věcí

Bufet – přízemí vlevo:

| | |
|--------------------------|----|
| Myčka nádobí a skla | 1x |
| Sada košů Zanussi | 2x |
| Nářezák RM Gastro | 1x |
| Váha digitální Zeman | 1x |
| Chladnička Nordline | 2x |
| Mraznička Nordline | 2x |
| Chladnička prosklená | 1x |
| Modul s Ceranovou deskou | 2x |

Sníkárna – I. patro:

| | |
|---------------------|----|
| Zásobník nápojů | 9x |
| Chafing ohříváč | 3x |
| Chladicí vitrína | 1x |
| Myčka nádobí a skla | 1x |
| Sada košů Zanussi | 2x |
| Nářezák RM Gastro | 1x |
| Varná deska Mora | 1x |
| Konverktomat | 1x |
| Chladnička Nordline | 2x |