



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 20.8.2018  
Spis. zn.: SÚ.- 048844/2018/Ku  
Č.j. MKH/057878/2018  
Vyřizuje: Kůrka  
Telefon: 327710163  
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s.  
Teplická 874  
405 02 Děčín

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.7.2018 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín**, kterého zastupuje **1. projekční CZ s.r.o., IČO 28544412, Národní 981, 110 00 Praha** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**přípojka elektro pro č.p. 82 ul. Po Mlýnech v Kutné Hoře** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 66/1 (ostatní plocha), parc. č. 70 (zahrada), parc. č. 125/1 (zahrada), parc. č. 125/3 (zahrada), parc. č. 126/4 (orná půda), parc. č. 136/13 (lesní pozemek), parc. č. 140 (ostatní plocha), parc. č. 143 (lesní pozemek), parc. č. 144/1 (ostatní plocha), parc. č. 145/1 (lesní pozemek), parc. č. 145/4 (lesní pozemek), parc. č. 157 (ostatní plocha) v katastrálním území Poličany.

#### **Druh a účel umísťované stavby:**

- kabelové vedení NN pro navýšení příkonu pro stávající odběrné místo.

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením hranic pozemku a sousedních staveb.
1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
4. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
5. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
6. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
7. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření, stanovisek a rozhodnutí:
  - Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 12.7.2016, č.j. KRPS-240933-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 5.8.2016, spis. zn. MKH/045892/2016/02/ZPR/TRL ke stavbě.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 10.8.2017, spis. zn. MKH/049244/2017/03/ZPR/VIJ ke stavbě na lesních pozemcích a v jejich ochranném pásmu.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 27.7.2016, spis. zn. MKH/045893/2016/02/PAM/MON ke stavbě.
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 4.4.2018, č.j. 579560/18 o existenci sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany.
  - Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 5.10.2016, č.j. 3487/16/2/TPČ ke stavbě.
  - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 18.7.2016, č.j. ARUP-7036/2016 z hlediska archeologické památkové péče.
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 2.8.2016, č.j. MKH/045894/2016/INV TEC/MAB ke stavbě a vstupu na pozemky v majetku Města Kutná Hora.
9. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
10. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
11. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín.

### **Odůvodnění:**

Dne 4.7.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 16.8.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 12.7.2016, č.j. KRPS-240933-1/ČJ-2016-010506 ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – souhrnné vyjádření ze dne 5.8.2016, spis. zn. MKH/045892/2016/02/ZPR/TRL ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 10.8.2017, spis. zn. MKH/049244/2017/03/ZPR/VIJ ke stavbě na lesních pozemcích a v jejich ochranném pásmu.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 27.7.2016, spis. zn. MKH/045893/2016/02/PAM/MON ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 235/4, 79/3, 124, 125/2, 153, 61/1, 62, 63, 64, 71, 72/1, 72/2, 76, 77/1, 77/3, 80/1, 81, 83/2, 83/3, 83/11, 84, 126/1, 126/2, 126/3, 129, 156, 186/2, 209, 234, 235/5, 254, 68/2, 69/2, 1, 2, 3, 4, 7, 10/1, 11, 25, 27, 28, 29/3, 29/4, 30, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 42/2, 43, 45/1, 45/4, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53/1, 54, 55, 57, 58, 61/2, 61/3, 66/2, 66/3, 66/4, 66/6, 66/8, 67, 68/1, 161, 56/3, 60/1, 60/2, 69/1, 142, 144/2, 145/2, 131/2, 148, 149/2, 149/7, 231, 145/3, 145/5, 145/8, 162/2, 40, 42/1, 44, 146, 128/1, 128/6, 128/15, 128/16, 136/7, 136/8, 136/9, 136/10, 136/11, 136/12, 141, 223/1 v katastrálním území Poličany, parc. č. 4335/1, 4524/1, 4375, 4376/1, 4376/2, 4525/14, 4525/16, 4525/17, 4525/18 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Poličany č.p. 1, č.p. 15, č.p. 9, č.p. 36, č.p. 45, č.p. 8, č.p. 30, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 29, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 20, č.p. 37, č.p. 19, č.p. 14, č.p. 34, č.p. 11, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 12, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 24 a č.p. 53, Kutná Hora, Žižkov č.p. 82

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 16.7.2018 bankovním převodem.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

1. projekční CZ s.r.o., Pod Lipami č.p. 40, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora

dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

**Veřejnou vyhláškou se doručuje:**

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 235/4, 79/3, 124, 125/2, 153, 61/1, 62, 63, 64, 71, 72/1, 72/2, 76, 77/1, 77/3, 80/1, 81, 83/2, 83/3, 83/11, 84, 126/1, 126/2, 126/3, 129, 156, 186/2, 209, 234, 235/5, 254, 68/2, 69/2, 1, 2, 3, 4, 7, 10/1, 11, 25, 27, 28, 29/3, 29/4, 30, 32, 33, 36, 37, 38, 39, 41, 42/2, 43, 45/1, 45/4, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 53/1, 54, 55, 57, 58, 61/2, 61/3, 66/2, 66/3, 66/4, 66/6, 66/8, 67, 68/1, 161, 56/3, 60/1, 60/2, 69/1, 142, 144/2, 145/2, 131/2, 148, 149/2, 149/7, 231, 145/3, 145/5, 145/8, 162/2, 40, 42/1, 44, 146, 128/1, 128/6, 128/15, 128/16, 136/7, 136/8, 136/9, 136/10, 136/11, 136/12, 141, 223/1 v katastrálním území Poličany, parc. č. 4335/1, 4524/1, 4375, 4376/1, 4376/2, 4525/14, 4525/16, 4525/17, 4525/18 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Poličany č.p. 1, č.p. 15, č.p. 9, č.p. 36, č.p. 45, č.p. 8, č.p. 30, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 29, č.p. 33, č.p. 32, č.p. 20, č.p. 37, č.p. 19, č.p. 14, č.p. 34, č.p. 11, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 12, č.p. 6, č.p. 7, č.p. 24 a č.p. 53, Kutná Hora, Žižkov č.p. 82