



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 17.4.2018
Spis. zn.: SÚ.- 073261/2017/Ce
Č.j. MKH/029212/2018
Vyřizuje: Čecháková
Telefon: 327710164
E-mail: cechakova@mu.kutnahora.cz

CEPE Invest s.r.o.
Tomkova 3167
150 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 8.11.2017 podal

CEPE Invest s.r.o., Ing. Lucie Brůčková, jednatelka společnosti, IČO 27260445, Tomkova 3167, 150 00 Praha

(dále jen "žadatel"), podle § 66 odst. 1 písm. d) zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

z a s t a v u j e

řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, které vydal Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad dne 4.11.2013 pod č.j. SÚ.- 023119/2013/Ce na stavbu

OBYTNÝ SOUBOR KUTNÁ HORA – MALÍN na pozemku parc. č. 650/1, 650/2, 650/4, 650/5, 650/7, 807/2, 807/3, 812/2, 812/4, 812/12 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, parc. č. 533/1, 556/1, 627/1 v katastrálním území Malín.

Stavba obsahuje :

SO 01.01 - bytový dům A : čtyřpodlažní budova o rozměrech 12 x 39 m, výška 15,4 m nad úroveň komunikace (225,25 m n.m.)

SO 01.02 - bytový dům B : čtyřpodlažní budova o rozměrech 22 x 39 m, výška 15, 4 m nad úroveň komunikace (225,25 m n.m.)

SO 01.03 - bytový dům C : čtyřpodlažní budova o rozměrech 22 x 39 m, výška 15, 4 m nad úroveň komunikace (225,25 m n.m.)

SO 01.04 - komunikace, zpevněné plochy, opěrné zídky : komunikace obousměrná šířka jízdního pruhu 5,5 m, jednosměrná šířka jízdního pruhu 4 m s 9 parkovacími místy bude napojena na ulici Slévárenskou, zpevněné plochy v areálu jsou pro účel chodníků šířky 2 m

SO 01.05 - přípojka vodovodu : potrubím PE 100 90 x 5,4 délky 11 m do vodoměrné šachty

SO 01.06 - přípojka splaškové kanalizace : potrubím z vodoměrné šachty DN 250 délky 8,5 m do revizní šachty

SO 01.07 - přípojka plynovodu : potrubím PE d 32, 3 kusy, délky 43,4 m

SO 01.08 - přípojka kabelového vedení : NN kabelem CYKY délky 195 m

SO 01.09 - přípojka slaboproudu : kabelem z rozvaděče délky 100 m

SO 01.10 - sadové úpravy : sadové a parkové úpravy ploch, dětské hřiště

SO 01.11 - oplocení : poplastované pletivo výšky 1,5 m mezi sloupky o polích šířky 3 m s osazením branek pro pěší a závory na příjezdové komunikaci

SO 01.12 - veřejné osvětlení : soustavou 3 PEN, 50 Hz, 400 V/TN-C, 2 kW, 23 kusů stožárů výšky 5 m, svítidla 70 W SHC, kabel CYKY 4 x 16, délky 512 m

SO 02.01 - protihlukový val : val ve tvaru písmene L vybudovaný podél trati, sypaný, střední délka bude 190 + 86 m, val je v patě široký 24 m, na vrcholu 3 m, výška vrcholu je 8 m

SO 02.02 - protihluková stěna : jedna je umístěna na mostním tělese, výška 4 m, délka 185 m a druhá na sever od dětského hřiště výšky 2,2 m a délky 44 m

SO 02.03 - vodovodní řad : z potrubí PE 100 90 x 5,4, délky 218,6 m do vodoměrné šachty

SO 02.04 - kanalizační řad : polypropylenovým potrubím DN 250, délky 124 a 68,3 m

SO 02.05 - STL plynovodní řad : potrubím PE D 63, délky 170 m

SO 02.06 - přípojka VN + trafostanice : přípojka kabelem 3 x 22 - AXEKVCEY, délky 120 m + 2 kusy trafostanice 22/0,4 kV, každá osazena jedním trafem 630 kVA

SO 02.07 - drenáže : k likvidaci dešťových vod polypropylenovým potrubím DN 300, délky 150 m, průlehem délky 53 m, šířky 3 - 4,5 m

SO 02.08 - přeložka : dálkový kabelu SŽDC s.o. bude přeložen novým kabelem délky 120 m

SO 02.09 - přípojka slaboproudu : optickou trubkou délky 66 m do rozvaděče.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CEPE Invest s.r.o., Tomkova 3167, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad (dále jen "správní orgán") podle ustanovení § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (dále jen "zákon o správních poplatcích") vyzval žadatele, aby do 15 dnů ode dne doručení této výzvy zaplatil správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 2500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem ve výši 13000 Kč, slovy třináct tisíc korun českých.

Výzva k zaplacení správního poplatku vyhotovená dne 15.3.2018 spis. zn : SÚ.- 073261/2017/Ce; č.j. : MKH/021756/2018 byla zaslána do datové schránky. Doručena byla fikcí, vypršením 10 dnů ode dne dodání, dne 26.3.2018. 15 denní lhůta pro zaplacení správního poplatku tedy marně uplynula.

Ve výzvě k zaplacení správního poplatku byl žadatel poučen, že pokud správní poplatek nebude ve stanovené lhůtě zaplacen, správní orgán podle § 66 odst. 1 písm. d) správního řádu řízení zastaví.

Protože ve stanovené lhůtě nebyl správní poplatek zaplacen, stavebnímu úřadu nezbylo, než jednat v souladu s ustanovením § 66 odst. 1 písm. d) správního řádu a řízení zastavit.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lenka Čecháková
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

CEPE Invest s.r.o., IDDS: bmzvgrh

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, IDDS: e52cdsf

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01
Kutná Hora-Vnitřní Město

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284
01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo nám. č.p. 552,
284 24 Kutná Hora

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní
Město, 284 24 Kutná Hora 1

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, IDDS: hjyaavk

Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, pracoviště v Kutné Hoře, IDDS:
hhcai8e

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01
Kutná Hora

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- *účastníci řízení*
- *účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům :*
st. p. 605, 607, 608/1, 610, 613, 616, 617, 830, parc. č. 597/1, 597/2, 597/7, 609, 611, 612, 614, 615/1, 615/2, 650/3, 650/6, 761/1, 761/18, 762/2, 763/2, 768, 770/1, 770/2, 770/3, 807/1, 807/20, 807/21, 807/22, 807/23, 807/24, 809, 811, 812/1, 812/3, 812/5, 812/6, 812/7, 812/10, 831 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory, st. p. 12, 13, 14, 37, 48, 50, 52, 54, 59, 85, 103, 137, 373/1, 373/2, 374/2, 374/3, 376, 378, 380, 381, 383, 399/1, 401, 403, 445/1, 447, 449, 452, 454, 456, 458/1, 462, 472, 474, 485/2, 487/1, 487/3, 490/1, 491, 495, 499, 504, 508, 509, 510/1, 510/2, 513, 670, parc. č. 10, 36, 47, 83/1, 86/2, 97, 100, 101/3, 101/4, 101/5, 102/1, 105/1, 105/4, 135, 136/2, 374/1, 402, 408, 414/1, 414/8, 446/3, 448, 450, 451, 453, 455, 457, 460/2, 461/1, 461/2, 476/2, 492/1, 493/9, 493/10, 494, 496, 498, 503, 505, 507/1, 511, 512, 515/1, 518, 519/2, 520/1, 529, 531/1, 531/2, 531/3, 532/1, 532/3, 532/7, 533/3, 533/4, 535/1, 535/6, 535/7, 536, 537/2, 541/2, 541/3, 541/6, 541/7, 542/1, 543/1, 543/2, 544/2, 544/5, 544/9, 544/10, 544/24, 544/27, 544/31, 544/35, 544/54, 544/56, 555/1, 555/2, 556/2, 556/5, 556/6, 556/7, 556/8, 556/29, 557/2, 557/3, 558/1, 560/3, 625/1, 625/2, 625/11, 627/3, 627/4, 627/5, 634/2, 645, 660 v katastrálním území Malín, parc. č. 1865, 2069 v katastrálním území Nové Dvory u Kutné Hory
- *účastníci řízení - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám :*
Kutná Hora, Sedlec č.p. 151, č.p. 171, č.p. 170, č.p. 41 a č.p. 2, Kutná Hora, Malín č.p. 122, č.p. 121, č.p. 161, č.p. 160, č.p. 247, č.p. 71, č.p. 145, č.p. 131, č.p. 64, č.p. 284, č.p. 283, č.p. 23, č.p. 5, č.p. 152, č.p. 139, č.p. 140, č.p. 142, č.p. 141, č.p. 110, č.p. 7, č.p. 206, č.p. 205, č.p. 204, č.p. 76, č.p. 194, č.p. 171, č.p. 188, č.p. 18, č.p. 27, č.p. 120, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 209, č.p. 175, č.p. 172, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 31 a č.p. 231
- *vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí*