



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**stavební úřad**  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 13.4.2016  
Spis. zn.: SÚ.- 015616/2016/Ku  
Č.j. MKH/025183/2016  
Vyřizuje: Kůrka  
Telefon: 327710163  
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **ROZHODNUTÍ**

#### **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

#### **Výroková část:**

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 3.3.2016 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín, kterého zastupuje MAŠEK ELEKTRO s.r.o., IČO 27651584, Krusičany 74, 257 41 Týnec nad Sázavou** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

#### **I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona**

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**Neškaredice - úprava odboček VN a stavební úpravy stávajícího venkovního vedení VN** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 122/10, 159/11, 159/14, 159/9, 123/1 v katastrálním území Perštejnec, parc. č. 339 v katastrálním území Neškaredice.

#### **Druh a účel umísťované stavby:**

- úprava odboček VN ČAHO
- stavební úpravy venkovního vedení VN - výměna podpěrných bodů a stávajících vodičů

#### **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje situační výkres se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.
8. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
9. Dešťové vody z navržené stavby budou svedeny na pozemek investora, kde budou i likvidovány.
10. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:
  - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 4.9.2015, spis. zn. MKH/052312/2015/02/ZPR/TRL ke stavbě.
  - Město Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – vyjádření ze dne 5.8.2015, č.j. MKH/04339/2015/INV TECH/MAB ke stavbě.
  - O2 Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 21.5.2015, č.j. 603280/15 o existenci sítě elektronických komunikací.
12. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
13. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
14. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín.

#### **Odůvodnění:**

Dne 3.3.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 11.4.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 4.9.2015, spis. zn. MKH/052312/2015/02/ZPR/TRL ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci pozemků dotčených stavbou
- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 122/6, 122/9, 122/11, 159/10, 122/2, 122/12, 123/8, 159/5, 159/6, 159/7, 159/22, 159/23, 123/2 v katastrálním území Perštejnec, parc. č. 208/1, 207, 412, 140/1, 202, 337, 338, 341 v katastrálním území Neškaredice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka  
referent stavebního úřadu

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 14.3.2016 bankovním převodem.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

MAŠEK ELEKTRO s.r.o., Krusičany č.p. 74, 257 41 Týnec nad Sázavou

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora I