



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 18.2.2026

Spis. zn.: SÚ.- 017637/2026/Ce

Č.j. MKH/018579/2026

Záměr : Z/2026/9577

Řízení : R/2026/36684

Vyřizuje: Čecháková

Telefon: 327710164

E-mail: cechakova@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874

405 02 Děčín

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Tomáš Havlíček, IČO 63842688, nar. 3.11.1988, Masarykova 127, 286 01 Čáslav,
na základě písemné plné moci PM-106/2025 ze dne 12.2.2025**

(dále jen "stavebník") dne 27.1.2026 podal žádost o povolení záměru:

**KH-Kutná Hora, kVN, DTS, kNN pro pozemek parcelní č. 779/4, IV-12-6037553
Kutná Hora, Sedlec na pozemku parcelní č. 54/2, 779/4, 779/6, 779/11, 779/14, 779/32, 779/40,
779/44 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory (dále jen "záměr").**

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

SO 01 Trafostanice

- **Technické údaje: strana VN**
- **Napěťová soustava 3x22 000 V, 50 Hz, střídavé, síť IT, ochrana zemněním, nepřímo uzemněný uzel napájecího transformátoru linky VN 22 kV dle PNE 33 0000-1 šesté vydání.**

SO 05 Kabelové vedení VN

- **Technické údaje: strana VN**
- **Napěťová soustava 3x22 000 V, 50 Hz, střídavé, síť IT, ochrana zemněním, nepřímo uzemněný uzel napájecího transformátoru linky VN 22 kV dle PNE 33 0000-1 šesté vydání.**

SO 07 Kabelové vedení NN

- **Technické údaje: strana NN**
- **Napěťová soustava 3x400/230 V, 50 Hz, střídavé, síť TN-C, (ochrana před nebezpečným dotykovým napětím neživých částí: samočinným odpojením vadné části od zdroje použitím nadproudových jističích prvků), přímo uzemněný uzel napájecího transformátoru VN/NN dle PNE 33 0000-1 šesté vydání v návaznosti na ČSN 33 2000-4-41, ed.2**

Použitý materiál:

- AYKY 3x240+120.....432 m´
- SD822/NKW2.....1 ks
- SD922/NKW21 ks
- Zemnicí pásek FeZn 30x4.....5 bal
- Korugovaná trubka 110.....60 m´
- Korugovaná trubka 160.....60 m´
- Hladká trubka 300.....32 m´
- Spojka kabel NN SSU-4L.....1 ks
- Pojistka PN1 315A.....18 ks
- Pojistka PN1 350A.....12 ks
- 3x1x240 AXEKVCE /3x443m/.....1329 m´
- Spojka kabel VN 1XU-3HL 22-25kV.....1 ks
- Spojka kabel VN MXSU.....1 ks
- Trafostanice Betonbaum UF 3060.....1 ks
- Rozvaděč NN RDO 1000.....2 ks
- Vypínač VN Siemens.....4 ks
- Rozvaděč Dribo.....1 sada
- Transformátor 22kV/0,4kV 400kVA.....1 ks
- Trubka HDPE.....443 m´

Navržené technické řešení:

- Pro připojení nové bude provedeno zasmyčkování stávajícího kabelu VN AXEKVCE 240 (linka VN2653 KARLOV) na pozemku parc.č.779/6 v k.ú. Kutná Hora pomocí dvou spojek VN na kabely 2x AXEKVCE 240, které povedou přes komunikaci do nové kabelové dvoutrafové pochozí TS. Z pozemku parc.č.779/14(jihovýchodní část pozemku) u parc.č.60/5 v k.ú. Kutná Hora bude oddělen pozemek 4x7metrů pro novou trafostanici pochozí dvoutrafovou, rozvaděč VN KKTT, přístup s čelním vstupem. Pro trafostanici bude vyčleněn pozemek, který bude odkoupen společností ČEZ Distribuce, a.s. na základě smlouvy o smlouvě budoucí. TS bude nezaplocená a přístupná z veřejné komunikace pro možné manipulace a údržbu pracovníků ČEZd. Žadatel v budoucnu umožní z TS provedení dalších vývodů kabelů NN pro další připojení budoucích odběratelů. Do TS bude osazeno jedno trafo 400kVA. Do rozvaděče NN budou osazeny dva totožné rozvaděče NN (ANA+ANB), 2 x hlavní jistič BL1000 se spouští DTVE 400/630 kVA, 2 x 6 vývodových pojistkových odpínačů s propojovacím polem s odpínačem 1000 A. Místo připojení žadatele bude v rozvaděči NN, volná sada. V trase nového kVN budou vedeny dva kabely NN AYKY 240/120, které budou ukončeny v nové rozpojovací skříni SD822 na stávající kabel NN AYKY 240/120 na pozemku parc.č.779/6. Dále 2x kNN AYKY 240/120 do nové SD922 u nové TS. V prostoru s rozvaděčem VN bude osazena skříň AXV, kde bude umístěna technologie pro dálkové ovládání, měření a signalizaci. Přenos informací bude řešen přes mobilní síť (v místě budoucí TS není vybudována optická infrastruktura ČEZd). Specifikace provozního souboru (PS 30) na oživení rozv. VN pomocí komunikace ELVAC s řídicími jednotkami RTU7M viz příloha. PS 30 bude rozpočtován na SPP 332_Trafostanice VN/NN - ŘSS. V rámci zpracování PD bude provedena aktualizace aktualizace nabídky spol. DRIBO a provozního souboru PS (30). Od spojek VN bude k trase kabelů VN připojena jedna prázdná HDPE trubka se zatažením do DTS. HDPE bude zakončena koncovkami Plasson a bude vyznačena kulovými markery. HDPE bude odzkoušena a zhotovitel předá protokol o přezkoušení. Typ TS smyčková - signalizační – účastnická.

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parcelní č. 60/5, 65/5, 71/18, 71/22, 71/23, 772/29, 779/1, 779/2, 779/7, 779/8, 779/9, 779/10, 779/12, 779/16, 779/18, 779/20, 779/25, 779/27, 779/33, 779/36, 779/37, 779/39, 779/41, 779/43, 785/71 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Lenka Čecháková
referent stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci podle § 182 odst. 1 písm. a) stavebního zákona : stavebník

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy prostřednictvím zástupce na základě písemné plné moci PM-106/2025 ze dne 12.2.2025, kterým je Tomáš Havlíček, IDDS: xyfzta3

*účastníci podle § 182 odst. 1 písm. b) stavebního zákona : obec, na jejímž území má být záměr**uskutečněn a současně účastníci podle § 182 odst. 1 písm. c) stavebního zákona : vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

Město Kutná Hora, IDDS: b65bfx3

účastníci podle § 182 odst. 1 písm. c) stavebního zákona : vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, oddělení památkové péče, IDDS: b65bfx3

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Veřejnou vyhláškou se doručuje:*účastníci podle § 182 odst. 1 písm. d) stavebního zákona : osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno*

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parcelní č. 60/5, 65/5, 71/18, 71/22, 71/23, 772/29, 779/1, 779/2, 779/7, 779/8, 779/9, 779/10, 779/12, 779/16, 779/18, 779/20, 779/25, 779/27, 779/33, 779/36, 779/37, 779/39, 779/41, 779/43, 785/71 v katastrálním území Sedlec u Kutné Hory
- Vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.