

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 19.1.2026

Spis. zn.: SÚ.- 006453/2026/Jah

Č.j. MKH/006885/2026

ZÁMĚR: Z/2026/4742

ŘÍZENÍ: R/2026/11234

Vyřizuje: Jahodář

Telefon: 327710166

E-mail: jahodar@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 874

405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 9.1.2026 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín,

kterého zastupuje ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO 28167325, Polepská 667, 280 02 Kolín

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

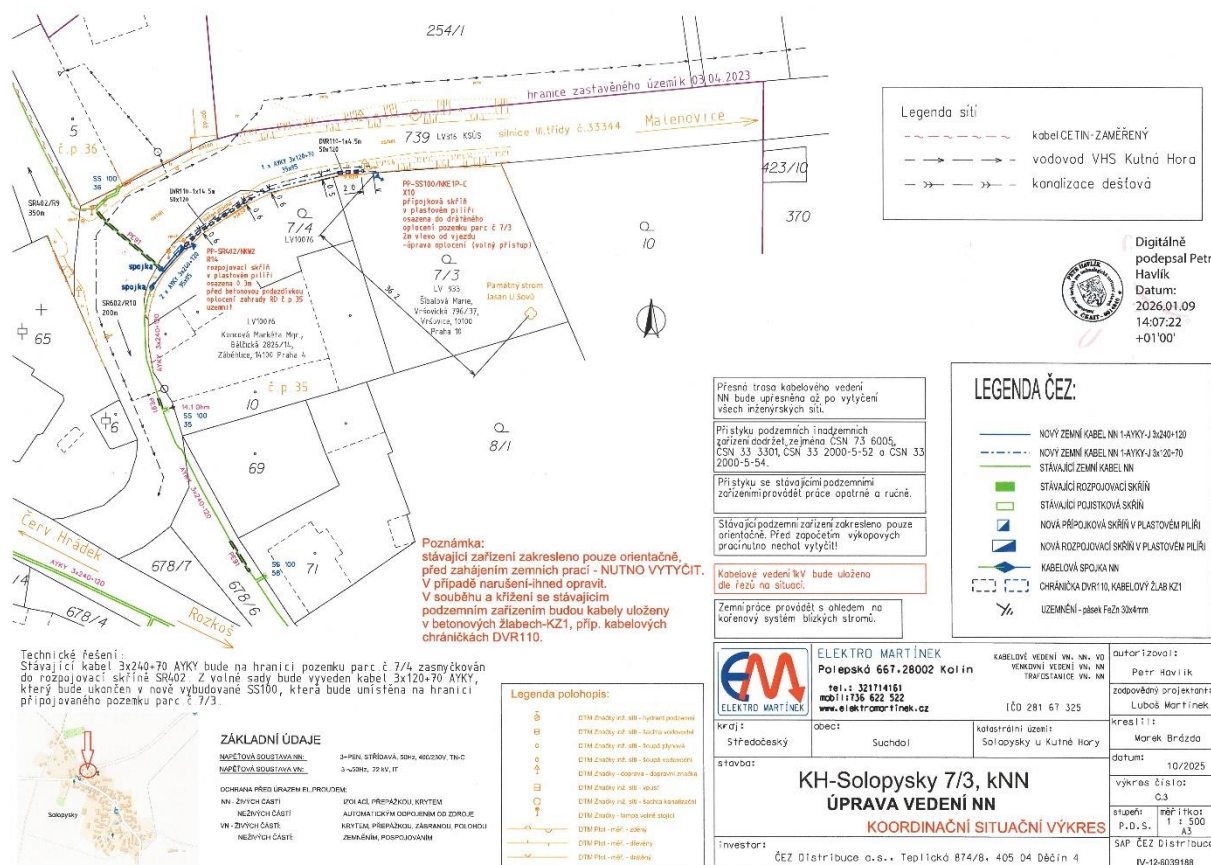
ve zrychleném řízení stavbu:

stavba nového kabelového vedení nn KH-Solopysky 7/3, kNN, IV-12-6039188

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 7/3, 7/4, 739 v katastrálním území Solopysky u Kutné Hory.

Stavba obsahuje:

- trasa kabelového vedení NN - montáž/demontáž 47 m, 1 kus nová rozpojovací skříň SR402/PP/R14, 1 kus nová přípojková skříň SS 100/NKE1P-C/č. X10 v plastovém pilíři



I. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: ELEKTRO MARTÍNEK IČ: 28167325, hlavní projektant: Petr Havlík, ČKAIT č. 0014840; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a bude oznamovat jednotlivé fáze výstavby.
3. Stavbu bude jako zhotovitel provádět stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím; údaje o zhotoviteli/stavbyvedoucím budou před zahájením stavby písemně oznámeny stavebnímu úřadu v Kutné Hoře.
4. Při provádění stavby je nutno zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů, a zajistit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
5. Při provádění stavby je nutno zajistit dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním stavby.
6. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
7. Před zahájením stavby bude zajištěno vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby odborně způsobilými osobami.
8. Před zahájením stavby bude ověřeno případné vedení technické infrastruktury; budou respektovány podmínky vyplývající ze stanovisek a vyjádření vlastníků technické infrastruktury:
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru ze dne 5.11.2025, č.j. 20251401/TPČ.
9. Budou respektovány podmínky vyjádření, které vydala Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace dne 22.10.2025, zn. 6752/25/KSUS/KHT/NOV.

10. Budou respektovány podmínky vyjádření, které vydal Městys Suchdol dne 22.10.2025.
11. Budou respektovány podmínky Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí, vyplývající z koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ze dne 19.11.2025, zn. R/2025/201078:
 - Při provádění výkopových a stavebních prací bude dodržena ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména kap. 4.10 a zároveň Standardy péče o přírodu a krajinu, ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017(<https://nature.cz/web/cz/standardy-pece-o-prirodu-akrajinu>)
 - Hrana výkopu bude vedena minimálně 2,5 m od pat kmenů stromů.
 - V případě nevyhnutelných prací v kořenové zóně dřevin pracovat výhradně ručně tak, aby nedošlo k poškození kořenů (nové kabely uložte do podvláknutých chrániček).
 - Při kolizi s dřevinou kontaktovat jejího vlastníka.
 - Stavební výkopy nesmí zůstat dlouhodobě odkryté a výkopová zemina ani jiný stavební materiál nebude ukládán či přihrnován ke kmenům stromů či ke keřům.
 - Výkopy v okapové linii dřevin nebudou prováděny v době mrazu.
12. Budou respektovány podmínky vyplývající z vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, ze dne 15.10.2025, č.j. ARUP-6133/2025.
13. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně písemně oznámit stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 9.1.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- dokumentace, kterou vypracoval: ELEKTRO MARTÍNEK IČ: 28167325, hlavní projektant: Petr Havlík, ČKAIT č. 0014840
- souhlasy vlastníků: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace smlouva ze dne 1.5.2025, Mgr. Markéta Kuncová, souhlas ze dne 21.8.2025, Marie Šíbalová, souhlas ze dne 23.10.2025;
- vyjádření/stanoviska dotčených orgánů: Městský úřad Kutná Hora, koordinované vyjádření ze dne 19.11.2025, zn. R/2025/201078, jehož součástí sdělení Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí;
- vyjádření/stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury: Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru ze dne 5.11.2025, č.j. 20251401/TPČ, ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 22.8.2025 zn. 0201913912 v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.; CETIN a.s., vyjádření ze dne 14.10.2025, č.j. 285834/25 v Zájmovém území není umístěno SEK; GasNet Služby, s.r.o., stanovisko ze dne 15.10.2025 č.j. 5003438045 v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.; Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 22.8.2025, zn. MW9910284853861177, ve kterém souhlasí s realizací projektu; T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 22.8.2025, zn. E46094/25, ve kterém souhlasí s realizací stavby;
- vyjádření účastníků řízení: Městys Suchdol ze dne 22.10.2025;

- ostatní: vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, ze dne 30.7.2025 č.j. ARUP-4622/2025, Povodí Labe s. p. vyjádření ze dne 27.10.2025, Pla/2025/43078.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Suchdol, Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu, podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Při určení okamžiku doručení písemnosti, která je doručována veřejnou vyhláškou, je prvním dnem patnáctidenní lhůty, po kterou má být písemnost vyvěšena, den následující po dni vyvěšení. Písemnost je doručena patnáctým dnem po vyvěšení, a to bez ohledu na to, zda se jedná o den pracovní, sobotu, neděli nebo svátek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Povolení má platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Martin Jahodář
Referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a), dle § 9 ve výši 4000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterého zastupuje
ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IDDS: mgc3k23



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

Městys Suchdol, IDDS: wpabydw

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3

ostatní

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z