



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*

mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 15.1.2026

Spis. zn.: SÚ.- 112258/2025/NiI

Č.j. MKH/006136/2026

Vyřizuje: Bc. Iryna Nikoljuk

Telefon: 327 710 262

E-mail: nikoljuk@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

O NAŘÍZENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY A SOUVISEJÍCÍM DODATEČNÉM POVOLENÍ STAVBY A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

o z n a m u j e

podle § 188 odst. 1, v souladu s § 255 odst. 3 a podle § 251 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 46 správního řádu zahájení řízení o odstranění stavby a souvisejícího dodatečného povolení stavby, týkající se stavby

Domovní vrtaná studna na pozemku dle KN parc. č. 34/28 v katastrálním území Mělník nad Sázavou

(dále jen "stavba"), jejímž vlastníkem je:

Jana Bendlová, nar. ~~XXXXXXXXXX, XXXXXXXXX, XXXXXXXXX~~

kterou zastupuje Jiří Kopáč, nar. ~~XXXXXXXXXX, XXXXXXXXX, XXXXXXXXX~~

(dále jen "povinná osoba").

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, dává účastníkům řízení dle § 188 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, k projednání výše uvedeného stavební úřad v souladu s § 189 odst. 2 stavebního zákona nařizuje

veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na

pátek 20.2.2026 v 10:30 hod.

se srazem pozvaných na pozemku parc. č. 34/28 v katastrálním území Mělník nad Sázavou.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy **nejpozději při ústním jednání.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, stavební úřad – vodní stavby, dveře č. 321, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod po předchozí telefonické dohodě – tel. 327 710 262.

Informování o souvisejících úkonech stavebního úřadu:

Dne 11.9.2025 pod záměrem Z/2025/168925 obdržel Městský úřad Kutná Hora žádost paní Jany Bendlové o vydání dodatečného stavebního povolení na vodní dílo – domovní vrtanou studnu.

Po přezkoumání žádosti bylo zjištěno, že žádost neobsahuje předepsané náležitosti podle § 184 odst. 2 písm. e) stavebního zákona – vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu. Stavební úřad si dle § 184 odst. 3 stavebního zákona vyžádal vyjádření dotčeného orgánu Městského úřadu Kutná Hora odboru životního prostředí a zároveň v souladu s § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu řízení přerušil.

Poučení:

V případě, že dodatečné povolení stavby nebude povoleno, vyzve stavební úřad povinného k předložení dokumentace pro odstranění stavby, vyjádření, závazného stanoviska nebo rozhodnutí dotčeného orgánu dle § 251 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Iryna Nikoljuk
Oprávněná úřední osoba
referent odboru

Obdrží:

účastníci (dodejky)

[REDACTED]

Obec Užice, IDDS: nwpakry

[REDACTED]

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bfx3