



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČO: 00236195

Odbor životního prostředí

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

e-mail: podatelna@kutnahora.cz

tel.: 327 710 111, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

Záměr: Z/2025/145621
Řízení: R/2025/165199
Č.j.: R/2025/165199/4
Oprávněná úřední osoba: [redacted]
Tel.: [redacted]
Datum: 5. 11. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a orgán státní správy příslušný dle ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti obdržené dne 6. 8. 2025, která byla doplněna 15. 10. 2025, od žadatele, kterým je:

Město Kutná Hora, IČO: 00236195, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, které na základě plné moci zastupuje **Ing. Jan Lipovčan**, jednatel společnosti **DrawING project spol. s. r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883**,

pro záměr „**Rozšíření sanace svahu**, [redacted] **k.ú. Kutná Hora**“ na pozemku dle KN na pozemcích dle KN p.č. [redacted] v k.ú. Kutná Hora (dále jen „záměr“),

podle předložené projektové dokumentace ID SR00X015H3W2, kterou vypracovala společnost **DrawING project spol. s. r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883**, hlavní inženýr projektu, odpovědný projektant **Ing. Jan Lipovčan**, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v seznamu ČKAIT pod číslem 0013167, datum vyhotovení 06/2025, zakázkové číslo 0258_2503,

vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES, namísto následujících správních úkonů:

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)

- stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a)

toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství na základě zmocnění v § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), **vydává závazné stanovisko** podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech **k terénním úpravám** podléhající povolení podle stavebního zákona.

Správní orgán souhlasí s **terénními úpravami** podléhající povolení podle stavebního zákona, která je součástí výše uvedeného stavebního záměru, podle předložené projektové dokumentace.

Současně stanovuje ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech tyto podmínky:

- a) Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- b) Stavebník zajistí/soustředí písemný přehled o produkovaném množství a druzích odpadů při výstavbě (včetně věcí/materiálů deklarovaných jako stavební výrobky nebo vedlejší produkty, které se nestaly odpadem) a o jejich likvidaci, přiměřeně v rozsahu průběžné evidence o odpadech (včetně dokladů o jejich využití nebo odstranění), jako součást dokumentace stavby. Tyto doklady budou předloženy v rámci kontrolní prohlídky podle stavebního zákona.

Odůvodnění

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, obdržel dne 6. 8. 2025 žádost od žadatele, která byla doplněna 15. 10. 2025, zastoupeného na základě plné moci Ing. Janem Lipovčanem, DrawING project spol. s r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883, o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „**Rozšíření sanace svahu, p.č. [redacted] k.ú. Kutná Hora**“, na pozemcích dle KN p.č. [redacted] v k.ú. Kutná Hora (dále jen „záměr“).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů.

Zákon o odpadech (541/2020 Sb.) - [redacted]

Správní orgán posoudil, v rozsahu podle § 146 odst. 4 zákona o odpadech, žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů.

Správní orgán konstatuje, že při posuzování žádosti nebyl shledán rozpor s povinnostmi vyplývajících ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů. Dokumentace, která je součástí předložené žádosti obsahuje pokyny pro nakládání s odpady, které vzniknou z realizace stavby, v souladu se zákonem o odpadech, v přiměřeném rozsahu.

Vzhledem k specifickým postupům a povinnostem při nakládání s odpady v rámci stavební činnosti byly v závazném stanovisku stanoveny podmínky ve smyslu ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Při nakládání s odpady v rámci stavební činnosti se uplatňují specifické postupy a na jednotlivé aktéry této činnosti dopadají specifické povinnosti. Vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi (dále jen "průběžná evidence") je podle zákona o odpadech povinnost původce odpadů. Povinnosti původce odpadů při nakládání s odpady vzniklými z realizace stavby, vyplývající ze zákona o odpadech a jeho prováděcích právních předpisů dopadají, ve smyslu zákona o odpadech, na jednotlivé dodavatele/subdodavatele prací, při jejichž činnosti na stavbě odpady vzniknou, případně na jinou osobu, pokud je původcem odpadů ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 věta druhá zákona o odpadech, na základě písemné smlouvy. Nedopadají však na stavebníka, případně zhotovitele stavby. Průběžnou evidenci z realizace staveb podle zákona o odpadech vedou a hlášení souhrnných údajů z průběžné

evidence podle zákona o odpadech zasílají původci odpadů samostatně za správní obvod obce s rozšířenou působností (nikoli za jednotlivé stavby). Stavebník případně zhotovitel stavby má ale povinnost provádět stavbu podle projektové dokumentace, ve které musí být dle stavebního zákona, respektive jeho prováděcí vyhlášky uvedeno produkované množství a druhy odpadů při výstavbě a jejich likvidace. Stavebník má také dokladovací/oznamovací povinnost ve smyslu ustanovení § 93a zákona o odpadech. Proto správní orgán požaduje, vzhledem k specifickým postupům a povinnostem při nakládání s odpady v rámci stavební činnosti, aby soustředění písemného přehledu o odpadech vzniklých z realizace stavby zajistil již v průběhu stavby stavebník jako součást dokumentace stavby, například zápisem a vložením příslušných dokladů do stavebního deníku tak, aby byl zajištěn přehled o odpadech a ostatních materiálech vzniklých z realizace stavby a aby bylo možno dohlížet na provádění stavby dle projektové dokumentace v rámci kontrolních prohlídek podle stavebního zákona.

Při realizaci záměru dále upozorňujeme na následující:

Zákon o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.) – 

Sdělujeme, že předložený záměr je možný, dle doplnění – vysvětlení k výzvě ze dne 15. 10. 2025. V roce 2024 proběhla na předmětném pozemku I. etapa sanace tohoto svahu z důvodu havárie vodovodu. Nyní probíhá II. etapa sanace – dokončení sanace. Během realizace sanace I. etapy v roce 2024 byl pozemek z důvodu havárie vodovodu v celém rozsahu vyčištěn od náletových porostů. V současné době tedy nebude docházet ke kácení stromů (stávající stromy se nachází na horní části nad sanací svahu) a současně se nevyskytují trvalé souvislé porosty dřevin nebo keřů (bylo vyčištěno v roce 2024). Sdělujeme tedy, že uvedenou akcí nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody, chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavební

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Mgr. Kristýna Kosová
vedoucí odboru

Obdrží:

1. Ing. Jan Lipovčan, DrawING project spol. s r.o., Štítarská 114, 280 02 Kolín II, IČO: 04702883

Na vědomí:

2. Městský úřad Kutná Hora, Stavební úřad, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČO: 00236195, ID DS: b65bfx3

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo (ve smyslu § 10 odst. 1 zákona o JES):

3. Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČO: 00236195

Ke zveřejnění:

Úřední deska města Kutná Hora – **15 dnů**

Vyvěšeno:

Sejmuto: