



Záměr: Z/2025/178215
Řízení: R/2025/202351
Č.j.: **R/2025/202351/3**
PID: SR00X01AAP19
Úřad:

Dne: 10.11.2025

Městský úřad Kutná Hora

Adresát:
Rozdělovník

Havlíčkovovo náměstí 552/1
Kutná Hora-Vnitřní Město
28401 Kutná Hora
b65bfx3

Vyřizuje: **Josef Kůrka**
Tel: +420327710163

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 23.10.2025 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín** (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje **Tomáš Havlíček, IČO 63842688, Masarykova 127, 286 01 Čáslav**, a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení záměr (dále jen "stavba"): **Svatá Kateřina – kabelové vedení NN, demontáž vrchního vedení NN (č. stavby IV-12-6038507)** na

pozemku parc. č. 1401/2, parc. č. st. p. 19/1 v katastrálním území Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše.

Stavba obsahuje: stávající rozpojovací skříň R11/SV201, umístěná na těle betonového sloupu č.163, na pozemku parc. č. 1401/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše bude nahrazena za rozpojovací pilíř SR502, který bude umístěn před oplocením na rozhraní pozemků st. p.18 a st. p. 105 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše, stávající kabely budou přepojeny a bude proveden nový vývod do vrchní sítě. Z volné sady bude vyvedeno zemní kabelové vedení do pojistkového pilíře SS200/X5 umístěného před pozemkem st. p. 19/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše. Z další volné sady bude proveden vývod kabelového vedení do pojistkové skříně SS200 umístěné ve fasádě objektu na pozemku st. p.19/1 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše a dále bude pokračovat do pilíře SS100 před hranicí pozemku st. p. 19/3 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše. Stávající vrchní vedení NN mezi pozemky st. p. 19/1 a st. p. 105 v k.ú. Svatá Kateřina u Svatého Mikuláše bude demontováno.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
3. Při provádění stavby musí být veden jednoduchý záznam o stavbě, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
4. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců, budou dodržena jejich ochranná pásma a bude zajištěna ochrana proti jejich poškození.
5. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
6. Vstupy na pozemky dotčené stavbou budou předem projednány s jejich vlastníky a po dokončení stavby budou vlastníkům protokolárně předány.

7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby – podle ustanovení § 230 odst. 2 stavebního zákona nevyžaduje stavba vydání kolaudačního rozhodnutí, lze ji užívat ihned po jejím dokončení k účelu vymezeném v povolení stavby.

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:

- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 29.9.2025, č.j. 20251210/TPČ k projektové dokumentaci pro povolení stavby.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 23.10.2025, zn. R/2025/187297 v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ke stavbě.
- Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 23.5.2025, č.j. ARUP-3189/2024 ke stavbě.
- GasNet služby s.r.o. – stanovisko ze dne 19.9.2025, zn. 5003409790 k řízení o povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Odůvodnění:

Dne 23.10.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti: projektová dokumentace, stanoviska dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení, vyjádření vlastníků inženýrských a komunikačních sítí

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,

- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 23.10.2025, zn. R/2025/187297 v rámci koordinovaného vyjádření Městského úřadu Kutná Hora ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora, GasNet služby s.r.o., Obec Svatý Mikuláš, Karel Květ, Jaroslav Kučera, Jaroslav Sedláček.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: vyjádření účastníků řízení zahrnul stavební úřad do podmínek pro provedení stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Josef Kůrka

referent stavebního úřadu

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

stavebník

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

zástupce stavebníka

Tomáš Havlíček, Masarykova 127, Čáslav-Nové Město, 28601 Čáslav

účastníci řízení

JAROSLAV SEDLÁČEK, Svatá Kateřina 149, 28401 Svatý Mikuláš

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Obec Svatý Mikuláš, č.p. 23, 28401 Svatý Mikuláš

KAREL KVĚT, Puškinská 593, Hlouška, 28401 Kutná Hora

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku ptáku 387,

Žižkov, 28401 Kutná Hora

JAROSLAV KUČERA, Běhounkova 2303/3, Stodůlky, 15800 Praha

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora - odbor životního prostředí, Havlíčkovo

náměstí 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 28401 Kutná Hora