



Záměr: Z/2025/24949
Řízení: R/2025/31010
Č.j.: **R/2025/31010/3**
PID: SR00X00L2704
Úřad:

Dne: 12.03.2025

Městský úřad Kutná Hora

Adresát:
Rozdělovník

Havlíčkovo náměstí 552/1
Kutná Hora-Vnitřní Město
28401 Kutná Hora
b65bfx3

Vyřizuje: **Josef Kůrka**
Tel: +420327710163

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 10.2.2025 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín** (dále jen "stavebník"), kterého zastupuje **Tomáš Havlíček, IČO 63842688, Masarykova 127, 286 01 Čáslav**, a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu (dále jen "stavba"): **přípojka elektro pro dům č.p. 173 Církvice (č. stavby IV-12-6037121)** na pozemku parc. č. 405, parc. č. 234/1, parc. č. 234/2, parc. č. 410/11 v katastrálním území Církvice u Kutné Hory.

Stavba obsahuje: ze stávající rozpojovací skříně R4/SR402 u pozemku parc.č. 234/1 v k.ú. Církvice u Kutné Hory z volné sady bude vyveden kabelový vývod do kabelové skříně SS100 na hranici pozemku parc. č. 234/2 v k.ú. Církvice u Kutné Hory (čp. 173).

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
3. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
4. K žádosti o kolaudaci stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách, protokoly o předání pozemků dotčených stavbou a geodetické zaměření.
5. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich vlastníků a správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození ve smyslu vyjádření jejich vlastníků a správců.
6. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby.
8. K oznámení dokončení stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách, protokoly o předání pozemků dotčených stavbou a geodetické zaměření.
9. Stavba bude dokončena do 31.12.2028.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:

- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 30.1.2025, č.j. 28448/25 o existenci sítě elektronických komunikací společnosti a podmínkách její ochrany.
- GasNet služby s.r.o. – stanovisko ze dne 7.10.2024, zn. 5003164279 ke stavbě.
- Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 4.9.2024, č.j. ARUP-5794/2024 ke stavbě.
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o. – vyjádření ze dne 14.10.2024, ev. č. 57475/KSÚS-2024, č.j. 7383/24/KSUS/KHT/RYS ke stavbě.
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 27.11.2024, zn. RSD-376825/2024-2 k projektové dokumentaci stavby.
- Stavokomplet s.r.o. – vyjádření ze dne 19.11.2024 o existenci vodovodních a kanalizačních sítí společnosti a podmínkách provádění prací v blízkosti těchto sítí.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 6.1.2025, sp. zn. MKH/124439/2024/02 ke stavbě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Odůvodnění:

Dne 27.11.2024 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti: projektová dokumentace, stanoviska dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení, vyjádření vlastníků inženýrských a komunikačních sítí

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,

- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 6.1.2025, sp. zn. MKH/124439/2024/02 ke stavbě.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: CETIN a.s., GasNet služby s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje p.o, Obec Církvice, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Stavokomplet s.r.o, Luděk Petřík, Lukáš Koubek, Martin Petřík .

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a krajskému stavebnímu úřadu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-

li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Josef Kůrka

referent stavebního úřadu

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

Rozdělovník:

stavebník

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

zástupce stavebníka

TOMÁŠ HAVLÍČEK, Masarykova 127, Čáslav-Nové Město, 28601
Čáslav

účastníci řízení

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 60200 Brno

LUDEK PETŘÍK, č.p. 173, 28533 Církvice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková
organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha

LUKÁŠ KOUBEK, Ortenova 84, Šipší, 28401 Kutná Hora

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

STAVOKOMPLET spol.s r.o., č.p. 251, 25061 Zápy

MARTIN PETŘÍK, č.p. 173, 28533 Církvice

Obec Církvice, č.p. 6, 28533 Církvice