



V Kutné Hoře dne: 20.8.2024

Spis. zn.: 064972/2024/ZPR/VaK

Č.j. MKH/088135/2024

Vyřizuje: Ing. Vančurová

Telefon: 327 710 267

E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1, kterou zastupuje Iva Baraňáková, nar. 18.10.1963, Družební 602, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1

(dále jen "žadatel") podal dne 18.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Zruč nad Sázavou - přeložka vodovodu v ulici 1. máje

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 31, 37/2, 256, 257, 260, 265, 314, 1181, 1185/1 v katastrálním území Zruč nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Zruč nad Sázavou
Identifikátory katastrálních území	793655
Názvy katastrálních území	Zruč nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 31, 37/2, 256, 257, 260, 265, 314, 1181, 1185/1 v katastrálním území Zruč nad Sázavou
Číslo hydrologického pořadí	1-09-01-1400-0-00
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1087385; 699290
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1087251; 699192

Stavba obsahuje:

Navrhovanou přeložku úseku vodovodního řádu A39, který bude začínat na náměstí MUDr. J.Svobody u č.p. 65 a ukončena bude podzemním hydrantem čp. 107 v ulici 1. máje. V křižovatce ulic Pod Farou a Nábřežní bude provedeno nové přepojení řádu A38. Následně bude prováděno přepojení vodovodních přípojek jednotlivých přilehlých nemovitostí. Po dokončení stavby budou veškeré pozemky a komunikace uvedeny do původního stavu. Záměr se dotýká pozemků p.č. 31, 37/2, 256, 257, 260, 265, 314, 1181, 1185/1 v katastrálním území Zruč nad Sázavou.

Stavební objekty:**SO 01.1** – Přeložka vodovodního řadu A39 a A38**SO 01.2** – Přepojení stávajících vodovodních přípojek**SO 01.1** Přeložka vodovodního řadu A39 a A38

Přeložka vodovodního řadu A39 bude z trub LT DN 100 mm (délka 177 m) a přepojení vodovodního řadu A38 bude z trub LT DN 100 mm (délka 11 m).

SO 01.2 – Přepojení stávajících vodovodních přípojek

č.p. 107, 190, 4, 101, 91, 9, 95, 99, 13, 14, 15, 97, 66, 17, parc.č. 331 – 15 ks

+ vodoměrná šachta MODULO (pro č.p. 107, 190) – 2 ks.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (stavební zákon) a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení společné řízení** o umístění a povolení stavby, ve kterém podle § 94m odst. 3 upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou, po výše stanovenou dobu, nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, úřední dny, po předchozí telefonické domluvě, tel.: 327710267).

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, dává účastníkům řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a povolení stavby jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

V souladu s § 144 odst. 1 správního řádu vodoprávní úřad uvědomuje účastníky řízení o zahájení řízení podle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Písemnosti v řízení jsou doručovány postupem podle § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce města Zruč nad Sázavou a Kutná Hora po dobu 15 dnů. Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašlou obce zpět na adresu zdejšího odboru.**

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Iva Baraňáková, Ku Ptáku č.p. 387, 284 01 Kutná Hora 1

Město Zruč nad Sázavou, IDDS: v3qb2au

Petr Tvrdlík, 1. máje č.p. 190, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Alena Tvrdlíková, 1. máje č.p. 190, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

Sonthi Bounla, 1. máje č.p. 107, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Loan Bounlová, 1. máje č.p. 107, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, IDDS: b65bf3

Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Vnitřní město, 284 01 Kutná Hora 1

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hcai8e

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk

ostatní

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, IDDS: v3qb2au

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 13, 331, 1188, 1190, 1201, 1203, 1205, 1208, 1218, 1220, 1222, 1224, 1226, parc. č. 3, 6, 15/1, 15/2, 16, 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 38/4, 38/5, 39/5, 40, 41, 46, 47/4, 47/6, 49, 50, 55, 56, 60, 237, 247/11, 254, 258, 261, 262/1, 262/2, 266, 267, 269, 270, 271, 272, 273, 275, 276, 279, 281/1, 281/4, 282, 315, 319, 320, 321, 322, 324, 326, 330, 336/3, 339/3, 339/4, 344, 345/7, 1182/2, 1183/8, 1184/1, 1185/2, 1185/3, 1185/5, 1185/9, 1185/10, 1187/3, 1198, 1199, 1212, 1228/1, 2576, 2819/5, 2828/1, 2828/18 v katastrálním území Zruč nad Sázavou.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zruč nad Sázavou č.p. 11, č.p. 17, č.p. 97, č.p. 15, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 99, č.p. 95, č.p. 3, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 190, č.p. 106, č.p. 102, č.p. 173, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 4, č.p. 101, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 93, č.p. 18, č.p. 212, č.p. 96, č.p. 89, č.p. 69, č.p. 67, č.p. 66, č.p. 1081, č.p. 171, č.p. 34, č.p. 33, č.p. 30, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 199, č.p. 22, č.p. 21, č.p. 20, č.p. 19 a č.p. 100.