



* M U K H S P 0 9 4 3 0 7 6 7 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 5.8.2024

Spis. zn.: 070006/2024/ZPR/VaK

Č.j. MKH/082828/2024

Vyřizuje: Bc. Nikoljuk

Telefon: 327 710 262

E-mail: nikoljuk@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ A PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY

**Město Zruč nad Sázavou, IČO 00236667, Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou 1,
které zastupuje Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Jirí Růžička, IČO 46356967,
Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1**

(dále jen "stavebník") dne 28.6.2024 podal žádost o změnu stavby před jejím dokončením – prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení termínu k dokončení stavby:

Dubina – novostavba tlakové kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2388/2, 2398, 2399/8, 2399/9, 2399/10, 2399/13, 2399/14, 2400/1, 2401, 2418/1, 2418/3, 2422, 2425, 2426/1, 2429, 2431, 2436, 2438, 2439, 2442, 2444, 2445, 2446, 2449, 2451, 2452, 2457, 2458, 2460, 2462, 2464, 2466, 2468, 2469, 2471, 2473, 2476/2, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482/1, 2482/2, 2488, 2490, 2491, 2493, 2494, 2496, 2497, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2506, 2507, 2508, 2509, 2511, 2512/1, 2512/4, 2512/5, 2513, 2514, 2515/1, 2516/2, 2516/3, 2516/5, 2517, 2518/1, 2519, 2520, 2522, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2535/3, 2535/4, 2535/5, 2535/6, 2535/7, 2535/8, 2535/9, 2535/10, 2535/11, 2535/12, 2538/1, 2538/3, 2538/4, 2538/53, 2549/1, 2550, 2819/5, 2820 v katastrálním území Zruč nad Sázavou. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavebník žádá o prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31. 12. 2027.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Zruč nad Sázavou
Identifikátory katastrálních území	793655, 745120
Názvy katastrálních území	Zruč nad Sázavou, Řendějov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 2388/2, 2398, 2399/8, 2399/9, 2399/10, 2399/13, 2399/14, 2400/1, 2401, 2418/1, 2418/3, 2422, 2425, 2426/1, 2429, 2431, 2436, 2438, 2439, 2442, 2444, 2445, 2446, 2449, 2451, 2452, 2457, 2458, 2460,

	2462, 2464, 2466, 2468, 2469, 2471, 2473, 2476/2, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482/1, 2482/2, 2488, 2490, 2491, 2493, 2494, 2496, 2497, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2506, 2507, 2508, 2509, 2511, 2512/1, 2512/4, 2512/5, 2513, 2514, 2515/1, 2516/2, 2516/3, 2516/5, 2517, 2518/1, 2519, 2520, 2522, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2535/3, 2535/4, 2535/5, 2535/6, 2535/7, 2535/8, 2535/9, 2535/10, 2535/11, 2535/12, 2538/1, 2538/3, 2538/4, 2538/53, 2549/1, 2550, 2819/5, 2820 v katastrálním území Zruč nad Sázavou
Čísla hydrologického pořadí	1-09-01-1400-0-00
Čísla hydrologického pořadí	1-09-01-1400-0-00
Přímé určení polohy řad „B“ (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1086537; 699005
Přímé určení polohy řad „B“ (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1085889;698518

Stavba obsahuje:

Předmětem dokumentace je vybudování základní TI pro zájmovou lokalitu okraji městské části Dubina ve Zručí nad Sázavou.

SO 01 – Gravitační stoka „A“

- z trub U-Rib 2 PP SN10 DN 250 mm – délka 381,0 m

SO 02 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B“, v celkové délce 1044,5 m z toho:

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – dl.65,0 m
- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 63/5,8 mm – dl.512,0 m
- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 75/6,8 mm – dl.124,5 m
- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 90/8,2 mm – dl.343,0 m

SO 03 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B1“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 149,5 m

SO 04 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B2“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 53,5 m

SO 05 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B3“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 43,5 m

SO 06 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B4“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 55,0 m

SO 07 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B5“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 114,5 m

SO 08 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B6“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 22,0 m

SO 09 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B7“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 63,0 m

SO 10 – Hlavní tlakový kanalizační řád „B8“

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – délka 20,5 m

SO 11 – Podružné tlakové kanalizační řady – celková délka 759 m, z toho:

- z trub PE100RC SDR11 PN16 De 40/37 mm – dl.641,0 m
 - z trub PE100RC SDR11 PN16 De 50/4,6 mm – dl.118,0 m
- + domovní čerpací stanice včetně technologie v počtu 45 kpl

SO 12 – Přípojka NN pro stanici tlakového vzduchu**PS 01 – Stanice tlakového vzduchu**

Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího vodoprávního úřadu ze dne 17.8.2022, č. j. MKH/117645/2022, spis. zn.: 041287/2022/ZPR/VaK.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a to na základě a v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako správní orgán místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 94m odst. 1 a 94p odst. 5 stavebního zákona § 94m a § 118 odst. 2 stavebního zákona **zahájení řízení** o prodloužení platnosti společného povolení a změnu stavby před dokončením spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení termínu dokončení stavby, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V souladu § 115 odst. 8 vodního a § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 321 po předchozí telefonické domluvě – tel. 327 710 262.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, není-li sám stavebníkem,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, viz seznam vlastníků a pozemků ve spodní části.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námítky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz výše uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námítek.**

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Tereza Závorková
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Zruč nad Sázavou, Obecního úřadu Řendějov a Městského úřadu Kutná Hora.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

Martin Šíša, Lesní č.p. 337, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Město Zruč nad Sázavou, IDDS: v3qb2au

Zuzana Maštaliřová, Dubina č.p. 15, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Vladislav Maštaliř, Dubina č.p. 15, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Ing. Lenka Bezpalcová, Dubina č.p. 8, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Eva Štanglerová, Rooseveltova č.p. 790/45, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Hana Bohabojová, Vlková č.p. 18, Zbizuby, 285 04 Uhlířské Janovice

Josef Zelinger, Bělá č.p. 93, 584 01 Ledec nad Sázavou

Marie Lengerová, IDDS: v2aag9z

Ing. Zdeněk Lenger, IDDS: 2hfu7p3

Radka Janatová, Spojovací č.p. 766, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Zdenek Janata, Spojovací č.p. 766, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Roman Jelínek, Dubina č.p. 13, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Jan Fabinger, Hvozdíková č.p. 2576/9, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106

Adriana Fabingerová, Hvozdíková č.p. 2576/9, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106

Luboš Pergr, Dubina č.p. 6, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Vratislav Kratochvíl, IDDS: wih673n

Tereza Siegllová, IDDS: n6jfq87

Stanislav Šaněk, Dubina č.p. 38, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Hana Jelínková, IDDS: 98ymte9

Jan Vobořil, Dubina č.p. 4, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Jana Bajerová, Mezivrší č.p. 1448/35, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Martin Moravec, Dubina č.p. 3, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Pavel Plaček, Dubina č.p. 2, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Nikola Plačková, Polepská č.p. 922, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Hana Gluchová, sad Míru č.p. 790, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Jana Mlčoušková, Němčice č.p. 40, Loket, 257 65 Čechtice
Mgr. Tomáš Balík, IDDS: bkny55a
Lukáš List, Jílovska č.p. 261, 252 41 Dolní Břežany
Michaela Kaňáková, Malá Xaveriova č.p. 1689/29, 150 00 Praha 5-Smíchov
Ing. Lukáš Čarek, IDDS: atacf3b
Ludmila Jelínková, Dubina č.p. 28, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jaroslav Pitař, Jeníkovská č.p. 1156/86, 286 01 Čáslav-Nové Město
Naděžda Pitařová, Jeníkovská č.p. 1156/86, 286 01 Čáslav-Nové Město
Dagmar Kohoutová, Dubina č.p. 29, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Josef Brambora, Dubina č.p. 1, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Bohumil Zelinger, Dubina č.p. 21, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Lucie Zelingerová, IDDS: cegvcjx
Lubomír Bokštefl, Koulova č.p. 1566/7, 160 00 Praha 6-Dejvice
Markéta Brania, IDDS: 9zf5fhd
Jakub Košťář, IDDS: qyhygam
Leila Ribaty, IDDS: 4c3pbha
Ing. Lubomír Pavliš, Dubina č.p. 36, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Pavla Pavlišová, Slunný vrch č.p. 782, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jaroslav Jelínek, Dubina č.p. 34, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jiřina Jelínková, Dubina č.p. 34, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Pavel Kadlec, IDDS: hnnvpu6
Martin Havlíček, Na Výsluní č.p. 754, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jarmila Havlíčková, Na Výsluní č.p. 754, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jindřich Krupička, Dubina č.p. 41, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Kristýna Krupičková, Dubina č.p. 41, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Věroslav Svoboda, Čsl. armády č.p. 74/25, 250 91 Zeleneč v Čechách
Jaroslav Moravec, Dubina č.p. 33, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Ing. Jana Nekolová, Křivenická č.p. 410/10, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81
Jaromír Zelinka, Dubina č.p. 32, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
František Jelínek, Dubina č.p. 35, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Pavel Jelínek, Vlašimská č.p. 193, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jaroslav Jelínek, Dubina č.p. 28, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Ing. Aleš Maxa, IDDS: sxjtzf2
Petra Maxová, Pod Březíčkem č.p. 1028, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Josef Škramovský, Nová č.p. 215, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Jiří Bezpalec, Ke Brodu č.p. 887, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Martin Jarý, Dubina č.p. 44, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Monika Moravcová, Dubina č.p. 44, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Monika Moravcová, IDDS: 7cpgc9f
Věra Přenosilová, Lipinská č.p. 1175, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Ing. František Šramka, Nad Městem č.p. 1064, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Marie Šramková, Nad Městem č.p. 1064, 285 22 Zruč nad Sázavou 1
Eva Kudrnová, Husova č.p. 145, 380 01 Dačice V
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, orgán státní správy lesů, Havlíčkově náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1
Lesy České republiky, s.p., OR jižní Čechy, IDDS: e8jcfns
Městský úřad Kutná Hora, oddělení regionálního rozvoje a územního plánování, Havlíčkově nám. č.p. 552, 284 24 Kutná Hora
Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkově náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1
Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z
Policie České republiky, krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, obvodní oddělení Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ostatní

Městský úřad Zruč nad Sázavou, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí,
IDDS: v3qb2au

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

účastníci řízení podle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (§ 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2388/27, 2388/30, 2388/31, 2388/32, 2388/33, 2388/1, 2388/5, 2388/6, 2388/7, 2397/2, 2397/3, 2399/17, 2399/2, 2399/12, 2399/16, 2399/11, 2512/2, 2394/1, 2400/2, 2400/3, 2402, 2403, 2417, 2418/2, 2419, 2421, 2423, 2424, 2453, 2430, 2434, 2435, 2426/2, 2427, 2432/1, 2433, 2437, 2440, 2443, 2447, 2476/3, 2448, 2428, 2441, 2450, 2459, 2463, 2474, 2420/1, 2455, 2456, 2454/4, 2461/1, 2461/2, 2465, 2467, 2470, 2454/2, 2472, 2475, 2476/1, 2590/1, 2489, 2483, 2484, 2485, 2487, 2486, 2498, 2399/1, 2495, 2505, 2492, 2510, 2399/3, 2512/8, 2512/9, 2512/6, 2387, 2515/2, 2516/1, 2535/1, 2544/2, 2544/7, 2545/2, 2516/4, 2518/2, 2521, 2523, 2524, 2535/13, 2386/1, 2530, 2535/2, 2544/5, 2537/4, 2544/6, 2537/5, 2537/6, 2537/11, 2536, 2537/12, 2539/5, 2540/18, 2540/60, 2540/61, 2538/5, 2538/8, 2538/26, 2538/27, 2538/28, 2538/29, 2538/30, 2538/31, 2538/32, 2538/33, 2538/34, 2538/35, 2538/36, 2538/37, 2538/39, 2538/44, 2538/52, 88, 2538/6, 2538/40, 2538/54, 2545/3, 2546/3, 2546/4, 2549/2, 2551, 2552, 2553, 80, 83, 85/5, 85/6, 124/1, 237, 257, 1077, 1081, 2335/25, 2335/139, 2335/141, 2336/6, 2337, 2338, 2339/2, 2340/2, 2340/3, 2341/2, 2343/2, 2345/1, 2345/2, 2348/4, 2348/5, 2348/8, 2348/9, 2348/10, 2348/11, 2348/12, 2348/13, 2348/14, 2348/15, 2348/16, 2348/17, 2348/18, 2348/19, 2348/20, 2348/21, 2348/23, 2350, 2356/26, 2383/1, 2384, 2385, 2386/2, 2386/3, 2386/4, 2386/5, 2386/9, 2386/14, 2386/18, 2386/19, 2386/20, 2386/24, 2386/25, 2386/49, 2386/52, 2388/52, 2388/53, 2388/54, 2388/55, 2388/56, 2388/57, 2388/58, 2388/59, 2388/60, 2388/61, 2388/62, 2388/63, 2388/64, 2389/6, 2391, 2392, 2393, 2405/1, 2818/5, 2819/6, 2819/7, 2819/8, 2819/10, 2386/7, 2386/10, 2386/16, 2386/17, 2386/43, 2386/45, 2386/46, 2386/48, 2386/68, 2386/133, 2386/134, 2386/135, 2386/136, 2386/137, 2386/138, 2386/139, 2386/140, 2386/154, 2397/5, 2405/2, 2406, 2407/1, 2407/2, 2408, 2409/1, 2415/5, 2531, 2532/1, 2532/2, 2534, 2595/11, 2596/7, 2596/8, 2819/9 v katastrálním území Zruč nad Sázavou, parc. č. 1300/2, 1146/15, 1146/20, 1146/21, 1309, 1311 v katastrálním území Řendějov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zruč nad Sázavou, Dubina č.p. 15, č.p. 38 a č.p. 23