



V Kutné Hoře dne: 19.4.2024
Spis. zn.: 019723/2024/ZPR/VaK
Č.j. MKH/043204/2024
Vyřizuje: Ing. Vančurová
Telefon: 327 710 267
E-mail: vancurova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost o změnu stavby před dokončením vodního díla, kterou dne 19.2.2024 podal

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 94j odst. 3 a § 118 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona

povolení změny stavby před dokončením

pro stavbu vodního díla:

výměna přívodního potrubí surové vody z přečerpávací stanice na ÚV Svatá Trojice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 559/3, 561/19, 561/22, 562/7, 563/2, 1189 v katastrálním území Malešov, parc. č. 206/7, 206/17, 885, 890, 896, 902, 908, 921, 956, 1144 a nově dotčený pozemek **parc.č. 1141** v katastrálním území Bylany u Kutné Hory. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Změna spočívá ve změně trasy a délky přívodního potrubí

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Malešov, Miskovice
Identifikátory katastrálních území	690830, 695963
Názvy katastrálních území	Malešov, Bylany u Kutné Hory

Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 559/3, 561/19, 561/22, 562/7, 563/2, 1189 v katastrálním území Malešov, parc. č. 206/7, 206/17, 885, 890, 896, 902, 908, 921, 956, 1144 a nově 1141 v katastrálním území Bylany u Kutné Hory
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1067788 ; 685904
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1068557 ; 687720

Změna stavby se dotýká stavebních objektů a provozních souborů:

SO 01 – řad V

Jedná se o výstavbu a výměnu stávajícího přivaděče surové vody do úpravny vody Svatá Trojice. Přívod bude napojen u stávající přečerpávací stanice na stávající potrubí přívodu. Vodovodní potrubí je navrženo z tvárné litiny DN 500 mm v tlakové řadě PN 10, celková délka 2297 m.

Stavba bude realizována ve 3 etapách. V 1. etapě bude vybudováno potrubí od stávající přečerpávací stanice od staničení 0,0 až 0,243 a armaturní šachta AŠ1. Ve 2. etapě bude vybudováno potrubí od staničení 1,1555 až 2,297 a armaturní šachta AŠ2 včetně napojení v úpravně vod u Svaté Trojice. 1. a 2. etapa mohou probíhat současně.

Ve 3. etapě bude proveden suchovod mezi armaturními šachtami AŠ1 a AŠ2 z PE100 DN 300 mm. Následně bude provedena výměna potrubí ve stávající trase mezi těmito šachtami.

Změna stavby spočívá ve zkrácení přívodního potrubí a jeho napojení na stávající litinové potrubí před stávající armaturní šachtou na shybce pod řekou Vrchlice. Jedná o zkrácení o cca **267 m**. Potrubí bude napojeno na pozemku **parc.č. 1141** k.ú. Bylany u Kutné Hory, který je ve vlastnictví obce Miskovice. Dále jsou vypuštěny betonové vzdušňkové a kalníkové šachty a nahrazeny podzemními hydranty s předsazeným šoupátkem.

Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího vodoprávního úřadu dne 26.5.2021 pod č.j.: MKH/077823/2021, které nabylo právní moci dne 30.6.2021

Žadatel předložil souhlasy vlastníků (tj. obec Miskovice) pozemků podle § 184a odst. 1 a 2 stavebního zákona.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby a další podmínky pro provedení změny stavby před jejím dokončením v souladu s § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 a § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Změna stavby bude provedena podle předložené dokumentace vypracované společností Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČO 48153362, hlavní projektant Ing. Jan Přívratský – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0601911; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude umístěna dle povolených změn stavby před jejím dokončením a v souladu s předloženou dokumentací a s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
3. **Podmínky a povinnosti obsažené v původním povolení stavby č. j. MKH/077823/2021 ze dne 30. 6. 2021 vydaném zdejším vodoprávním úřadem zůstávají v platnosti s tím, že se termín k dokončení stavby prodlužuje do 31. 12. 2024.**
4. Před zahájením zemních prací zajistí investor (stavbyvedoucí) v zájmovém území vytýčení všech podzemních inženýrských, telekomunikačních a energetických sítí u jejich provozovatelů a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop.
5. Zahájení zemních prací v ochranných pásmech stávajících podzemních sítí bude nahlášeno provozovatelům sítí 15 dní předem. Zemní práce v ochranných pásmech podzemních sítí budou

prováděny ručně. Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí sítí, bude zástupce správce sítě přizván ke kontrole. Případné poškození bude neprodleně správci sítě oznámeno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Ku ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

Odůvodnění:

Dne 19. 2. 2024 podal žadatel žádost o povolení změny stavby před dokončením na výše uvedené stavbě. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení. Stavba byla povolena rozhodnutím zdejšího vodoprávního úřadu ze dne 30. 6. 2021, č. j. MKH/077823/2021.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- Dokumentace změny stavby před jejím dokončením, kterou vypracovala společnost Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČO 48153362, hlavní projektant Ing. Jan Přívratský – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0601911.
- Seznam pozemků nově dotčených změnou stavby před dokončením.
- Souhlas vlastníka pozemků nově dotčených změnou stavby před dokončením.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy. Současně je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům, v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení a dotčené orgány byli rovněž upozorněni, že stavba bude změnou stavby před dokončením umístěna vodoprávním úřadem na nových pozemcích.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Účastníci řízení, dotčené orgány:

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 323, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 267.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci změny stavby před jejím dokončením, jsou určeni přiměřeně ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, není-li sám stavebníkem
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

Městys Malešov, IDDS: 6ccautj

Zemědělské obchodní družstvo Úmonín, IDDS: dsncyfn

Jana Zoubková, Trnková č.p. 1770/12, Praha 4-Krč, 142 00 Praha 411

Zdeněk Seidl, B. Němcové č.p. 902, 285 04 Uhlířské Janovice

Vladimír Seidl, Chotouchov č.p. 66, Kořenice, 281 44 Zásmuky

Jiřina Dolejší, Hlavní č.p. 252, Březová-Oleško, Oleško, 252 45 Zvole u Prahy

Obec Miskovice, IDDS: pyabyny

Václav Holan, Vojtěšská č.p. 299/51, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1

PIAS Suchdol, a.s., IDDS: 2jpuuic

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: w2nhuj7