



* M U K H S P 0 9 0 2 3 1 4 6 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
stavební úřad
se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*
mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 8.4.2024
Spis. zn.: SÚ.- 033860/2024/Ku
Č.j. MKH/037531/2024
Vyřizuje: Kůrka
Telefon: 327710163
E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

Vít Richter
Masarykova 366, 284 01 Kutná Hora

Ing. Petr Richter
Masarykova 366, 284 01 Kutná Hora

MUDr. Markéta Richterová
Dr. Čihákové 2008, 250 88 Čelákovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Vít Richter, nar. 3.1.1974, Masarykova 366, 284 01 Kutná Hora,
Ing. Petr Richter, nar. 19.2.1949, Masarykova 366, 284 01 Kutná Hora,
MUDr. Markéta Richterová, nar. 6.1.1969, Dr. Čihákové 2008, 250 88 Čelákovice**

(dále jen "žadatel") podali dne 26.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu: **stavební úpravy a nástavba domu Kutná Hora, Hlouška č.p. 366, Masarykova 17** (dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2465 v katastrálním území Kutná Hora. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a veřejnost připomínky do **10.5.2024**.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo

dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Vít Richter, Masarykova č.p. 366/17, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1

Ing. Petr Richter, IDDS: b7vyc9d

MUDr. Markéta Richterová, Dr. Čihákové č.p. 2008, 250 88 Čelákovice

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 2448/1, parc. č. 2448/3, 2448/4, 2448/5, 2448/6, 2449, 2463 v katastrálním území Kutná Hora
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Hlouška č.p. 343, č.p. 388 a č.p. 457