



* M U K H S P 0 9 0 0 8 2 8 9 *

MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor životního prostředí
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 2.4.2024
Spis. zn.: 025630/2024/ZPR/SmT
Č.j. MKH/035815/2024
Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná
Telefon: 327 710 265
E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Mgr. Jan Žalud, nar. 16.1.1977, Halenkovská 484, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517,
kterého zastupuje Veronika Sovová, nar. 14.2.1989, Leškovice 53, 582 82 Golčův Jeníkov**

(dále jen "stavebník") dne 5.3.2024 podal žádost o vydání

- povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních – dle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94j odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

**domovní čistírna odpadních vod „TOPAS S 5“ vč. elektro a kanalizační přípojky
na pozemku dle KN parc. č. 458/1, 458/2 v katastrálním území Černíny.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Černíny
Identifikátor katastrálního území	620262
Název katastrálního území	Černíny
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 458/1, 458/2 v katastrálním území Černíny
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0210-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	ČOV: 1077330; 690256

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, který je příslušným vodoprávním úřadem podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně

příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního a společného územního a stavebního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby čistírny odpadních vod. V souladu s § 140 odst. 1 správního řádu vede vodoprávní úřad společné řízení ve věci žádosti o povolení k odběru podzemní vody a o vydání společného územního a stavebního povolení.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán k projednání výše uvedeného vodoprávní úřad v souladu s § 94 m odst. 1 stavebního zákona, dle § 115 odst. 8 vodního zákona **nařizuje**

veřejné ústní jednání a ústní jednání spojené s ohledáním na místě na

ve středu 15. května 2024 v 9:00 hod.

se srazem pozvaných na pozemku parc. č. 458/1, 458/2 v katastrálním území Černíny.

Účast na místním šetření není povinná, žadatel zajistí vstup na pozemek

Záměr řeší trvalou stavbu domovní čistírny odpadních vod (TOPAS S 5 od výrobce TopolWater, s.r.o.) parc. č. 458/1 a 458/2 v k.ú. Černíny za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rekreačních objektů č. ev. 133 a 134 v obci Černíny. Odpadní voda bude z rekreačních objektů vedena potrubím PVC DN 110 o délce 6,0 m a 8,4 m do ČOV umístěné na pozemku parc. č. 458/2 v k.ú. Černíny. Z ČOV bude vyčištěná voda vedena potrubím PVC DN 110 o délce 3,4 m do stávající jímky o velikosti 4 m³. V této jímce budou přečištěné vody zadržovány a využity pro zálivku na pozemku investora. Případné přebytečné vody budou vyváženy akreditovanou společností.

Možnost vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, který zhotovil RNDr. Milan Hušpauer, odborná způsobilost v oboru inženýrská geologie, hydrogeologie a sanační geologie č. 1572/2002 v květnu 2023.

▪ **Navrhované množství a jakost vypouštěných odpadních vod:**

Množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max.} (l/sec)	Q_{měs} (m³/měsíc)	Q_{rok} (m³/rok)
0,00462	0,00694	18,0	216,0

Emisní limity:

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK_{Cr}	150
BSK₅	40
NL	30
N-NH₄	20

Umístění DČOV



- V souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona bude vypouštění povoleno **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Není-li u ČOV instalováno měření množství vypouštěných odpadních vod, stanoví se množství vypouštěných odpadních vod podle údajů vodoměru odebrané vody. Není-li vodoměr instalován, použijí se směrná čísla roční potřeby vody.
- **Četnost vzorků odpadních vod bude 2 x ročně** v souladu s § 2 odst. 2 vyhlášky č. 57/2016 Sb., typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že námitky a závazná stanoviska, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona, § 94m odst. 1 a § 94n odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do konce místního šetření dne 15. května 2024. Po tuto dobu dává vodoprávní úřad možnost každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. **Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.**

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v úřední hodiny na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 322, v úřední dny, po předchozí telefonické domluvě.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Mgr. Jan Žalud
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Černín

- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tj. Josef Bureš, Marie Benešová, Martina Lohniská, Miroslav Kreuzinger, Zuzana Kreuzingerová, Bohuslav Janda, Jaroslava Jandová, Ing. Jiří Pohl, Ing. Ludmila Pohlová.

Dle § 94m odst. 1 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námítky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námítek.

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanou čistírnou odpadních vod).

Obec uplatňuje ve společném řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námítkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Ing. Tereza Směšná
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a úřední desce Obecního úřadu Černíny a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup do doby konání veřejného ústního jednání, min. 30 dní.

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Veronika Sovová, IDDS: 9fa95mh

Josef Bureš, Chlebovická č.p. 734/12, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 99

Marie Benešová, náměstí Národního odboje č.p. 584/4, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Martina Lohniská, Podhajská pole č.p. 291/9, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Miroslav Kreuzinger, Želivského č.p. 805, Kolín IV, 280 02 Kolín 2

Zuzana Kreuzingerová, Hlubočská č.p. 135, Kolín VI, 280 02 Kolín 2

Bohuslav Janda, Černíny č.e. 50, 284 01 Kutná Hora 1

Jaroslava Jandová, Černíny č.e. 50, 284 01 Kutná Hora 1

Ing. Jiří Pohl, Horníčková č.p. 641/2, Praha 9-Satalice, 190 15 Praha 915

Ing. Ludmila Pohlová, Horníčková č.p. 641/2, Praha 9-Satalice, 190 15 Praha 915

Obec Černíny, IDDS: 7ieb55

dotčené správní úřady

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Obec Červené Janovice, stavební úřad, IDDS: 3hxby25

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1