



V Kutné Hoře dne: 25.1.2024
Spis. zn.: 117314/2023/ZPR/SmT
Č.j. MKH/010999/2024
Vyřizuje: Ing. Tereza Směšná
Telefon: 327 710 265
E-mail: smesna@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d), § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný orgán státní správy podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 5.10.2023 podala

Mgr. Jana Vinšová, nar. 24.6.1980, Bohúňova 1346, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415, kterou zastupuje OLAF studio s.r.o., IČO 27878023, Moravská 1687, 120 00 Praha 2-Vinohrady

dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 94p odst. 1 stavebního zákona

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu vodního díla

Domovní kořenová čistírna odpadních vod vč. septiku, kanalizační a elektro přípojky na pozemku dle KN, parc. č. 34/51 v katastrálním území Mělník nad Sázavou

(dále jen "stavba")

v rozsahu:

a) umístění na místě

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775827
Název katastrálního území	Mělník nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 34/51 v katastrálním území Mělník nad Sázavou
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-03-1030-0-00

Hydrogeologický rajon
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Septik: 1069045; 710909
Dávkovací šachta: 1069045; 710904
Kořenový filtr: 1069032; 710903
1069048; 710902
Vsak: 1069032; 710899
106906; 710900

b) provedení stavby

Účel vodního díla
Druh vodního díla

zneškodnění odpadních vod z rodinného domu
kořenová čistírna odpadních vod s kapacitou 1-5
EO

Typ ČOV
příslušenství
Kanalizační přípojka – nátok na ČOV

Tříkomorový anaerobní separátor.
vegetační filtrační pole a zasakovací průleh
PVC KG 125 mm

Kanalizační přípojka – odtok z ČOV

délka 6,5 m
PVC KG 125 mm
délka 3,5 m do vegetačního filtračního pole

Účel a popis stavby:

Záměr řeší trvalou stavbu domovní kořenové čistírny odpadních vod za účelem čištění komunálních splaškových odpadních vod produkovaných z rodinného domu, umístěného na parc. č. 34/51 k.ú. Mělník nad Sázavou. Objekt bude trvale obýván. Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 125 mm celkové délky 6,5 m do tříkomorového anaerobního separátoru, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 125 mm celkové délky cca 3,5 m do vegetačního filtračního pole (plocha 26 m²). Z filtračního pole bude voda odváděna potrubím PVC DN 125 do vsakovacího průlehu. V případě přetečení vsakovacího průlehu budou vody odvedeny do bezpečnostního vsaku Možnost vsakování předčištěných odpadních vod do vod podzemních je řádně posouzena v doloženém hydrogeologickém posudku, zhotoveném Mgr. Richardem Hamplem – držitel odborné způsobilosti v sanační geologii, hydrogeologii a geologii č. 1890/2004 a inženýrské geologii č. 2156/2011 v dubnu 2023.

Stanovuje podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby dle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Stavba bude provedena podle projektové dokumentace**, zpracované společností OLAF studio s.r.o., IČO: 278 78 023, Moravská 1687/34, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, vypracoval Ondřej Štambach, zodpovědný projektant Ing. Petr Krejčí – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 0012762 v červnu 2023, **ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
3. Před zahájením stavebních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí na dotčeném pozemku jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správců.
4. Do kanalizační přípojky vedoucí do ČOV nelze zaústit srážkové vody, drtiče kuchyňských odpadů a vody z bazénů.
5. **Dno vsakovacího objektu se bude nacházet minimálně 1 m nad stabilizovanou hladinou podzemní vody, nacházející se v místě VO.**

6. **Budou splněny podmínky stanoviska správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.8.2023, č.j. PVL-55236/2023/240.**
7. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
8. Odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených, v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje.
9. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
10. DČOV bude provozována v souladu s provozním řádem. Budou dodržovány postupy stanovené provozním řádem. Množství kalu bude průběžně sledováno. V četnosti dle provozního řádu bude kal odčerpán. Veškeré činnosti spojené s obsluhou DČOV budou zapisovány do provozního deníku.
11. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (užívání ČOV bude ukončeno).
12. **Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
13. Před dokončením stavby **požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.** Stavební úřad provede na základě této žádosti závěrečnou kontrolní prohlídku.
Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
 - a) zápis o předání a převzetí stavby,
 - b) dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace, (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci),
 - c) fotodokumentace osazení septiku, vegetačního filtračního pole a vsakovacího objektu
 - e) doklad o vodotěsnosti septiku a kanalizačního potrubí,

II. Podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

vydává povolení

k vypouštění odpadních vod do vod podzemních z KČOV, umístěné na pozemku p.č. 34/51 v katastrálním území Mělník nad Sázavou

(dále jen "stavba") na místě:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Úžice
Identifikátor katastrálního území	775827
Název katastrálního území	Mělník nad Sázavou
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 34/51 v katastrálním území Mělník nad Sázavou
Hydrogeologický rajon	63204 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	Septik: 1069045; 710909 Dávkovací šachta: 1069045; 710904 Kořenový filtr: 1069032; 710903 1069048; 710902 Vsak: 1069032; 710899 106906; 710900

- a) **stanovuje rozsah nakládání s vodami** podle § 9 odst. 1 a v souladu s § 38 odst. 4 vodního zákona takto:

Povolené množství vypouštěných odpadních vod:

Q_{prum} (l/sec)	Q_{max} (l/sec)	$Q_{\text{més}}$ (m ³ /měsíc)	Q_{rok} (m ³ /rok)
0,013	0,013	16,56	144

Stanovuje přípustné hodnoty znečištění odpadních vod pro KČOV v souladu s § 38 odst. 5,6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních (dále jen "nakládání s vodami").

b) *Emisní limity a množství vypouštěného znečištění:*

Ukazatel	„m“ - mg/l maximální koncentrace
CHSK _{Cr}	150
BSK ₅	40
NL	30
N-NH ₄	20

c) v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona se vypouštění povoluje **do doby možného napojení na veřejnou kanalizaci, zakončenou centrální ČOV, nejdéle však na dobu 10 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona, v souladu s § 38 vodního zákona a nařízením vlády č. 401/2015 Sb.:

- Budou prováděny **2 x ročně vzorky** (typ A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut) vyčištěné odpadní vody **v ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr}, NL a N-NH₄**. Odběr vzorků v roce bude pravidelně rozložený, event. pokud je ČOV vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, je možné použití typu vzorku "prostý, jednorázově odebraný".
- Odběry a rozборы odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (dle § 92 odst. 2 vodního zákona Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
- Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentracích znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných směsných vzorcích za uplynulý rok budou předávány vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího** a zároveň budou **archivovány** po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
- Bude sledováno množství vypuštěných odpadních vod.
- V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu):

Mgr. Jana Vinšová, nar. 24.6.1980, Bohúňova 1346, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415,

Odůvodnění:

Dne 5.10.2023 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s odpadními vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady požadovanými vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v souladu s vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a to:

- 2x projektovou dokumentaci zpracovaná společností OLAF studio s.r.o., IČO: 278 78 023, Moravská 1687/34, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, vypracoval Ondřej Štambach, zodpovědný projektant Ing. Petr Krejčí – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 0012762 v červnu 2023.
- Vyjádření odborně způsobilé osoby podle § 9 odst. 1 vodního zákona zpracovaném odborně způsobilou osobou, zhotovená Mgr. Richardem Hamplem – držitel odborné způsobilosti v sanační geologii, hydrogeologii a geochemii č. 1890/2004 a inženýrské geologii č. 2156/2011 v dubnu 2023.
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín, sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 102015454 ze dne 2.10.2023,
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení zn. 201630090 ze dne 2.10.2023,
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení zn. 0700756731 ze dne 2.10.2023,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Praha, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany SEK, ze dne 1.9.2023, č.j.: 249107/23a všeobecné podmínky ochrany SEK,
- Stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p. ze dne 11.8.2023, č.j. PVL-55236/2023/240.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby domovní KČOV. Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídil vodoprávní úřad v souladu s § 94 m stavebního zákona na den 19.12.2023 veřejné ústní jednání. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno. Z tohoto jednání byl sepsán protokol s č.j. MKH/148581/2023. Žadatel byl jednání přítomen a zajistil přístup na dotčený pozemek.

Ze strany veřejnosti a účastníků řízení, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Projektovou dokumentaci stavby zpracovala: OLAF studio s.r.o., IČO: 278 78 023, Moravská 1687/34, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, vypracoval Ondřej Štambach, zodpovědný projektant Ing. Petr Krejčí – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 0012762 v červnu 2023. Projektová dokumentace řeší likvidaci splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 34/51 v k.ú. Mělník nad Sázavou).

Jedná se o tříkomorový anaerobní separátor s vegetačním filtračním polem, který bude sloužit k čištění splaškových vod z rodinného domu (parc. č. 34/51 v katastrálním území Mělník nad Sázavou). Odpadní voda bude z RD vedena potrubím PVC KG DN 125 mm celkové délky 6,5 m do tříkomorového anaerobního separátoru, odtud bude odpadní voda vedena potrubím DN 125 mm celkové délky cca 3,25 m do vegetačního filtračního pole (plocha 26 m²). Z KČOV bude voda vedena do vsakovacího průlehu (plocha 26,6 m²). V mimořádných případech bude voda z vsaku odvedena do terénního průlehu, který bude sloužit jako bezpečnostní vsak (plocha 25 m²).

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., *o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních* (dále jen nařízení vlády).

Hydrogeologický posudek - Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (§ 9 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb.) zhotovil Mgr. Richard Hampel – držitel odborné způsobilosti v sanační geologii, hydrogeologii a geochemii č. 1890/2004 a inženýrské geologii č. 2156/2011 v dubnu 2023.

Hydrogeologický posudek hodnotí uvedený způsob likvidace vyčištěné odpadní vody, uvádí, že je optimální likvidovat přečištěné odpadní zásakem do vsakovacího objektu. Možnost kvalitativního ovlivnění podzemní vody v okolí se nepředpokládá.

Povolení k vypouštění odpadních vod je časově omezeno do vybudování veřejné splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV a současně je vypouštění časově omezeno dle § 9 odst. 2 vodního zákona, kdy nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námítky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníkem řízení o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních je dle § 115 odst. 1, odst. 4 a odst. 6 vodního zákona pouze žadatel, obec a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci domovní čistírny odpadních vod jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku, tj. Mgr. Jana Vinšová
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. obec Úžice
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno tj. Ing. Josef Novotný, Mgr. Libuše Novotná, Michal Krčmář, Barbara Jenderková, Petr Krčmář, Tomáš Fiala, Jana Kaňková, Petr Novotný,

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Vodoprávní úřad po právní moci rozhodnutí zašle ověřenou projektovou dokumentaci žadateli. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kristýna Vančurová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 16.11.2023.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

OLAF studio s.r.o., IDDS: jnxrykc

Ing. Josef Novotný, Dědinova č.p. 1983/6, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Mgr. Libuše Novotná, Dědinova č.p. 1983/6, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Michal Krčmář, IDDS: 8t6mugr

Barbara Jenderková, IDDS: a2e6x4i

Petr Krčmář, Na zlodějce č.p. 320, 281 67 Stříbrná Skalice

Tomáš Fiala, Mělník č.e. 1001, Úžice, 285 06 Sázava

Jana Kaňková, Mělník č.p. 47, Úžice, 285 06 Sázava

Petr Novotný, Láskova č.p. 1797/13, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Obec Úžice, IDDS: nwpakry

ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, Závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbaw2

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1